

УТВЕРЖДАЮ
Глава МО город Полярные Зори
с подведомственной территорией

_____ **М.О. Пухов**

« ____ » _____ 20__ г.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ПЕРИОД 2023 – 2036 ГОДЫ)

Обосновывающие материалы

Книга вторая.

**«Перспективное положение в сфере производства, передачи
и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»
МО город Полярные Зори с подведомственной
территорией»**



г. Полярные Зори, 2022 год



Документ разработан:

ООО «Северо-Западный Центр Экспертизы и Консалтинга»

160000, г. Вологда, ул. Советский проспект, д. 35, оф. 15

Тел. / факс: (8172) 56-36-83, 56-36-94

E-mail: szc-vologda@yandex.ru

Договор от 11.05.2022 г. № 46-2022 на оказание услуг по актуализации *Схемы теплоснабжения, Схем водоснабжения и водоотведения, Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией*

Заказчик: Муниципальное казённое учреждение «Управление городским хозяйством»

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА ПЕРИОД 2023 – 2036 ГОДЫ)

Обосновывающие материалы

Книга вторая

**«Перспективное положение в сфере теплоснабжения
МО город Полярные Зори с подведомственной
территорией»**

Генеральный директор
ООО «СЗЦЭиК»

_____ Я.В. Воробьева
МП (подпись)

Начальник муниципального
казённого учреждения
«Управление городским хозяйством»

МП _____
(подпись)

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	11
ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	14
<i>Общие сведения</i>	14
<i>а) Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения</i>	22
<i>б) Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчётным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе</i>	25
<i>в) Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации</i>	35
<i>г) Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчётном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе</i>	37
<i>д) Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчётных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе</i>	63
<i>е) Прогнозы приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объёмов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе</i>	63
<i>ж) Описание изменений показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения</i>	63
ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ	65
<i>а) Графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе муниципального образования и с полным топологическим описанием связности объектов</i>	67
<i>б) Паспортизация объектов системы теплоснабжения</i>	72
<i>в) Паспортизация и описание расчётных единиц территориального деления, включая административное</i>	74
<i>г) Гидравлический расчёт тепловых сетей любой степени закольцованности, в том числе гидравлический расчёт при совместной работе нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть</i>	74
<i>д) Моделирование всех видов переключений, осуществляемых в тепловых сетях, в том числе переключений тепловых нагрузок между источниками тепловой энергии</i>	74

- е) Расчёт балансов тепловой энергии по источникам тепловой энергии и по территориальному признаку.....75*
- ж) Расчёт потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя.....75*
- з) Расчёт показателей надёжности теплоснабжения.....76*
- и) Групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения.....76*
- к) Сравнительные пьезометрические графики для разработки и анализа сценариев перспективного развития тепловых сетей76*

ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОМОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОМОЩНОСТИ И ТЕПЛОМОЩНОСТИ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ..... 78

- а) Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчётной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды.....78*
- б) Гидравлический расчёт передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединённых к тепловой сети от каждого магистрального вывода.....87*
- в) Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей87*
- г) Описание изменений существующих и перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей для каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения87*

ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ 88

- а) Описание вариантов перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования88*
- б) Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования.....90*
- в) Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения муниципального образования91*

г) Описание изменений в мастер-плане развития систем теплоснабжения муниципального образования за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения92

ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ 93

а) Расчётная величина нормативных потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - расчётная величина плановых потерь, определяемая в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии.....93

б) Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения.....96

в) Сведения о наличии баков-аккумуляторов.....96

г) Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии97

д) Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учётом развития системы теплоснабжения.....98

е) Описание изменений в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.101

ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ..... 102

а) Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчёт которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения102

б) Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей103

в) Анализ надёжности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может

- привести к нарушению надёжности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надёжного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.....103
- г) Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения103
- д) Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок104
- е) Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок104
- ж) Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путём включения в неё зон действия существующих источников тепловой энергии.....104
- з) Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии .104
- и) Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....105
- к) Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии.....105
- л) Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки муниципального образования малоэтажными жилыми зданиями105
- м) Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединённой тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения муниципального образования106
- н) Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива106
- о) Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории муниципального образования106
- п) Результаты расчётов радиуса эффективного теплоснабжения106
- р) Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в

том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых, реконструированных и прошедших техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии111

ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ..... 112

а) Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов).....112

б) Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах муниципального образования112

в) Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения112

г) Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных112

д) Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения.....113

е) Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки113

ж) Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса113

з) Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций.....113

и) Описание изменений в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них.....113

ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ..... 116

а) Технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельным участкам такой системы, на закрытую систему горячего водоснабжения.....116

б) Обоснование и пересмотр графика температур теплоносителя и его расхода в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения).....117

в) Предложения по реконструкции тепловых сетей в открытых системах теплоснабжения (горячего водоснабжения), на отдельных участках таких систем, обеспечивающих передачу тепловой энергии к потребителям117

г) Расчёт потребности инвестиций для перевода открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	118
д) Оценка экономической эффективности мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения.....	128
е) Расчет ценовых (тарифных) последствий для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	130
ж) Описание изменений в предложениях по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в ретроспективном периоде, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию переоборудованных ЦТП и ИТП	130

ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ 134

а) Расчёты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории муниципального образования	134
б) Результаты расчётов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива	141
в) Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива	142
г) Виды топлива, их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	142
д) Преобладающий в муниципальном образовании вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем муниципальном образовании.....	144
е) Приоритетное направление развития топливного баланса муниципального образования.....	144
ж) Описание изменений в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, в том числе с учетом введенных в эксплуатацию построенных и реконструированных источников тепловой энергии	144

ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЁЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 151

а) Обоснование метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения	151
б) Обоснование метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения .	151
в) Обоснование результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по	

<i>отношению к потребителям, присоединённым к магистральным и распределительным теплопроводам.....</i>	<i>151</i>
<i>г) Обоснование результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки.....</i>	<i>154</i>
<i>д) Обоснование результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии.....</i>	<i>154</i>
<i>е) Описание изменений в показателях надёжности теплоснабжения за период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, с учетом введенных в эксплуатацию новых и реконструированных тепловых сетей и сооружений на них.....</i>	<i>154</i>

ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ..... 155

<i>а) Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....</i>	<i>155</i>
<i>б) Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей.....</i>	<i>162</i>
<i>в) Расчёты экономической эффективности инвестиций.....</i>	<i>166</i>
<i>г) Расчёты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения.....</i>	<i>167</i>
<i>д) Описание изменений в обосновании инвестиций (оценке финансовых потребностей, предложениях по источникам инвестиций) в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии и тепловых сетей с учетом фактически осуществлённых инвестиций и показателей их фактической эффективности.....</i>	<i>167</i>

ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ..... 168

ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ..... 202

<i>а) Тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения.....</i>	<i>202</i>
<i>б) Тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации.....</i>	<i>233</i>
<i>в) Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.....</i>	<i>233</i>

ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ 238

<i>а) Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования.....</i>	<i>238</i>
<i>б) Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.....</i>	<i>238</i>

- в) Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организацией240
- г) Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации245
- д) Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).....245
- е) Описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций245

ГЛАВА 16. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 248

- а) Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии.....248
- б) Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них250
- в) Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения252

ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 253

- а) Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения.....253
- б) Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения253
- в) Перечень учтённых замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесённых в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения253

ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 255

ВВЕДЕНИЕ

В настоящем документе представлены обосновывающие материалы к актуализированной «Схеме теплоснабжения муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036 годов» (далее по тексту – Схема теплоснабжения).

Актуализация обосновывающих материалов проводилась в целях исполнения условий договора от 11.05.2022 г. № 46-2022.

Заказчиком услуг по актуализации Схемы теплоснабжения выступило Муниципальное казённое учреждение «Управление городским хозяйством».

В процессе работы специалистами исполнителя в качестве основных законодательных и нормативно-правовых актов применялись:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ (ред. от 01.05.2022 г. №124-ФЗ);
- Федеральный закон «О теплоснабжении» от 27.07.2010 г. №190-ФЗ (в ред. от 01.05.2022 г. № 127-ФЗ);
- Федеральный закон «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» от 23.11.2009 г. №261-ФЗ (в ред. от 11.06.2021 г. №170-ФЗ);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изм. и дополн. от 07.10.2014 г., от 18.03.2016 г., от 23.03.2016 г., от 12.07.2016 г., от 03.04.2018 г., от 16.03.2019 г., от 31 05.2022 г.);
- «Методические указания по разработке схем теплоснабжения», утверждённые приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212;
- «Методические рекомендации по разработке схемы теплоснабжения», утверждённые приказом Минэнерго России и Минрегиона России от 29.12.2012 г. №565/667;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изм. и дополн. от 31.12.2015 г., от 23.05.2016 г., от 12.07.2016 г., от 24.11.2016 г., от 25.11.2016 г., от 26.12.2016 г., от 18.01.2017; от 04.02.2017 г., от 03.04.2018г., от 26.07.2018 г., от 22.05.2019 г., от 14.02.2020 г., от 25.11.2021 г.);
- Письмо Министерства энергетики РФ от 15.04.2020 г. № МЮ-4343/09 «Об утверждении схем теплоснабжения поселений, городских округов».

При актуализации Схемы теплоснабжения также использовались следующие документы:

- Генеральный план муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией, утверждённый решением Совета депутатов города Полярные Зори от 27.03.2013 г. №383 (далее по тексту – Генеральный план).
- проектная и исполнительная документация по источникам тепла, тепловым сетям;
- эксплуатационная документация (расчётные температурные графики, гидравлические режимы, данные по присоединённым тепловым нагрузкам и их видам и т.п.);
- документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормы и нормативы, тарифы и их составляющие, данные потребления топливно-энергетических ресурсов и пр.).

Главными целями актуализации Схемы теплоснабжения стали:

- удовлетворение спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель;
- обеспечение надёжного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду;
- экономическое стимулирование развития систем теплоснабжения;
- внедрение энергосберегающих технологий.

Актуализация Схемы теплоснабжения муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией проводилась с соблюдением следующих принципов:

- обеспечения безопасности и надёжности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- обеспечения энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учётом требований, установленных федеральными законами;
- обеспечения приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учётом экономической обоснованности;
- соблюдения баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- минимизации затрат на теплоснабжение в расчёте на единицу тепловой энергии для потребителей в долгосрочной перспективе;
- обеспечения недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;

- согласования Схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией.

Схема теплоснабжения актуализировалась на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития, структуры топливного баланса, оценки состояния существующих источников тепла, тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности, на основе фактических данных о параметрах работы оборудования источников тепла и тепловых сетей.

Необходимо отметить, что Схема теплоснабжения является предпроектным документом, в котором обосновывается экономическая целесообразность и хозяйственная необходимость проектирования и строительства новых, расширения и реконструкции существующих теплоисточников и тепловых сетей.

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В состав МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией входят три расчётных элемента территориального деления (далее по тексту – РЭТД):

- г. Полярные Зори;
- н.п. Зашеек;
- н.п. Африканда (район Африканда-1, район Африканда-2).

Необходимо отметить, что централизованные системы теплоснабжения функционируют во всех трёх РЭТД.

Генеральный план муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией, утверждён решением Совета депутатов города Полярные Зори от 27.03.2013 г. №383.

Содержащиеся в Генеральном плане мероприятия по формированию функционально-планировочной структуры направлены на создание условий для преобразования территории путём стимулирования градостроительными методами развития и совершенствования существующих видов хозяйственной деятельности, а также инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

На прогнозируемый период 2023 – 2036 годы Генеральным планом предусмотрено сохранение сложившейся структуры расселения.

Наглядно деление МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией в Генеральном плане с использованием планировочных элементов приведено на [рисунках 1.1 – 1.3](#).

Деление МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией по кадастровым элементам представлено на [рисунках 2.1 – 2.3](#).

Информационные данные, характеризующие особенности застроенных территорий рассматриваемого муниципального образования, приведены в [таблице 1.1](#).

г. Полярные Зори генеральный план схема планировочной структуры и планируемых границ функциональных зон

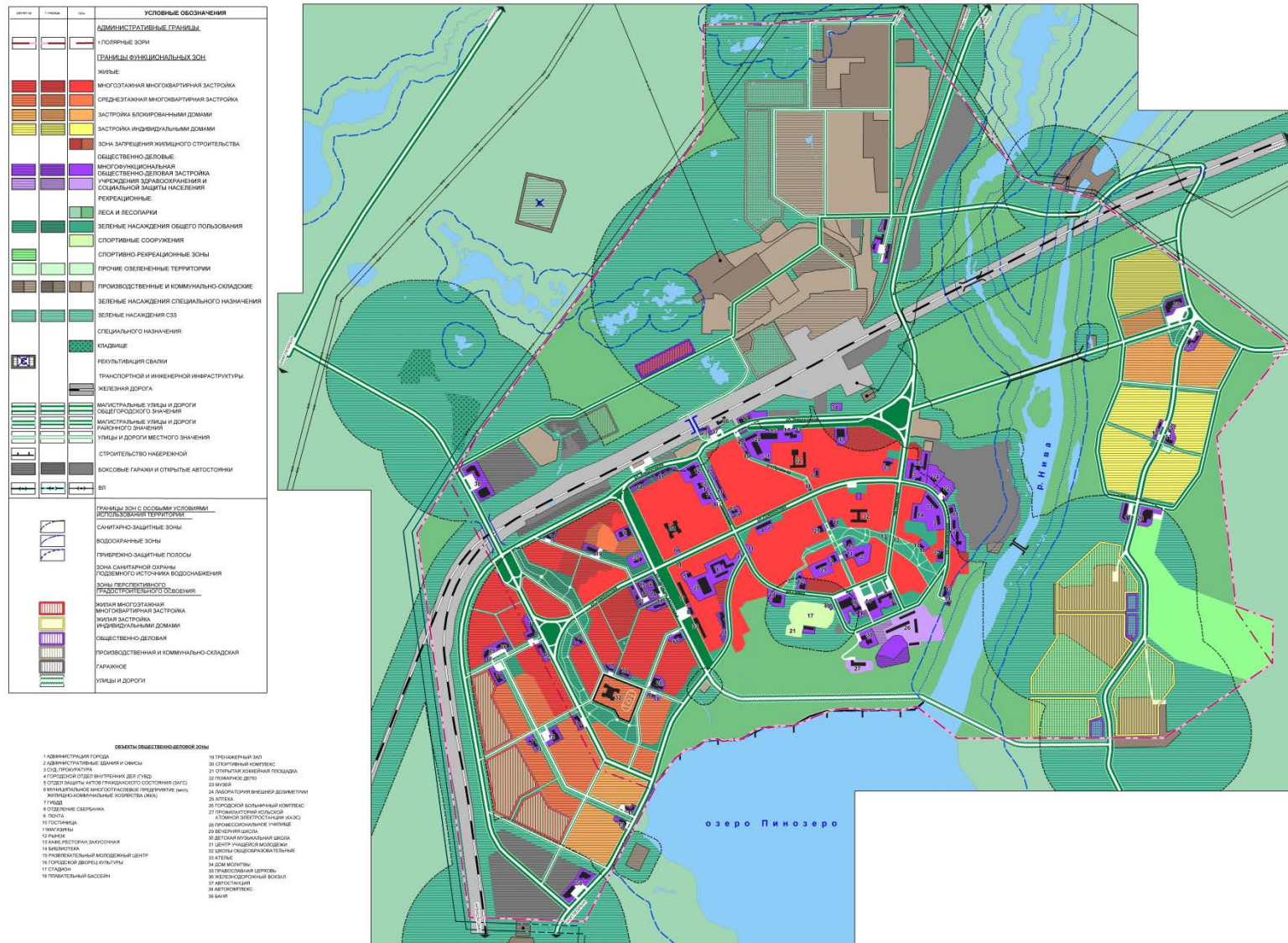


Рисунок 1.1 – Деление территории г. Полярные Зори с использованием планировочных элементов

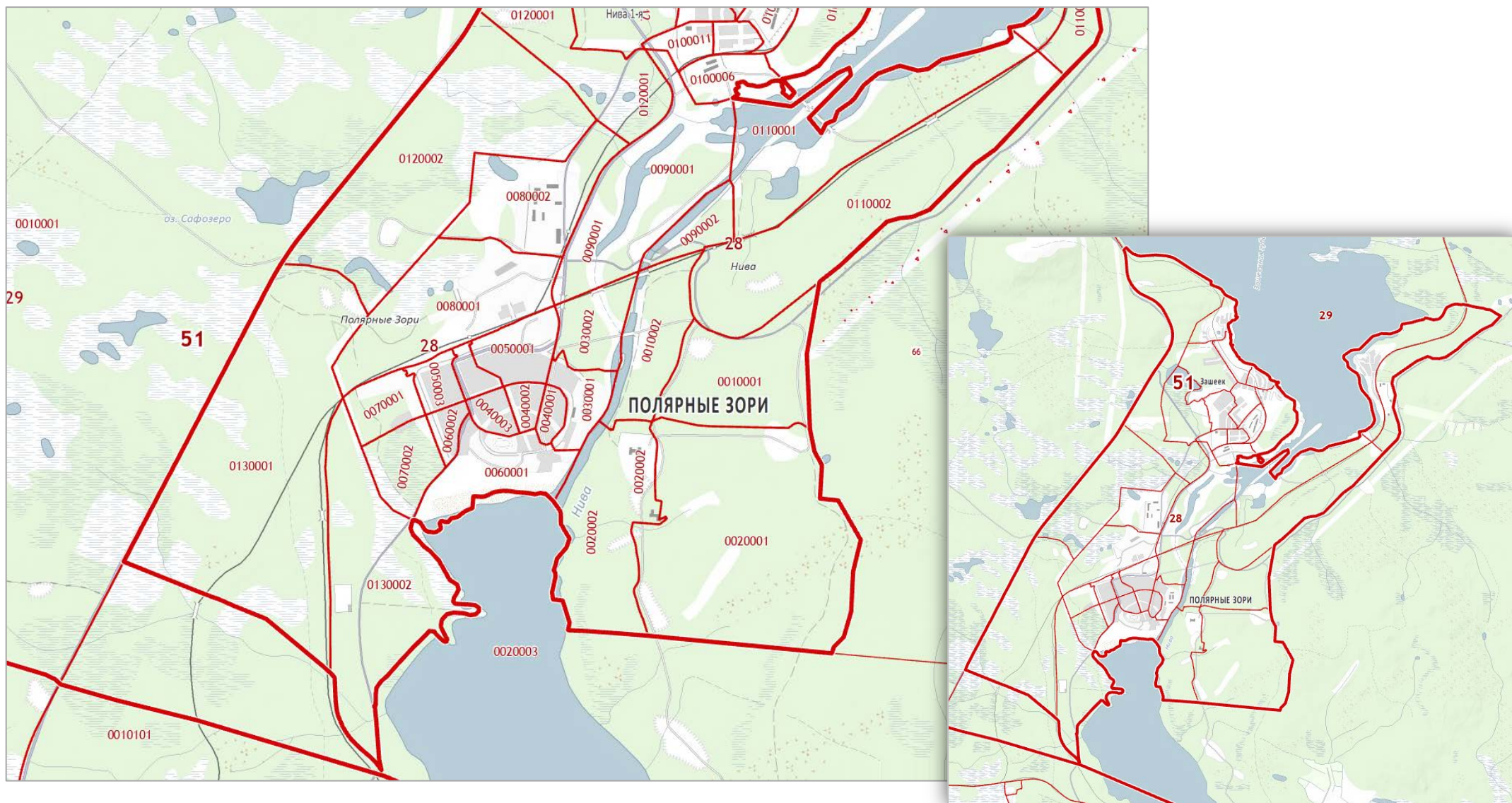


Рисунок 2.1 - Деление территории г. Полярные Зори МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией с использованием кадастровых элементов

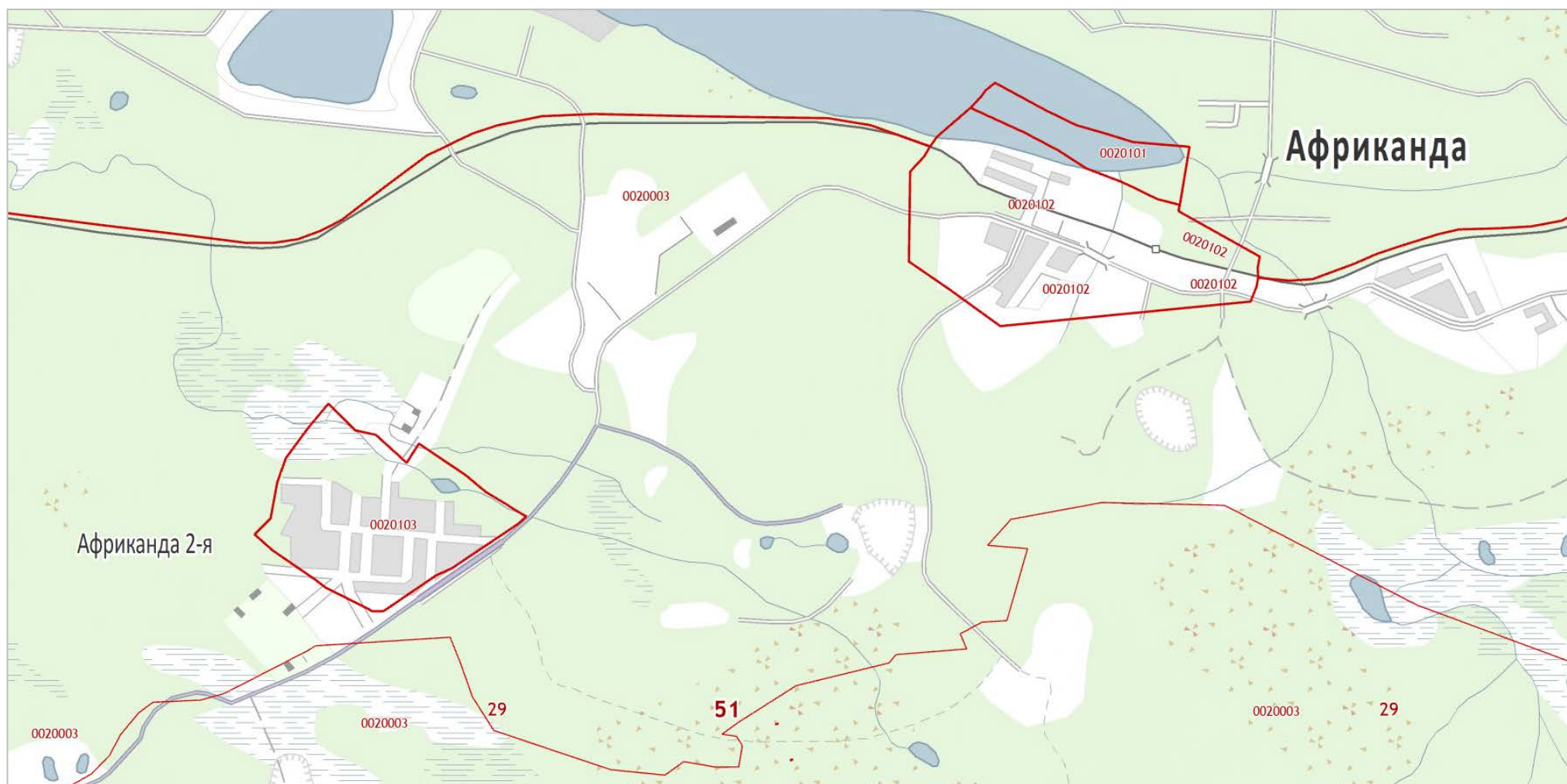


Рисунок 2.3 - Деление территории н.п. Африканда МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией с использованием кадастровых элементов

Таблица 1.1

*Основные характеристики застроенных территорий
МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией*

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Наименование расчётного элемента территориального деления муниципального образования			Всего по муниципальному образованию
			г. Полярные Зори	н.п. Зашеек	н.п. Африканда	
1	Численность постоянного населения	тыс. чел.	14,209	2,168		16,377
2	Площадь территории муниципального образования	га	-	-	-	98687
3	Площадь территории населённого пункта	га	364,0	509,0	116,0	989,0
4	Общая площадь зданий	тыс.м²	454,24834	22,81170	48,17970	525,23974
	в т.ч.					
	Общая площадь жилых зданий	тыс.м ²	365,83000	21,56170	38,80830	426,20000
	Общая площадь общественно-деловых зданий	тыс.м ²	68,90230	1,12330	8,54570	78,57130
	Общая площадь производственных зданий	тыс.м ²	19,51604	0,12670	0,82570	20,46844
4.1	Общая площадь зданий с централизованным теплоснабжением	тыс.м²	454,24835	17,75480	44,21640	516,21955
	в т.ч.					
	Общая отапливаемая площадь жилых зданий	тыс.м ²	365,8300	16,50480	34,84500	417,17981
	Общая отапливаемая площадь общественно-деловых зданий	тыс.м ²	68,90230	1,12330	8,54570	78,57130
	Общая отапливаемая площадь производственных зданий	тыс.м ²	19,51604	0,12670	0,82570	20,46844

Показатели движения строительных фондов, расположенных в границах МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, в ретроспективном периоде приведены в [таблице 1.2](#).

Общая площадь жилищного фонда в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на начало 2022 года составила 426,0 тыс. кв. м, из них 417,18 тыс. кв. м. с центральным отоплением.

Жилищный фонд г. Полярные Зори представлен капитальной преимущественно высокоэтажной застройкой (5-ти и 9-ти этажные дома), 3 дома – трёхэтажных, 3 дома – двухэтажных. В н.п. Зашеек – одно- и двухэтажная застройка, в н.п. Африканда – преимущественно двухэтажная застройка.

Общая отапливаемая площадь общественно-деловых и производственных зданий на начало 2022 года составила 78,57 тыс. кв. м.

Таблица 1.2

Сведения о движении строительных фондов в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, тыс. м²

Годы	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Общая отапливаемая площадь строительных фондов на начало года	514,8402	514,84015	514,84015	516,87755	516,3270
Прибыло общей отапливаемой площади, в том числе:	0,0000	0,0000	2,9003	0,0000	0,0000
новое строительство, в том числе:	0,0000	0,0000	2,9003	0,0000	0,0000
многоквартирные жилые здания					
общественно-деловая застройка	0	0	2,9003	0	0
индивидуальная жилищная застройка					
Выбыло общей отапливаемой площади	0,0000	0,0000	0,8629	0,5506	0,1074
Общая отапливаемая площадь на конец года	514,8402	514,8402	516,87755	516,3270	516,2196

А) ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

По состоянию на 01.01.2022 г. в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией функционируют пять источников централизованного теплоснабжения, а именно:

- электрокотельная (собственник - филиал АО «Концерн Росэнергоатом» «Кольская атомная станция», обслуживающая организация - филиал ООО «АТЭС»-Полярные Зори)
- мазутная котельная (собственник - ООО «АТЭС»);
- электрокотельная в н.п. Африканда-2 (муниципальная собственность, обслуживающая организация - МУП «Энергия»);
- электробойлерная в н.п. Африканда-1 (муниципальная собственность, обслуживающая организация - МУП «Энергия»);
- угольная котельная №561 в н.п. Африканда-1 (муниципальная собственность, обслуживающая организация - МУП «Энергия»).

Сводные данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения (2021 г.) приведены в [таблице 1.3.1, 1.3.2.](#)

Следует отметить, что базовый уровень потребления тепла в зонах действия индивидуального теплоснабжения отразить не представляется возможным, в связи с отсутствием информационных данных.

Таблица 1.3.1

Значения расчётных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

N зоны	Наименование зоны действия источника теплоснабжения	Расчётные тепловые нагрузки, Гкал/ч								
		население			прочие			хозяйственные нужды теплоснабжающей организации		
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка
1	Мазутная котельная г. Полярные Зори	34,720	8,720	43,439	20,729	7,509	28,237	0,447	0,072	0,519
2	Электрокотельная (н.п. Африканда-2)	2,168	0,517	2,685	0,739	0,176	0,915	0,087	0,021	0,108
3	Электрокотельная (электробойлерная) (н.п. Африканда-1)	0,099	0,011	0,110	0,022	0,003	0,025	0,000	0,000	0,000
4	Угольная котельная (№561) н.п. Африканда-1	0,751	0,062	0,813	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ИТОГО		37,737	9,310	47,047	21,490	7,688	29,177	0,534	0,093	0,627

Таблица 1.3.2

Потребление тепловой энергии в расчётных элементах территориального деления МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией за 2021 год в целом

№ зоны	Наименование ЕТО / расчётного элемента территориального деления	Потребление тепловой энергии, тыс. Гкал									Всего суммарное потребление
		население			прочие			хозяйственные нужды теплоснабжающей организации			
		Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	Суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	суммарное потребление	Отопление и вентиляция	Горячее водоснабжение	суммарное потребление	
1	Филиал ООО «Атом-ТеплоЭлектроСеть» в г. Полярные Зори	104,164	14,948	119,112	34,473	2,197	36,670	1,255	0,204	1,458	157,240
	<i>г. Полярные Зори, н.п. Зашиек</i>	<i>104,164</i>	<i>14,948</i>	<i>119,112</i>	<i>34,473</i>	<i>2,197</i>	<i>36,670</i>	<i>1,255</i>	<i>0,204</i>	<i>1,458</i>	<i>157,240</i>
2	МУП "Энергия"	8,526	1,011	9,537	1,622	0,192	1,814	0,315	0,037	0,352	11,703
	<i>н.п. Африканда-2</i>	<i>8,526</i>	<i>1,011</i>	<i>9,537</i>	<i>1,622</i>	<i>0,192</i>	<i>1,814</i>	<i>0,315</i>	<i>0,037</i>	<i>0,352</i>	<i>11,703</i>
3	МУП "Энергия"	0,272	0,031	0,303	0,087	0,010	0,097	0,000	0,000	0,000	0,400
	<i>н.п. Африканда-1</i>	<i>0,272</i>	<i>0,031</i>	<i>0,303</i>	<i>0,087</i>	<i>0,010</i>	<i>0,097</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,400</i>
4	МУП "Энергия"	2,459	0,203	2,662	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,662
	<i>н.п. Африканда-1 (в/г Зж)</i>	<i>2,459</i>	<i>0,203</i>	<i>2,662</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>2,662</i>
ИТОГО		115,421	16,193	131,614	36,182	2,399	38,581	1,569	0,241	1,810	172,005

б) Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчётным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

Прогноз развития застройки на период до 2036 года принят по данным Управления архитектуры и градостроительства МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией.

Согласно нему на прогнозируемый период действия Схемы теплоснабжения планируется строительство индивидуальных жилых домов общей площадью 3006,75 кв. м (2023 - 2036 г.г.) с обеспечением теплом от индивидуальных источников теплоснабжения.

