



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«26» января 2024 г.

№ 73

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Эффективное использование, содержание и
распоряжение муниципальным имуществом
муниципального образования город Полярные Зори
с подведомственной территорией 2022-2026»**

1. Внести в муниципальную программу «Эффективное использование, содержание и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией 2022-2026», утвержденную постановлением администрации города Полярные Зори от 21.10.2021 № 747 (в редакции постановления администрации города от 29.12.2023 № 1316), изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава города Полярные Зори
с подведомственной территорией

М.О. Пухов

Приложение
к постановлению администрации
города Полярные Зори
от «26» января 2024 г. № 73

Изменения в муниципальную программу
«Эффективное использование, содержание и распоряжение муниципальным
имуществом муниципального образования город Полярные Зори
с подведомственной территорией»

1. В Паспорте программы позицию «Объемы и источники финансирования (всего, в том числе по подпрограммам, годам реализации и источникам финансирования МП, тыс.руб.)» изложить в следующей редакции:

<p>2. Объемы и источники финансирования (всего, в том числе по годам реализации и источникам финансирования МП, тыс.руб.)</p>	<p>Всего по Программе – 144 662,5 тыс. руб., в т.ч. МБ – 135137,7 тыс.руб., ОБ – 9524,88 тыс.руб.</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2022 год - 26818,13 тыс.руб., из них МБ – 23244,85 тыс.руб., ОБ – 3573,28 тыс.руб.</p> <p>2023 год – 29182,2 тыс.руб., из них МБ – 27913,2 тыс.руб., ОБ – 1269,0 тыс.руб.</p> <p>2024 год - 34730,5 тыс.руб., из них МБ – 33421,2 тыс.руб., ОБ – 1309,3 тыс.руб.</p> <p>2025 год - 28705,7 тыс.руб., из них МБ – 27187,6 тыс.руб., ОБ – 1518,1 тыс.руб.</p> <p>2026 год - 25226,0 тыс.руб., из них МБ – 23370,8 тыс.руб., ОБ – 1855,2 тыс.руб.</p> <p>В том числе по подпрограммам:</p> <p>Подпрограмма 1 «Управление муниципальным имуществом на территории муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией»</p> <p>Всего по подпрограмме 1 – 22317,55 тыс.руб., в т.ч. МБ – 19236,37 тыс.руб., ОБ – 3081,18 тыс.руб.</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2022 год - 4495,9 тыс.руб., из них МБ – 2169,42 тыс.руб., ОБ – 2326,48 тыс.руб.</p> <p>2023 год – 8446,45 тыс.руб., из них МБ – 8446,45 тыс.руб., ОБ – 0,0 тыс.руб.</p> <p>2024 год - 6306,3 тыс.руб., из них МБ – 6306,3 тыс.руб., ОБ – 0,0 тыс.руб.</p> <p>2025 год - 1559,7 тыс.руб., из них МБ – 1350,9 тыс.руб., ОБ – 208,8 тыс.руб.</p> <p>2026 год - 1509,2 тыс.руб., из них МБ – 963,3 тыс.руб., ОБ 545,9 тыс.руб.</p> <p>Подпрограмма 2 «Реконструкция, капитальный ремонт и содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Полярные Зори с</p>
---	--

	<p>подведомственной территорией»</p> <p>Всего по подпрограмме 2 – 122345,0 тыс.руб., в т.ч. МБ – 115901,3 тыс.руб., ОБ – 6443,7 тыс.руб.</p> <p>в том числе по годам реализации:</p> <p>2022 год - 22322,23 тыс.руб., из них МБ – 21075,43 тыс.руб., ОБ – 1246,8 тыс.руб.</p> <p>2023 год – 20735,75 тыс.руб., из них МБ – 19466,75 тыс.руб., ОБ – 1269,0 тыс.руб.</p> <p>2024 год - 28424,2 тыс.руб., из них МБ – 27114,9 тыс.руб., ОБ – 1309,3 тыс.руб.</p> <p>2025 год - 27146,0 тыс.руб., из них МБ – 25836,7 тыс.руб., ОБ – 1309,3 тыс.руб.</p> <p>2026 год - 23716,8 тыс.руб., из них МБ – 22407,5 тыс.руб., ОБ – 1309,3 тыс.руб.</p>
--	---