Снос объектов жилищного фонда, ранее подключенных к централизованной системе теплоснабжения, запланирован на 2023 и 2027 годы.

Здания общественно-делового и производственного фондов в период 2023 – 2036 годы сноситься не будут.

Значения прогнозируемого прироста и снижения площадей строительных фондов приведены в [таблицах 1.4.1 – 1.4.4.](#)

Сводные показатели перспективного движения строительных фондов приведены в [таблице 1.4.5.](#)

Таблица 1.4.1

Ввод в эксплуатацию жилых зданий с общей отапливаемой площадью жилищного фонда на период 2023 – 2036 гг.,
тыс. м²

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
РЭТД – г. Полярные Зори																				
Прирост жилищного фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:																				
<i>Многоэтажный жилищный фонд</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Средне- и малоэтажный жилищный фонд</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по РЭТД, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>по кадастровым кварталам:</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
РЭТД – н.п. Зашеек																				
Прирост жилищного фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:																				
<i>Многоэтажный жилищный фонд</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Средне- и малоэтажный жилищный фонд</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по РЭТД, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>по кадастровым кварталам:</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
РЭТД - н.п. Африканда																				
Прирост жилищного фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом:																				
<i>Многоэтажный жилищный фонд</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Средне- и малоэтажный жилищный фонд</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по РЭТД, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>по кадастровым кварталам:</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 1.4.2

Ввод в эксплуатацию общественно-деловых зданий с общей отапливаемой площадью фонда на период 2023 – 2036 гг., тыс. м²

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
РЭТД – г. Полярные Зори																				
Прирост общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	2,9003	0	0	0	0,18724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Накопительным итогом</i>	0	0	2,9003	0	0	0	3,08754	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	2,9003	0	0	0	0,18724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
по кадастровым кварталам:																				
<i>ФОК: г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья, д. 19; 51:28:0060001</i>			2,9003																	
<i>Павильон - досуговый центр "Точка кипения": г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья и ул. Энергетиков; 51:28:0050003</i>							0,18724													
РЭТД – н.п. Зашеек																				
Прирост общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Накопительным итогом</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Всего по РЭТД, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>по кадастровым кварталам:</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
РЭТД - н.п. Африканда																				
Прирост общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по РЭТД, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>по кадастровым кварталам:</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 1.4.3

Снос (вывод из эксплуатации) жилых зданий с общей отапливаемой площадью фонда на период 2023 – 2036 гг., тыс. м²

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Снос жилищного фонда, в том числе:	0	0	0,8629	0,5506	0,1074	2,9754	0,5942	0	0	0	5,8260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>накопительным итогом</i>	0	0	0,8629	1,4135	1,5209	4,4963	5,0905	0	0	0	10,9165	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд											3,5047	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0,8629	0,5506	0,1074	2,9754	0,5942	0	0	0	2,3213	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0,8629	0,5506	0,1074	2,9754	0,5942	0	0	0	5,8260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Малоэтажный жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:			0,8629																	
н.п. Зашеек, ул. Школьная, д. 11; 51:28:0100010:79			0,4961																	
н.п. Зашеек, ул. Веденева, д. 1а; 51:28:0100010:74			0,3668																	
н.п. Африканда, ул. Первомайская, д. 2; 51:29:0020103:642				0,5506																
н.п. Зашеек, ул. Станционная 15; 51:28:0100005:38					0,1074															
н.п. Зашеек, ул. Новая 4а; 51:28:0100003:132						0,0909														
н.п. Зашеек, ул. Новая 2; 51:28:0100010:62						0,3749														

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
н.п.Зашеек, ул.Новая 4б; 51:28:0100003:635						0,0938														
н.п.Зашеек, ул.Новая 5; 51:28:0100010:58						0,4427														
н.п.Зашеек, ул.Новая 6а; 51:28:0100003:130						0,8489														
н.п.Зашеек, ул.Станционная 8; 51:28:0100005:43						0,6026														
н.п.Африканда, ул.Привокзальная 16; 51:29:0020102:2						0,5216														
н.п.Зашеек, пер.Клубный 4; 51:28:0100010:72							0,5942													
н.п.Зашеек, пер.Клубный 2а; 51:28:0100010:77											0,0941									
н.п.Зашеек, ул.Новая 40; 51:28:0100010:59											0,4493									
н.п.Зашеек, ул.Новая 16; 51:28:0100003:120											0,2865									
н.п.Зашеек, ул.Веденева 7а; 51:28:0100010:66											0,3636									
г.Полярные Зори, ул.Нивский 14;51:28:0050001:289											3,5047									
н.п.Зашеек, ул.Новая 15; 51:28:0100003:121											0,5889									
н.п.Зашеек, ул.Новая 18; 51:28:0100003:126											0,5389									

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
РЭТД - г. Полярные Зори																				
Снос жилищного фонда	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
РЭТД - н.п. Зашеек																				
Снос жилищного фонда	0	0	0,8629	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
РЭТД - н.п. Африканда																				
Снос жилищного фонда	0	0	0	0,5506	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 1.4.4

Снос (вывод из эксплуатации) общественно-деловых зданий с общей отапливаемой площадью фонда на период 2023 – 2036 гг., тыс. м²

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
РЭТД – г. Полярные Зори																				
Снос общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по РЭТД, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>по кадастровым кварталам:</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
РЭТД – н.п. Запеек																				
Снос общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по РЭТД, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>по кадастровым кварталам:</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
РЭТД – н.п. Африканда																				
Снос общественно-делового фонда, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
накопительным итогом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по РЭТД, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>по кадастровым кварталам:</i>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 1.4.5

Сводный прогноз приростов/выбытия площадей строительных фондов с центральным отоплением в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036 гг.

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Общая площадь строительных фондов на начало года	514,8402	514,8402	514,8402	516,8776	516,3270	516,2196	513,2442	512,8372	512,8372	512,8372	512,8372	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112
Прирост жилищного и общественно-делового фонда	0	0	2,9003	0	0	0	0,18724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>то же накопительным итогом, в том числе:</i>			2,9003		0	0	3,08754	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловой фонд	0	0	2,9003	0	0	0	0,18724	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Снос жилищного и общественно-делового фонда	0	0	0,8629	0,5506	0,1074	2,9754	0,5942	0	0	0	5,826	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>то же накопительным итогом, в том числе:</i>	0	0	0,8629	1,4135	1,5209	4,4963	5,0905	0	0	0	10,9165	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3,5047	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0,8629	0,5506	0,1074	2,9754	0,5942	0	0	0	2,3213	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловой фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая площадь строительных фондов на конец года	514,8402	514,8402	516,8776	516,3270	516,2196	513,2442	512,8372	512,8372	512,8372	512,8372	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112	507,0112
<i>в т.ч. г. Полярные Зори</i>	451,348	451,348	454,248	454,248	454,248	454,248	454,436	454,436	454,436	454,436	450,931	450,931	450,931	450,931	450,931	450,931	450,931	450,931	450,931	450,931
Общая отопляемая площадь жилых зданий	365,830	365,830	365,830	365,830	365,830	365,830	365,830	365,830	365,830	365,830	362,325	362,325	362,325	362,325	362,325	362,325	362,325	362,325	362,325	362,325
Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	85,518	85,518	88,418	88,418	88,418	88,418	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606	88,606
<i>н.п. Зашеек</i>	18,725	18,725	17,862	17,862	17,755	15,301	14,707	14,707	14,707	14,707	12,386	12,386	12,386	12,386	12,386	12,386	12,386	12,386	12,386	12,386
Общая отопляемая площадь жилых зданий	17,475	17,475	16,612	16,612	16,505	14,051	13,457	13,457	13,457	13,457	11,136	11,136	11,136	11,136	11,136	11,136	11,136	11,136	11,136	11,136
Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250	1,250
<i>н.п. Африканда</i>	44,767	44,767	44,767	44,216	44,216	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695	43,695
Общая отопляемая площадь жилых зданий	35,396	35,396	35,396	34,845	34,845	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323	34,323
Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371	9,371

в) ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральным законом от 27.07.2010 г. №190-ФЗ «О теплоснабжении» все вновь возводимые жилые и общественные здания должны проектироваться в соответствии с требованиями СП 50.13330.12 «Тепловая защита зданий».

Данные строительные нормы и правила устанавливают требования к тепловой защите зданий в целях экономии тепловой энергии при обеспечении санитарно-гигиенических и оптимальных параметров микроклимата помещений и долговечности ограждающих конструкций зданий и сооружений.

Согласно постановлению Правительства РФ от 25.01.2011 №18 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов», определение требований энергетической эффективности осуществляется путём установления базового уровня этих требований по состоянию на дату вступления в силу устанавливаемых требований энергетической эффективности и определения темпов последующего изменения показателей, характеризующих выполнение требований энергетической эффективности.

После установления базового уровня требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений требования энергетической эффективности должны предусматривать уменьшение показателей, характеризующих годовую удельную величину расхода энергетических ресурсов в здании, строении, сооружении, не реже 1 раза в 5 лет: с 1 января 2016 г. (на период 2016 – 2020 годов) - не менее чем на 30% по отношению к базовому уровню и с 1 января 2020 г. - не менее чем на 40% по отношению к базовому уровню.

Удельные значения теплопотребления и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией приведены в [таблице 1.5](#).

Таблица 1.5

Удельное теплотребление и удельная тепловая нагрузка для вновь строящихся зданий в границах МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

Год постройки	Тип застройки	Удельное теплотребление, Гкал/м ² /год				Удельная тепловая нагрузка, ккал/(ч*м ²)			
		Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма	Отопление	Вентиляция	ГВС	Сумма
2017 - 2022 г.г.	Жилая многоэтажная				0,000				0,000
	Жилая средне- и малоэтажная				0,000				0,000
	Жилая индивидуальная				0,000				0,000
	Общественно-деловая и промышленная	0,173	0,334	0,556	1,063	27,239	52,753	66,200	146,192
2023 - 2027 г.г.	Жилая многоэтажная				0,000				0,000
	Жилая средне- и малоэтажная				0,000				0,000
	Жилая индивидуальная				0,000				0,000
	Общественно-деловая и промышленная	0,191	0,3538	0	0,545	30,100	55,838	0	85,939
2028 - 2032 г.г.	Жилая многоэтажная				0,000				0,000
	Жилая средне- и малоэтажная				0,000				0,000
	Жилая индивидуальная				0,000				0,000
	Общественно-деловая и промышленная				0,000				0,000
2033 - 2036 г.г.	Жилая многоэтажная				0,000				0,000
	Жилая средне- и малоэтажная				0,000				0,000
	Жилая индивидуальная				0,000				0,000
	Общественно-деловая и промышленная				0,000				0,000

г) ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЁМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЁТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Теплоснабжение в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией предусмотрено по видам теплопотребления – отопление, вентиляция и горячее водоснабжение.

Теплообеспечение зданий, подключенных к системам централизованного теплоснабжения, в период с 2023 по 2036 годы не изменится.

На основании фактических данных о присоединённых тепловых нагрузках потребителей в зонах действия источников централизованного теплоснабжения в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, с учётом прогнозируемых изменений, были определены перспективные тепловые нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, а также перспективные объёмы потребления тепловой энергии, теплоносителя. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию, теплоноситель приведены в [таблицах 1.6.1.1 – 1.6.1.4, 1.6.2.1 – 1.6.2.4, 1.6.3, 1.6.4.1 – 1.6.4.4, 1.6.5.1 – 1.6.5.4, 1.6.6 – 1.6.9.](#)

Таблица 1.6.1.1

Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции жилищного фонда,	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:																				
Многоэтажный жилищный фонд																				
Средне- и малоэтажный жилищный фонд																				
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 1.6.1.2

Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:																				
Многоэтажный жилищный фонд																				
Средне- и малоэтажный жилищный фонд																				
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Снижение тепловой нагрузки отопления и вентиляции жилищного фонда	0	0	0,12168	0,04750	0,01500	0,24700	0,04500	0	0	0	0,45037	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>то же накопительным итогом, в том числе:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0,12168</i>	<i>0,16918</i>	<i>0,18418</i>	<i>0,43118</i>	<i>0,47618</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0,92655</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Многоэтажный жилищный фонд											0,21400									
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0,12168	0,04750	0,01500	0,24700	0,04500	0	0	0	0,23637	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0,12168	0,04750	0,01500	0,24700	0,04500	0	0	0	0,45037	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0,12168	0,04750	0,01500	0,24700	0,04500	0	0	0	0,45037	0	0	0	0	0	0	0	0	0
н.п. Зашеек, ул. Школьная, д. 11; 51:28:0100010:79			0,06568																	
н.п. Зашеек, ул. Веденеева, д. 1а; 51:28:0100010:74			0,05600																	
н.п. Африканда, ул. Первомайская, д. 2; 51:29:0020103:642				0,04750																
н.п. Зашеек, ул. Станционная 15; 51:28:0100005:38					0,01500															
н.п. Зашеек, ул. Новая 4а; 51:28:0100003:132						0,01500														
н.п. Зашеек, ул. Новая 2; 51:28:0100010:62						0,03000														
н.п. Зашеек, ул. Новая 4б; 51:28:0100003:635						0,01500														

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
н.п.Зашеек, ул.Новая 5; 51:28:0100010:58						0,03500														
н.п.Зашеек, ул.Новая 6а; 51:28:0100003:130						0,06200														
н.п.Зашеек, ул.Станционная 8; 51:28:0100005:43						0,04500														
н.п.Африканда, ул.Привокзальная 16; 51:29:0020102:2						0,04500														
н.п.Зашеек, пер.Клубный 4; 51:28:0100010:72							0,04500													
н.п.Зашеек, пер.Клубный 2а; 51:28:0100010:77											0,01500									
н.п.Зашеек, ул.Новая 40; 51:28:0100010:59											0,03437									
н.п.Зашеек, ул.Новая 16; 51:28:0100003:120											0,03000									
н.п.Зашеек, ул.Веденева 7а; 51:28:0100010:66											0,04500									
г.Полярные Зори, ул.Нивский 14;51:28:0050001:289											0,21400									
н.п.Зашеек, ул.Новая 15; 51:28:0100003:121											0,05600									
н.п.Зашеек, ул.Новая 18; 51:28:0100003:126											0,05600									

Таблица 1.6.1.4

Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения в сносимых жилых зданиях на период актуализации схемы тепло-снабжения, Гкал/ч

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения в сносимых зданиях	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,12235	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,12235	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд											0,12235									
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,12235	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,12235	0	0	0	0	0	0	0	0	0
н.п. Зашеек, ул. Школьная, д. 11; 51:28:0100010:79			0																	
н.п. Зашеек, ул. Веденева, д. 1а; 51:28:0100010:74			0																	
н.п. Африканда, ул. Первомайская, д. 2; 51:29:0020103:642				0																
н.п.Зашеек, ул.Станционная 15; 51:28:0100005:38					0															
н.п.Зашеек, ул.Новая 4а; 51:28:0100003:132						0														
н.п.Зашеек, ул.Новая 2; 51:28:0100010:62						0														
н.п.Зашеек, ул.Новая 4б; 51:28:0100003:635						0														

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
н.п.Зашеек, ул.Новая 5; 51:28:0100010:58						0														
н.п.Зашеек, ул.Новая 6а; 51:28:0100003:130						0														
н.п.Зашеек, ул.Станционная 8; 51:28:0100005:43						0														
н.п.Африканда, ул.Привокзальная 1б; 51:29:0020102:2						0														
н.п.Зашеек, пер.Клубный 4; 51:28:0100010:72							0													
н.п.Зашеек, пер.Клубный 2а; 51:28:0100010:77											0									
н.п.Зашеек, ул.Новая 40; 51:28:0100010:59											0									
н.п.Зашеек, ул.Новая 16; 51:28:0100003:120											0									
н.п.Зашеек, ул.Веденева 7а; 51:28:0100010:66											0									
г.Полярные Зори, ул.Нивский 14;51:28:0050001:289											0,12235									
н.п.Зашеек, ул.Новая 15; 51:28:0100003:121											0									
н.п.Зашеек, ул.Новая 18; 51:28:0100003:126											0									

Таблица 1.6.2.1

Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост тепловой нагрузки отопления и вентиляции	0	0	0,2320	0	0	0	0,01609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>то же накопительным итогом</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0,2320</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0,24809</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0,2320	0	0	0	0,01609	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ФОК: г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья, д. 19; 51:28:0060001			0,2320																	
Павильон - досуговый центр "Точка кипения": г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья и ул. Энергетиков; 51:28:0050003							0,01609													

Таблица 1.6.2.2

Прирост тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения фонда, Гкал/ч,	0	0	0,1920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>то же накопительным итогом</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0,192</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0,1920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ФОК: г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья, д. 19; 51:28:0060001			0,1920																	
Павильон - досуговый центр "Точка кипения": г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья и ул. Энергетиков; 51:28:0050003																				

Таблица 1.6.2.3

Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию в сносимых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	
Снижение тепловой нагрузки отопления и вентиляции																					
то же накопительным итогом, в том числе:																					
Всего по поселению, в том числе по кадастровым кварталам:																					

Таблица 1.6.2.4

Снижение тепловой нагрузки на горячее водоснабжение в сносимых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, Гкал/ч

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	
Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения фонда, Гкал/ч,																					
то же накопительным итогом, в том числе по кадастровым кварталам:																					

Таблица 1.6.3

Общий прирост тепловой нагрузки на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период актуализации схемы теплоснабжения

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
<u>Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения</u> Гкал/ч	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,4240</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,01609</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>
<i>то же накопительным итогом, в том числе:</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,4240</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,44009</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>
отопление	0	0	0,079	0	0	0	0,00564	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
вентиляция	0	0	0,153	0	0	0	0,01046	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0,192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению	0	0	0,424	0	0	0	0,0160912	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<u>Снижение тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения</u> Гкал/ч	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,1217</u>	<u>0,0475</u>	<u>0,0150</u>	<u>0,2470</u>	<u>0,0450</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,5727</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>	<u>0,0000</u>
<i>то же накопительным итогом, в том числе:</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,1217</i>	<i>0,1692</i>	<i>0,1842</i>	<i>0,4312</i>	<i>0,4762</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>1,0489</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>	<i>0,0000</i>
отопление	0	0	0,1217	0,0475	0,0150	0,2470	0,0450	0	0	0	0,4504	0	0	0	0	0	0	0	0	0
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,1223	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению	0	0	0,1217	0,0475	0,0150	0,2470	0,0450	0	0	0	0,5727	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>в т.ч. г. Полярные Зори</i>	0,0000	0,0000	0,4240	0,0000	0,0000	0,0000	0,01609	0,0000	0,0000	0,0000	-0,3363	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения Гкал/ч	0,0000	0,0000	0,4240	0,0000	0,0000	0,0000	0,01609	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Снижение тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения Гкал/ч	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,3363	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
<i>н.п. Зашеек</i>	0,0000	0,0000	-0,1217	0,0000	-0,0150	-0,2020	-0,0450	0,0000	0,0000	0,0000	-0,2364	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения Гкал/ч	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Снижение тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения Гкал/ч	0,0000	0,0000	0,1217	0,0000	0,0150	0,2020	0,0450	0,0000	0,0000	0,0000	0,2364	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
<i>н.п. Африканда</i>	0,0000	0,0000	0,0000	-0,0475	0,0000	-0,0450	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Прирост тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения Гкал/ч	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Снижение тепловой нагрузки отопления, вентиляции и горячего водоснабжения Гкал/ч	0,0000	0,0000	0,0000	0,0475	0,0000	0,0450	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
Всего по поселению	0,0000	0,0000	0,3023	-0,0475	-0,0150	-0,2470	-0,0289	0,0000	0,0000	0,0000	-0,5727	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Таблица 1.6.4.1

Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд																				
Средне- и малоэтажный жилищный фонд																				
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 1.6.4.2

Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд																				
Средне- и малоэтажный жилищный фонд																				
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 1.6.4.3

Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в сносимых жилых зданиях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию	0	0	0,771	0,301	0,095	1,565	0,285	0	0	0	2,854	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0,771	1,072	1,167	2,732	3,017	0	0	0	5,871	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд											1,356									
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0,771	0,301	0,095	1,565	0,285	0	0	0	1,498	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0,771	0,301	0,095	1,565	0,285	0	0	0	2,854	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0,771	0,301	0,095	1,565	0,285	0	0	0	2,854	0	0	0	0	0	0	0	0	0
н.п. Зашеек, ул. Школьная, д. 11; 51:28:0100010:79			0,416																	
н.п. Зашеек, ул. Веденева, д. 1а; 51:28:0100010:74			0,355																	
н.п. Африканда, ул. Первомайская, д. 2; 51:29:0020103:642				0,301																
н.п.Зашеек, ул.Станционная 15; 51:28:0100005:38					0,095															
н.п.Зашеек, ул.Новая 4а; 51:28:0100003:132						0,095														
н.п.Зашеек, ул.Новая 2; 51:28:0100010:62						0,190														
н.п.Зашеек, ул.Новая 4б; 51:28:0100003:635						0,095														
н.п.Зашеек, ул.Новая 5; 51:28:0100010:58						0,222														

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
н.п.Зашеек, ул.Новая 6а; 51:28:0100003:130						0,393														
н.п.Зашеек, ул.Станционная 8; 51:28:0100005:43						0,285														
н.п.Африканда, ул.Привокзальная 1б; 51:29:0020102:2						0,285														
н.п.Зашеек, пер.Клубный 4; 51:28:0100010:72							0,285													
н.п.Зашеек, пер.Клубный 2а; 51:28:0100010:77											0,095									
н.п.Зашеек, ул.Новая 40; 51:28:0100010:59											0,218									
н.п.Зашеек, ул.Новая 16; 51:28:0100003:120											0,190									
н.п.Зашеек, ул.Веденеева 7а; 51:28:0100010:66											0,285									
г.Полярные Зори, ул.Нивский 14;51:28:0050001:289											1,356									
н.п.Зашеек, ул.Новая 15; 51:28:0100003:121											0,355									
н.п.Зашеек, ул.Новая 18; 51:28:0100003:126											0,355									

Таблица 1.6.4.4

*Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в сносимых жилых зданиях на период актуализации
схемы теплоснабжения, тыс. Гкал*

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Снижение тепловой энергии на горячее водоснабжение в сносимых зданиях	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,027698	0	0	0	0	0	0	0	0	0
то же накопительным итогом, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,02770	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд											1,02770									
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0,00000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,02770	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Жилищный фонд, в том числе по кадастровым кварталам:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,02770	0	0	0	0	0	0	0	0	0
н.п. Зашеек, ул. Школьная, д. 11; 51:28:0100010:79			0																	
н.п. Зашеек, ул. Веденева, д. 1а; 51:28:0100010:74			0																	
н.п. Африканда, ул. Первомайская, д. 2; 51:29:0020103:642				0																
н.п.Зашеек, ул.Станционная 15; 51:28:0100005:38					0															
н.п.Зашеек, ул.Новая 4а; 51:28:0100003:132						0														
н.п.Зашеек, ул.Новая 2; 51:28:0100010:62							0													
н.п.Зашеек, ул.Новая 4б; 51:28:0100003:635								0												
н.п.Зашеек, ул.Новая 5; 51:28:0100010:58									0											

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
н.п.Зашеек, ул.Новая ба; 51:28:0100003:130						0														
н.п.Зашеек, ул.Станционная 8; 51:28:0100005:43						0														
н.п.Африканда, ул.Привокзальная 16; 51:29:0020102:2						0														
н.п.Зашеек, пер.Клубный 4; 51:28:0100010:72							0													
н.п.Зашеек, пер.Клубный 2а; 51:28:0100010:77											0									
н.п.Зашеек, ул.Новая 40; 51:28:0100010:59											0									
н.п.Зашеек, ул.Новая 16; 51:28:0100003:120											0									
н.п.Зашеек, ул.Веденева 7а; 51:28:0100010:66											0									
г.Полярные Зори, ул.Нивский 14;51:28:0050001:289											1,02770									
н.п.Зашеек, ул.Новая 15; 51:28:0100003:121											0									
н.п.Зашеек, ул.Новая 18; 51:28:0100003:126											0									

Таблица 1.6.5.1

Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию	0,000	0,000	1,470	0,000	0,000	0,000	0,102	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>то же накопительным итогом, в том числе:</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>1,470</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>1,572</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
ФОК: г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья, д. 19; 51:28:0060001			1,470																	
Павильон - досуговый центр "Точка кипения": г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья и ул. Энергетиков; 51:28:0050003							0,102													

Таблица 1.6.5.2

Прирост потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в проектируемых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост тепловой энергии на горячее водоснабжение	0,000	0,000	1,613	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>то же накопительным итогом, в том числе</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>1,613</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
ФОК: г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья, д. 19; 51:28:0060001			1,613																	
Павильон - досуговый центр "Точка кипения": г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья и ул. Энергетиков; 51:28:0050003							0													

Таблица 1.6.5.3

Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию в сносимых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Снижение потребления тепловой энергии на отопление и вентиляцию																				
то же накопительным итогом, в том числе:																				

Таблица 1.6.5.4

Снижение потребления тепловой энергии на горячее водоснабжение в сносимых зданиях общественно-делового фонда на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Снижение тепловой энергии на горячее водоснабжение																				
то же накопительным итогом, в том числе по кадастровым кварталам																				

Таблица 1.6.6

Общий прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение в проектируемых и сносимых жилых и общественно-деловых зданиях и строениях на период актуализации схемы теплоснабжения, тыс. Гкал

Наименование показателей	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0,000	0,000	3,083	0,000	0,000	0,000	0,102	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>то же накопительным итогом, в том числе:</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>3,083</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>3,185</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
отопление	0	0	0,501	0	0	0	0,036	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
вентиляция	0	0	0,969	0	0	0	0,066	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	1,613	0	0	0	0,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловой фонд	0,0	0,0	3,083	0	0	0	0,102	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0,000	0,000	3,083	0,000	0,000	0,000	0,102	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Снижение потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,771	0,301	0,095	1,565	0,285	0,000	0,000	0,000	3,881	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>то же накопительным итогом, в том числе:</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,771</i>	<i>1,072</i>	<i>1,167</i>	<i>2,732</i>	<i>3,017</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>6,898</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>
отопление	0	0	0,771	0,301	0,095	1,565	0,285	0	0	0	2,854	0	0	0	0	0	0	0	0	0
вентиляция	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
горячее водоснабжение	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1,028	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Многоэтажный жилищный фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2,384	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Средне- и малоэтажный жилищный фонд	0	0	0,771	0,301	0,095	1,565	0,285	0	0	0	1,498	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общественно-деловой фонд	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего по поселению, в том числе:	0,000	0,000	0,771	0,301	0,095	1,565	0,285	0,000	0,000	0,000	3,881	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>в т.ч. г. Полярные Зори</i>	0,000	0,000	3,083	0,000	0,000	0,000	0,102	0,000	0,000	0,000	-2,384	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0,000	0,000	3,083	0,000	0,000	0,000	0,102	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Снижение потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	2,384	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>и.п. Зашеек</i>	0,000	0,000	-0,771	0,000	-0,095	-1,280	-0,285	0,000	0,000	0,000	-1,498	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Снижение потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,771	0,000	0,095	1,280	0,285	0,000	0,000	0,000	1,498	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
<i>и.п. Африканда</i>	0,000	0,000	0,000	-0,301	0,000	-0,285	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Прирост потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Снижение потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	0,000	0,000	0,000	0,301	0,000	0,285	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Всего по поселению	0,000	0,000	2,312	-0,301	-0,095	-1,565	-0,183	0,000	0,000	0,000	-3,881	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 1.6.7

Сводные данные о тепловых нагрузках и объёмах потребления тепловой энергии по группам потребителей в зоне действия источника централизованного теплоснабжения

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед.изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.	
1	г. Полярные Зори, н.п. Зашеек	Электрокотельная и мазутная котельная															
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	Гкал/ч	90,171	76,286	83,512	72,196	72,196	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238	70,238	70,238	
		население	Гкал/ч	58,800	45,045	54,801	43,439	43,439	42,545	42,545	42,545	42,545	42,545	42,545	41,973	41,973	41,973
		организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал/ч	16,100	16,169	16,045	12,235	12,235	15,749	15,749	15,749	15,749	15,749	15,749	15,749	15,749	15,749
		прочие организации	Гкал/ч	14,730	14,476	12,147	16,002	16,002	11,997	11,997	11,997	11,997	11,997	11,997	11,997	11,997	11,997
		хоз.нужды	Гкал/ч	0,541	0,596	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519
		<i>Полезный отпуск по группам потребителей</i>	Гкал	154072,0	145333,0	158203,3	140495,1	157240,2	148392,0	148201,3	148201,3	148201,3	148201,3	148201,3	144320,1	144320,1	144320,1
		население	Гкал	115921,0	108555,0	120788,0	108228,3	119112,3	113332,0	112040,5	112040,5	112040,5	112040,5	112040,5	108159,3	108159,3	108159,3
		организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал	21491,0	21575,0	23205,5	19174,5	22466,2	20877,2	21903,7	21903,7	21903,7	21903,7	21903,7	21903,7	21903,7	21903,7
		прочие организации	Гкал	15723,0	13936,0	12742,6	11883,0	14203,4	12941,8	12941,8	12941,8	12941,8	12941,8	12941,8	12941,8	12941,8	12941,8
		хоз.нужды	Гкал	937	1 267	1 467	1 209	1 458	1 241	1 315,3	1 315,3	1 315,3	1 315,3	1 315,3	1 315	1315,3	1315,3
2	н.п. Африканда 1	Электрокотельная (электробойлерная)															
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	Гкал/ч	0,156	0,156	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,156
		население	Гкал/ч	0,130	0,084	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
		организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		прочие организации	Гкал/ч	0,026	0,072	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
		хоз.нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		<i>Полезный отпуск по группам потребителей</i>	Гкал	409,0	404,0	415,7	398,0	400,0	400,0	400,1	400,1	400,1	400,1	400,1	400,1	400,1	400,1
		население	Гкал	305,0	303,7	308,7	302,0	303,0	303,0	302,9	302,9	302,9	302,9	302,9	302,9	302,9	302,9
		организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		прочие организации	Гкал	104,0	100,2	107,0	96,0	97,0	97,0	97,2	97,2	97,2	97,2	97,2	97,2	97,2	97,2
		хоз.нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед.изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.		
3	н.п. Африканда 2	Электрокотельная																
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	Гкал/ч	4,384	4,405	3,354	3,801	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	4,356	
		население	Гкал/ч	3,470	3,508	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685
		организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал/ч	0,771	0,779	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499	0,499
		прочие организации	Гкал/ч	0,073	0,069	0,036	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416	0,416
		хоз.нужды	Гкал/ч	0,070	0,049	0,134	0,201	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
		<i>Полезный отпуск по группам потребителей</i>	Гкал	11750,0	11895,0	12222,1	11256,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0
		население	Гкал	9 205,0	9 199,0	9 668,2	8 750,0	9 537,0	9537,0	9537,0	9537,0	9 537,0	9 537,0	9 537,0	9 537,0	9 537,0	9537,0	9537,0
		организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал	2180,0	1853,0	1932,2	1766,3	1702,3	1702,3	1702,3	1702,3	1702,3	1 702,3	1 702,3	1 702,3	1 702,3	1702,3	1702,3
		прочие организации	Гкал	110,0	371,0	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7	111,7
		хоз.нужды	Гкал	255,0	472,0	510,0	628,0	352,0	352,0	352,0	352,0	352,0	352,0	352,0	352,0	352,0	352,0	352,0
		4	в/г 3ж н.п. Африканда-1	Угольная котельная														
<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	Гкал/ч			0,810	0,813	0,813	0,813	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,813	
население	Гкал/ч			0,810	0,813	0,813	0,813	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	
организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал/ч			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
прочие организации	Гкал/ч			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
хоз.нужды	Гкал/ч			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
<i>Полезный отпуск по группам потребителей</i>	Гкал			2605,0	2618,3	2662,0	2662,0	2662,0	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	
население	Гкал			2 605,0	2 618,3	2 662,0	2 662,0	2 662,0	2 376,9	2 376,9	2 376,9	2 376,9	2 376,9	2 376,9	2 376,9	2 376,9	2376,9	2376,9
организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
прочие организации	Гкал			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
хоз.нужды	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед.изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.
		Всего по МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией:														
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	<i>Гкал/ч</i>	95,521	81,660	87,814	76,945	76,853	75,422	75,422	75,422	75,422	75,422	74,849	74,849	74,849
		население	Гкал/ч	63,210	49,450	58,409	47,047	47,047	46,108	46,108	46,108	46,108	46,108	45,535	45,535	45,535
		организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал/ч	16,871	16,948	16,544	12,734	12,734	16,248	16,248	16,248	16,248	16,248	16,248	16,248	16,248
		прочие организации	Гкал/ч	14,829	14,617	12,208	16,444	16,444	12,439	12,439	12,439	12,439	12,439	12,439	12,439	12,439
		хоз.нужды	Гкал/ч	0,611	0,645	0,653	0,720	0,627	0,627	0,627	0,627	0,627	0,627	0,627	0,627	0,627
		<i>Полезный отпуск по группам потребителей</i>	<i>Гкал</i>	168836,0	160250,3	173503,1	154811,1	172005,2	162871,9	162681,3	162681,3	162681,3	162681,3	158800,0	158800,0	158800,0
		население	Гкал	128036,0	120676,1	133426,9	119942,3	131614,3	125548,9	124257,3	124257,3	124257,3	124257,3	120376,0	120376,0	120376,0
		организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	Гкал	23671,0	23428,0	25137,7	20940,8	24168,4	22579,5	23605,9	23605,9	23605,9	23605,9	23605,9	23605,9	23605,9
		прочие организации	Гкал	15937,0	14407,2	12961,3	12090,7	14412,1	13150,5	13150,8	13150,8	13150,8	13150,8	13150,8	13150,8	13150,8
		хоз.нужды	Гкал	1192,0	1739,0	1977,2	1837,2	1810,4	1593,0	1667,3	1667,3	1667,3	1667,3	1667,3	1667,3	1667,3

Таблица 1.6.8

Сводные данные о тепловых нагрузках и объёмах потребления тепловой энергии на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение в зоне действия источника централизованного теплоснабжения

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед. изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года								
										2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.	
1	г. Полярные Зори, н.п. Зашеек	Электрокотельная и мазутная котельная															
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	<i>Гкал/ч</i>	<i>90,171</i>	<i>76,286</i>	<i>83,512</i>	<i>72,196</i>	<i>72,196</i>	<i>70,810</i>	<i>70,810</i>	<i>70,810</i>	<i>70,810</i>	<i>70,810</i>	<i>70,238</i>	<i>70,238</i>	<i>70,238</i>	
		отопление	Гкал/ч	51,939	51,736	50,004	50,039	50,039	49,907	49,907	49,907	49,907	49,907	49,457	49,457	49,457	
		вентиляция	Гкал/ч	5,716	5,780	5,929	5,929	5,929	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	Гкал/ч	32,516	18,770	27,580	16,229	16,229	15,420	15,420	15,420	15,420	15,420	15,298	15,298	15,298	
		<i>Полезный отпуск по видам потребления</i>	<i>Гкал</i>	<i>154072,0</i>	<i>145333,0</i>	<i>158203,1</i>	<i>140495,1</i>	<i>157240,2</i>	<i>148392,0</i>	<i>148201,3</i>	<i>148201,3</i>	<i>148201,3</i>	<i>148201,3</i>	<i>144320,1</i>	<i>144320,1</i>	<i>144320,1</i>	
		отопление	Гкал	133190,0	98194,0	123577,1	110450,5	126885,5	119266,1	119075,4	119075,4	119075,4	119075,4	116221,8	116221,8	116221,8	
		вентиляция	Гкал	0,0	11098,0	14796,3	11621,5	13006,7	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	
		горячее водоснабжение	Гкал	20882,0	36041,0	19829,7	18423,0	17348,1	17650,5	17650,5	17650,5	17650,5	17650,5	17650,5	16622,8	16622,8	16622,8
2	н.п. Африканда 1	Электрокотельная (электробойлерная)															
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	<i>Гкал/ч</i>	<i>0,156</i>	<i>0,156</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	<i>0,135</i>	
		отопление	Гкал/ч	0,135	0,140	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	
		вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	Гкал/ч	0,021	0,016	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	
		<i>Полезный отпуск по видам потребления</i>	<i>Гкал</i>	<i>409,0</i>	<i>404,0</i>	<i>415,7</i>	<i>398,0</i>	<i>400,0</i>	<i>400,0</i>	<i>400,1</i>	<i>400,1</i>	<i>400,1</i>	<i>400,1</i>	<i>400,1</i>	<i>400,1</i>	<i>400,1</i>	
		отопление	Гкал	372,0	363,0	373,5	357,6	359,4	359,4	359,5	359,5	359,5	359,5	359,5	359,5	359,5	
		вентиляция	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		горячее водоснабжение	Гкал	37,0	41,0	42,2	40,4	40,6	40,6	40,6	40,6	40,6	40,6	40,6	40,6	40,6	

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед.изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года									
										2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.		
3	н.п. Африканда 2	Электростанция																
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	Гкал/ч	4,384	4,405	3,353	3,801	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	
		отопление	Гкал/ч	3,411	3,566	2,733	2,800	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708
		вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	Гкал/ч	0,973	0,839	0,620	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001
		<i>Полезный отпуск по видам потребления</i>	Гкал	11750,0	11895,0	12222,1	11256,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0	11703,0
		отопление	Гкал	10504,0	9644,0	10996,0	10126,8	10462,0	10462,0	10462,0	10462,0	10462,0	10462,0	10462,0	10462,0	10462,0	10462,0	10462,0
		вентиляция	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		горячее водоснабжение	Гкал	1246,0	2251,0	1226,1	1129,2	1241,0	1241,0	1241,0	1241,0	1241,0	1241,0	1241,0	1241,0	1241,0	1241,0	1241,0
4	в/г Зж н.п. Африканда-1	Угольная котельная																
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	Гкал/ч	0,810	0,813	0,813	0,813	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768
		отопление	Гкал/ч	0,750	0,751	0,751	0,751	0,751	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706
		вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	Гкал/ч	0,060	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
		<i>Полезный отпуск по видам потребления</i>	Гкал	2605,0	2618,3	2662,0	2662,0	2662,0	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9	2376,9
		отопление	Гкал	2412,0	2418,7	2459,0	2459,0	2459,0	2173,9	2173,9	2173,9	2173,9	2173,9	2173,9	2173,9	2173,9	2173,9	2173,9
		вентиляция	Гкал	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		горячее водоснабжение	Гкал	193,0	199,7	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0	203,0

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед.изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года							
										2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.
Всего по МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией:																
		Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:	<i>Гкал/ч</i>	95,521	81,660	87,814	76,945	76,852	75,422	75,422	75,422	75,422	75,422	74,849	74,849	74,849
		отопление	<i>Гкал/ч</i>	56,235	56,193	53,609	53,711	53,618	53,442	53,442	53,442	53,442	53,442	52,991	52,991	52,991
		вентиляция	<i>Гкал/ч</i>	5,716	5,780	5,929	5,929	5,929	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	<i>Гкал/ч</i>	33,570	19,687	28,276	17,306	17,306	16,497	16,497	16,497	16,497	16,497	16,375	16,375	16,375
		Полезный отпуск по видам потребления	<i>Гкал</i>	168836,0	160250,3	173502,9	154811,1	172005,2	162871,9	162681,3	162681,3	162681,3	162681,3	158800,0	158800,0	158800,0
		отопление	<i>Гкал</i>	146478,0	110619,6	137405,6	123393,9	140165,9	132261,3	132070,7	132070,7	132070,7	132070,7	129217,2	129217,2	129217,2
		вентиляция	<i>Гкал</i>	0,0	11098,0	14796,3	11621,5	13006,7	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4	11475,4
		горячее водоснабжение	<i>Гкал</i>	22358,0	38532,7	21301,0	19795,6	18832,7	19135,1	19135,2	19135,2	19135,2	19135,2	18107,5	18107,5	18107,5

Таблица 1.6.9

Сводные данные об объёмах теплоносителя на нужды отопления, вентиляции, горячего водоснабжения в зонах действия источников централизованного теплоснабжения

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед.изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.	
1	г. Полярные Зори, н.п. Зашеек	Электрокотельная и мазутная котельная															
		Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:	Гкал/ч	90,171	76,286	83,512	72,196	72,196	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238	70,238	70,238	
		отопление	Гкал/ч	51,939	51,736	50,004	50,039	50,039	49,907	49,907	49,907	49,907	49,907	49,907	49,457	49,457	49,457
		вентиляция	Гкал/ч	5,716	5,780	5,929	5,929	5,929	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	Гкал/ч	32,516	18,770	27,580	16,229	16,229	15,420	15,420	15,420	15,420	15,420	15,420	15,298	15,298	15,298
		Объёмы теплоносителя	т/ч	3288,8	3041,3	3111,0	2915,6	2915,6	2885,0	2885,0	2885,0	2885,0	2885,0	2885,0	2860,4	2860,4	2860,4
		отопление	т/ч	2597,0	2586,8	2500,2	2501,9	2501,9	2495,3	2495,3	2495,3	2495,3	2495,3	2495,3	2472,8	2472,8	2472,8
		вентиляция	т/ч	127,0	128,4	131,7	131,7	131,7	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8
		горячее водоснабжение	т/ч	564,8	326,0	479,1	281,9	281,9	267,8	267,8	267,8	267,8	267,8	267,8	265,7	265,7	265,7
2	н.п. Африканда 1	Электрокотельная (электробойлерная)															
		Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:	Гкал/ч	0,156	0,156	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	
		отопление	Гкал/ч	0,135	0,140	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121
		вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	Гкал/ч	0,021	0,016	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
		Объёмы теплоносителя	т/ч	5,8	5,9	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
		отопление	т/ч	5,4	5,6	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
		вентиляция	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		горячее водоснабжение	т/ч	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед.изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года								
										2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.	
3	н.п. Африканда 2	Электрокотельная															
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	Гкал/ч	4,384	4,405	3,353	3,801	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	
		отопление	Гкал/ч	3,411	3,566	2,733	2,800	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	
		вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	Гкал/ч	0,973	0,839	0,620	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	
		<i>Объёмы теплоносителя</i>	т/ч	154,9	158,6	121,1	131,0	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	
		отопление	т/ч	136,4	142,6	109,3	112,0	108,3	108,3	108,3	108,3	108,3	108,3	108,3	108,3	108,3	
		вентиляция	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
горячее водоснабжение	т/ч	18,5	16,0	11,8	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0	19,0			
4	в/г Эж н.п. Африканда-1	Угольная котельная															
		<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>	Гкал/ч	0,810	0,813	0,813	0,813	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768		
		отопление	Гкал/ч	0,750	0,751	0,751	0,751	0,751	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706		
		вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000		
		горячее водоснабжение (средняя за сутки)	Гкал/ч	0,060	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062		
		<i>Объёмы теплоносителя</i>	т/ч	31,1	31,2	31,2	31,2	31,2	29,4	29,4	29,4	29,4	29,4	29,4	29,4		
		отопление	т/ч	30,0	30,0	30,0	30,0	30,0	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2	28,2		
		вентиляция	т/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		
горячее водоснабжение	т/ч	1,1	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2				

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориальног о деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Ед.изм.	Базовый период - 2017 год	Базовый период - 2018 год	Базовый период - 2019 год	Базовый период - 2020 год	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 года							
										2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.
Всего по муниципальному образованию:																
	<i>Присоединенная тепловая нагрузка, в т.ч.:</i>		<i>Гкал/ч</i>	95,521	81,660	87,814	76,945	76,852	75,422	75,422	75,422	75,422	75,422	74,849	74,849	74,849
	отопление		Гкал/ч	56,235	56,193	53,609	53,711	53,618	53,442	53,442	53,442	53,442	53,442	52,991	52,991	52,991
	вентиляция		Гкал/ч	5,716	5,780	5,929	5,929	5,929	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483
	горячее водоснабжение (средняя за сутки)		Гкал/ч	33,570	19,687	28,276	17,306	17,306	16,497	16,497	16,497	16,497	16,497	16,375	16,375	16,375
	<i>Объёмы теплоносителя</i>		<i>т/ч</i>	3480,7	3237,0	3268,5	3082,9	3079,2	3046,9	3046,9	3046,9	3046,9	3046,9	3022,3	3022,3	3022,3
	отопление		т/ч	2768,8	2765,1	2644,4	2648,8	2645,1	2636,7	2636,7	2636,7	2636,7	2636,7	2614,2	2614,2	2614,2
	вентиляция		т/ч	127,0	128,4	131,7	131,7	131,7	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8	121,8
	горячее водоснабжение		т/ч	584,8	343,5	492,3	302,4	302,4	288,3	288,3	288,3	288,3	288,3	286,2	286,2	286,2

д) ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЁМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В РАСЧЁТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

Как указывалось выше, на прогнозируемый период действия Схемы теплоснабжения планируется строительство индивидуальных жилых домов общей площадью 3006,75 кв. м (2023 - 2036 г.г.) с обеспечением теплом от индивидуальных источников теплоснабжения. Оценить объёмы потребления тепловой энергии и теплоносителя для индивидуальных жилых домов не представляется возможным ввиду отсутствия необходимых информационных данных.

Внедрение поквартирного индивидуального теплоснабжения в рассматриваемый период проводиться не будет.

е) ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЁМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, ПРИ УСЛОВИИ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЁМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ

На период реализации Схемы теплоснабжения приросты объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах не планируются. Изменения производственных зон, а также их перепрофилирование на расчётный период не предусматривается.

ж) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Изменения показателей существующего и перспективного потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения отражены выше в [таблицах 1.6.7 – 1.6.9](#).

Перечни потребителей тепловой энергии, подключенных к существующим тепловым сетям за период актуализации и планируемых к подключению в 2023 – 2036 годах приведены в [таблицах 1.7.1, 1.7.2](#).

Таблица 1.7.1

Перечень потребителей тепловой энергии, подключенных к существующим тепловым сетям за период актуализации

Уникальный номер абонента в электронной модели	Адресная привязка	№ кадастрового квартала	Источник тепловой энергии	Номер тепловой камеры	Дата акта включения	Подключенная тепловая нагрузка отопления и вентиляции, Гкал/час	Подключенная среднечасовая тепловая нагрузка ГВС, Гкал/час	Подключенная суммарная тепловая нагрузка Гкал/час
1	г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья, д. 19	51:28:0060001	001	0	0	0,2320	0,1920	0,4240
Всего за период актуализации (2017 – 2022 годы)						0,4240		0,4240

Таблица 1.7.2

Перечень потребителей тепловой энергии, планируемых к подключению в следующую пятилетку

Уникальный номер абонента в электронной модели	Адресная привязка	№ кадастрового квартала	Источник тепловой энергии	Год планируемого подключения	Подключенная тепловая нагрузка отопления и вентиляции, Гкал/час	Подключенная среднечасовая тепловая нагрузка ГВС, Гкал/час	Подключенная суммарная тепловая нагрузка Гкал/час	
1. Павильон - досуговый центр "Точка кипения»	г. Полярные Зори, ул. Партизан Заполярья и ул. Энергетиков	51:28:00500030	электрокотельная и мазутная котельная	2023	0,01609	00	0,01609	
Всего за период 2023 – 2027 гг.:					-	0,01609	00	0,01609
Всего за период 2028 – 2032 гг.:					-	0,00	0,00	0,00
Всего за период 2033 – 2036 гг.:					-	0,00	0,00	0,00

ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Электронная модель необходима для оценки эффективности работы системы теплоснабжения.

Согласно постановлению Правительства РФ №154 от 22.02.2012 г. при разработке схем теплоснабжения поселений с численностью населения до 100 тыс. человек, электронная модель системы теплоснабжения не требуется.

Однако, для оценки надёжности системы теплоснабжения, минимизации вероятности возникновения аварийных ситуаций в системе теплоснабжения выполнена электронная модель системы теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией в программной среде «ГИС Zulu».

Необходимо отметить, что электронная модель необходима для оценки эффективности работы системы теплоснабжения.

В электронную модель систем теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией входят следующие компоненты:

- программное обеспечение, позволяющее описать (паспортизировать) все технологические объекты, составляющие систему, в их совокупности и взаимосвязи, и на основе этого описания решать весь спектр расчётно-аналитических задач, необходимых для многовариантного моделирования режимов работы всей системы и её отдельных элементов;
- средства создания и визуализации графического представления сетей в привязке к плану территории, неразрывно связанные со средствами технологического описания объектов системы и их связанности;
- данные, описывающие каждый в отдельности элементарный объект и всю совокупность объектов, составляющих систему – от источника и до каждого потребителя.

Предлагаемая к применению электронная модель системы теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией выполнена с помощью программного комплекса «ГИС Zulu», а также пакетов расчётов инженерных сетей теплоснабжения «Zulu-Thermo-7.0», разработанных ООО «Политерм» (г. Санкт-Петербург).

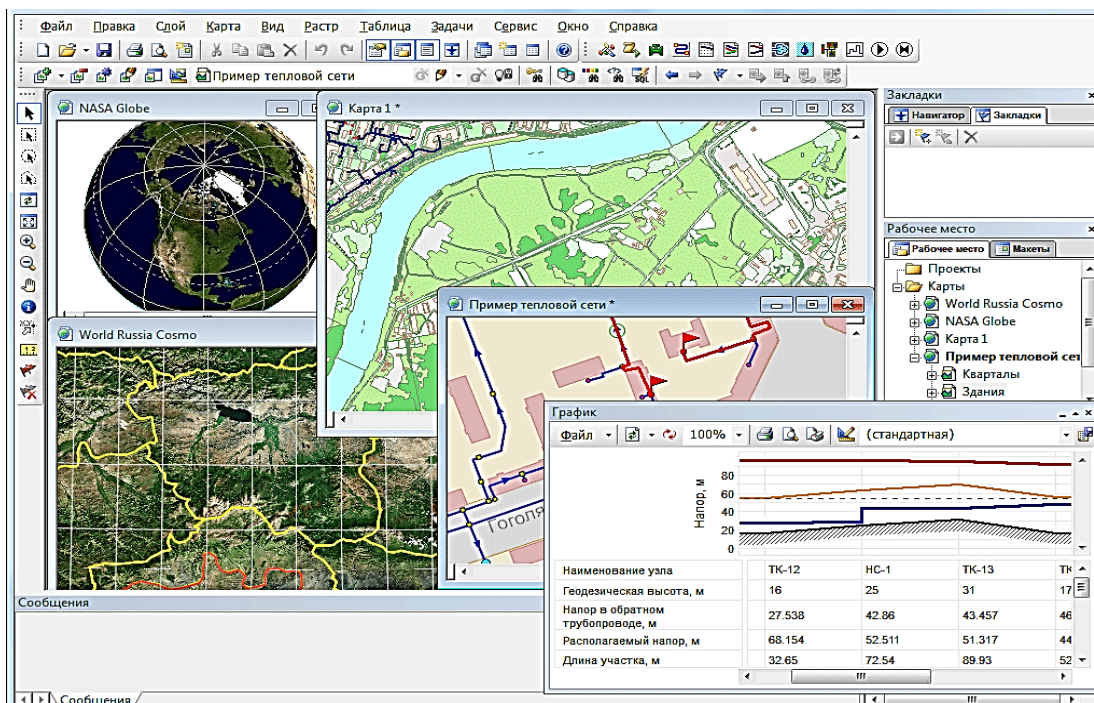


Рисунок 3.1 - Вид окна программы ГИС Zulu

Программно-расчётный комплекс ZuluThermo включает в себя полный набор функциональных компонент и соответствующие им информационные структуры базы данных, необходимых для моделирования тепловых сетей.

Основой ZuluThermo является географическая информационная система (ГИС) Zulu.

Геоинформационная система (ГИС) – информационная система, обеспечивающая сбор, хранение, обработку, доступ, отображение и распространение пространственно-координированных данных.

ГИС содержит данные о пространственных объектах в форме их цифровых представлений (векторных, растровых), включает соответствующий набор функциональных возможностей ГИС, в которых реализуются операции геоинформационных технологий.

ГИС Zulu хранит два типа информации — графическую и семантическую.

Графические данные — это набор графических слоёв системы. Графический слой представляет собой совокупность пространственных объектов, относящихся к одной теме в пределах некоторой территории и в системе координат, общих для набора слоёв.

Семантические данные представляют собой описание по объектам графической базы. Информация в семантическую базу данных заносится пользователем. Семантическая база данных представляет собой набор таблиц, информационно связанных друг с другом.

Zulu поддерживает линейно-узловую топологию, что позволяет моделировать инженерные и другие сети.

Топологическая сетевая модель в Zulu представляет собой граф сети, узлами которого являются точечные объекты (источники, задвижки и т.п.), а рёбрами графа являются линейные объекты (трубопроводы, участки дорожной сети и т.п.). Топологический редактор создаёт математическую модель в графе сети непосредственно в процессе ввода (рисования) графической информации. Каждый объект математической модели относится к определённому типу, характеризующему данную инженерную сеть, и имеет режимы работы, соответствующие его функциональному назначению.

Таким образом, возможности вышеназванного программного комплекса позволили разработчику создать карту МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, нанести на неё все объекты системы теплоснабжения, создать базы данных об этих объектах.

А) ГРАФИЧЕСКОЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ С ПРИВЯЗКОЙ К ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ ОСНОВЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И С ПОЛНЫМ ТОПОЛОГИЧЕСКИМ ОПИСАНИЕМ СВЯЗНОСТИ ОБЪЕКТОВ

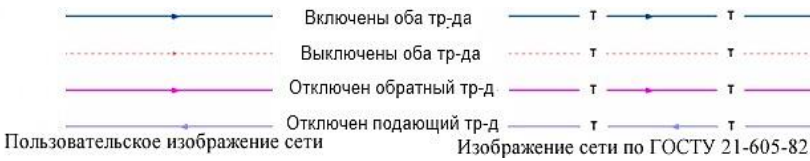
В электронной модели тепловая сеть состоит из узлов и ветвей, связывающих эти узлы. К узлам относятся следующие объекты: источники, тепловые камеры, задвижки, потребители и т.п.

Ветви являются графическим изображением трубопроводов и представляют собой многозвенные ломаные линии, соединяющие узлы.





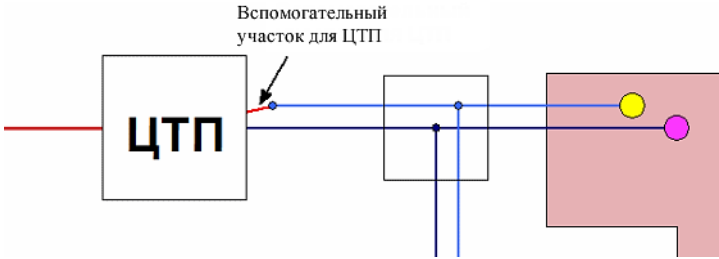

Необходимо отметить, что на участке тепловой сети может быть подающий и обратный трубопровод, но в программе он изображается в одну линию. Это внешнее представление сети.

Графическое представление объектов системы теплоснабжения приведено в [таблице 2.1](#).

Графическое представление объектов системы теплоснабжения в электронной модели

Наименование объекта системы теплоснабжения	Условное обозначение объекта системы теплоснабжения в зависимости от режима работы	Описание объекта системы теплоснабжения
Источник	 <p>включен</p> <p>отключен</p>	<p>Символьный объект тепловой сети, моделирующий режим работы котельной или ТЭЦ. В математической модели источник представляется сетевым насосом, создающим располагаемый напор, и подпиточным насосом, определяющим напор в обратном трубопроводе</p>
Участок	 <p>Пользовательское изображение сети</p> <p>Изображение сети по ГОСТУ 21-605-82</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Линейный объект, на котором не меняются: <ul style="list-style-type: none"> • диаметр трубопровода; • тип прокладки; • вид изоляции; • расход теплоносителя. Двухтрубная тепловая сеть изображается в одну линию и может, в зависимости от желания пользователя, соответствовать или не соответствовать стандартному изображению сети по ГОСТ 21-605-82. - Участок обязательно должен начинаться и заканчиваться одним из типовых узлов (объектом сети). - Условия завершения участка: <ul style="list-style-type: none"> • разветвление – меняется расход; • изменение диаметра – меняется сопротивление; • смена типа прокладки (канальная, бесканальная, воздушная) – меняются тепловые потери; • смена вида изоляции (минеральная вата, пенополиуретан и т.д.) – меняются тепловые потери; • смена состояния изоляции (разрушение, увлажнение, обвисание) – меняются тепловые потери.

Наименование объекта системы теплоснабжения	Условное обозначение объекта системы теплоснабжения в зависимости от режима работы	Описание объекта системы теплоснабжения
Потребитель	 включен  отключен	<ul style="list-style-type: none"> – Символьной объект тепловой сети, характеризующийся потреблением тепловой энергии и сетевой воды. – Потребитель – это конечный объект участка, в который входит один подающий и выходит один обратный трубопровод тепловой сети. Под потребителем понимается абонентский ввод в здание.
Обобщённый потребитель	 включен  отключен	<ul style="list-style-type: none"> – Символьный объект тепловой сети, характеризующийся потребляемым расходом сетевой воды или заданным сопротивлением. Таким потребителем можно моделировать, например, общую нагрузку квартала.
Узел	 Тепловая камера  Разветвление  Смена диаметра	<p>Символьный объект тепловой сети. В тепловой сети узлами являются все объекты сети, кроме источника, потребителя и участков. В математической модели внутреннее представление объектов (кроме источника, потребителя, перемычки, ЦТП и регуляторов) моделируется двумя узлами, установленными на подающем и обратном трубопроводах.</p>
ЦТП		<p>Символьный элемент тепловой сети, характеризующийся возможностью дополнительного регулирования и распределения тепловой энергии.</p>

Наименование объекта системы теплоснабжения	Условное обозначение объекта системы теплоснабжения в зависимости от режима работы	Описание объекта системы теплоснабжения
Задвижка	 открыта  закрыта	<p>Символьный объект тепловой сети, являющийся отсекающим устройством. Задвижка кроме двух режимов работы (открыта, закрыта), может находиться в промежуточном состоянии, которое определяется степенью её закрытия. Промежуточное состояние задвижки должно определяться при её режиме работы Открыта.</p>
Перемычка	 открыта  закрыта	<p>– Символьный объект тепловой сети, моделирующий участок между подающим и обратным трубопроводами.</p>
Вспомогательный участок для ЦТП	 <p>Вспомогательный участок для ЦТП</p>	<p>– Линейный объект математической модели, имеющий два режима работы.</p> <p>– В случае, если после ЦТП вода на систему отопления и вода на ГВС выходит по разным трубопроводам можно воспользоваться вспомогательным участком.</p>
Насосная станция		<p>– Символьный объект тепловой сети, характеризующийся заданным напором или напорно-расходной характеристикой установленного насоса.</p>

Наименование объекта системы теплоснабжения	Условное обозначение объекта системы теплоснабжения в зависимости от режима работы	Описание объекта системы теплоснабжения
Дроссельная шайба	 вычисляемая шайба  устанавливаемая шайба	– Символьный объект тепловой сети, характеризуемый фиксированным сопротивлением, зависящим от диаметра шайбы.
Регулятор располагаемого напора	 Регулятор располагаемого напора на подающем трубопроводе  Регулятор располагаемого напора на обратном трубопроводе	– Символьный объект тепловой сети, поддерживающий заданный располагаемый напор после себя
Регулятор давления	 Регулятор давления на подающем трубопроводе  Регулятор давления на обратном трубопроводе	– Символьный объект тепловой сети, поддерживающий заданное давление в трубопроводе «до себя» или «после себя»
Регулятор расхода	 Регулятор расхода на подающем трубопроводе  Регулятор расхода на обратном трубопроводе	– Символьный объект тепловой сети, поддерживающий заданным пользователем расход теплоносителя

В качестве исходного материала для позиционирования объектов системы теплоснабжения на карте (топографической основе) использовались существующие схемы тепловых сетей теплоисточников.

В процессе ввода объектов системы теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией проводилось их информационно-графическое описание. Для этих целей разработчиком были созданы следующие слои:

- Теплоснабжение 1 (системы теплоснабжения – существующее положение);
- Зоны действия источников (существующее положение);
- Теплоснабжение 2 перспектива;
- Зоны действия источников перспектива.

Таким же образом, с целью описания графической базы данных по слою «Теплоснабжение 1» была сформирована семантическая база с информацией об объектах системы теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией.

Следует отметить, что в базе данных электронной модели разработчиком были описаны паспортные характеристики объектов системы теплоснабжения, которые носят как справочный, так и функциональный характер. Полнота заполнения базы данных по параметрам зависела от наличия исходных данных.

Топологическая связанность объектов системы теплоснабжения представляет собой описание гидравлической структуры узлов системы. Таким образом, в процессе описания топологии разработчиком была сформирована электронная модель системы теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией.

б) ПАСПОРТИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Возможности программного комплекса, как указывалось выше, позволяют осуществлять паспортизацию различных объектов.

В ZuluThermo существует возможность как добавлять информацию к объектам системы теплоснабжения, так и отображать семантические данные на схеме (рисунок 3.2).