2. Таблицу раздела 1.3 «Перечень основных мероприятий Подпрограммы №1» изложить в следующей редакции:

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполнители, участники, исполнители	
			Годы реализации	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: Создание условий для эффективного использования и вовлечения в хозяйственный оборот объектов недвижимости, свободных земельных участков, бесхозяйного имущества										
Задача 1: Проведение технического учёта объектов муниципальной собственности для создания условий его эффективного использования										
1.1	Изготовление технических планов и постановка на кадастровый учёт автомобильных дорог местного значения		Всего:	32	32				Количество объектов муниципальной собственности прошедших технический и кадастровый учёт	ОИОиМК
			2022	0	0					
			2023	32	32					
			2024	0	0					
			2025	0	0					
			2026	0	0					
1.2	Изготовление технических планов и постановка на кадастровый учёт объектов муниципальной собственности		Всего:	380	380					
			2022	70	70					
			2023	60	60					
			2024	150	150					
			2025	100	100					
			2026	0	0					
1.3.	Изготовление проектов перепланировки и переустройства жилых и нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	2022-2026	Всего:	10	10					ОИОиМК
			2022	0	0					
			2023	10	10					

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2024	0	0					
			2025	0	0					
			2026	0	0					
	Итого по задаче 1		Всего:	422	422					
			2022	70	70					
			2023	102	102					
			2024	150	150					
			2025	100	100					
			2026	0	0					
Задача 2: Выявление объектов бесхозяйного недвижимого имущества для внесения в реестр муниципального имущества и дальнейшей передачи в пользование на возмездной (безвозмездной) основе										
2.1	Постановка на кадастровый учёт бесхозяйных инженерных сетей		Всего:	96	96				Количество объектов бесхозяйного недвижимого имущества внесенных в реестр муниципального имущества	ОИОиМК
			2022	0	0					
			2023	96	96					
			2024	0	0					
			2025	0	0					
			2026	0	0					
2.2	Постановка на кадастровый учёт бесхозяйных объектов недвижимого имущества		Всего:	128	128					ОИОиМК
			2022	0	0					
			2023	32	32					
			2024	32	32					

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2025	32	32					
			2026	32	32					
2.3.	Уплата налогов, сборов, государственных пошлин и иных обязательных платежей	2022-2026	Всего	160,2	160,2					
			2022	0	0					
			2023	160,2	160,2					
			2024	0	0					
			2025	0	0					
			2026	0	0					
	Итого по задаче 2		Всего:	384,2	384,2					
			2022	0	0					
			2023	288,2	288,2					
			2024	32	32					
			2025	32	32					
			2026	32	32					
Задача 3: Проведение оценки объектов муниципального имущества, для вовлечения их в хозяйственный оборот (передача в аренду, безвозмездное пользование или продажа)										
3.1	Проведение оценки рыночной стоимости объектов, подлежащих приватизации		Всего:	450	450				Количество объектов муниципального имущества, в	ОИОиМК
			2022	90	90					
			2023	110	110					
			2024	100	100					
			2025	100	100					

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2026	50	50				отношении которых проведена оценка	
3.2	Проведение оценки размера арендной платы объектов, подлежащих передачи в аренду		Всего:	420	420					ОИОиМК
		2022	10	10						
		2023	35	35						
		2024	150	150						
		2025	150	150						
		2026	75	75						
3.3	Проведение оценки выкупной стоимости жилых помещений, в связи с изъятием земельного участка для муниципальных нужд		Всего:	0	0				ОИОиМК	
		2022	0	0						
		2023	0	0						
		2024	0	0						
		2025	0	0						
		2026	0	0						
	Итого по задаче 3		Всего:	870	870					
		2022	100	100						
		2023	145	145						
		2024	250	250						
		2025	250	250						
		2026	125	125						
Задача 4: Ликвидация аварийного жилого и нежилого фондов										