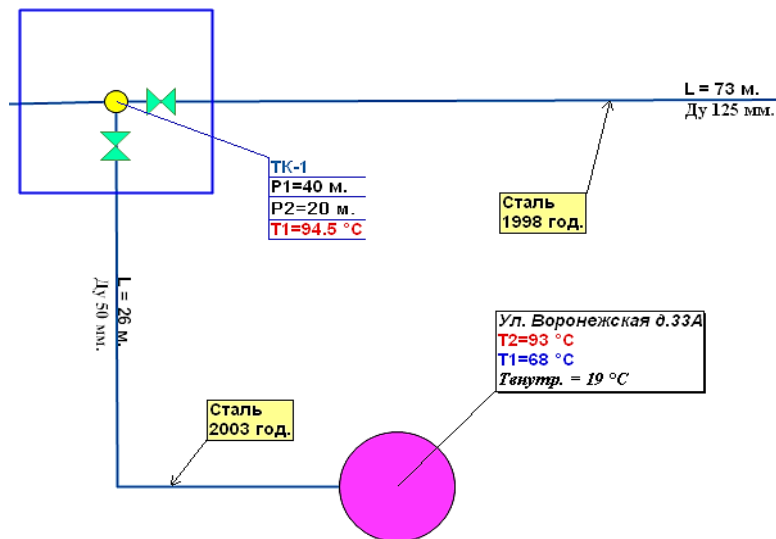


Рисунок 3.2 – Примерный вид тепловой сети с использованием бирок (отображение части семантических данных)

Следует отметить, что технические характеристики объектов системы теплоснабжения (источника, участков тепловых сетей, тепловых камер) перенесены в электронную модель, как вложение информации внутрь объектов. Пример на рисунке 3.3.

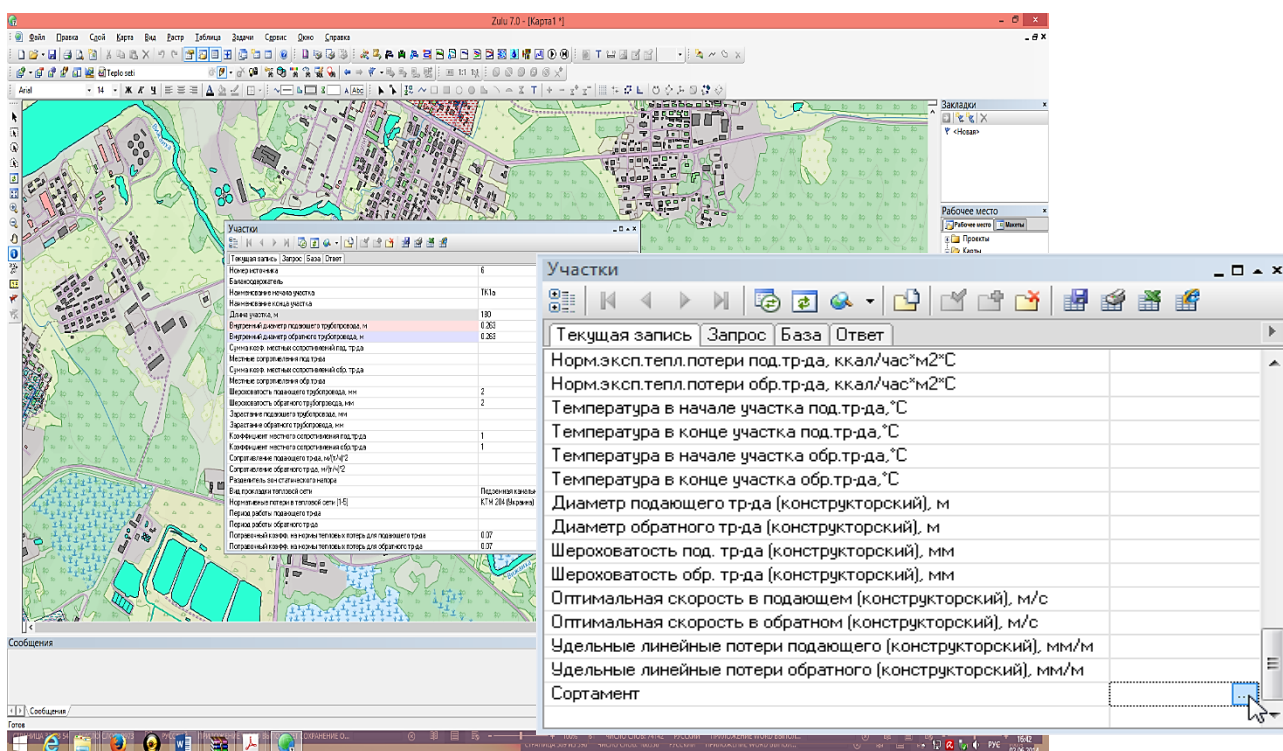


Рисунок 3.3 – Пример вида окна семантической информации по участку

в) ПАСПОРТИЗАЦИЯ И ОПИСАНИЕ РАСЧЁТНЫХ ЕДИНИЦ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ, ВКЛЮЧАЯ АДМИНИСТРАТИВНОЕ

Средства ГИС Zulu также позволяют проводить паспортизацию и описание расчётных единиц территориального деления, включая административное.

г) ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ РАСЧЁТ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ЛЮБОЙ СТЕПЕНИ ЗАКОЛЬЦОВАННОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ РАСЧЁТ ПРИ СОВМЕСТНОЙ РАБОТЕ НЕСКОЛЬКИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЕДИНУЮ ТЕПЛОВУЮ СЕТЬ

По итогам графического представления и паспортизации объектов системы теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией с помощью программно-расчётного комплекса ZuluThermo выполняется гидравлический расчёт тепловых сетей.

д) МОДЕЛИРОВАНИЕ ВСЕХ ВИДОВ ПЕРЕКЛЮЧЕНИЙ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПЕРЕКЛЮЧЕНИЙ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Пакет инженерных расчётов ZuluThermo способен осуществлять анализ отключений, переключений, поиск ближайшей запорной арматуры, отключающей участок от источников, или полностью изолирующей участок, т.е. проводить моделирование всех видов переключений в «гидравлической модели сети».

Сущность моделирования заключается в том, что программа автоматически отслеживает состояние запорно-регулирующей арматуры, насосных агрегатов и прочих объектов в базе описания тепловой сети. Любое переключение на схеме тепловой сети влечёт за собой автоматическое выполнение гидравлического расчёта, и, таким образом, в любой момент времени пользователь видит тот гидравлический режим, который соответствует текущему состоянию всей совокупности объектов теплоснабжения (запорно-регулирующей арматуры, насосных агрегатов, трубопроводов, потребителей и т.д.) на схеме тепловой сети.

Переключения могут быть как одиночными, так и групповыми, для любой выбранной (помеченной) совокупности переключаемых элементов.

Режим гидравлического моделирования позволяет ответить на вопросы типа «Что будет если...?». Это даёт возможность избежать ошибочных действий при регулировании режима и переключений на реальной тепловой сети.

Е) РАСЧЁТ БАЛАНСОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПО ИСТОЧНИКАМ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПРИЗНАКУ

В модели тепловых сетей МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией организован расчёт баланса тепловой энергии не только по источникам тепловой энергии, но и по территориальному признаку.

В случае работы нескольких источников на одну сеть определяется распределение воды и тепловой энергии между источниками. Подводится баланс по воде и отпущенной тепловой энергией между источником и потребителями. Определяются потребители и соответствующий им источник, от которого данные потребители получают воду и тепловую энергию.

Ж) РАСЧЁТ ПОТЕРЬ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ЧЕРЕЗ ИЗОЛЯЦИЮ И С УТЕЧКАМИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

Целью данного расчёта является определение нормативных тепловых потерь через изоляцию трубопроводов. Тепловые потери определяются суммарно за год с разбивкой по месяцам. Просмотреть результаты расчёта можно как суммарно по всей тепловой сети, так и по каждому отдельно взятому источнику тепловой энергии и каждому центральному тепловому пункту (ЦТП). Расчёт может быть выполнен с учётом поправочных коэффициентов на нормы тепловых потерь

Результаты выполненных расчётов можно экспортировать в MS Excel.

Если в сети один источник, то он поддерживает заданное давление в обратном трубопроводе на входе в источник, заданный располагаемый напор на выходе из источника и заданную температуру теплоносителя.

Разница между суммарным расходом в подающих трубопроводах и суммарным расходом в обратных трубопроводах на источнике определяет величину подпитки. Она же равна сумме всех утечек теплоносителя из сети (заданные отборы из узлов, утечки, расход на открытую систему ГВС). Пример расчёта годовых потерь тепла приведён на [рисунке 3.4](#).

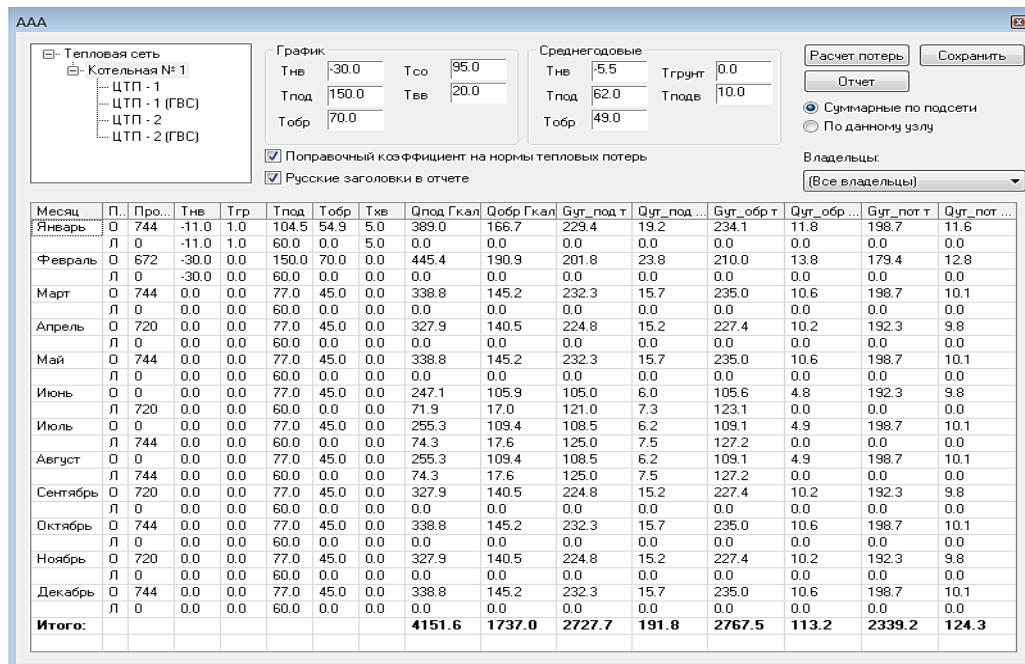


Рисунок 3.4 - Пример расчёта годовых потерь тепла

з) РАСЧЁТ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЁЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Целью расчёта является оценка способности действующих и проектируемых тепловых сетей надёжно обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения каждого потребителя, а также обоснование необходимости и проверки эффективности реализации мероприятий, повышающих надёжность теплоснабжения потребителей тепловой энергии.

и) ГРУППОВЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ ХАРАКТЕРИСТИК ОБЪЕКТОВ (УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ПОТРЕБИТЕЛЕЙ) ПО ЗАДАНЫМ КРИТЕРИЯМ С ЦЕЛЬЮ МОДЕЛИРОВАНИЯ РАЗЛИЧНЫХ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ВАРИАНТОВ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ГИС Zulu позволяет осуществлять групповые изменения характеристик объектов (участков тепловых сетей, потребителей) по заданным критериям с целью моделирования различных перспективных вариантов схем теплоснабжения.

к) СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ПЬЕЗОМЕТРИЧЕСКИЕ ГРАФИКИ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ И АНАЛИЗА СЦЕНАРИЕВ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Одним из основных инструментов анализа результатов расчётов для тепловых сетей является пьезометрический график. Этот график изобража-

ет линии изменения давления в узлах сети по выбранному маршруту, например, от источника до одного из потребителей.

Пьезометрический график строится по указанному пути. Путь указывается автоматически, достаточно определить его начальный и конечный узлы. Если путей от одного узла до другого может быть несколько, то по умолчанию путь выбирается самый короткий, в том случае если нужен другой путь, то надо указать промежуточные узлы.

На пьезометрическом графике отображаются (рисунок 3.5):

- линия давления в подающем трубопроводе красным цветом;
- линия давления в обратном трубопроводе синим цветом;
- линия поверхности земли пунктиром;
- линия статического напора голубым пунктиром;
- линия давления вскипания оранжевым цветом.

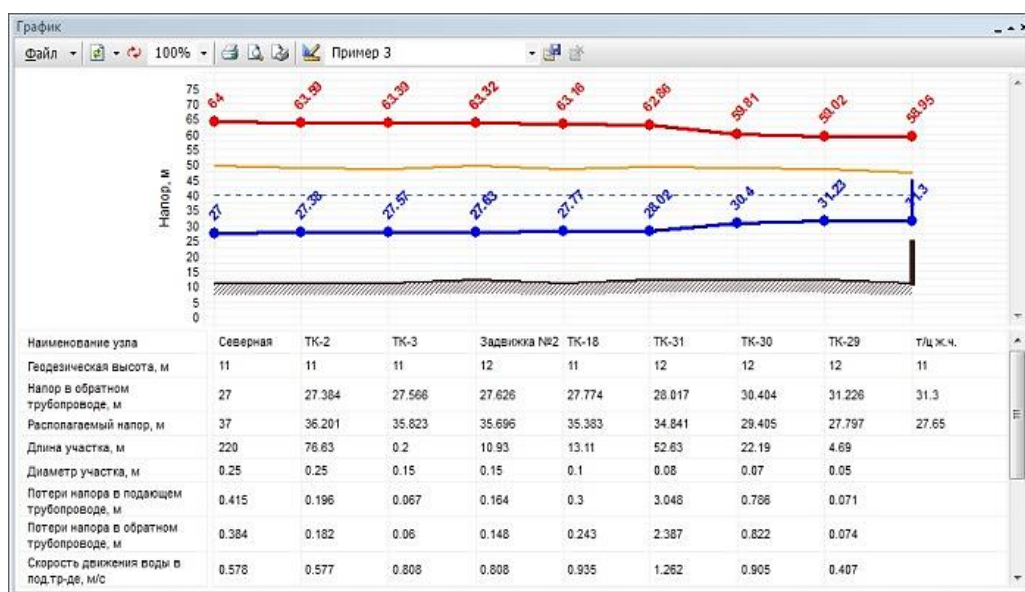


Рисунок 3.5 - Пример пьезометрического графика

В таблице под графиком выводятся для каждого узла сети наименование, геодезическая отметка, высота потребителя, напоры в подающем и обратном трубопроводах, величина дросселируемого напора на шайбах у потребителей, потери напора по участкам тепловой сети, скорости движения воды на участках тепловой сети и т.д. Количество выводимой под графиком информации настраивается пользователем.

Поскольку исходные данные, необходимые разработчику для расчётов, теплоснабжающими организациями предоставлены не в полном объёме, построить пьезометрические графики не представляется возможным.

ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

А) БАЛАНСЫ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ НА БАЗОВЫЙ ПЕРИОД СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ) ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ РЕЗЕРВОВ (ДЕФИЦИТОВ) СУЩЕСТВУЮЩЕЙ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ НА ОСНОВАНИИ ВЕЛИЧИНЫ РАСЧЁТНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ, А В ЦЕНОВЫХ ЗОНАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ - БАЛАНСЫ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ НА БАЗОВЫЙ ПЕРИОД СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ) ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ СВЕДЕНИЙ О ЗНАЧЕНИЯХ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ И ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ ИЛИ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ

По результатам анализа фактического уровня теплотребления, с учётом прогнозов застройки, сноса ветхих и аварийных зданий, а также реализации мероприятий по повышению энергоэффективности и энергосбережению как существующих, так и новых зданий, были сформированы прогнозируемые балансы тепловой энергии (мощности) и перспективной тепловой нагрузки. Результаты прогнозирования представлены в [таблицах 3.1 – 3.4](#).

Планируемое потребление тепловой энергии в зонах действия источников теплоснабжения на период 2023 – 2036 годов приведено в [таблицах 3.5 – 3.8](#).

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического и градостроительного развития муниципального образования.

Таблица 3.1

Баланс установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия электрокотельной и мазутной котельной г. Полярные Зори, н.п. Зашеек в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – Филиала «АТЭС-Полярные Зори» (существующий и на перспективу с 2023 по 2036 г.г.), Гкал/ч

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Установленная тепловая мощность, в том числе	157,660	157,660	157,660	157,660	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860
Располагаемая тепловая мощность станции	142,470	142,470	142,470	142,470	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540
Затраты тепла на собственные нужды	3,735	2,703	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460
Потери в тепловых сетях	17,250	13,841	14,127	14,127	14,127	14,830	14,849	14,849	14,849	14,849	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,541	0,596	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	90,171	76,286	83,512	72,196	72,196	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238
отопление и вентиляция	57,655	57,516	55,933	55,967	55,967	55,390	55,390	55,390	55,390	55,390	54,940	54,940	54,940	54,940	54,940	54,940	54,940	54,940	54,940	54,940
горячее водоснабжение	32,516	18,770	27,580	16,229	16,229	15,420	15,420	15,420	15,420	15,420	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298
Резерв/дефицит тепловой мощности	30,773	49,044	40,852	52,168	26,238	26,920	26,901	26,901	26,901	26,901	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	138,735	139,767	139,010	139,010	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080	113,080
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86	92,86

Таблица 3.2

Баланс установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия электробойлерной н.п. Африканда-1 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – МУП «Энергия» (существующий и на перспективу с 2023 по 2036 г.г.), Гкал/ч

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Установленная тепловая мощность, в том числе	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
Располагаемая тепловая мощность станции	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
Затраты тепла на собственные нужды	0,004	0,002	0,002	0,002	0,002	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Потери в тепловых сетях	0,105	0,056	0,065	0,042	0,056	0,056	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,156	0,156	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
отопление и вентиляция	0,135	0,140	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121
горячее водоснабжение	0,021	0,016	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Резерв/дефицит тепловой мощности	0,035	0,086	0,098	0,121	0,107	0,106	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	0,296	0,298	0,298	0,298	0,298	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297	0,297
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150

Таблица 3.3

Баланс установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия электрокотельной н.п. Африканда-2 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – МУП «Энергия» (существующий и на перспективу с 2023 по 2036 г.г.), Гкал/ч

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Установленная тепловая мощность, в том числе	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700
Располагаемая тепловая мощность станции	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700
Затраты тепла на собственные нужды	0,249	0,214	0,163	0,151	0,145	0,162	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
Потери в тепловых сетях	3,652	2,673	1,966	1,710	2,123	2,250	2,330	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,070	0,049	0,134	0,201	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	4,384	4,405	3,353	3,801	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709
отопление и вентиляция	3,411	3,566	2,733	2,800	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708
горячее водоснабжение	0,973	0,839	0,620	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001
Резерв/дефицит тепловой мощности	3,345	4,359	6,083	5,837	5,615	5,471	5,394	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	11,451	11,486	11,537	11,549	11,555	11,538	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541	11,541
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26	8,26

Таблица 3.4

Баланс установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки в зоне действия угольной котельной н.п. Африканда-1 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – МУП «Энергия» (существующий и на перспективу с 2023 по 2036 г.г.), Гкал/ч

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Установленная тепловая мощность, в том числе	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260
Располагаемая тепловая мощность станции	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260
Затраты тепла на собственные нужды	0,027	0,025	0,025	0,025	0,027	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
Потери в тепловых сетях	0,294	0,294	0,289	0,289	0,289	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305
Расчетная нагрузка на хозяйственные нужды	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	0,810	0,813	0,813	0,813	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768
отопление и вентиляция	0,750	0,751	0,751	0,751	0,751	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706
горячее водоснабжение	0,060	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
Резерв/дефицит тепловой мощности	3,129	3,127	3,134	3,134	3,132	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161
Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	4,233	4,235	4,235	4,235	4,233	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234	4,234
Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660	2,660

Таблица 3.5

Планируемое потребление тепловой энергии в зоне действия электрокотельной и мазутной котельной г. Полярные Зори, н.п. Зашеек в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – Филиала «АТЭС-Полярные Зори» (существующее и на перспективу с 2023 по 2036 г.г.)

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Тепловая энергия																				
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	0,803	1,517	0,991	0,928	1,103	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,136	0,064	0,054	0,046	0,085	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	0,667	1,453	0,937	0,881	1,019	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004
Покупная энергия	тыс. Гкал	176,715	190,060	174,106	193,388	181,133	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	171,701	184,960	168,435	187,639	179,471	179,280	179,280	179,280	179,280	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	26,368	26,757	27,940	30,399	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079
То же в %	%	15,4%	14,5%	16,6%	16,2%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	145,333	158,203	140,495	157,240	148,392	148,201	148,201	148,201	148,201	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,124	0,256	0,222	0,175	0,194	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527
Средневзвешенный НУР (на выработку)	кг у.т./Гкал	154,384	168,837	224,359	188,397	175,604	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	92,54	84,61	63,67	75,83	81,35	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	0,868	1,793	1,556	1,223	1,356	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692	3,692
Средневзвешенный КИТГ выработки	%	92,54	84,61	63,67	75,83	81,35	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21
Средневзвешенный КИТГ выработки и передачи	%	76,86	81,06	60,20	72,04	81,35	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21

Таблица 3.6

Планируемое потребление тепловой энергии в зоне действия электробоilerной н.п. Африканда-1 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – МУП «Энергия» (существующее и на перспективу с 2023 по 2036 г.г.)

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Тепловая энергия																				
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	0,555	0,623	0,529	0,572	0,589	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609	0,609
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,007	0,007	0,006	0,006	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	0,548	0,617	0,523	0,566	0,581	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,144	0,201	0,125	0,166	0,181	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
То же в %	%	26,3%	32,6%	23,9%	29,3%	31,1%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	0,404	0,416	0,398	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,090	0,087	0,075	0,081	0,083	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
Средневзвешенный НУР	кг у.т/Гкал	161,904	140,002	141,244	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	88,24	102,04	101,14	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	0,629	0,611	0,523	0,566	0,583	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603	0,603
Средневзвешенный КИГТ выработки	%	88,24	102,04	101,14	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06
Средневзвешенный КИГТ выработки и передачи	%	87,18	100,97	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00

Таблица 3.7

Планируемое потребление тепловой энергии в зоне действия электростанции н.п. Африканда-2 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – МУП «Энергия» (существующее и на перспективу с 2023 по 2036 г.г.)

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
<i>Тепловая энергия</i>																				
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	19,428	20,307	17,075	19,076	19,315	19,557	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,573	0,620	0,472	0,471	0,512	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	18,855	19,687	16,603	18,605	18,803	19,056	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	6,960	7,464	5,347	6,902	7,100	7,353	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180
<i>То же в %</i>	%	36,9%	37,9%	32,2%	37,1%	37,8%	38,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	11,895	12,223	11,256	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	2,820	3,068	2,685	3,008	3,046	3,084	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899
Средневзвешенный НУР	кг у.т/Гкал	145,136	151,101	157,231	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	98,43	94,55	90,86	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	19,738	21,478	18,793	21,059	21,323	21,590	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295	20,295
Средневзвешенный КИТГ выработки	%	98,43	94,55	90,86	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58
Средневзвешенный КИТГ выработки и передачи	%	95,53	91,66	88,35	88,35	88,18	88,26	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12

Таблица 3.8

Планируемое потребление тепловой энергии в зоне действия угольной котельной н.п. Африканда-1 в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – МУП «Энергия (существующее и на перспективу с 2023 по 2036 г.г.)

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Тепловая энергия																				
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	3,648	3,687	3,687	3,695	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,081	0,080	0,080	0,088	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	3,567	3,607	3,607	3,607	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,948	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945
<i>То же в %</i>	%	26,6%	26,2%	26,2%	26,2%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	2,618	2,662	2,662	2,662	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,818	0,827	0,827	0,827	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761
Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	224,128	224,249	224,249	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	63,74	63,71	63,71	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	5,723	5,788	5,788	5,788	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329	5,329
Средневзвешенный КИТГ выработки	%	63,74	63,71	63,71	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84
Средневзвешенный КИТГ выработки и передачи	%	62,32	62,32	62,32	62,32	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84

Б) ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ РАСЧЁТ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ДЛЯ КАЖДОГО МАГИСТРАЛЬНОГО ВЫВОДА С ЦЕЛЬЮ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТИ (НЕВОЗМОЖНОСТИ) ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИЕЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ПРИСОЕДИНЁННЫХ К ТЕПЛОВОЙ СЕТИ ОТ КАЖДОГО МАГИСТРАЛЬНОГО ВЫВОДА

Проведённый анализ показал, что на прогнозный период у тепловых сетей резерв по пропускной способности сохранится.

В) ВЫВОДЫ О РЕЗЕРВАХ (ДЕФИЦИТАХ) СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПРИ ОБЕСПЕЧЕНИИ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

В процессе формирования балансов тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией установлено, что их мощность является избыточной. Дефициты тепловой мощности на котельных отсутствуют.

Г) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСОВ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ДЛЯ КАЖДОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Изменения существующих балансов тепловой мощности источника тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей приведены в **части 6 книги 1** Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения.

Изменения перспективных балансов тепловой мощности источников тепла и тепловой нагрузки потребителей обусловлены корректировкой показателей базового периода – 2021 года.

ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

А) ОПИСАНИЕ ВАРИАНТОВ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Настоящей Схемой теплоснабжения в отношении источников тепловой энергии МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией предлагаются следующие варианты развития:

Наименование мероприятия	Номер варианта	Срок внедрения
г. Полярные Зори		
Сохраняется действующая система теплоснабжения с реализацией мероприятий по техническому перевооружению и модернизации	-	2023 - 2036 годы
н.п. Зашеек		
Сохраняется действующая система теплоснабжения с реализацией мероприятий по техническому перевооружению и модернизации	-	2023 - 2036 годы
н. п. Африканда		
Сохраняется действующая система теплоснабжения: электростанция в н.п. Африканда -2	1 вариант	2023 - 2036 годы
Строительство (установка) новой модульной электростанции на площадке ТНС в н.п. Африканда – 2.	2 вариант	2022 - 2024 год
Сохраняются действующие системы теплоснабжения: электростанция, угольная котельная в н.п. Африканда - 1	-	2023 - 2036 годы

В рамках Схемы теплоснабжения предлагается сохранение существующих сетей централизованного теплоснабжения в г. Полярные Зори, н.п. Зашеек, н.п. Африканда, при условии реконструкции тепловых сетей, исчерпавших эксплуатационный ресурс.

В н.п. Африканда (район – 2) предлагаются два варианта развития системы теплоснабжения:

1 вариант: «Сохранение действующей системы теплоснабжения с электростанцией в н.п. Африканда (район – 2)» не требует капитальных вложений, необходимы лишь финансы на поддержание оборудования в исправном состоянии.

2 вариант: «Строительство (установка) новой модульной электрокотельной на площадке ТНС в н.п. Африканда (район – 2)»

Реализация проекта предлагает:

- старая электрокотельная выводится из эксплуатации с 2024 года и подлежит демонтажу.
- на площадке ТНС в н.п. Африканда - 2 строится новая модульная электрокотельная;
- общая установленная тепловая мощность котельной – определяется проектом;
- подключаемая тепловая нагрузка – 3,8 Гкал/ч;
- наличие водоподготовительной установки (определяется проектом);
- наличие насосной установки для циркуляции теплоносителя по тепловым сетям (сетевых насосов);
- наличие теплообменных аппаратов для разделения контуров циркуляции внутрикотловой воды и теплоносителя в тепловых сетях (определяется проектом);
- наличие АСУП котельной (определяется проектом);
- наличие системы электроснабжения котельной.

Особенные условия реализации проекта котельной:

- Использование теплообменника-накопителя (ТАЗ);
- Микрорайонный накопитель-электроподогреватель предлагается осуществлять в составе модульно-блочных электрических теплоснабжающих комплексов (МБЭТСК).

При выполнении расчётов предполагается что:

- проектные работы будут проводиться в 2022 году
- строительство новой модульной электрокотельной планируется в период 2023 – 2024 годы, в 2024 году ввод в эксплуатацию.

Смета затрат в реализацию проекта по строительству модульной электрокотельной, тыс. руб.

Стоимость проекта	2023 г. – 2024 г.
Оборудование	240 000,00
Строительно-монтажные и пусконаладочные работы	60 000,00
<i>Всего капитальные затраты</i>	<i>300 000,00</i>
Непредвиденные расходы	0,00
НДС	60 000,0
Всего смета проекта	360 000,00

Б) ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СРАВНЕНИЕ ВАРИАНТОВ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения в н.п. Африканда-2 приведено на [диаграмме 1](#) и основано на оценке тарифных последствий, сформированных по результатам тарифно-балансового моделирования.

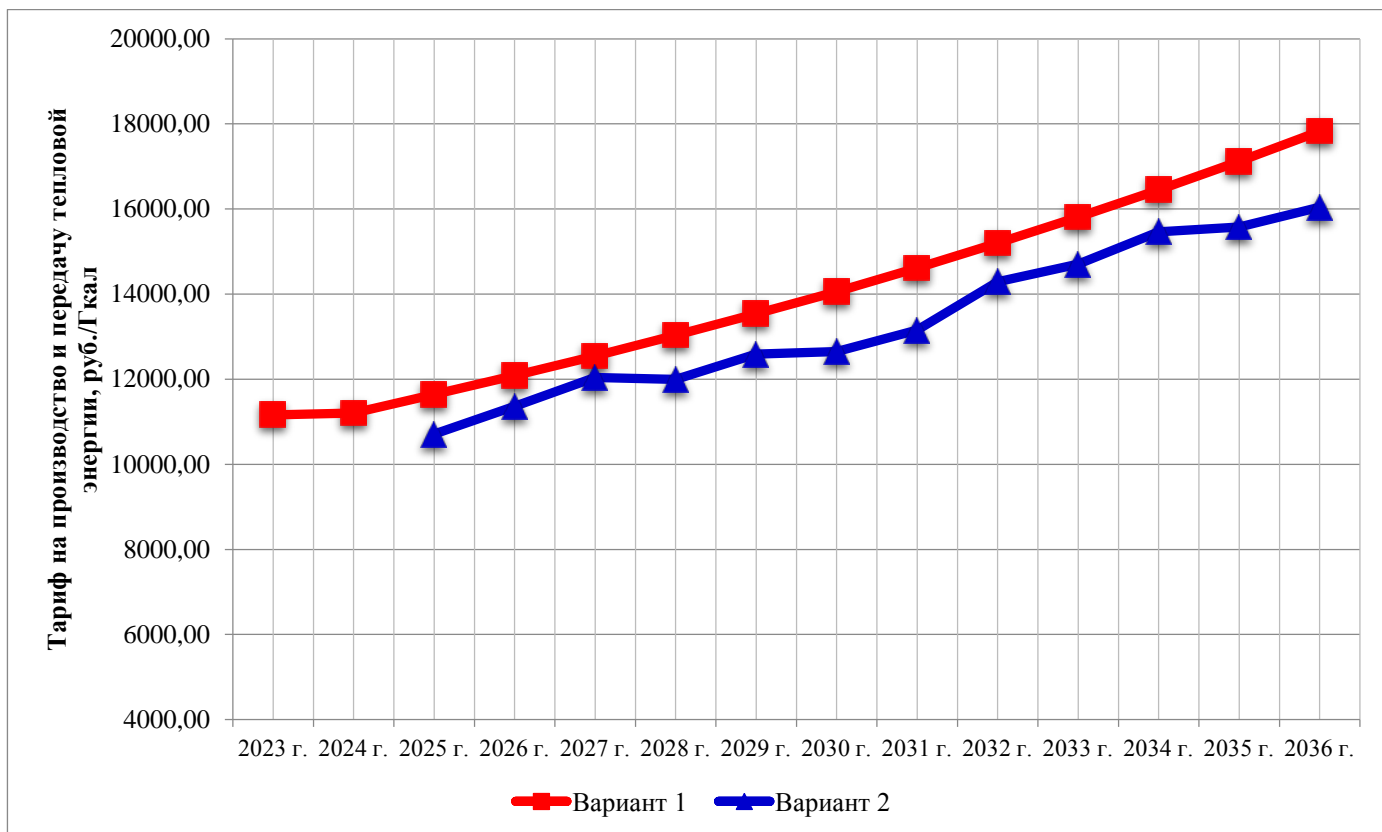


Диаграмма 1 – Оценка тарифных последствий при реализации проектов развития систем теплоснабжения в н.п. Африканда (район – 2) МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

В) ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ПРИОРИТЕТНОГО ВАРИАНТА ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, А В ЦЕНОВЫХ ЗОНАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ - НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ВОЗНИКШИХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ РЕГУЛИРУЕМЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, И ИНДИКАТОРОВ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Выбор варианта приоритетного сценария развития систем теплоснабжения в н.п. Африканда-2 основан на оценке тарифных последствий от реализации мероприятий и оценке эффективности реализации мероприятия.

Обоснование выбора варианта приоритетного сценария развития муниципального систем теплоснабжения в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

Наименование проекта	Стоимость проекта (без НДС), тыс. руб.	Средний тариф на услуги по производству и передаче тепловой энергии (за период 2023 – 2036 годы), руб. /Гкал,	Оценка проекта
1 вариант - Сохраняется действующая система теплоснабжения: электрокотельная в н.п. Африканда - 2	0	11640,09	Высокий износ оборудования котельной, высокие тарифы, низкая энергоэффективность
2 вариант – Строительство (установка) новой модульной электрокотельной на площадке ТНС в н.п. Африканда-2	300 000,00	10708,89	Дорогостоящий проект, тем не менее замена неэффективной котельной, будет способствовать снижению затрат на генерацию тепловой энергии, повышению надёжности системы теплоснабжения, снижению тарифов.

По результатам оценки вариантов развития систем теплоснабжения, наиболее приоритетным является 2 вариант: «Установка новой модульной электрокотельной на площадке ТНС в н.п. Африканда (район-2)». Поэтому он учитывается при определении инвестиций в рамках Схемы теплоснабжения.

Г) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В МАСТЕР-ПЛАНЕ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

За период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, изменения в мастер-плане развития систем теплоснабжения муниципального образования связаны с предложением варианта по установке новой модульной электростанции в н.п. Африканда - 2.

ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ

А) РАСЧЁТНАЯ ВЕЛИЧИНА НОРМАТИВНЫХ ПОТЕРЬ (В ЦЕНОВЫХ ЗОНАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ - РАСЧЁТНАЯ ВЕЛИЧИНА ПЛАНОВЫХ ПОТЕРЬ, ОПРЕДЕЛЯЕМАЯ В СООТВЕТСТВИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ) ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Значения расчётной величины нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на прогнозируемый период 2023 – 2036 годы приведены в [таблицах 4.1.1 – 4.1.4](#).

Таблица 4.1.1

Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия мазутной котельной и электрокотельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - Филиала «АТЭС-Полярные Зори» на период 2023 – 2036 гг., тыс. м³

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	317,98	317,98	332,98	328,28	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01	302,01
нормативные утечки теплоносителя	51,46	51,46	66,46	66,46	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77	55,77
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	266,52	266,52	266,52	261,82	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24	246,24

Таблица 4.1.2

Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия электростанции в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на период 2023 – 2036

гг., тыс. м³

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58	23,58
нормативные утечки теплоносителя	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83	8,83
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75	14,75

Таблица 4.1.3

Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия электростанции в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на период 2023 – 2036

гг., тыс. м³

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
нормативные утечки теплоносителя	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25

Таблица 4.1.4

Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии в зоне действия угольной котельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на период 2023 – 2036 гг., тыс. м³

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	1,39	1,39	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41
нормативные утечки теплоносителя	1,39	1,39	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41	1,41
сверхнормативные утечки теплоносителя и отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

б) МАКСИМАЛЬНЫЙ И СРЕДНЕЧАСОВОЙ РАСХОД ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (РАСХОД СЕТЕВОЙ ВОДЫ) НА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, РАССЧИТЫВАЕМЫЙ С УЧЕТОМ ПРОГНОЗНЫХ СРОКОВ ПЕРЕВОДА ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ТАКОЙ СИСТЕМЫ, НА ЗАКРЫТУЮ СИСТЕМУ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Значения расхода сетевой воды на горячее водоснабжение потребителей в зонах действия каждого источника теплоэнергии на период 2023– 2036 годы приведены ниже в [таблицах 4.3.1 – 4.3.4](#).

в) СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ БАКОВ-АККУМУЛЯТОРОВ

Информационные данные о наличии и характеристиках баков-аккумуляторов на источниках тепловой энергии МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией представлены в [таблице 4.2](#).

Таблица 4.2

№ п/п	Наименование оборудования котельной*	тип, марка*	Кол-во, шт.*		Технические характеристики оборудования		
					Наименование	Ед.изм.	Значение
Филиала «АТЭС-Полярные Зори»							
<i>Мазутная котельная</i>							
11	Бак-аккумулятор горячего водоснабжения	-	3	шт.	Ёмкость	м ³	700
					Диаметр	мм	10430; 10200; 10200
					Высота	мм	8845; 9000; 9000
		Итого:	3				
МУП «Энергия»							
<i>Электрокотельная (н.п. Африканда-2)</i>							
11	Бак-аккумулятор горячего водоснабжения	-	3	шт.	Ёмкость	м ³	300
					Диаметр	мм	8060; 8060; 7750
					Высота	мм	5960; 5960; 7500
	Бак аккумулярования тепла	-	1	шт.	Ёмкость	м ³	1000
					Диаметр	мм	10430
					Высота	мм	11925
		Итого:	4				
<i>Электрокотельная (электробойлерная) (н.п. Африканда-1)</i>							
	-	-	-	-	-	-	-
<i>Угольная котельная</i>							
	-	-	-	-	-	-	-

г) НОРМАТИВНЫЙ И ФАКТИЧЕСКИЙ (ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО И АВАРИЙНОГО РЕЖИМОВ) ЧАСОВОЙ РАСХОД ПОДПИТОЧНОЙ ВОДЫ В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Данные о нормативном и фактическом часовом расходе подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036 годы приведены в [таблицах 4.3.1 – 4.3.4.](#)

Д) СУЩЕСТВУЮЩИЙ И ПЕРСПЕКТИВНЫЙ БАЛАНС ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И ПОТЕРЬ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С УЧЁТОМ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Существующий и прогнозируемый баланс производительности водоподготовительных установок на источниках тепловой энергии МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией приведены в [таблицах 4.3.1 – 4.3.4.](#)

Таблица 4.3.1

Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети на базе источника тепловой энергии мазутной котельной и электрокотельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - Филиала «АТЭС-Полярные Зори» на период 2023 – 2036 гг., тыс. м³

Параметр	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Производительность ВПУ	т/ч	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4	78,4
Срок службы	лет	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Общая емкость баков-аккумуляторов	м ³	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100	2100
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	3288,77	3041,27	3111,00	2915,58	3470,77	2885,04	2885,04	2885,04	2885,04	2885,04	2860,40	2860,40	2860,40	2860,40	2860,40	2860,40	2860,40	2860,40	2860,40	2860,40
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	572,60	333,84	486,86	289,70	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35	149,35
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	564,79	326,03	479,05	281,89	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54	141,54
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	11,45	6,68	9,74	5,79	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99	2,99
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4.3.2

Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети на базе источника тепловой энергии электростанционной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на период 2023 – 2036 гг., тыс. м³

Параметр	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Производительность ВПУ	т/ч	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Срок службы	лет	29	30	31	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
Общая емкость баков-аккумуляторов	м ³	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900	900
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	154,95	158,60	121,13	131,03	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34	127,34
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	19,19	16,64	12,47	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72	19,72
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Опуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	18,51	15,96	11,79	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04	19,04
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,38	0,33	0,25	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4.3.3

Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети на базе источника тепловой энергии электробойлерной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на период 2023 – 2036 гг., тыс. м³

Параметр	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Производительность ВПУ	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	5,80	5,90	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11	5,11
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	0,40	0,31	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,40	0,30	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 4.3.4

Перспективные балансы производительности ВПУ и подпитки тепловой сети угольной котельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия на период 2023 – 2036 гг., тыс. м³

Параметр	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Производительность ВПУ	т/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Общая емкость баков-аккумуляторов	м ³	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	т/ч	31,14	31,22	31,22	31,22	31,22	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42
Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	т/ч	1,19	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23
нормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Опуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	1,14	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Резерв (+) / дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

е) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСАХ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ, ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.

За период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, изменения в существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах, не зафиксированы.

ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

А) ОПИСАНИЕ УСЛОВИЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, А ТАКЖЕ ПОКВАРТИРНОГО ОТОПЛЕНИЯ, КОТОРОЕ ДОЛЖНО СОДЕРЖАТЬ В ТОМ ЧИСЛЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ИЛИ НЕЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩЕЙ УСТАНОВКИ К СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ИСХОДЯ ИЗ НЕДОПУЩЕНИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СОВОКУПНЫХ РАСХОДОВ В ТАКОЙ СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАСЧЁТ КОТОРЫХ ВЫПОЛНЯЕТСЯ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Системы централизованного теплоснабжения (СЦТ) характеризуются сочетанием трёх основных звеньев: теплоисточника, тепловых сетей и местных систем теплоиспользования (теплопотребления) отдельных зданий или сооружений. Наличие трёх основных звеньев определяет возможность организации централизованного теплоснабжения.

Отсутствие одного из звеньев, отвечающего за транспорт теплоносителя – тепловые сети, определяет условия создания индивидуального теплоснабжения.

Теплообеспечение районов индивидуальной малоэтажной застройки сохранится на прежнем уровне, а именно: будет обеспечиваться за счёт использования автономных теплогенераторов, работающих на твёрдом топливе, либо за счёт электроэнергии. Горячее водоснабжение в этих районах осуществляется от водонагревателей.

Внедрение поквартирного отопления в период 2023 – 2036 годы не планируется.

Существующие условия организации централизованного теплоснабжения в прогнозируемый период 2023 – 2036 годов сохранятся. Основные изменения коснутся абонентов за счёт их планомерного перевода с открытой системы на закрытую.

Перевод на закрытую систему теплоснабжения планируется за счёт установки водо-водяных подогревателей (ВВП) для нужд горячего водоснабжения с сохранением существующей схемы присоединения систем отопления абонентов.

б) ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕЙ СИТУАЦИИ, СВЯЗАННОЙ С РАНЕЕ ПРИНЯТЫМИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКЕ РЕШЕНИЯМИ ОБ ОТНЕСЕНИИ ГЕНЕРИРУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ К ГЕНЕРИРУЮЩИМ ОБЪЕКТАМ, МОЩНОСТЬ КОТОРЫХ ПОСТАВЛЯЕТСЯ В ВЫНУЖДЕННОМ РЕЖИМЕ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАДЁЖНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Генерирующие объекты, используемые для теплоснабжения потребителей в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, отсутствуют. В период 2023 – 2036 годы их строительство не планируется.

в) АНАЛИЗ НАДЁЖНОСТИ И КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ДЛЯ СЛУЧАЕВ ОТНЕСЕНИЯ ГЕНЕРИРУЮЩЕГО ОБЪЕКТА К ОБЪЕКТАМ, ВЫВОД КОТОРЫХ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ МОЖЕТ ПРИВЕСТИ К НАРУШЕНИЮ НАДЁЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПРИ ОТНЕСЕНИИ ТАКОГО ГЕНЕРИРУЮЩЕГО ОБЪЕКТА К ОБЪЕКТАМ, ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ МОЩНОСТЬ КОТОРЫХ ПОСТАВЛЯЕТСЯ В ВЫНУЖДЕННОМ РЕЖИМЕ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАДЁЖНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ГОДУ ДОЛГОСРОЧНОГО КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА МОЩНОСТИ НА ОПТОВОМ РЫНКЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) НА СООТВЕТСТВУЮЩИЙ ПЕРИОД), В СООТВЕТСТВИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Как указывалось выше, генерирующие объекты в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией отсутствуют. Поэтому провести анализ надёжности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надёжности теплоснабжения не представляется возможным.

г) ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК, ВЫПОЛНЕННОЕ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Обеспечение перспективных тепловых нагрузок может осуществляться за счёт существующего резерва тепловой мощности существующих в настоящее время котельных. В связи с этим, необходимость в строительстве источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения перспективных тепловых нагрузок отсутствует.

д) ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии на территории муниципального образования отсутствуют, поэтому их реконструкция для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок не планируется.

е) ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПЕРЕОБОРУДОВАНИЮ КОТЕЛЬНЫХ В ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИЕ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, С ВЫРАБОТКОЙ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ НА СОБСТВЕННЫЕ НУЖДЫ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ОТНОШЕНИИ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, НА БАЗЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК

Мероприятия по реконструкции котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок не планируются.

ж) ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ЗОНЫ ИХ ДЕЙСТВИЯ ПУТЁМ ВКЛЮЧЕНИЯ В НЕЁ ЗОН ДЕЙСТВИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Реконструкция котельных с целью увеличения их зоны действия, за счёт включения в неё зон действия существующих источников тепловой энергии не планируется.

з) ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ПЕРЕВОДА В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ КОТЕЛЬНЫХ ПО ОТНОШЕНИЮ К ИСТОЧНИКАМ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИМ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Перевод котельных в пиковый режим работы по отношению к источникам тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии целесообразен в случаях:

- расположения котельных и потребителей, подключенных к ним, в пределах радиуса эффективного теплоснабжения источника теплоэнергии с комбинированной выработкой тепло- и электроэнергии;

- несоблюдения установленного температурного графика источником теплоэнергии с комбинированной выработкой тепло- и электроэнергии;
- несоответствия оборудования котельных требованиям законодательства в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (например: высокий уровень износа оборудования, перерасход топливно-энергетических ресурсов и т.д.).

По результатам проведённого анализа установлено, что перевод действующих в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией котельных в пиковый режим работы нецелесообразен, ввиду несоответствия существующего положения в сфере производства и передачи тепловой энергии вышеприведённым условиям.

и) ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАСШИРЕНИЮ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Источники тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии отсутствуют, поэтому мероприятия по расширению их зоны действия не планируются.

к) ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ВЫВОДА В РЕЗЕРВ И (ИЛИ) ВЫВОДА ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК НА ДРУГИЕ ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В 2024 году планируется вывод из эксплуатации действующей электрокотельной в н.п. Африканда - 2 с передачей её нагрузок на новую модульную электростанцию на площадке ТНС.

л) ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЗОНАХ ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ЗДАНИЯМИ

Индивидуальное теплоснабжение на прогнозируемый период сохранится для индивидуальной застройки. Это обусловлено удалённостью зданий указанных типов от существующих сетей систем централизованного теплоснабжения и низкой плотностью тепловой нагрузки в этих зонах.

М) ОБОСНОВАНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ПРИСОЕДИНЁННОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя, присоединённой тепловой нагрузки в системах теплоснабжения муниципального образования составлены в соответствии с прогнозом застройки.

Прогноз объёмов потребления тепловой нагрузки, теплоносителя представлен в [таблицах главы 4](#).

Н) АНАЛИЗ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ВВОДА НОВЫХ И РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ МЕСТНЫХ ВИДОВ ТОПЛИВА

Ввод новых и реконструкция существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии нецелесообразны.

О) ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Организация теплоснабжения в производственных зонах на период реализации Схемы теплоснабжения сохранится на базовом уровне.

П) РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЁТОВ РАДИУСА ЭФФЕКТИВНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Расчёт радиусов эффективного теплоснабжения в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией приведён в [таблице 5](#).

Из таблицы видно, что на расчётный период максимальный фактический радиус каждой из систем теплоснабжения рассматриваемого муниципального образования не превысит радиус эффективного теплоснабжения.

Таблица 5

Расчёт радиусов эффективного теплоснабжения в каждой из централизованных систем теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период до 2036 г.

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 год	Прогнозный период						
					2023	2024	2025	2026	2027	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.
1	г. Полярные Зори, н.п. Зашеек	Электростанция и мазутная котельная									
		Площадь зоны действия источника теплоснабжения, га	492,00	492,00	492,00	492,00	492,00	492,00	492,00	492,00	492,00
		Максимальный фактический радиус теплоснабжения в системе, м	4958,93	4958,93	4958,93	4958,93	4958,93	4958,93	4958,93	4958,93	4958,93
		Материальная характеристика сети, м ²	14123,202	14123,202	14123,202	14123,202	14123,202	14123,202	14123,202	14123,202	14123,202
		Суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии, Гкал/час	72,196	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238	70,238	70,238
		Удельная стоимость материальной характеристики теплосетей, руб./м ²	25000,00	25000,00	25000,00	25000,00	25000,00	25000,00	25000,00	25000,00	25000,00
		Теплоплотность зоны действия источника тепла, Гкал/ч/га	0,15	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
		Количество абонентов в зоне действия источника теплоснабжения	286	286	285	285	285	285	279	279	279
		Среднее число абонентов на 1 га	0,581	0,581	0,579	0,579	0,579	0,579	0,567	0,567	0,567
		Радиус эффективного теплоснабжения источника тепла, км	6,075	6,092	6,094	6,094	6,094	6,094	6,115	6,115	6,115
		Удельная материальная характеристика сети, м ² /Гкал/ч	195,62	199,45	199,45	199,45	199,45	199,45	201,08	201,08	201,08

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 год	Прогнозный период						
					2023	2024	2025	2026	2027	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.
2	н.п. Африканда 1	Электростанция (электрокотельная)									
		Площадь зоны действия источника теплоснабжения, га	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Максимальный фактический радиус теплоснабжения в системе, м	141,000	141,000	141,000	141,000	141,000	141,000	141,000	141,000	141,000
		Материальная характеристика сети, м ²	43,100	43,100	43,100	43,100	43,100	43,100	43,100	43,100	43,100
		Суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии, Гкал/час	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
		Теплоплотность зоны действия источника тепла, Гкал/ч/га	0,1350	0,1350	0,1350	0,1350	0,1350	0,1350	0,1350	0,1350	0,1350
		Количество абонентов в зоне действия источника теплоснабжения	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Среднее число абонентов на 1 га	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Радиус эффективного теплоснабжения источника тепла, км	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995	0,995
		Удельная материальная характеристика сети, м ² /Гкал/ч	319,26	319,26	319,26	319,26	319,26	319,26	319,26	319,26	319,26

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 год	Прогнозный период						
					2023	2024	2025	2026	2027	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.
3	н.п. Африканда 2	Электрокотельная									
		Площадь зоны действия источника теплоснабжения, га	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000	21,000
		Максимальный фактический радиус теплоснабжения в системе, м	0,565	0,565	0,565	0,565	0,565	0,565	0,565	0,565	0,565
		Материальная характеристика сети, м ²	2458,0	2458,0	2458,0	2458,0	2458,0	2458,0	2458,0	2458,00	2458,0
		Суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии, Гкал/час	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709
		Теплоплотность зоны действия источника тепла, Гкал/ч/га	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177	0,177
		Количество абонентов в зоне действия источника теплоснабжения	46	46	46	46	46	46	46	46	46
		Среднее число абонентов на 1 га	2,190	2,190	2,190	2,190	2,190	2,190	2,190	2,190	2,190
		Радиус эффективного теплоснабжения источника тепла, км	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043	1,043
		Удельная материальная характеристика сети, м ² /Гкал/ч	662,79	662,79	662,79	662,79	662,79	662,79	662,79	662,79	662,79

№ п/п	Наименование расчётного элемента территориального деления	Наименование источника централизованного теплоснабжения	Базовый период - 2021 год	Оценка 2022 год	Прогнозный период						
					2023	2024	2025	2026	2027	2028 г. - 2032 г.	2033 г. - 2036 г.
4	в/г Зж н.п. Африканда-1	Угольная котельная									
		Площадь зоны действия источника теплоснабжения, га	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Максимальный фактический радиус теплоснабжения в системе, м	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341	0,341
		Материальная характеристика сети, м ²	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50	161,50
		Суммарная тепловая нагрузка в зоне действия источника тепловой энергии, Гкал/час	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768
		Теплоплотность зоны действия источника тепла, Гкал/ч/га	0,4065	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840
		Количество абонентов в зоне действия источника теплоснабжения	6	6	6	6	6	6	6	6	6
		Среднее число абонентов на 1 га	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
		Радиус эффективного теплоснабжения источника тепла, км	0,989	0,998	0,998	0,998	0,998	0,998	0,998	0,998	0,998
		Удельная материальная характеристика сети, м ² /Гкал/ч	198,647	210,29	210,29	210,29	210,29	210,29	210,29	210,29	210,29

Р) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЁННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ, РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ И ПРОШЕДШИХ ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

За период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, изменения в предложениях по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии обусловлены предложением варианта по установке новой модульной котельной в н.п. Африканда-2.

ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

А) Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

Как указывалось выше, зоны действия теплоисточников с дефицитом тепловой мощности в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией отсутствуют.

Исходя из этого реконструкция и строительство тепловых сетей для перераспределения тепловой мощности из зон с дефицитом в зоны с избытком тепловой мощности не планируется.

Б) Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах муниципального образования

Новые потребители подключаются к ближайшим камерам существующих тепловых сетей.

В) Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии, не требуется.

Г) Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не планируется.

д) ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения не планируется.

е) ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ДИАМЕТРА ТРУБОПРОВОДОВ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ

Реконструкция тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки не требуется.

ж) ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАМЕНЕ В СВЯЗИ С ИСЧЕРПАНИЕМ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО РЕСУРСА

В целях обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения требуется замена/реконструкция изношенных участков сетей.

Перечень тепловых сетей, планируемых к реконструкции в период 2023 – 2036 годы приведён в [таблице 6](#).

з) ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ

Строительство насосных станций не требуется.

Кроме того следует отметить, что в настоящее время на тепловых сетях насосных станций нет. Данное обстоятельство указывает на отсутствие необходимости в их реконструкции.

и) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЕННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

За период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, изменения в предложениях по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей не выявлены.

Таблица 6

Объёмы реконструкции, замены тепловых сетей в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения

Источник	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м (однотр.исч.)	Год строительства/реконструкции	Существующий наружный диаметр, мм	Существующий условный диаметр, мм	Перспективный условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал		Затраты с НДС, тыс. руб.
									существующий	перспективный	
Реконструкция тепловых сетей в части замены тепловой изоляции (на н.п. Зашеек)											
Мазутная котельная г. Полярные Зори	н.п. Зашеек (.) 7	н.п. Зашеек (.) 7а	1141,0	2023	325	300	300	надземная	маты минералов.	ППУ	24791,40
	ОП-592	ОП-571	328,5	2023	273	250	250	надземная	маты минералов.	ППУ	
	н.п. Зашеек (.) 7а	н.п. Зашеек (.) 8а	1469,5	2023	325	300	300	надземная	маты минералов.	ППУ	
ИТОГО:			2939,0								24791,40
Реконструкция магистрального трубопровода тепловой сети г. Полярные Зори, ул. Энергетиков											
Мазутная котельная г. Полярные Зори	ТК-37А	ТК-33А	132,8	2023	426	400	400	подземная канальная	маты минералов.	ППУ	10947,61
	ТК-37А	ТК-57А	84,3	2023	426	400	400	подземная канальная	маты минералов.	ППУ	
	ТК-58	ТК-59	306,4	2023	426	400	400	подземная канальная	маты минералов.	ППУ	
ИТОГО:			523,5								10947,61
Реконструкция участка тепловых сетей ТК-150 до ТП-1											
Мазутная котельная г. Полярные Зори	ТК-150	ТК-10	133,4	2024	426	400	400	подземная канальная	маты минералов.	ППУ	2789,71
	ТК-10	ТП-1	272,2	2024	426	400	400	подземная канальная	маты минералов.	ППУ	5692,34
ИТОГО:			405,6								8482,05

Источник	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м (однотр.исч.)	Год строительства/реконструкции	Существующий наружный диаметр, мм	Существующий условный диаметр, мм	Перспективный условный диаметр, мм	Вид прокладки тепловой сети	Теплоизоляционный материал		Затраты с НДС, тыс. руб.
									существующий	перспективный	
Реконструкция тепловых сетей в части замены тепловой изоляции											
Электростанция (н.п. Африканда-2)	Электростанция	н.п. Африканда-2	593,0	2023	325	300	300	надземная	маты минералов.	ППУ	4631,53
ИТОГО:			593,0								4631,53
Замена 2х обратных трубопроводов Ду150 мм на один трубопровод Ду300 мм											
Электростанция (н.п. Африканда-2)	Электростанция	ТНС	2480	2024	159	150	300	надземная	маты минералов.	ППУ	23794,96
ИТОГО:			2480								23794,96
Замена участка теплосети от ТК-3 через проезжую часть											
Электростанция (н.п. Африканда-2)	ТК-3	через проезжую часть	90,0	2023	108	100	100	подземная канальная	маты минералов.	ППУ	954,35
ИТОГО:			90,0								954,35
Замена участка трубопровода теплосети от ТК-33 до ТК-36											
Электростанция (н.п. Африканда-2)	ТК-33	ТК-36	60,0	2025	57	50	50	подземная канальная	маты минералов.	ППУ	469,05
ИТОГО:			60,0								469,05
ВСЕГО:			7091,10								74070,95

ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

А) ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТИПАМ ПРИСОЕДИНЕНИЙ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ (ИЛИ ПРИСОЕДИНЕНИЙ АБОНЕНТСКИХ ВВОДОВ) К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИМ ПЕРЕВОД ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫМ УЧАСТКАМ ТАКОЙ СИСТЕМЫ, НА ЗАКРЫТУЮ СИСТЕМУ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Начиная с 2024 года, в зоне действия котельных ООО «АТЭС» и АО «Концерн Росэнергоатом» «Кольская атомная станция», МУП «Энергия», планируется планомерный перевод подключенных абонентов с открытой системы водоразбора на закрытую.

Актуальность перевода открытых систем ГВС на закрытые обусловлена тем, что:

- в случае открытой системы технологическая возможность поддержания температурного графика при переходных температурах с помощью подогревателей отопления отсутствует и наличие излома (70 °С) для нужд ГВС приводит к «перетопам» в помещениях зданий.
- существует перегрев горячей воды при эксплуатации открытой системы теплоснабжения без регулятора температуры горячей воды, которая фактически соответствует температуре воды в подающей линии тепловой сети.
- согласно статьи 29 п.9 ФЗ-190 «О теплоснабжении», начиная с 01.01.2022 года использование централизованных открытых систем теплоснабжения для нужд горячего водоснабжения осуществляемого путём отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается

Переход на закрытую схему присоединения систем ГВС позволит обеспечить:

- снижение расхода тепла на отопление и ГВС за счет перевода на качественно-количественное регулирование температуры теплоносителя в соответствии с температурным графиком;
- снижение внутренней коррозии трубопроводов;
- снижение темпов износа оборудования котельной;
- кардинальное улучшение качества теплоснабжения потребителей, исчезновение «перетоков» во время положительных температур наружного воздуха в отопительный период;
- снижение объёмов работ по химводоподготовке подпиточной воды и, соответственно, затрат;

- снижение аварийности систем теплоснабжения.

Предлагается при сохранении существующей схемы присоединения систем отопления абонентов, осуществлять подачу горячей воды через водяные подогреватели (ВВП) на нужды ГВС.

Для реализации данного решения в здании планируется установить автоматизированные блочные тепловые пункты ведущих отечественных производителей.

Тепловой пункт (ТП) — один из главных элементов системы централизованного теплоснабжения зданий, выполняющий функции приёма теплоносителя, преобразования (при необходимости) его параметров, распределения между потребителями тепловой энергии и учета ее расходования.

На данный момент, в России широко применяются стандартные автоматизированные блочные тепловые пункты полной заводской готовности, предназначенные для присоединения к тепловой сети различных систем теплоснабжения и выполненные по типовым технологическим схемам, с применением водоподогревателей на основе паяных или разборных пластинчатых теплообменников отечественного производства.

В соответствии с СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов» в зависимости от соотношения максимально-часовой тепловой нагрузки ГВС к нагрузке отопления, предлагается оборудовать тепловые пункты абонентов одноступенчатыми, либо двухступенчатыми подогревателями ГВС.

Подключение системы отопления предполагается осуществлять по существующей на данный момент в зданиях независимой схеме.

Б) ОБОСНОВАНИЕ И ПЕРЕСМОТР ГРАФИКА ТЕМПЕРАТУР ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ЕГО РАСХОДА В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ)

Метод регулирования отпуска тепловой энергии от источников теплоэнергии сохранится качественно-количественный. Планируется, что теплоноситель будет отпускатся в сеть по существующим температурным графикам регулирования.

В) ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В ОТКРЫТЫХ СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), НА ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ ТАКИХ СИСТЕМ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕДАЧУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ К ПОТРЕБИТЕЛЯМ

Реконструкция тепловых сетей для обеспечения тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения не требуется. Поскольку перевод

на закрытую систему теплоснабжения будет осуществляться за счёт установки водо-водяных подогревателей (ВВП) для нужд горячего водоснабжения с сохранением существующей схемы присоединения систем отопления абонентов.

Г) РАСЧЁТ ПОТРЕБНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ ДЛЯ ПЕРЕВОДА ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Общая сумма инвестиций, необходимых для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытую систему горячего водоснабжения предварительно составит 584 935,12 тыс. руб.