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.1	Снос аварийных зданий		Всего:	4024,52	1698,04	2326,48			Количество ликвидированного аварийного жилого и нежилого фондов	ОИОиМК
			2022	3275,17	948,69	2326,48				
			2023	387,15	387,15					
			2024	156,1	156,1					
			2025	206,1	206,1					
			2026	0	0					
4.2	Снятие объектов с кадастрового учёта		Всего:	256	256					ОИОиМК
			2022	20	20					
			2023	26	26					
			2024	70	70					
			2025	70	70					
			2026	70	70					
4.3	Разработка проекта организации работ по сносу объектов капитального строительства		Всего:	556,1	556,1				ОИОиМК	
			2022	290	290					
			2023	50	50					
			2024	95	95					
			2025	95	95					
			2026	26,1	26,1					
	Проведение оценки технического состояния жилых домов (квартир)		Всего:	345	345					
			2022	100	100					

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.4	подлежащих признанию аварийными		2023	95	95					ОИОиМК
			2024	50	50					
			2025	50	50					
			2026	50	50					
4.5	Ремонт жилого фонда и очистка пустующих помещений		Всего:	890,9	890,9					ОИОиМК, МКУ «УГХ»
			2022	0	0					
			2023	746,3	746,3					
			2024	48,2	48,2					
			2025	48,2	48,2					
			2026	48,2	48,2					
	Итого по задаче 4		Всего:	6072,52	3746,04	2326,48				
			2022	3685,17	1358,69	2326,48				
			2023	1304,45	1304,45					
			2024	419,3	419,3					
			2025	469,3	469,3					
			2026	194,3	194,3					
Задача 5: Вовлечение образованных земельных участков в хозяйственный оборот										
5.1	Проведение кадастровых работ по образованию земельных участков		Всего:	1511,3	756,6	754,7			Количество вовлечённых земельных участков в	ОИОиМК
			2022	200	200					
			2023	280	280					

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2024	25	25				хозяйственный оборот	
			2025	278,4	69,6	208,8				
			2026	727,9	182	545,9				
	Итого по задаче 5		Всего:	1511,3	756,6	754,7				
			2022	200	200					
			2023	280	280					
			2024	25	25					
			2025	278,4	69,6	208,8				
			2026	727,9	182	545,9				
Задача 6: Проведение мероприятий по энергосбережению объектов муниципальной собственности для создания условий их эффективного использования										
6.1	Оснащение объектов муниципальной собственности энергосберегающим инженерным оборудованием, системами, элементами и ограждающими конструкциями, обеспечивающими возможность сберегательного и экономного использования тепловой энергии и энергетических ресурсов.		Всего:	341,51	341,51				Количество мероприятий по энергосбережению объектов муниципальной собственности	ОИОиМК
			2022	41,51	41,51					
			2023	0	0					
			2024	100	100					
			2025	100	100					
			2026	100	100					
	Итого по задаче 6		Всего:	341,51	341,51					
			2022	41,51	41,51					
			2023	0	0					
			2024	100	100					

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2025	100	100					
			2026	100	100					
Задача 7: Проведение мероприятий, направленных на своевременное начисление и поступление неналоговых доходов										
7.1	Заключение договоров на разnosку уведомлений/квитанций по обязательным к оплате платежам		Всего:	404,49	404,49				Количество мероприятий, направленных на своевременное начисление и поступление неналоговых доходов	ОИОиМК
			2022	76,99	76,99					
			2023	57,5	57,5					
			2024	90	90					
			2025	90	90					
			2026	90	90					
7.2	Расходы на техническую поддержку, корректировку данных в программном комплексе «Собственность-Смарт», проведение обязательных платежей		Всего:	1112,24	1112,24					ОИОиМК
			2022	202,94	202,94					
			2023	189,3	189,3					
			2024	240	240					
			2025	240	240					
			2026	240	240					
7.3	Формирование электронной базы договоров аренды земельных участков, расположенных на территории границ муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией		Всего:	80	80					ОИОиМК
			2022	0	0					
			2023	80	80					
			2024	0	0					
			2025	0	0					