Подробнее расчёт капитальных затрат на реализацию указанного мероприятия приведена в [таблицах 7.1 – 7.3](#).

Таблица 7.1

Капитальные затраты на перевод потребителей с открытой системой горячего водоснабжения на закрытую по абонентам в зоне действия котельных филиала «АТЭС-Полярные Зори»

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
СТО	Северная Аллея, д. 45	0,44851	0,0567	1 ступенчатый	1 665,40	1 165,80	2 831,20
КПП							
Админ. корпус							
Вспом. кор. мойка							
Вспомогательный корпус							
Производственный корпус							
Профилакторий	ул. Пушкина, д.20	0,21	0,19	2-х ступенчатый	1 491,00	1 043,70	2 534,70
ЛООС	ул. Ломоносова, д.5	0,05	0,018	2-х ступенчатый	1 186,50	830,5	2 017,00
гараж ЛООС	ул. Ломоносова, д. 5а	0,03813	0,018	2-х ступенчатый	1 171,00	819,7	1 990,80
зал для реабилитации	ул. Сивко, д. 7а	0,051	0,018	2-х ступенчатый	1 186,50	830,5	2 017,00
крытая хок.коробка	ул. Строителей, д. 9	0,054	0,236457	2-х ступенчатый	1 206,80	844,8	2 051,60
Хоз-быт корпус с автостоянкой	ул. Партизан Заполярья, д.6а	0,05003	0,279605	2-х ступенчатый	1 669,00	1 168,30	2 837,20
Локомотивное депо	ул. Котельная, д.6	0,094	0,018	1 ступенчатый	1 152,30	806,6	1 959,00

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
ПБК-5 мастерские РСЦ	пр. Нивский, д.1а	0,06	0,018	2-х ступенчатый	1 194,40	836,1	2 030,50
ЗПУ ПД	ул. Пушкина, д.22	0,05636	0,033001	2-х ступенчатый	1 212,50	848,8	2 061,30
ЗПУ ПД	П-1,3 ВЕНТИЛЯЦИЯ						
ЗПУ ПД	П-4,5 ВЕНТИЛЯЦИЯ						
административное здание, ветка 1	ул. Строителей, д. 8-В	0,378	0,072	1 ступенчатый	1 424,20	997	2 421,20
административное здание, ветка на электросети	ул. Строителей, д. 8-В						
здание	ул. Строителей, д. 8-В						
Гаражи в ГЭК - 5		0,0105	0,09	2-х ступенчатый	1 133,90	793,7	1 927,60
сварочно-мех.мастерские	п. Северный	0,2655	0,018	1 ступенчатый	1 582,00	1 107,40	2 689,40
Администрация	ул. Сивко, д.1	0,06373	0,09	2-х ступенчатый	1 212,40	848,7	2 061,10
ЗАГС	ул. Ломоносова, д.26-а	0,0315	0,012	2-х ступенчатый	1 168,90	818,2	1 987,10
2 бокса	ул. Сивко, д. 1	0,00215	0,036	2-х ступенчатый	1 121,70	785,2	1 907,00
Здание	д. Сивко, д. 3	0,02466	0,126	2-х ступенчатый	1 152,40	806,7	1 959,10
Здание	ул. Промышленная, д.1	0,211	0,028747	1 ступенчатый	1 200,00	840	2 040,00
Здание	ул. Северная Аллея, д. 8	0,093	0,018	1 ступенчатый	1 152,30	806,6	1 959,00
Гаражи	р-он Сивко, 1	0,01045	0,031204	2-х ступенчатый	1 131,30	791,9	1 923,20
Здание	ул. Пушкина, д.12а	0,065	0,126	2-х ступенчатый	1 212,40	848,7	2 061,10
Учебный корпус	ул. Курчатова, д. 24а	0,166	0,048	2-х ступенчатый	1 326,10	928,3	2 254,40
Хозбытовой корпус	ул. Курчатова, д. 24а	0,223	0,2964	2-х ступенчатый	1 501,00	1 050,70	2 551,60
Мастерские	ул. Курчатова, д. 24б	0,15041	0,2544	2-х ступенчатый	1 405,00	983,5	2 388,50
Общежитие	ул. Курчатова, д.24	0,3207	0,25	2-х ступенчатый	1 624,50	1 137,20	2 761,70
ГДК "Современник"	ул. Сивко, д.5	0,4725	0,03	1 ступенчатый	1 489,10	1 042,40	2 531,50
гараж ГДК	ул. Сивко, д. 1	0,00706	0,018	2-х ступенчатый	1 124,20	787	1 911,20
ДШИ в г. Полярные Зори	ул. Пушкина, д.18	0,279	0,02133	1 ступенчатый	1 279,70	895,8	2 175,60
Центральная библ. система	пр. Нивский, д. 7а	0,132	0,144	2-х ступенчатый	1 376,00	963,2	2 339,20

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Спорткомплекс	ул. Сивко, д. 7	0,1305	0,03	2-х ступенчатый	1 289,60	902,7	2 192,20
Плавбассейн	ул. Сивко, д. 9	0,36997	0,48	2-х ступенчатый	1 713,80	1 199,60	2 913,40
Соц. защита	ул. Ломоносова, д. 4а	0,1305	0,05407	2-х ступенчатый	1 317,00	921,9	2 238,80
МОУ ДОД ДДТ	ул. Пушкина, д.1	0,08945	0,018	2-х ступенчатый	1 220,80	854,6	2 075,40
КХЭО	ул. Пушкина, д. 13-а	0,09811	0,022964	2-х ступенчатый	1 250,00	875	2 125,00
Гараж КХЭО	ул. Сивко, д.1	0,0437	0,072	2-х ступенчатый	1 204,60	843,2	2 047,80
гараж №5 в ГЭК "1ВАЗ"	ул. Сивко, д.1	0,00244	0,018	2-х ступенчатый	1 121,70	785,2	1 907,00
МБОУ ООШ № 3	ул. Белова, д. 7а	0,3825	0,15774	2-х ступенчатый	1 700,40	1 190,30	2 890,70
МБОУ СОШ № 4	ул. Курчатова, д. 25	0,576	0,24	2-х ступенчатый	1 826,50	1 278,50	3 105,00
МБОУ Гимназия № 1	ул. Партизан Заполярья, д. 5а	0,3105	0,459	2-х ступенчатый	1 624,40	1 137,10	2 761,40
МАДОУ №1	ул. Партизан Заполярья, д. 14	0,06879	0,077384	2-х ступенчатый	1 209,30	846,5	2 055,80
МАДОУ № 3	ул. Белова, д.14	0,2655	0,249389	2-х ступенчатый	1 570,90	1 099,60	2 670,50
МБДОУ № 4	ул. Курчатова, д.15а	0,21089	0,23	2-х ступенчатый	1 491,00	1 043,70	2 534,70
М ДОУ ЦРР-д/с №5	ул. Пушкина, д.3а	0,21089	0,23	2-х ступенчатый	1 491,00	1 043,70	2 534,70
МБДОУ № 6	ул. Партизан Заполярья, д.1	0,2313	0,1824	2-х ступенчатый	1 517,50	1 062,20	2 579,70
М ДОУ № 7	ул. Сивко, д.8а	0,23115	0,1824	2-х ступенчатый	1 517,50	1 062,20	2 579,70
Терапевтический корпус (главный корпус)	пр. Нивский 1а	0,2565	0,174	2-х ступенчатый	1 518,60	1 063,00	2 581,70
Хозкорпус	пр. Нивский 1а	0,0522	0,09	2-х ступенчатый	1 206,80	844,8	2 051,60
Инфекционный корпус	пр. Нивский 1а	0,054	0,0168	2-х ступенчатый	1 182,80	827,9	2 010,70
Поликлиника	пр. Нивский 1а	0,216	0,0768	2-х ступенчатый	1 495,00	1 046,50	2 541,50
Пищеблок МСЧ - 118	пр. Нивский 1а	0,07245	0,249	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Хирургический корп.	пр. Нивский 1а	0,234	0,36	2-х ступенчатый	1 519,60	1 063,72	2 583,32
гаражи, 2 бокса	за Сивко, д. 1	0,00215	0,036	2-х ступенчатый	1 121,70	785,2	1 907,00
гл. корпус	ул. Ломоносова, д.3	0,074	0,098475	2-х ступенчатый	1 252,70	876,9	2 129,60
хоз.корпус	ул. Ломоносова, д.3/1	0,0813	0,0766	2-х ступенчатый	1 262,60	883,8	2 146,30

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
аптека	ул. Пушкина, д.10	0,064	0,015	2-х ступенчатый	1 288	901	2 189
Закрытая стоянка, сауна, диспетчерская)	ТП-1 п. Северный	0,2025	0,262865	2-х ступенчатый	1 491,00	1 043,70	2 534,70
Мастерская КИП с быт. Помещениями (1 этаж, баня)	ТП-2 п. Северный	0,1365	0,185835	2-х ступенчатый	1 389,10	972,4	2 361,50
ПЧ № 61 г. П. Зори. Зд. Пож. Депо	ул. Ломоносова, д.5	0,14975	0,054	2-х ступенчатый	1 359,20	951,5	2 310,70
Гараж	ул. Ломоносова, д.5	0,04766	0,018	2-х ступенчатый	1 185,90	830,2	2 016,10
гараж	ул. Нивский, д.13а	0,081	0,018	2-х ступенчатый	1 219,20	853,5	2 072,70
здание	ул. Сивко, д. 1	0,08639	0,0472	2-х ступенчатый	1 231,90	862,4	2 094,30
корпус эл. связи	ул. Сивко, д. 1	0,101	0,0472	2-х ступенчатый	1 264,60	885,2	2 149,90
гаражные боксы (3 шт.)	ул. Сивко, д. 1	0,0088	0,054	2-х ступенчатый	1 126,20	788,3	1 914,50
Сбербанк	ул. Ломоносова, д.28а	0,04247	0,018	2-х ступенчатый	1 203,30	842,3	2 045,70
привокзальный рынок "Ангар"	ул. Энергетиков, д. 20	0,06006	0,054	2-х ступенчатый	1 212,40	848,7	2 061,10
Админ. здание	ул. Пушкина, д. 12а	0,066	0,018	2-х ступенчатый	1 216,70	851,7	2 068,40
Гараж	ул. Пушкина, д. 12а	0,0053	0,018	2-х ступенчатый	1 122,50	785,7	1 908,20
администр. Здание	н.п. Зашеек	0,0495	0,018	2-х ступенчатый	1 197,60	838,3	2 035,90
гаражи	н.п. Зашеек	0,00518	0,018	2-х ступенчатый	1 122,50	785,7	1 908,20
в/ч 96129	н.п. Зашеек	0,0225	0,018	2-х ступенчатый	1 147,50	803,2	1 950,70
КПП	н.п. Зашеек						
штаб	н.п. Зашеек	0,192	0,018	1 ступенчатый	1 169,10	818,4	1 987,40
зд. Хранилища склады	н.п. Зашеек	0,0585	0,018	2-х ступенчатый	1 214,10	849,9	2 064,00
Амбулатория	ул. Северная Аллея, д. 39	0,0585	0,036	2-х ступенчатый	1 214,20	845	2 059,20
кафе "Лёха"	ул. Энергетиков, д. 19а	0,01875	0,054	2-х ступенчатый	1 137,80	796,4	1 934,20
м-н "Тимур"	ул. Строителей, д.4а	0,099	0,072	2-х ступенчатый	1 312,00	918,4	2 230,30
м-н "Рассвет"	ул. Энергетиков, д. 27	0,0405	0,044	2-х ступенчатый	1 203,20	842,3	2 045,50
"Связной"	ул. Энергетиков, д. 27	0,01099	0,018	2-х ступенчатый	1 141,90	799,3	1 941,10
гаражные боксы №1-6	район пр. Нивский, д. 13	0,01634	0,036	2-х ступенчатый	1 141,90	799,3	1 941,10

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Итого:							177503,02

Таблица 7.2

Капитальные затраты на перевод потребителей жилого сектора с открытой системой горячего водоснабжения на закрытую по абонентам в зоне действия котельных филиала «АТЭС-Полярные Зори»

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 4б	0,02	0,01	2-х ступенчатый	1 151,80	806,2	1 958,00
Жилой дом в н.п.Зашеек	Клубный переулок 2а	0,02	0,01	2-х ступенчатый	1 151,80	806,2	1 958,00
Жилой дом в ПЗ	Сивко, 8	0,03	0,02	2-х ступенчатый	1 168,90	818,2	1 987,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 16	0,03	0,01	2-х ступенчатый	1 168,90	818,2	1 987,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 40	0,03	0,01	2-х ступенчатый	1 168,90	818,2	1 987,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 2	0,03	0,02	2-х ступенчатый	1 168,90	818,2	1 987,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 5	0,04	0,02	2-х ступенчатый	1 203,30	842,3	2 045,70
Жилой дом в н.п.Зашеек	Веденева 5а	0,05	0,02	2-х ступенчатый	1 206,80	844,8	2 051,60
Жилой дом в н.п.Зашеек	Веденева 7а	0,05	0,02	2-х ступенчатый	1 206,80	844,8	2 051,60
Жилой дом в н.п.Зашеек	Школьная 5	0,05	0,03	2-х ступенчатый	1 206,80	844,8	2 051,60
Жилой дом в н.п.Зашеек	Северная Аллея 1	0,05	0,01	2-х ступенчатый	1 197,60	838,3	2 035,90
Жилой дом в н.п.Зашеек	Северная Аллея 3	0,05	0,02	2-х ступенчатый	1 206,80	844,8	2 051,60
Жилой дом в н.п.Зашеек	Станционная 8	0,05	0,04	2-х ступенчатый	1 212,80	848,96	2 061,76
Жилой дом в н.п.Зашеек	Клубный переулок 4	0,05	0,02	2-х ступенчатый	1 206,80	844,8	2 051,60
Жилой дом в н.п.Зашеек	Северная Аллея 5 к.1	0,05	0,02	2-х ступенчатый	1 206,80	844,8	2 051,60
Жилой дом в н.п.Зашеек	Станционная 14	0,05	0,04	2-х ступенчатый	1 212,80	848,96	2 061,76
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 6	0,06	0,04	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 6а	0,06	0,04	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 6б	0,06	0,04	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 7	0,06	0,04	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 15	0,06	0,04	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Зашейковская 4	0,06	0,03	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Веденева 4	0,06	0,02	2-х ступенчатый	1 214,50	850,2	2 064,70
Жилой дом в н.п.Зашеек	Веденева 6	0,06	0,02	2-х ступенчатый	1 214,50	850,2	2 064,70
Жилой дом в н.п.Зашеек	Веденева 10	0,06	0,02	2-х ступенчатый	1 214,50	850,2	2 064,70
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 8	0,06	0,03	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 9	0,06	0,03	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 10	0,06	0,04	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 11	0,06	0,02	2-х ступенчатый	1 214,50	850,2	2 064,70
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 12	0,06	0,02	2-х ступенчатый	1 214,50	850,2	2 064,70
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 17а	0,06	0,04	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 18	0,06	0,03	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Школьная 10	0,06	0,03	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в н.п.Зашеек	Северная Аллея 7 к.2	0,06	0,01	2-х ступенчатый	1 194,40	836,1	2 030,50
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 12* (3-ий под.)	0,07	0,06	2-х ступенчатый	1 264,00	884,8	2 148,80
Жилой дом в н.п.Зашеек	Веденева 3а	0,07	0,04	2-х ступенчатый	1 258,00	880,6	2 138,60
Жилой дом в н.п.Зашеек	Новая 3а	0,07	0,06	2-х ступенчатый	1 264,00	884,8	2 148,80
Жилой дом в н.п.Зашеек	Строителей 10а	0,07	0,05	2-х ступенчатый	1 260,00	882	2 142,00
Жилой дом в н.п.Зашеек	Станционная 11	0,07	0,03	2-х ступенчатый	1 253,00	877,1	2 130,10
Жилой дом в ПЗ	Белова, 6	0,15	0,13	2-х ступенчатый	1 405,00	983,5	2 388,50
Жилой дом в ПЗ	Белова, 7	0,15	0,11	2-х ступенчатый	1 386,00	970,2	2 356,20
Жилой дом в ПЗ	Белова, 9	0,15	0,12	2-х ступенчатый	1 390,00	973	2 363,00
Жилой дом в ПЗ	Белова, 9а	0,15	0,11	2-х ступенчатый	1 386,00	970,2	2 356,20
Жилой дом в ПЗ	Белова, 10	0,15	0,13	2-х ступенчатый	1 405,00	983,5	2 388,50
Жилой дом в ПЗ	Белова, 11	0,15	0,14	2-х ступенчатый	1 411,00	987,7	2 398,70
Жилой дом в ПЗ	Белова, 12	0,15	0,13	2-х ступенчатый	1 405,00	983,5	2 388,50
Жилой дом в ПЗ	Белова, 13	0,15	0,12	2-х ступенчатый	1 390,00	973	2 363,00

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Жилой дом в ПЗ	Курчатова, 13	0,15	0,13	2-х ступенчатый	1 405,00	983,5	2 388,50
Жилой дом в ПЗ	Курчатова, 17	0,15	0,14	2-х ступенчатый	1 411,00	987,7	2 398,70
Жилой дом в ПЗ	Курчатова, 19	0,15	0,13	2-х ступенчатый	1 405,00	983,5	2 388,50
Жилой дом в ПЗ	Курчатова, 21	0,15	0,14	2-х ступенчатый	1 411,00	987,7	2 398,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 14	0,15	0,12	2-х ступенчатый	1 390,00	973	2 363,00
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 18	0,15	0,12	2-х ступенчатый	1 390,00	973	2 363,00
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 20	0,15	0,12	2-х ступенчатый	1 390,00	973	2 363,00
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 22	0,15	0,11	2-х ступенчатый	1 386,00	970,2	2 356,20
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 4	0,15	0,13	2-х ступенчатый	1 405,00	983,5	2 388,50
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 6	0,15	0,11	2-х ступенчатый	1 386,00	970,2	2 356,20
Жилой дом в ПЗ	Сивко, 2	0,15	0,11	2-х ступенчатый	1 386,00	970,2	2 356,20
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 6	0,15	0,11	2-х ступенчатый	1 386,00	970,2	2 356,20
Жилой дом в ПЗ	Белова, 1	0,16	0,09	2-х ступенчатый	1 413,30	989,3	2 402,50
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 26а	0,17	0,11	2-х ступенчатый	1 392,80	974,96	2 367,76
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 1	0,2	0,1	2-х ступенчатый	1 455,30	1018,71	2 474,01
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 3	0,2	0,1	2-х ступенчатый	1 455,30	1018,71	2 474,01
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 5	0,2	0,1	2-х ступенчатый	1 455,30	1018,71	2 474,01
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 15	0,2	0,11	2-х ступенчатый	1 455,30	1018,71	2 474,01
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 16	0,2	0,11	2-х ступенчатый	1 455,30	1018,71	2 474,01
Жилой дом в ПЗ	Курчатова, 15	0,21	0,17	2-х ступенчатый	1 491,00	1 043,70	2 534,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 4	0,21	0,02	1 ступенчатый	1 200,00	840	2 040
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 2	0,21	0,15	2-х ступенчатый	1 491,00	1 043,70	2 534,70
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 11	0,21	0,03	1 ступенчатый	1 188,00	831,6	2 020
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 13	0,21	0,07	2-х ступенчатый	1 471,80	1 030,20	2 502,00
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 14	0,21	0,07	2-х ступенчатый	1 471,80	1 030,20	2 502,00
Жилой дом в ПЗ	Сивко, 4	0,21	0,2	2-х ступенчатый	1 500,00	1 050,00	2 550,00
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 1/3	0,24	0,18	2-х ступенчатый	1 574,40	1 102,10	2 676,60
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 1/2	0,24	0,2	2-х ступенчатый	1 574,40	1 102,10	2 676,60

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 23	0,24	0,2	2-х ступенчатый	1 574,40	1 102,10	2 676,60
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 24	0,25	0,24	2-х ступенчатый	1 524,90	1 067,40	2 592,40
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 26	0,25	0,2	2-х ступенчатый	1 524,90	1 067,40	2 592,40
Жилой дом в ПЗ	Белова, 2	0,26	0,17	2-х ступенчатый	1 539,20	1 077,40	2 616,60
Жилой дом в ПЗ	Белова, 4	0,26	0,19	2-х ступенчатый	1 543,20	1080,24	2 623,44
Жилой дом в ПЗ	Белова, 5	0,26	0,21	2-х ступенчатый	1 548,00	1083,6	2 631,60
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 2	0,26	0,18	2-х ступенчатый	1 543,20	1080,24	2 623,44
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 6	0,26	0,18	2-х ступенчатый	1 543,20	1080,24	2 623,44
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 21	0,26	0,27	2-х ступенчатый	1 548,00	1083,6	2 631,60
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 7*	0,26	0,17	2-х ступенчатый	1 539,20	1077,44	2 616,64
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 8	0,26	0,2	2-х ступенчатый	1 548,00	1083,6	2 631,60
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 9	0,26	0,16	2-х ступенчатый	1 539,20	1077,44	2 616,64
Жилой дом в ПЗ	Нивский, 10	0,26	0,17	2-х ступенчатый	1 539,20	1077,44	2 616,64
Жилой дом в ПЗ	Белова, 8	0,27	0,25	2-х ступенчатый	1 548,00	1083,6	2 631,60
Жилой дом в ПЗ	Курчатова, 23	0,27	0,23	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 7	0,27	0,24	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 8	0,27	0,21	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 10	0,27	0,23	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 11	0,27	0,24	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 12	0,27	0,24	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 16	0,27	0,01	1 ступенчатый	1 256,80	879,7	2 137
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 17	0,27	0,27	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 19	0,27	0,25	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 1	0,27	0,24	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 11	0,27	0,3	2-х ступенчатый	1 578,60	1105,02	2 683,62
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 2	0,27	0,22	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 4 а	0,27	0,26	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 7	0,27	0,23	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 8	0,27	0,25	2-х ступенчатый	1 571,20	1099,84	2 671,04
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 3	0,28	0,28	2-х ступенчатый	1 580,70	1 106,50	2 687,20
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 4	0,3	0,25	2-х ступенчатый	1 669,00	1 168,30	2 837,20
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 1/1	0,3	0,27	2-х ступенчатый	1 669,00	1 168,30	2 837,20
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 2	0,31	0,23	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 4	0,31	0,2	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 6	0,31	0,23	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 18	0,31	0,23	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 13	0,31	0,22	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 9	0,31	0,14	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 13	0,31	0,13	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 15	0,31	0,14	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 17/а	0,31	0,11	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 25 / 1	0,31	0,14	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 25 /2	0,31	0,15	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 31	0,31	0,15	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 33	0,31	0,11	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 8а	0,31	0,13	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 8б	0,31	0,14	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 10	0,31	0,14	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 12	0,31	0,13	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 14	0,31	0,15	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 19	0,31	0,23	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 25 а	0,31	0,13	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 25 б	0,31	0,15	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 25 в	0,31	0,13	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 25 г	0,31	0,13	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 29 а*	0,31	0,12	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 29 б	0,31	0,14	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 29 в	0,31	0,15	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 29 г	0,31	0,13	2-х ступенчатый	1 623,90	1 136,70	2 760,70
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 28, а	0,32	0,22	2-х ступенчатый	1 605,30	1 123,70	2 729,00
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 5	0,32	0,25	2-х ступенчатый	1 605,30	1 123,70	2 729,00
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 7	0,32	0,24	2-х ступенчатый	1 605,30	1 123,70	2 729,00
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 9	0,32	0,22	2-х ступенчатый	1 605,30	1 123,70	2 729,00
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 14	0,39	0,21	2-х ступенчатый	1 733,40	1 213,40	2 946,80
Жилой дом в ПЗ	Пушкина, 15	0,39	0,21	2-х ступенчатый	1 733,40	1 213,40	2 946,80
Жилой дом в ПЗ	Строителей, 16	0,41	0,3	2-х ступенчатый	1 765,80	1 236,10	3 001,90
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 35	0,56	0,25	2-х ступенчатый	1 777,90	1 244,50	3 022,40
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 5	0,58	0,42	2-х ступенчатый	1 826,50	1 278,50	3 105,00
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 3	0,6	0,4	2-х ступенчатый	1 854,20	1 297,94	3 152,14
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 28	0,63	0,27	2-х ступенчатый	1 858,60	1 301,02	3 159,62
Жилой дом в ПЗ	Ломоносова, 29/1,2	0,63	0,26	2-х ступенчатый	1 865,10	1 305,57	3 170,67
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 4/1,2	0,63	0,28	2-х ступенчатый	1 865,10	1 305,57	3 170,67
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 11	0,63	0,27	2-х ступенчатый	1 865,10	1 305,57	3 170,67
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 17/1,2	0,63	0,27	2-х ступенчатый	1 865,10	1 305,57	3 170,67
Жилой дом в ПЗ	Энергетиков, 31	0,63	0,28	2-х ступенчатый	1 865,10	1 305,57	3 170,67
Жилой дом в ПЗ	П-Заполярья, 2	0,65	0,5	2-х ступенчатый	1 878,40	1 314,88	3 193,28
Итого:							378125,4

Таблица 7.3

Капитальные затраты на перевод потребителей с открытой системой горячего водоснабжения на закрытую по абонентам в зоне действия электрокотельной МУП «Энергия» в н.п. Африканде 2

Наименование узла	Адрес	Расчетная нагрузка на отопление, Гкал/час	Расчетная нагрузка на ГВС, Гкал/ч	Вид оборудования (ВВП) системы ГВС	Цена оборудования с НДС, тыс. руб	Строительно-монтажные работы с НДС, тыс. руб	Всего, тыс. руб
Жилой дом в Африканде 2	Советская, 11	0,0255	0,002	1 ступенчатый	942,9	660,0	1 603
Жилой дом в Африканде 2	Комсомольская, 3	0,0255	0,002	1 ступенчатый	942,9	660,0	1 603
Жилой дом в Африканде 2	Комсомольская, 7	0,0255	0,002	1 ступенчатый	942,9	660,0	1 603
Жилой дом в Африканде 2	Советская, 5	0,0255	0,003	1 ступенчатый	948,9	664,2	1 613
Жилой дом в Африканде 2	Советская, 7	0,0255	0,004	1 ступенчатый	948,9	664,2	1 613
Жилой дом в Африканде 2	Первомайская, 7	0,0255	0,006	2-х ступенчатый	1 146,60	802,6	1 949,20
Жилой дом в Африканде 2	Первомайская, 3	0,0475	0,006	1 ступенчатый	1 011,70	708,2	1 720
Жилой дом в Африканде 2	Комсомольская, 4	0,0475	0,008	1 ступенчатый	1 032,30	722,6	1 755
Жилой дом в Африканде 2	Советская, 9	0,0725	0,011	1 ступенчатый	1 010,50	707,4	1 718
Жилой дом в Африканде 2	Советская, 3	0,0725	0,012	1 ступенчатый	1 010,50	707,4	1 718
Жилой дом в Африканде 2	Ленина, 2 а	0,21	0,045	2-х ступенчатый	1 409,90	986,9	2 396,90
Жилой дом в Африканде 2	Мира, 3	0,3828	0,065	1 ступенчатый	1 353,70	947,6	2 301
Жилой дом в Африканде 2	Мира, 4	0,3828	0,074	1 ступенчатый	1 353,70	947,6	2 301
Жилой дом в Африканде 2	Ленина, 2 б	0,42	0,07	1 ступенчатый	1 424,20	997	2 421
Жилой дом в Африканде 2	Мира, 1	0,42	0,088	2-х ступенчатый	1 759,80	1 231,80	2 991,60
Итого:							29306,7

д) ОЦЕНКА ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Ключевыми критериями для перехода на закрытую систему присоединения ГВС будут являться:

Для источников и тепловых сетей:

- увеличение срока службы водогрейных котлов;
- увеличение срока службы магистральных и квартальных тепловых сетей;
- снижение нагрузки на систему подпитки теплосети;

Для потребителей:

- улучшение качества теплоснабжения потребителей, исчезновение «перетоков» во время положительных температур наружного воздуха в отопительный период;
- соответствие качества горячей воды санитарным нормам.

Переход на независимые схемы позволит широко применять автоматизацию процессов регулирования и повышать надежность теплоснабжения. При внедрении, совместно с «закрытием» системы ГВС независимых схем теплоснабжения городских объектов, отопительное оборудование потребителей гидравлически изолируется от сетей производителя тепла, что позволяет использовать более эффективные и безаварийные режимы работы насосного оборудования как в автоматизированных индивидуальных тепловых пунктах (АИТП) потребителя, так и на магистральных и внутриквартальных сетях ресурсоснабжающих организаций (РСО).

Также следует отметить возможные эффекты для потребителей:

- снижение платежей за горячую воду при стоимости теплоносителя выше стоимости водопроводной воды;
- соблюдение температуры горячей воды;
- уменьшение сливов при отсутствии циркуляции;
- повышение достоверности и снижение стоимости приборного учета.

Возможны эффекты от перехода также и для теплоснабжающей организации:

- ликвидация убытков при тарифе на теплоноситель ниже реальных затрат;
- возможность получения дополнительных доходов от эксплуатации ИТП;
- улучшение режимов в тепловых сетях с возможностью подключения новых потребителей;
- повышение качества теплоносителя с уменьшением внутренней коррозии.

Кратко целевые показатели эффективности и качества теплоснабжения в открытой и закрытой системах теплоснабжения муниципального образования приведены в [таблицах 7.4 – 7.5](#).

Расчёт экономической эффективности от мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией представлен в [таблице 7.6](#).

Из [таблицы 7.6](#) видно, что срок окупаемости равен 14 годам, что превышает 10-летний период, установленный требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 (в ред. постановления Правительства РФ от 31.05.2022 № 997). В связи с этим, эффект от реализации данного мероприятия нельзя назвать положительным.

Но поскольку расчёт экономической эффективности носит предварительный характер из-за отсутствия более подробных информационных данных, то в рамках настоящей Схемы теплоснабжения данное мероприятие может рассматриваться как вариант развития систем теплоснабжения.

Е) РАСЧЕТ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ В СЛУЧАЕ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В качестве источников финансирования мероприятий по переходу с открытой системы теплоснабжения на закрытую предлагается использовать:

- средства Фонда капитального ремонта;
- целевые взносы населения и других собственников помещений.

Ценовые (тарифные) последствия для потребителей в случае реализации мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения оценить не представляется возможным ввиду отсутствия необходимых информационных данных.

Ж) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ В РЕТРОСПЕКТИВНОМ ПЕРИОДЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЁННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПЕРЕБОРУДОВАННЫХ ЦТП и ИТП

Изменения не зафиксированы.

Таблица 7.4

Целевые показатели эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения для тепловых сетей в зоне деятельности мазутной котельной и электростанции филиала «АТЭС-Полярные Зори»

Показатели качества ГВС	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Число часов работы в год	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400	8400
Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Число часов работы в год с температурой ниже 45°C	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество проб с неудовлетворительными показателями "мутность и цветность"	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Количество жалоб на качество горячего водоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения (определяется как количество жалоб к количеству обслуживаемых жителей)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблица 7.5

Целевые показатели эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения для тепловых сетей в зоне деятельности электрокотельной МУП «Энергия»

Показатели качества ГВС	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Число часов работы в год																		
Число часов работы в год с температурой, превышающей 65°C																		
Число часов работы в год с температурой ниже 45°C																		
Количество проб с неудовлетворительными показателями "мутность и цветность"																		
Количество жалоб на качество горячего водоснабжения																		
Относительное количество жалоб на качество горячего водоснабжения (определяется как количество жалоб к количеству обслуживаемых жителей)																		

Таблица 7.6

Расчёт экономической эффективности от мероприятий по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

№ п/п	Наименование мероприятия	Затраты (план), тыс. руб. (с НДС)	Срок окупаемости по экономическому эффекту	ставка дисконта	сумма PV(ПС)	NPV (ЧДД или ЧПС)	IRR (ВНД)	срок окупаемости	PI (индекс доходности)
1	Перевод потребителей эксплуатационной зоны действия ООО "АТЭС" в г. Полярные Зори и н.п. Зашеек, МУП "Энергия" в зоне действия н.п. Африканда-2 с открытого водозабора на закрытый	584,935	14,3	9%	661,299 Р	76,36 Р	11%	14,17 Р	1,13

ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

А) РАСЧЁТЫ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПЕРСПЕКТИВНЫХ МАКСИМАЛЬНЫХ ЧАСОВЫХ И ГОДОВЫХ РАСХОДОВ ОСНОВНОГО ВИДА ТОПЛИВА ДЛЯ ЗИМНЕГО И ЛЕТНЕГО ПЕРИОДОВ, НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Расчёты по каждому источнику тепловой энергии МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией перспективных расходов топлива представлены в [таблицах 8.1 – 8.6](#).

Таблица 8.1

Прогнозные значения выработки тепловой энергии источниками тепловой энергии в зонах деятельности единых тепло-снабжающих организаций, Гкал

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Выработка тепловой энергии															
			2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
001	Мазутная котельная г. Полярные Зори	мазут топочный	927,67	1103,39	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09
Всего мазут			927,67	1103,39	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09
Итого			927,67	1103,39	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09	3220,09
002	Электрокотельная (н.п. Африканда-2)	электроэнергия	19076,00	19315,00	19556,96	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74
Всего электроэнергия			19076,00	19315,00	19556,96	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74
Итого			19076,00	19315,00	19556,96	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74	18383,74
003	Электрокотельная (электробойлерная) (н.п. Африканда-1)	электроэнергия	572,00	588,7	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173	609,173
Всего электроэнергия			572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00
Итого			572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00	572,00
004	Угольная котельная (№561) н.п. Африканда-1	каменный уголь	3695,00	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16	3402,16
Всего уголь			3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00
Итого			3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00	3695,00

Таблица 8.2

Удельный расход условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, кг условного топлива/Гкал

№ котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Удельный расход условного топлива															
			2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
001	Мазутная котельная г. Полярные Зори	мазут топочный	188,397	175,604	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803
Всего мазут			188,397	175,604	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803
Итого			188,397	175,604	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803	163,803
002	Электрокотельная (н.п. Африканда-2)	электроэнергия	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709
Всего электроэнергия			157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709
Итого			157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709	157,709
003	Электрокотельная (электробойлерная) (н.п. Африканда-1)	электроэнергия	141,365	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37
Всего электроэнергия			141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365
Итого			141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365	141,365
004	Угольная котельная (№561) н.п. Африканда-1	каменный уголь	223,780	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78
Всего уголь			223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780
Итого			223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780	223,780

Таблица 8.3

Прогнозные значения расходов условного топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, тонн условного топлива

N котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход условного топлива															
			2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
001	Мазутная котельная г. Полярные Зори	мазут топочный	174,77	193,76	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46
Всего мазут			174,77	193,76	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46
Итого			174,77	193,76	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46
002	Электрокотельная (н.п. Африканда-2)	электроэнергия	3008,45	3046,15	3084,30	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28
Всего электроэнергия			3008,45	3046,15	3084,30	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28
Итого			3008,45	3046,15	3084,30	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28
003	Электрокотельная (электробойлерная) (н.п. Африканда-1)	электроэнергия	80,86	83,22	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12
Всего электроэнергия			80,86	83,22	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12
Итого			80,86	83,22	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12
004	Угольная котельная (№561) н.п. Африканда-1	каменный уголь	826,87	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682	761,33682
Всего уголь			826,87	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34
Итого			826,87	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34

Таблица 8.4

Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии источниками тепловой энергии в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, тыс. м³/т натурального топлива

N котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м ³ /т натурального топлива															
			2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
001	Мазутная котельная г. Полярные Зори	мазут топочный	126,10	141,43	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01
Всего мазут			126,10	141,43	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01
Итого			126,10	141,43	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01
002	Электрокотельная (н.п. Африканда-2)	электроэнергия	24458,72	24765,16	25075,40	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13
Всего электроэнергия			24458,72	24765,16	25075,40	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13
Итого			24458,72	24765,16	25075,40	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13
003	Электрокотельная (электробойлерная) (н.п. Африканда-1)	электроэнергия	651,09	670,10	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41
Всего электроэнергия			651,09	670,10	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41
Итого			651,09	670,10	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41
004	Угольная котельная (№561) н.п. Африканда-1	каменный уголь	996,23	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27
Всего уголь			996,23	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27
Итого			996,23	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27

Таблица 8.5

Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций (зимний период), тыс. м³/тонн натурального топлива

N котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива															
			2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
001	Мазутная котельная г. Полярные Зори	мазут топочный	0,0198	0,0222	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605
Всего мазут			0,0198	0,0222	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605
Итого			0,0198	0,0222	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605	0,0605
002	Электрокотельная (н.п. Африканда-2)	электроэнергия	3,8457	3,8939	3,9427	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062
Всего электроэнергия			3,8457	3,8939	3,9427	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062
Итого			3,8457	3,8939	3,9427	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062	3,7062
003	Электрокотельная (электробойлерная) (н.п. Африканда-1)	электроэнергия	0,1024	0,1054	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090
Всего электроэнергия			0,1024	0,1054	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090
Итого			0,1024	0,1054	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090	0,1090
004	Угольная котельная (№561) н.п. Африканда-1	каменный уголь	0,1566	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442
Всего уголь			0,1566	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442
Итого			0,1566	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442	0,1442

Таблица 8.6

Максимальный часовой расход натурального топлива на выработку тепловой энергии на источниках тепловой энергии в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций (летний период), тыс. м³/тонн натурального топлива

N котельной	Наименование котельной	Вид топлива	Максимальный часовой расход натурального топлива															
			2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
001	Мазутная котельная г. Полярные Зори	мазут топочный	0,0618	0,0693	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887
Всего мазут			0,0618	0,0693	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887
Итого			0,0618	0,0693	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887	0,1887
002	Электрокотельная (н.п. Африканда-2)	электроэнергия	11,9896	12,1398	12,2919	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545
Всего электроэнергия			11,9896	12,1398	12,2919	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545
Итого			11,9896	12,1398	12,2919	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545	11,5545
003	Электрокотельная (электробойлерная) (н.п. Африканда-1)	электроэнергия	0,3192	0,3285	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399
Всего электроэнергия			0,3192	0,3285	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399
Итого			0,3192	0,3285	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399	0,3399
004	Угольная котельная (№561) н.п. Африканда-1	каменный уголь	0,4883	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496
Всего уголь			0,4883	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496
Итого			0,4883	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496	0,4496

Б) РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЁТОВ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НОРМАТИВНЫХ ЗАПАСОВ ТОПЛИВА

Таблица 8.7

Нормативные запасы резервного топлива на мазутной котельной, в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - Филиала «АТЭС-Полярные Зори» на период 2023 – 2036 годы, тыс. тонн натурального топлива

Показатель		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	
ННЗТ	уголь																					
	мазут			0,044	0	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
НЭЗТ	уголь																					
	мазут			0,116	0	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101
ОНЗТ	уголь	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
	мазут	0,000	0,000	0,160	0,000	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127	0,127

Таблица 8.8

Нормативные запасы резервного топлива на угольной котельной, в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – МУП «Энергия» на период 2023 – 2036 годы, тыс. тонн натурального топлива

Показатель		2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	
ННЗТ	уголь	0	0	0	0,030	0,030	0,0367	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037
	мазут																					
НЭЗТ	уголь	0	0	0	0,560	0,560	0,6945	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695	0,695
	мазут																					
ОНЗТ	уголь	0,000	0,000	0,000	0,589	0,589	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731	0,731
	мазут	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

На электробойлерной и электрокотельной МУП «Энергия» резервное топливо не предусмотрено, поэтому расчёты нормативных запасов топлива не представлены.

в) Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

На прогнозируемый период 2023 - 2036 годы на отопительных котельных МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией планируется использование следующих видов топлива:

- а. Мазутная котельная филиала ООО «АТЭС»-Полярные Зори:
Основное топливо – мазут топочный марки: М-100;
- б. Электрокотельная в обслуживании филиала ООО «АТЭС»-Полярные Зори:
Основное топливо – электроэнергия;
- с. Электробойлерная н.п. Африканда-1 МУП «Энергия»:
Основное топливо – электроэнергия;
- д. Электрокотельная н.п. Африканда-2 МУП «Энергия»:
Основное топливо – электроэнергия;
- е. Угольная котельная №561 МУП «Энергия»:
Основное топливо – уголь каменный марки ДР;

Использование местных видов топлива и возобновляемых источников энергии не предусмотрено.

г) Виды топлива, их доля и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

На котельных МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией используются три вида топлива: мазут топочный 100, электроэнергия, уголь каменный.

Наибольший удельный вес в структуре условного топлива занимает электроэнергия 74,0%. Доля использования каменного угля составляет 19,8%, а мазута – 6,2%.

Характеристика используемых видов топлива (согласно сертификатам качества), включая значения низшей теплоты сгорания топлива, приведены в [таблицах 8.9, 8.10](#).

Таблица 8.9

Характеристика мазута топочного 100, 3,0%, малозольного, 25°С

Наименование показателя	Метод испытания	Норма по ТР ТС 013/2011	Норма по ГОСТ 10585-2013	Фактическое значение
Вязкость условная при 100 °С, градусы ВУ, не более	ГОСТ 6258		6,8	6,70
Зольность, %, не более	ГОСТ 1461		0,05	0,040
Массовая доля механических примесей, %, не более	ГОСТ 6370		1	0,03
Массовая доля воды, %, не более	ГОСТ 2477		1	0,2
Содержание водорастворимых кислот и щелочей	ГОСТ 6307		отсутствие	отс.
Массовая доля серы, %, не более	ГОСТ Р 51947	3,5	3	2,67
Содержание сероводорода, ppm (мг/кг), не более	ГОСТ Р 53716	10	10	9,1
Температура вспышки, °С, не ниже: в открытом тигле	ГОСТ 4333	90	110	122
Температура застывания, °С, не выше	ГОСТ 20287 (метод Б)		25	19
Теплота сгорания (низшая) в пересчёте на сухое топливо, кДж/кг, не менее	ГОСТ 21261		39900	40920
Плотность при 15 °С, кг/м ³	ГОСТ Р 51069		не нормируется, определение обязательно	979,9
Выход фракции, выкипающей до 350 °С, % об., не более	ASTM D 1160	17	не нормируется	14,4
Температура вспышки, °С, не ниже: в открытом тигле	ASTM D 92-16в		по контракту	122
Температура начала кипения, °С, не ниже	ASTM D 86		200	205

Таблица 8.10

Характеристика каменного угля

Наименование показателя	Фактическое значение
Марка угля:	Д, рядовой крупностью 0-300 мм (ДР)
Зольность, %	14,4
Влага, %	12,5
Сера, %	0,52
Теплота сгорания:	
высшая, ккал/кг	5440
низшая, ккал/кг	5300
Выход летучих веществ, %	30,1

д) ПРЕОБЛАДАЮЩИЙ В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ ВИД ТОПЛИВА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ПО СОВОКУПНОСТИ ВСЕХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Преобладающим видом топлива в муниципальном образовании является электроэнергия.

е) ПРИОРИТЕТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ ТОПЛИВНОГО БАЛАНСА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

На период реализации настоящей Схемы теплоснабжения замещение используемых видов топлива не предусмотрено.

Перспективные топливные балансы по муниципальному образованию приведены в [таблицах 8.11 – 8.12](#).

ж) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТОПЛИВНЫХ БАЛАНСАХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ С УЧЕТОМ ВВЕДЁННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПОСТРОЕННЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Изменения в перспективных топливных балансах за период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, взаимосвязаны с изменениями в перспективных балансах тепловой энергии.

Прогнозные значения расходов натурального топлива на выработку тепловой энергии в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, тыс. м³ /тонн натурального топлива

№ ЕТО	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м ³ /тонн натурального топлива															
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
001	Уголь, в том числе																
	- Кузнецкий СС																
	- Хакасский (Черногорский) Д																
	- Кузнецкий Д+Г																
	Газ природный																
	Сжиженный углеводородный газ																
	Сжиженный природный газ																
	Нефтетопливо, в том числе	126,10	141,43	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01
	- мазут	126,10	141,43	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01
	- дизельное топливо																
	Электрическая энергия																
	Местные энергоресурсы, в том числе																
	торф																
	щепа, пеллеты																
Возобновляемые энергоресурсы																	
002	Уголь, в том числе																
	- Кузнецкий СС																
	- Хакасский (Черногорский) Д																
	- Кузнецкий Д+Г																
	Газ природный																
	Сжиженный углеводородный газ																
	Сжиженный природный газ																
	Нефтетопливо, в том числе																
	- мазут																
	- дизельное топливо																
	Электрическая энергия	24458,72	24765,16	25075,40	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13	23571,13
	Местные энергоресурсы, в том числе																
	торф																
	щепа, пеллеты																
Возобновляемые энергоресурсы																	

№ ЕТО	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м ³ /тонн натурального топлива															
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
003	Уголь, в том числе																
	- Кузнецкий СС																
	- Хакасский (Черногорский) Д																
	- Кузнецкий Д+Г																
	Газ природный																
	Сжиженный углеводородный газ																
	Сжиженный природный газ																
	Нефтепродукты, в том числе																
	- мазут																
	- дизельное топливо																
	Электрическая энергия	651,09	670,10	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41	693,41
	Местные энергоресурсы, в том числе																
	торф																
щепа, пеллеты																	
Возобновляемые энергоресурсы																	
004	Уголь, в том числе	996,23	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	
	- Кузнецкий СС																
	- Хакасский (Черногорский) Д																
	- Кузнецкий Д+Г	996,23	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	
	Газ природный																
	Сжиженный углеводородный газ																
	Сжиженный природный газ																
	Нефтепродукты, в том числе																
	- мазут																
	- дизельное топливо																
	Электрическая энергия																
	Местные энергоресурсы, в том числе																
	торф																
щепа, пеллеты																	
Возобновляемые энергоресурсы																	

N ЕТО	Вид топлива	Расход натурального топлива, тыс. м ³ /тонн натурального топлива															
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Всего в МО	Уголь, в том числе	996,23	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27
	- Кузнецкий СС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Хакасский (Черногорский) Д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Кузнецкий Д+Г	996,23	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27	917,27
	Газ природный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сжиженный углеводородный газ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сжиженный природный газ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Нефтепродукты, в том числе	126,10	141,43	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01
	- мазут	126,10	141,43	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01	385,01
	- дизельное топливо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Электрическая энергия	25109,82	25435,27	25768,80	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53	24264,53
	Местные энергоресурсы, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	торф	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	щепа, пеллеты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Возобновляемые энергоресурсы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Прогнозные значения расходов условного топлива на отпуск тепловой энергии в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, тонн условного топлива

№ ЕТО	Вид топлива	Расход натурального топлива, тонн условного топлива															
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
001	Уголь, в том числе																
	- Кузнецкий СС																
	- Хакасский (Черногорский) Д																
	- Кузнецкий Д+Г																
	Газ природный																
	Сжиженный углеводородный газ																
	Сжиженный природный газ																
	Нефтетопливо, в том числе	174,77	193,76	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46
	- мазут	174,77	193,76	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46
	- дизельное топливо																
	Электрическая энергия																
	Местные энергоресурсы, в том числе																
	торф																
щепа, пеллеты																	
Возобновляемые энергоресурсы																	
002	Уголь, в том числе																
	- Кузнецкий СС																
	- Хакасский (Черногорский) Д																
	- Кузнецкий Д+Г																
	Газ природный																
	Сжиженный углеводородный газ																
	Сжиженный природный газ																
	Нефтетопливо, в том числе																
	- мазут																
	- дизельное топливо																
	Электрическая энергия	3008,45	3046,15	3084,30	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28	2899,28
	Местные энергоресурсы, в том числе																
	торф																
щепа, пеллеты																	
Возобновляемые энергоресурсы																	

№ ЕТО	Вид топлива	Расход натурального топлива, тонн условного топлива																
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	
003	Уголь, в том числе																	
	- Кузнецкий СС																	
	- Хакасский (Черногорский) Д																	
	- Кузнецкий Д+Г																	
	Газ природный																	
	Сжиженный углеводородный газ																	
	Сжиженный природный газ																	
	Нефтетопливо, в том числе																	
	- мазут																	
	- дизельное топливо																	
	Электрическая энергия	80,86	83,22	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	86,12	
	Местные энергоресурсы, в том числе																	
	торф																	
	щепа, пеллеты																	
Возобновляемые энергоресурсы																		
004	Уголь, в том числе	826,87	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	
	- Кузнецкий СС																	
	- Хакасский (Черногорский) Д																	
	- Кузнецкий Д+Г	826,87	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	
	Газ природный																	
	Сжиженный углеводородный газ																	
	Сжиженный природный газ																	
	Нефтетопливо, в том числе																	
	- мазут																	
	- дизельное топливо																	
	Электрическая энергия																	
	Местные энергоресурсы, в том числе																	
	торф																	
	щепа, пеллеты																	
Возобновляемые энергоресурсы																		

№ ЕТО	Вид топлива	Расход натурального топлива, тонн условного топлива															
		2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Всего в МО	Уголь, в том числе	826,87	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34
	- Кузнецкий СС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Хакасский (Черногорский) Д	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	- Кузнецкий Д+Г	826,87	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34	761,34
	Газ природный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сжиженный углеводородный газ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сжиженный природный газ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Нефтетопливо, в том числе	174,77	193,76	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46
	- мазут	174,77	193,76	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46	527,46
	- дизельное топливо	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Электрическая энергия	3089,31	3129,37	3170,42	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39	2985,39
	Местные энергоресурсы, в том числе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	торф	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	щепа, пеллеты	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Возобновляемые энергоресурсы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЁЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

А) ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДА И РЕЗУЛЬТАТОВ ОБРАБОТКИ ДАННЫХ ПО ОТКАЗАМ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ (АВАРИЙНЫМ СИТУАЦИЯМ), СРЕДНЕЙ ЧАСТОТЫ ОТКАЗОВ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ (АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ) В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Для определения надёжности систем теплоснабжения, теплоснабжающим организациям, функционирующим на территории МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией необходимо вести статистический учёт аварий и инцидент-отказов с фиксацией наименования участков тепловых сетей, теплосетевых объектов, времени отказа и времени восстановления.

Достоверная информация позволит провести оценку надёжности каждой системы на перспективу.

Б) ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДА И РЕЗУЛЬТАТОВ ОБРАБОТКИ ДАННЫХ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЯМ ОТКАЗАВШИХ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ (УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, НА КОТОРЫХ ПРОИЗОШЛИ АВАРИЙНЫЕ СИТУАЦИИ), СРЕДНЕГО ВРЕМЕНИ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ОТКАЗАВШИХ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Среднее время, затрачиваемое на восстановление работоспособности тепловых сетей с надземной прокладкой, по данным организаций, составляет 2 – 4 часа, а сетей с подземной прокладкой – 6 – 8 часов, в зависимости от диаметра трубопровода, места прокладки и других факторов.

В течение расчётного срока реализации Схемы теплоснабжения уменьшение продолжительности прекращений подачи тепловой энергии не предвидится.

В) ОБОСНОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ ВЕРОЯТНОСТИ ОТКАЗА (АВАРИЙНОЙ СИТУАЦИИ) И БЕЗОТКАЗНОЙ (БЕЗАВАРИЙНОЙ) РАБОТЫ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО ОТНОШЕНИЮ К ПОТРЕБИТЕЛЯМ, ПРИСОЕДИНЁННЫМ К МАГИСТРАЛЬНЫМ И РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫМ ТЕПЛОПРОВОДАМ

В качестве показателей надёжности, определяемых числом нарушений в подаче тепловой энергии, приняты: показатель интенсивности отказов тепловых сетей и показатель интенсивности отказов тепловых источников.

Согласно Методическим указаниям *показатель интенсивности отказов тепловых сетей* характеризуется количеством вынужденных отключений участков тепловой сети с ограничением отпуска тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением.

Схемой теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией предусмотрены мероприятия по реконструкции участков тепловых сетей. Данное мероприятие в совокупности со своевременной диагностикой состояния тепловых сетей позволит в прогнозируемом периоде минимизировать либо свести к нулю вынужденные отключения участков теплосетей, вызванные инцидент-отказами.

Показатель интенсивности отказов тепловых источников характеризуется количеством вынужденных отказов источников тепловой энергии с ограничением отпуская тепловой энергии потребителям, вызванным отказом и его устранением.

В течение прошедших 5 лет отказы источников теплоснабжения в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией не происходили.

В связи с этим спрогнозировать интенсивность отказов на период до 2036 года не представляется возможным.

Оценочные показатели надёжности, определяемые числом нарушений в подаче тепловой энергии, приведены в [таблице 9](#).

Таблица 9

Прогнозируемые на 2036 год показатели надёжности систем теплоснабжения в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией, определяемые числом нарушений в подаче тепловой энергии

Наименование показателей	Обозначение/ формула	Филиал ООО "АТЭС-Полярные Зори"	МУП "Энергия"		
		Электростанция / мазутная котельная (г. Полярные Зори, н.п. Зашеек)	Электростанция в н.п.Африканда-2	Электростанция (электробойлерная) в н.п. Африканда-1	Угольная котельная в н.п.Африканда-1
Показатель интенсивности отказов систем теплоснабжения					
<i>Показатель интенсивности отказов тепловых сетей</i>	Котк тс	0,6	1,0	1,0	1,0
Интенсивность отказов	$I_{отк\ тс} = n_{отк} / S [1 / (км * год)]$	0,735	0	0	0
до 0,2 включительно	Котк тс = 1,0		1,0	1,0	1,0
от 0,2 до 0,6 включительно	Котк тс = 0,8				
от 0,6 - 1,2 включительно	Котк тс = 0,6	0,6			
свыше 1,2	Котк тс = 0,5				
<i>Показатель интенсивности отказов теплового источника</i>	Котк ит	0	0	0	0

Г) ОБОСНОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ КОЭФФИЦИЕНТОВ ГОТОВНОСТИ ТЕПЛОПРОВОДОВ К НЕСЕНИЮ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ

Разработчиком с помощью программно-расчётного комплекса ZuluThermo был выполнен гидравлический расчёт тепловых сетей от котельных.

Проведённый анализ показал, что на прогнозный период у тепловых сетей сохранится резерв по пропускной способности, позволяющий обеспечить тепловой энергией потребителей.

Д) ОБОСНОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ НЕДООТПУСКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПО ПРИЧИНЕ ОТКАЗОВ (АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ) И ПРОСТОЕВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Согласно Методическим указаниям (п. «З») показателем, определяемым приведённым объёмом недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии, является *показатель относительного аварийного недоотпуска тепла (Кнед) в результате внеплановых отключений теплопотребляющих установок потребителей.*

Приведение состояния централизованных систем теплоснабжения в соответствие с требованиями технических регламентов и строительных норм в рамках реализации Схемы теплоснабжения будет способствовать минимизации объёмов недоотпуска тепла потребителям.

Оценочные показатели надёжности, определяемые приведённым объёмом недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии, представлены в [Приложениях 5.1 – 5.4](#) к Схеме теплоснабжения.

Е) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОКАЗАТЕЛЯХ НАДЁЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, С УЧЕТОМ ВВЕДЁННЫХ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ НОВЫХ И РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

Изменения в показателях надёжности систем теплоснабжения за период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, не выявлены.

ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

А) ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

В состав перспективной схемы теплоснабжения включены инвестиционные проекты, направленные на повышение надёжности теплоснабжения и качества теплоэнергии.

Оценка финансовых потребностей для реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии приведена в [таблице 10.1.1](#).

Оценка финансовых потребностей для осуществления реконструкции тепловых сетей - [таблицах 10.2.1 – 10.2.2](#).

Таблица 10.1.1

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - филиала «АТЭС- Полярные Зори» №001 МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036 годы, тыс. руб.

	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Подгруппа проектов 001.01.03.000 "Техническое перевооружение источников теплоснабжения"														
			<i>001.01.03.001</i>		<i>Замена фильтров ХВО (2 ед.)</i>									
ПИР и ПСД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	0	0	796,36	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и пусконаладочные работы	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Всего капитальные затраты</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>796,36</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Непредвиденные расходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	159,27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	0,00	0,00	955,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего смета проектов накопленным итогом	0,00	0,00	955,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 001.01.03.000 "Техническое перевооружение источников теплоснабжения"														
			<i>001.01.03.002</i>		<i>Установка грязевика иламоотводителя магнитного сетевого типа MOS на обратном трубопроводе тепловой сети, г. Полярные Зори</i>									
ПИР и ПСД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	4612,06	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и пусконаладочные работы		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Всего капитальные затраты</i>	<i>4612,06</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Непредвиденные расходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	922,41	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	5534,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего смета проектов накопленным итогом	5534,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Подгруппа проектов 001.01.03.000 "Техническое перевооружение источников теплоснабжения"														
<i>001.01.03.003</i>					<i>Теплоизоляция трубопроводов мазутной котельной</i>									
ПИР и ПСД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и пусконаладочные работы	2791,87		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Всего капитальные затраты</i>	2791,87	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	558,37	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	3350,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего смета проектов накопленным итогом	3350,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 001.01.01.000 "Строительство новых источников тепловой энергии"														
<i>001.01.01.004</i>					<i>Строительство (установка) модульной котельной</i>									
ПИР и ПСД	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Оборудование	240000,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительно-монтажные и пусконаладочные работы	0,00	60000,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>Всего капитальные затраты</i>	240000,00	60000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0	0	0	0	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	48000,00	12000,00	0	0,00	0,00	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета проекта	288000,00	72000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего смета проектов накопленным итогом	288000,00	360000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 10.2.1

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - филиала «АТЭС- Полярные Зори» №001 МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036 годы, тыс. руб.

Наименование показателя	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Группа проектов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"														
Всего капитальные затраты, без НДС	29782,51	7068,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	5956,50	1413,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов	35739,01	8482,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	35739,01	44221,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 001.02.03.005 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
001.02.03.005					Реконструкция тепловых сетей в части замены тепловой изоляции (на н.п. Зашеек)									
Всего капитальные затраты, без НДС	20659,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы														
НДС	4131,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	24791,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	24791,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 001.02.03.006 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
001.02.03.006					Реконструкция магистрального трубопровода тепловой сети г. Полярные Зори, ул. Энергетиков									
Всего капитальные затраты, без НДС	9123,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы														
НДС	1824,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	10947,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	10947,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Подгруппа проектов 001.02.03.007 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
001.02.03.007				Реконструкция участка тепловых сетей ТК-150 до ТП-1										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	7068,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы														
НДС	0,00	1413,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	8482,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	8482,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 10.2.2

Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» №002 МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036 годы

Наименование показателя	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Группа проектов 002.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"														
Всего капитальные затраты, без НДС	4654,90	19829,13	390,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
НДС	930,98	3965,83	78,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов	5585,88	23794,96	469,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	5585,88	29380,84	29849,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 002.02.03.001 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
002.02.03.001				Реконструкция тепловых сетей в части замены тепловой изоляции										
Всего капитальные затраты, без НДС	3859,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы														
НДС	771,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	4631,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	4631,53	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 002.02.03.002 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
002.02.03.002				Замена 2х обратных трубопроводов Ду150 мм на один трубопровод Ду300 мм										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	19829,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы														
НДС	0,00	3965,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	23794,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	23794,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Подгруппа проектов 002.02.03.003 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
002.02.03.003				Замена участка теплосети от ТК-3 через проезжую часть										
Всего капитальные затраты, без НДС	795,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы														
НДС	159,06	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	954,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	954,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Подгруппа проектов 002.02.03.004 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
002.02.03.004				Замена участка трубопровода теплосети от ТК-33 до ТК-36										
Всего капитальные затраты, без НДС	0,00	0,00	390,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Непредвиденные расходы														
НДС	0,00	0,00	78,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов	0,00	0,00	469,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	0,00	0,00	469,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Б) ОБОСНОВАННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

Общий объём требуемых капитальных вложений для развития систем теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией составляет **1 028 846,39 тыс. руб.** (с учётом НДС).

Финансирование мероприятий Схемы запланировано только за счёт внебюджетных источников.

Объём собственных средств теплоснабжающих организаций на реализацию мероприятий запланирован в размере – **83 911,29 тыс. руб.**

Объём привлечённых средств составляет - **944 935,10 тыс. руб.**

Подробнее предложение по капитальным вложениям на реализацию мероприятий Схемы теплоснабжения, представлено в [таблице 10.3](#).

Таблица 10.3

Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по новому строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, тыс. руб.