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2026	0	0					
	Итого по задаче 7		Всего:	1596,73	1596,73					
			2022	279,93	279,93					
			2023	326,8	326,8					
			2024	330	330					
			2025	330	330					
			2026	330	330					
Задача 8: Иные взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц										
8.1.	Взыскания имущественного характера в пользу физических и юридических лиц	2022-2026	Всего:	119,29	119,29					ОИОиМК
			2022	119,29	119,29					
			2023	0	0					
			2024	0	0					
			2025	0	0					
			2026	0	0					
	Итого по задаче 8	2022-2026	Всего:	119,29	119,29					
			2022	119,29	119,29					
			2023	0	0					
			2024	0	0					

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2025	0	0					
			2026	0	0					
Задача 9: Субсидии муниципальным унитарным предприятиям										
9.1.	Предоставление субсидии на частичное возмещение затрат, связанных с производством и реализацией тепловой энергии, в рамках предупреждения банкротства, муниципальным унитарным предприятиям, осуществляющим отдельные виды деятельности на территории муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией	2023-2026	Всего	11000	11000					Администрация города
			2023	6000	6000					
			2024	5000	5000					
			2025	0	0					
			2026	0	0					
Итого по задаче 9			Всего:	11000	11000					
			2022	0	0					
			2023	6000	6000					
			2024	5000	5000					
			2025	0	0					
			2026	0	0					
Итого по Подпрограмме 1			Всего:	22317,55	19236,37	3081,18				
			2022	4495,9	2169,42	2326,48				

N п/п	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполните ли, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2023	8446,45	8446,45					
			2024	6306,3	6306,3					
			2025	1559,7	1350,9	208,8				
			2026	1509,2	963,3	545,9				

3. Таблицу раздела 1.4 «Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы 1» изложить в следующей редакции:

Наименование	Всего, тыс. руб.	в том числе за счет средств. тыс.руб.			
		МБ	ОБ	ФБ	ВБС
1	2	3	4	5	6
Всего по подпрограмме 2	22317,55	19236,37	3081,18		
В том числе по годам реализации					
2022	4495,9	2169,42	2326,48		
2023	8446,45	8446,45			
2024	6306,3	6306,3			
2025	1559,7	1350,9	208,8		
2026	1509,2	963,3	545,9		

4. Таблицу раздела 2.3. «Перечень основных мероприятий Подпрограммы №2» изложить в следующей редакции:

1	Цель, задачи, Программные мероприятия	Срок выполнения год	Объемы финансирования, тыс. руб.					Связь основных показателей с показателями программ	Соисполнител и, участники, исполнители	
			Годы реализац ии	Всего	МБ	ОБ	ФБ			ВБС
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель: Организация содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Полярные Зори, путём проведения его капитального ремонта и реконструкции.										
Задача 1: Организация содержания имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Полярные Зори, путём проведения его капитального ремонта и реконструкции										
1.1	Расходы на оплату коммунальных услуг в пустующих жилых и нежилых помещениях, расположенных в МКД и находящихся в муниципальной собственности	2022-2026	Всего:	37298,8	37298,8				Обслуживание (содержание) объектов имущества казны	ОИМК
			2022	4924,9	4924,9					
			2023	4785,5	4785,5					
			2024	9543,5	9543,5					
			2025	9515,2	9515,2					
			2026	8529,7	8529,7					
1.2	Расходы на оплату взносов на капитальный ремонт квартир, находящихся в муниципальной собственности	2022-2026	Всего:	19063,7	12620,0	6443,7			Обслуживание (содержание) объектов имущества казны	ОИМК
			2022	3788,5	2541,7	1246,8				
			2023	3671,2	2402,2	1269				
			2024	3874	2564,7	1309,3				
			2025	3865	2555,7	1309,3				

			2026	3865	2555,7	1309,3				
1.3	Предоставление коммунальных услуг на объектах муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МКУ УГХ (коммунальные услуги)	2022-2026	Всего:	23760,61	23760,61				Обеспечение коммунальным и услугами объектов имущества казны	МКУ «УГХ»
			2022	4789,09	4789,09					
			2023	5374,32	5374,32					
			2024	4789,3	4789,3					
			2025	4375,8	4375,8					
			2026	4432,1	4432,1					
1.4	Техническое обслуживание коммуникаций, имущества муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией	2022-2026	Всего:	3602,29	3602,29				Обслуживание (содержание) объектов имущества казны	МКУ «УГХ»
			2022	490,16	490,16					
			2023	733,13	733,13					
			2024	809	809					
			2025	770	770					
			2026	800	800					
1.5	Энергоснабжение, техническое присоединение и обслуживание объектов муниципального имущества муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной Территорий	2022-2026	Всего:	14855,5	14855,5				Обслуживание (содержание) объектов имущества казны / Обеспечение коммунальным и услугами объектов	МКУ «УГХ»
			2022	2285,95	2285,95					
			2023	2492,55	2492,55					
			2024	2807	2807					

			2025	3600	3600				имущества казны	
			2026	3670	3670					
1.6	Проведение ремонтных работ на объектах муниципального имущества (имущества казны) проектирование, капитальный и текущий ремонт зданий, помещений.	2022-2026	Всего:	17994,24	17994,24				Обслуживание (содержание) объектов имущества казны	МКУ «УГХ»
			2022	4724,55	4724,55					
			2023	3138,29	3138,29					
			2024	5281,4	5281,4					
			2025	3700	3700					
			2026	1150	1150					
1.7	Эвакуация на штрафстоянку бесхозных автомобилей (доставка, размещение и др. расходы)	2022-2026	Всего:	100	100					МКУ «УГХ»
			2022	0	0					
			2023	0	0					
			2024	50	50					
			2025	50	50					
			2026	0	0					
1.8.	Обеспечение охраной объекта администрации по ул. Сивко д. 1	2022-2026	Всего:	4706,2	4706,2				Обслуживание (содержание) объектов имущества казны	Администрация
			2022	600	600					
			2023	506,2	506,2					

			2024	1200	1200					
			2025	1200	1200					
			2026	1200	1200					
1.9	Штрафы и пени	2022-2026	Всего:	5,38	5,38					
			2022	5,38	5,38					
			2023							
			2024							
			2025							
			2026							
1.10	Прочие работы по объектам казны	2022-2026	Всего:	958,26	958,26				Обслуживание (содержание) объектов имущества казны	Администрация
			2022	713,7	713,7					
			2023	34,56	34,56					
			2024	70	70					
			2025	70	70					
			2026	70	70					
	Всего по задаче 1		Всего:	122345	115901,3	6443,7				
			2022	22322,23	21075,43	1246,8				

			2023	20735,75	19466,75	1269,0				
			2024	28424,2	27114,9	1309,3				
			2025	27146	25836,7	1309,3				
			2026	23716,8	22407,5	1309,3				
	Всего по подпрограмме 2		Всего:	122345	115901,3	6443,7				
			2022	22322,23	21075,43	1246,8				
			2023	20735,75	19466,75	1269,0				
			2024	28424,2	27114,9	1309,3				
			2025	27146	25836,7	1309,3				
			2026	23716,8	22407,5	1309,3				

5. Таблицу раздела 2.4 «Ресурсное обеспечение Подпрограммы №2» изложить в следующей редакции:

Наименование	Всего, тыс. руб.	в том числе за счет средств. тыс.руб.			
		МБ	ОБ	ФБ	ВБС
1	2	3	4	5	6
Всего по подпрограмме 2	122345	115901,3	6443,7		
В том числе по годам реализации					
2022	22322,23	21075,43	1246,8		
2023	20735,75	19466,75	1269,0		
2024	28424,2	27114,9	1309,3		
2025	27146	25836,7	1309,3		
2026	23716,8	22407,5	1309,3		