Стоимость проектов	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2033 г.	2034 г.
Проекты ЕТО N 001 филиал «АТЭС- Полярные Зори»														
Всего стоимость проектов	332623,7	80482,0	955,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего смета проектов накопленным итогом	332623,7	413105,8	369840,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа проектов 001.01.00.000 "Источники теплоснабжения"														
Всего стоимость группы проектов	296884,7	72000,0	955,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	296884,7	368884,7	369840,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подгруппа проектов 001.01.03.000 "Техническое перевооружение источников теплоснабжения"														
001.01.03.001					Замена фильтров ХВО (2 ед.)									
Всего стоимость группы проектов	0,0	0,0	955,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	955,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
001.01.03.002					Установка грязевика шламоотводителя магнитного сетевого типа MOS на обратном трубопроводе тепловой сети, г. Полярные Зори									
Всего стоимость группы проектов	5534,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	5534,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
001.01.03.003					Теплоизоляция трубопроводов мазутной котельной									
Всего стоимость группы проектов	3350,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	3350,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Стоимость проектов	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2033 г.	2034 г.
Подгруппа проектов 001.01.01.000 "Строительство новых источников тепловой энергии"														
001.01.01.004			Строительство (установка) модульной котельной											
Всего стоимость группы проектов	288000,00	72000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	288000,0	360000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа проектов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"														
Всего стоимость группы проектов	35739,0	8482,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	35739,0	44221,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подгруппа проектов 001.02.03.005-007 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
Всего стоимость группы проектов	35739,0	8482,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	35739,0	44221,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проекты ЕТО N 002 МУП «Энергия»														
Всего стоимость проектов	5585,9	23795,0	469,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего смета проектов накопленным итогом	5585,9	29380,8	29849,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Группа проектов 002.01.00.000 "Источники теплоснабжения"														
Всего стоимость группы проектов	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Стоимость проектов	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2033 г.	2034 г.
Группа проектов 002.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"														
Всего стоимость группы проектов	5585,9	23795,0	469,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	5585,9	29380,8	29849,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Подгруппа проектов 002.02.03.001-004 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надёжности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
Всего стоимость группы проектов	5585,9	23795,0	469,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	5585,9	29380,8	29849,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проекты б/Н														
Перевод потребителей эксплуатационной зоны действия ООО "АТЭС" в г. Полярные Зори и н.п. Зашеек, МУП "Энергия" в зоне действия н.п. Африканда-2 с открытого водозабора на закрытый														
Всего стоимость группы проектов	0,0	292467,6	292467,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	0,0	292467,6	584935,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>В целом по МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией</i>														
Всего стоимость группы проектов	338209,6	396744,6	293892,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	338209,6	734954,2	1028846,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

в) РАСЧЁТЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ

Основными ожидаемыми результатами от реализации Схемы теплоснабжения являются:

- повышение качества и надёжности предоставления услуг;
- минимизация уровня эксплуатационных затрат;
- снижение тепловых потерь при передаче тепловой энергии.

Общая оценка эффективности инвестиций от внедрения мероприятий Схемы теплоснабжения приведена в [таблице 10.4](#).

Необходимо отметить, что ряд планируемых к реализации мероприятий не дают эффекта, определённого в количественном (стоимостном) выражении. Тем не менее, их выполнение в перспективе будет способствовать созданию условий для повышения надёжности и качества теплоснабжения, снижению аварийности тепловых сетей, уменьшению тепловых потерь и безопасности на источниках тепловой энергии.

Таблица 10.4

Оценка эффективности инвестиционных проектов в отношении систем теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036

Уникальный номер мероприятия	Наименование мероприятия	Ожидаемые эффекты
001.01.03.001	Замена фильтров ХВО (2 ед.)	Повышение коэффициента надёжности оборудования с 78% до 99%
001.01.03.002	Установка грязевика шламоотводителя магнитного сетевого типа MOS на обратном трубопроводе тепловой сети, г. Полярные Зори	Снижение собственных нужд на 49 Гкал в год
001.01.03.003	Теплоизоляция трубопроводов мазутной котельной	Снижение собственных нужд на 128 Гкал в год
001.01.01.004	Строительство (установка) модульной котельной	Снижению затрат на генерацию тепловой энергии, снижение негативного воздействия на окружающую среду, повышение надёжности системы теплоснабжения, снижение тарифов
001.02.03.005	Реконструкция тепловых сетей в части замены тепловой изоляции (на н.п. Зашеек)	Снижение потерь тепловой энергии на 452 Гкал в год
001.02.03.006	Реконструкция магистрального трубопровода тепловой сети г. Полярные Зори, ул. Энергетиков	Снижение потерь тепловой энергии на 205 Гкал в год
001.02.03.007	Реконструкция участка тепловых сетей ТК-150 до ТП-1	Снижение потерь тепловой энергии на 69,5 Гкал в год

002.02.03.001	Реконструкция тепловых сетей в части замены тепловой изоляции	Снижение потерь тепловой энергии на 977 Гкал в год
002.02.03.002	Замена 2х обратных трубопроводов Ду150 мм на один трубопровод Ду300 мм	Снижение потерь тепловой энергии на 178 Гкал в год
002.02.03.003	Замена участка теплосети от ТК-3 через проезжую часть	Снижение потерь тепловой энергии на 9,11 Гкал в год
002.02.03.004	Замена участка трубопровода теплосети от ТК-33 до ТК-36	Снижение потерь тепловой энергии на 9,11 Гкал в год
б/н	Перевод потребителей эксплуатационной зоны действия ООО "АТЭС" в г. Полярные Зори и н.п. Зашеек, МУП "Энергия" в зоне действия н.п. Африканда-2 с открытого водозабора на закрытый	Исполнение требований законодательства

г) РАСЧЁТЫ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Прогноз роста тарифов сформирован исходя из долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) и долгосрочных параметров развития экономики с учётом реализации мероприятий, предусмотренных Схемой теплоснабжения.

Динамика уровней тарифов приведена ниже в [таблицах 12.1.2, 12.2.2, 12.3.2, 12.4.2](#)

д) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ОБОСНОВАНИИ ИНВЕСТИЦИЙ (ОЦЕНКЕ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, ПРЕДЛОЖЕНИЯХ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ) В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УЧЕТОМ ФАКТИЧЕСКИ ОСУЩЕСТВЛЁННЫХ ИНВЕСТИЦИЙ И ПОКАЗАТЕЛЕЙ ИХ ФАКТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ.

Изменений в обосновании инвестиций не было.

ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Описание индикаторов развития системы теплоснабжения за перспективный период 2023 – 2036 годы в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией приведено в [таблицах 11.1.1, 11.1.2, 11.1.3, 11.1.4, 11.2.1, 11.2.2, 11.2.3, 11.2.4, 11.3.1, 11.3.2, 11.3.3, 11.3.4, 11.4.](#)

Таблица 11.1.1

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения мазутной котельной и электрокотельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - Филиала «АТЭС-Полярные Зори» на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_j^{жф}$	тыс.м ²	382,33	379,88	379,29	379,29	379,29	379,29	373,46	373,46	373,46	373,46	373,46	373,46	373,46	373,46	373,46	373,46
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_j^{одф}$	тыс.м ²	89,67	89,67	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86	89,86
3.	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_j^{р.сумм}$	Гкал/ч	72,196	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238
3.1.	<i>в жилищном фонде, в том числе:</i>	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	43,439	42,545	42,545	42,545	42,545	42,545	41,973	41,973	41,973	41,973	41,973	41,973	41,973	41,973	41,973	41,973
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	34,720	34,005	34,005	34,005	34,005	34,005	33,548	33,548	33,548	33,548	33,548	33,548	33,548	33,548	33,548	33,548
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.жф}$	Гкал/ч	8,720	8,540	8,540	8,540	8,540	8,540	8,425	8,425	8,425	8,425	8,425	8,425	8,425	8,425	8,425	8,425
3.2.	<i>в общественно-деловом фонде в том числе:</i>	$Q_j^{р.одф}$	Гкал/ч	28,756	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265	28,265
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.о.одф}$	Гкал/ч	20,729	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374	20,374
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.одф}$	Гкал/ч	7,509	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891	7,891

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_j^{\text{сумм}}$	тыс. Гкал	157,240	148,392	148,201	148,201	148,201	148,201	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320	144,320
4.1.	<i>в жилищном фонде</i>	$Q_j^{\text{жф}}$	тыс. Гкал	119,112	113,332	112,041	112,041	112,041	112,041	108,159	108,159	108,159	108,159	108,159	108,159	108,159	108,159	108,159	108,159
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{\text{о.жф}}$	тыс. Гкал	104,164	99,109	97,980	97,980	97,980	97,980	94,586	94,586	94,586	94,586	94,586	94,586	94,586	94,586	94,586	94,586
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{\text{гвс.жф}}$	тыс. Гкал	14,948	14,223	14,060	14,060	14,060	14,060	13,573	13,573	13,573	13,573	13,573	13,573	13,573	13,573	13,573	13,573
4.2.	<i>в общественно-деловом фонде, в том числе:</i>	$Q_j^{\text{одф}}$	тыс. Гкал	38,128	35,060	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161	36,161
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{\text{о.одф}}$	тыс. Гкал	34,473	31,699	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694	32,694
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{\text{гвс.одф}}$	тыс. Гкал	2,197	3,361	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466	3,466
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_j^{\text{р.о.жф}}$	Гкал/ч/м ²	0,0000908	0,0000895	0,0000897	0,0000897	0,0000897	0,0000897	0,0000898	0,0000898	0,0000898	0,0000898	0,0000898	0,0000898	0,0000898	0,0000898	0,0000898	0,0000898
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_j^{\text{о.жф}}$	Гкал/м ² /год	0,272	0,261	0,258	0,258	0,258	0,258	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С x сут	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_j^{\text{о.жф}}$	Гкал/м ² / (°С x сут)	0,0000418	0,0000400	0,0000396	0,0000396	0,0000396	0,0000396	0,0000389	0,0000389	0,0000389	0,0000389	0,0000389	0,0000389	0,0000389	0,0000389	0,0000389	0,0000389
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_j^{\text{р.ов.одф}}$	Гкал/ч/м ²	0,0002312	0,0002272	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267	0,0002267
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{\text{р.ов.одф}}$	Гкал/м ² / (°С x сут)	0,0000590	0,0000542	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558	0,0000558

N п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,1467	0,1439	0,1439	0,1439	0,1439	0,1439	0,1428	0,1428	0,1428	0,1428	0,1428	0,1428	0,1428	0,1428	0,1428	0,1428
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_j^{\text{о.жф}}$	Гкал/га	211,716	201,442	199,146	199,146	199,146	199,146	192,248	192,248	192,248	192,248	192,248	192,248	192,248	192,248	192,248	192,248
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{р.о.жф}}$	Гкал/ч/чел.	0,00244	0,00239	0,00240	0,00240	0,00240	0,00240	0,00237	0,00237	0,00237	0,00237	0,00237	0,00237	0,00237	0,00237	0,00238	0,00238
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/чел/год	7,331	6,978	6,901	6,904	6,907	6,910	6,674	6,676	6,679	6,682	6,685	6,688	6,691	6,694	6,696	6,699

Таблица 11.1.2

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения электро-бойлерной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_j^{жф}$	тыс.м ²	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_j^{одф}$	тыс.м ²	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
3.	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_j^{р.сумм}$	Гкал/ч	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
3.1.	в жилищном фонде, в том числе:	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110	0,110
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гв.жф}$	Гкал/ч	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
3.2.	в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_j^{р.одф}$	Гкал/ч	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.о.одф}$	Гкал/ч	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022	0,022
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гв.одф}$	Гкал/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_j^{сумм}$	тыс. Гкал	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400
4.1.	в жилищном фонде	$Q_j^{жф}$	тыс. Гкал	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303	0,303
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.жф}$	тыс. Гкал	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{гв.жф}$	тыс. Гкал	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
4.2.	в общественно-деловом фонде, в том числе:	$Q_j^{одф}$	тыс. Гкал	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097	0,097
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{о.одф}$	тыс. Гкал	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{гвс.одф}$	тыс. Гкал	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_j^{р.ожф}$	Гкал/ч/м ²	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986	0,0000986
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_j^{о.жф}$	Гкал/м ² /год	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С x сут	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_j^{о.жф}$	Гкал/м ² /(°С x сут)	0,0000418	0,0000418	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417	0,0000417
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_j^{р.ов.одф}$	Гкал/ч/м ²	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120	0,0001120
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{р.ов.одф}$	Гкал/м ² /(°С x сут)	0,0000668	0,0000668	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670	0,0000670
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355	0,1355
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_j^{о.жф}$	Гкал/га	272,250	272,250	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126	272,126
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{р.ожф}$	Гкал/ч/чел.	0,00281	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224	0,00224

N п/ п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/чел/год	7,750	6,187	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185	6,185

Таблица 11.1.3

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения электрокотельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_j^{жф}$	тыс.м ²	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234	28,0234
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_j^{одф}$	тыс.м ²	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714	9,1714
3.	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_j^{р.сумм}$	Гкал/ч	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708
3.1.	в жилищном фонде, в том числе:	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685	2,685
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168	2,168
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.жф}$	Гкал/ч	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517	0,517
3.2.	в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_j^{р.одф}$	Гкал/ч	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023	1,023
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.о.одф}$	Гкал/ч	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826	0,826
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.одф}$	Гкал/ч	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197	0,197
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_j^{сумм}$	тыс. Гкал	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703
4.1.	в жилищном фонде	$Q_j^{жф}$	тыс. Гкал	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537	9,537
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.жф}$	тыс. Гкал	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526	8,526
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.жф}$	тыс. Гкал	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011	1,011

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
4.2.	в общественно-деловом фонде, в том числе:	$Q_j^{одф}$	тыс. Гкал	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166	2,166
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{о.одф}$	тыс. Гкал	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936	1,936
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{гвс.одф}$	тыс. Гкал	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230	0,230
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_j^{р.ожф}$	Гкал/ч/м ²	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774	0,0000774
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_j^{о.жф}$	Гкал/м ² /год	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С x сут	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_j^{о.жф}$	Гкал/м ² /(°С x сут)	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467	0,0000467
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_j^{р.ов.одф}$	Гкал/ч/м ²	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901	0,0000901
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{р.ов.одф}$	Гкал/м ² /(°С x сут)	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324	0,0000324
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766	0,1766
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_j^{о.жф}$	Гкал/га	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984	405,984
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{р.ожф}$	Гкал/ч/чел.	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180	0,00180

N п/ п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{\text{о.жф}}$	Гкал/чел/год	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084	7,084

Таблица 11.1.4

Индикаторы, характеризующие спрос на тепловую энергию и тепловую мощность в системе теплоснабжения угольной котельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Общая отопляемая площадь жилых зданий	$F_j^{жф}$	тыс.м ²	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
2.	Общая отопляемая площадь общественно-деловых зданий	$F_j^{одф}$	тыс.м ²	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Тепловая нагрузка всего, в том числе:	$Q_j^{р.сумм}$	Гкал/ч	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768
3.1.	в жилищном фонде, в том числе:	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768
3.1.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.жф}$	Гкал/ч	0,751	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706
3.1.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.жф}$	Гкал/ч	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
3.2.	в общественно-деловом фонде в том числе:	$Q_j^{р.одф}$	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.о.одф}$	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.одф}$	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Расход тепловой энергии, всего, в том числе:	$Q_j^{сумм}$	тыс. Гкал	2,662	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377
4.1.	в жилищном фонде	$Q_j^{жф}$	тыс. Гкал	2,662	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377
4.1.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{р.жф}$	тыс. Гкал	2,459	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174	2,174
4.1.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{р.гвс.жф}$	тыс. Гкал	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
4.2.	в общественно-деловом фонде, в том числе:	$Q_j^{одф}$	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.1	для целей отопления и вентиляции	$Q_j^{о.одф}$	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.2.2	для целей горячего водоснабжения	$Q_j^{гвс.одф}$	тыс. Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Удельная тепловая нагрузка в жилищном фонде	$q_j^{р.ожф}$	Гкал/ч/м ²	0,0001417	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332	0,0001332
6.	Удельное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$q_j^{о.жф}$	Гкал/м ² /год	0,464	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410	0,410
7.	Градус-сутки отопительного периода	ГСОП	°С x сут	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519	6519
8.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\bar{q}_j^{о.жф}$	Гкал/м ² (°С x сут)	0,0000712	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629	0,0000629
9.	Удельная тепловая нагрузка в общественно-деловом фонде	$q_j^{р.ов.одф}$	Гкал/ч/м ²																
10.	Удельное приведенное потребление тепловой энергии в общественно-деловом фонде	$\bar{q}_j^{р.ов.одф}$	Гкал/м ² (°С x сут)																
11.	Средняя плотность тепловой нагрузки	ρ_j	Гкал/ч/га	0,4065	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840	0,3840
12.	Средняя плотность расхода тепловой энергии на отопление в жилищном фонде	$\rho_j^{о.жф}$	Гкал/га	1229,497	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937	1086,937
13.	Средняя тепловая нагрузка на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{р.ожф}$	Гкал/ч/чел.	0,00390	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367	0,00367

N п/ п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
14.	Средний расход тепловой энергии на отопление на одного жителя	$\bar{\rho}_{j,A+1}^{o.жф}$	Гкал/чел/год	12,779	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297	11,297

Таблица 11.2.1

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источника тепловой энергии мазутной котельной и электротеплотельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - Филиала «АТЭС-Полярные Зори» на 2023 – 2036 годы

N п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1	Установленная тепловая мощность котельной:	$Q_{i,j}^{\text{КОТ}}$	Гкал/ч	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860
2.	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	$Q_{i,j}^{\text{П.КОТ}}$	Гкал/ч	72,196	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238
3.	Доля резерва тепловой мощности котельной	$R_{i,j}$	%	23,0%	23,10%	23,08%	23,08%	23,08%	23,08%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%
4.	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	$Q_{i,j}^{\text{ГОД.КОТ}}$	тыс. Гкал	0,881	1,019	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004
5.	Удельный расхода условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	$b_{i,j}^{\text{КОТ}}$	кг/Гкал	198,31	190,20	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58	175,58
6.	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	КИТТ	%	72,0	81,4	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2	87,2
7.	Число часов использования установленной тепловой мощности	ЧЧИТМ	час/год	1520	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162	1162
8.	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	$q_j^{\text{КОТ}}$	МВт/тыс. чел	10,466	10,470	10,475	10,479	10,484	10,488	10,492	10,497	10,501	10,506	10,510	10,515	10,519	10,524	10,528	10,533
9.	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	$\lambda_j^{\text{КОТ}}$	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

N п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
10.	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	r_j	час	330000	310200	316800	323400	330000	336600	343200	349800	356400	363000	369600	376200	382800	389400	396000	402600
11.	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	a_j	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
12.	Доля котельных оборудованных приборами учета	u_j	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Таблица 11.2.2

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источника тепловой энергии электростанции в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на 2023 – 2036 годы

N п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.	
1	Установленная тепловая мощность котельной:	$Q_{i,j}^{кот}$	Гкал/ч	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	
2.	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	$Q_{i,j}^{р.кот}$	Гкал/ч	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	
3.	Доля резерва тепловой мощности котельной	$R_{i,j}$	%	48,9%	46,76%	46,11%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	
4.	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	$Q_{i,j}^{год.кот}$	тыс. Гкал	18,605	18,803	19,056	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883
5.	Удельный расхода условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	$b_{i,j}^{кот}$	кг/Гкал	161,70	162,00	161,86	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13	162,13
6.	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	КИТТ	%	88,3	88,2	88,3	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1	88,1
7.	Число часов использования установленной тепловой мощности	ЧЧИТМ	час/год	1630	1651	1672	1571	1571	1571	1571	1571	1571	1571	1571	1571	1571	1571	1571	1571	1571
8.	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	$q_j^{кот}$	МВт/тыс. чел	10,889	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307	11,307
9.	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	$\lambda_j^{кот}$	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

N п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
10.	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	r_j	час	145200	151800	158400	165000	171600	178200	184800	191400	198000	204600	211200	217800	224400	231000	237600	244200
11.	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	a_j	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
12.	Доля котельных оборудованных приборами учета	u_j	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Таблица 11.2.3

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источника тепловой энергии электробоilerной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на 2023 – 2036 годы

N п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1	Установленная тепловая мощность котельной:	$Q_{i,j}^{кот}$	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
2.	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	$Q_{i,j}^{р.кот}$	Гкал/ч	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
3.	Доля резерва тепловой мощности котельной	$R_{i,j}$	%	35,7%	35,35%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%
4.	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	$Q_{i,j}^{год.кот}$	тыс. Гкал	0,566	0,581	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
5.	Удельный расхода условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	$b_{i,j}^{кот}$	кг/Гкал	142,86	143,33	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26	143,26
6.	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	КИТТ	%	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
7.	Число часов использования установленной тепловой мощности	ЧЧИТМ	час/год	1907	1962	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031	2031
8.	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	$q_j^{кот}$	МВт/тыс. чел	9,933	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930	7,930
9.	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	$\lambda_j^{кот}$	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

N п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
10.	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	r_j	час	217800	224400	231000	237600	244200	250800	257400	264000	270600	277200	283800	290400	297000	303600	310200	316800
11.	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	a_j	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
12.	Доля котельных оборудованных приборами учета	u_j	%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%

Таблица 11.2.4

Индикаторы, характеризующие динамику функционирования источника тепловой энергии угольной котельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия на 2023– 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1	Установленная тепловая мощность котельной:	$Q_{i,j}^{\text{КОТ}}$	Гкал/ч	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260
2.	Присоединенная тепловая нагрузка на коллекторах	$Q_{i,j}^{\text{П.КОТ}}$	Гкал/ч	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768
3.	Доля резерва тепловой мощности котельной	$R_{i,j}$	%	73,5%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%
4.	Отпуск тепловой энергии с коллекторов	$Q_{i,j}^{\text{ГОД.КОТ}}$	тыс. Гкал	3,607	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322
5.	Удельный расхода условного топлива на тепловую энергию, отпущенную с коллекторов котельной	$b_{i,j}^{\text{КОТ}}$	кг/Гкал	229,24	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19	229,19
6.	Коэффициент полезного использования теплоты топлива	КИТТ	%	62,3	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8	63,8
7.	Число часов использования установленной тепловой мощности	ЧЧИТМ	час/год	867	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799	799
8.	Удельная установленная тепловая мощность котельной на одного жителя	$q_j^{\text{КОТ}}$	МВт/тыс. чел	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748	25,748
9.	Частота отказов с прекращением теплоснабжения от котельной	$\lambda_j^{\text{КОТ}}$	1/год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

N п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
10.	Относительный средневзвешенный остаточный парковый ресурс котлоагрегатов котельной	r_j	час	99000	105600	112200	118800	125400	132000	138600	145200	151800	158400	165000	171600	178200	184800	191400	198000
11.	Доля автоматизированных котельных без обслуживающего персонала с УТМ меньше/равной 10 Гкал/	a_j	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
12.	Доля котельных оборудованных приборами учета	u_j	%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

Таблица 11.3.1

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения мазутной котельной и электрокотельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - Филиала «АТЭС-Полярные Зори» на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	L_j	км	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404	67,404
1.1.	магистральных	$L_j^{\text{маг}}$	км	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067	2,067
1.2.	распределительных	$L_j^{\text{расп}}$	км	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338	65,338
2.	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	M_j	тыс. м ²	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320	14,12320
2.1.	магистральных	$M_j^{\text{маг}}$	тыс. м ²	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075	0,94075
2.2.	распределительных	$M_j^{\text{расп}}$	тыс. м ²	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246	13,18246
3.	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	\mathcal{E}_j	лет	36,5	37,5	38,5	37,5	36,5	35,5	34,5	33,5	32,5	31,5	30,5	30,5	29,5	28,5	27,5	26,5
3.1.	магистральных	$\mathcal{E}_j^{\text{маг}}$	лет	36,0	37,0	38,0	37,0	36,0	35,0	34,0	33,0	32,0	31,0	30,0	30,0	29,0	28,0	27,0	26,0
3.2.	распределительных	$\mathcal{E}_j^{\text{расп}}$	лет	37,0	38,0	39,0	38,0	37,0	36,0	35,0	34,0	33,0	32,0	31,0	31,0	30,0	29,0	28,0	27,0
4.	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	m_j	м ² /чел	0,994	0,994	0,995	0,995	0,996	0,996	0,996	0,997	0,997	0,998	0,998	0,999	0,999	0,999	1,000	1,000
5.	Присоединенная тепловая нагрузка	Q_j^p	Гкал/ч	72,196	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
6.	Относительная материальная характеристика	μ_j	м ² /Гкал/ч	195,623	199,451	199,451	199,451	199,451	199,451	201,077	201,077	201,077	201,077	201,077	201,077	201,077	201,077	201,077	201,077
7.	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	ΔQ_j^H	тыс. Гкал	35,032	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079
7.1.	магистральных	$\Delta Q_j^{H, \text{маг}}$	тыс. Гкал	2,338	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074	2,074
7.2.	распределительных	$\Delta Q_j^{H, \text{расп}}$	тыс. Гкал	32,694	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005	29,005
8.	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	Δq_j^H	%	16,2%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%
9.	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	$\rho_j^{\text{лин}}$	Гкал/м	2,333	2,202	2,199	2,199	2,199	2,199	2,141	2,141	2,141	2,141	2,141	2,141	2,141	2,141	2,141	2,141
10.	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	$\Lambda_j^{\text{тс}}$	ед./год	45	39	38	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35	35
11.	Удельная повреждаемость тепловых сетей	$\lambda_j^{\text{тс}}$	ед./м/год	0,505069	0,000597	0,000582	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536
11.1.	магистральных	$\lambda_j^{\text{маг}}$	ед./м/год	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
11.2.	распределительных	$\lambda_j^{\text{расп}}$	ед./м/год	0,505069	0,000597	0,000582	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536	0,000536
12.	Тепловая нагрузка потребителей присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	$Q_j^{\text{р.откр}}$	Гкал/ч	72,196	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
13.	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	$\beta_j^{\text{откр}}$	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
14.	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	G_j^p	тонн/ч	2915,6	2885,0	2885,0	2885,0	2885,0	2860,4	2860,4	2860,4	2860,4	2860,4	2860,4	2860,4	2860,4	2860,4	2860,4	2860,4
15.	Фактический расход теплоносителя	$G_j^{\text{ф}}$	тонн/ч	49,788854	46,8630861	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,863086	46,8631	46,86316
16.	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	$g_j^{\text{ф}}$	тонн/Гкал	2,0138	2,0085	2,0111	2,0111	2,0111	2,0111	2,0652	2,0652	2,0652	2,0652	2,0652	2,0652	2,0652	2,0652	2,0652	2,0652
17.	Нормативная подпитка тепловой сети	ΔG_j^H	тонн/ч	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345
18.	Фактическая подпитка тепловой сети	$\Delta G_j^{\text{ф}}$	тонн/ч	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345	149,345
19.	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	$E_j^{\text{ф}}$	млн. кВт-ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20.	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	$e_{\text{тн},j}^{\text{ф}}$	кВт-ч/Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 11.3.2

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения электростанции в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	L_j	км	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112	14,112
1.1.	магистральных	$L_j^{\text{маг}}$	км	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094
1.2.	распределительных	$L_j^{\text{расп}}$	км	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018	14,018
2.	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	M_j	тыс. м ²	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458	2,458
2.1.	магистральных	$M_j^{\text{маг}}$	тыс. м ²	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
2.2.	распределительных	$M_j^{\text{расп}}$	тыс. м ²	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427	2,427
3.	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	Θ_j	лет	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
3.1.	магистральных	$\Theta_j^{\text{маг}}$	лет	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
3.2.	распределительных	$\Theta_j^{\text{расп}}$	лет	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
4.	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	m_j	м ² /чел	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042	2,042
5.	Присоединенная тепловая нагрузка	Q_j^p	Гкал/ч	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
6.	Относительная материальная характеристика	μ_j	м ² /Гкал/ч	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840	662,840
7.	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	ΔQ_j^H	тыс. Гкал	7,0800	7,1000	7,3530	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797	6,1797
7.1.	магистральных	$\Delta Q_j^{H, \text{маг}}$	тыс. Гкал	0,0880	0,0882	0,0914	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768	0,0768
7.2.	распределительных	$\Delta Q_j^{H, \text{расп}}$	тыс. Гкал	6,9920	7,0118	7,2616	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029	6,1029
8.	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	Δq_j^H	%	37,1%	37,8%	38,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%
9.	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	$\rho_j^{\text{лин}}$	Гкал/м	0,829	1,369	1,386	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303	1,303
10.	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	$\Lambda_j^{\text{тс}}$	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.	Удельная повреждаемость тепловых сетей	$\lambda_j^{\text{тс}}$	ед./м/год	0,000000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
11.1.	магистральных	$\lambda_j^{\text{маг}}$	ед./м/год	0,000000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
11.2.	распределительных	$\lambda_j^{\text{расп}}$	ед./м/год	0,000000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
12.	Тепловая нагрузка потребителей присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	$Q_j^{\text{р.откр}}$	Гкал/ч	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708	3,708

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
13.	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	$\beta_j^{\text{откр}}$	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
14.	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	G_j^p	тонн/ч	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3
15.	Фактический расход теплоносителя	G_j^{ϕ}	тонн/ч	3,526	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3	127,3
16.	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	g_j^{ϕ}	тонн/Гкал	1,181	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2	69,2
17.	Нормативная подпитка тепловой сети	ΔG_j^H	тонн/ч	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720
18.	Фактическая подпитка тепловой сети	ΔG_j^{ϕ}	тонн/ч	0,197	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720	19,720
19.	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	E_j^{ϕ}	млн. кВт-ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20.	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	$e_{\text{тн},j}^{\phi}$	кВт-ч/Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 11.3.3

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения электро-бойлерной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	L_j	км	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608	0,608
1.1.	магистральных	$L_j^{\text{маг}}$	км	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
1.2.	распределительных	$L_j^{\text{расп}}$	км	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500	0,500
2.	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	M_j	тыс. м ²	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043	0,043
2.1.	магистральных	$M_j^{\text{маг}}$	тыс. м ²	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
2.2.	распределительных	$M_j^{\text{расп}}$	тыс. м ²	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
3.	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	\mathcal{E}_j	лет	22	23	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11
3.1.	магистральных	$\mathcal{E}_j^{\text{маг}}$	лет	22	23	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11
3.2.	распределительных	$\mathcal{E}_j^{\text{расп}}$	лет	22	23	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11
4.	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	m_j	м ² /чел	1,227	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980	0,980
5.	Присоединенная тепловая нагрузка	Q_j^p	Гкал/ч	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
6.	Относительная материальная характеристика	μ_j	м ² /Гкал/ч	319,259	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177	318,177
7.	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	ΔQ_j^H	тыс. Гкал	0,144	0,166	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201	0,201
7.1.	магистральных	$\Delta Q_j^{H, \text{маг}}$	тыс. Гкал	0,032	0,037	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
7.2.	распределительных	$\Delta Q_j^{H, \text{расп}}$	тыс. Гкал	0,112	0,129	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156
8.	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	Δq_j^H	%	29,3%	35,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%	31,4%
9.	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	$\rho_j^{\text{лин}}$	Гкал/м	0,658	0,968	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002	1,002
10.	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	$\Lambda_j^{\text{тс}}$	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.	Удельная повреждаемость тепловых сетей	$\lambda_j^{\text{тс}}$	ед./м/год	0,00000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
11.1.	магистральных	$\lambda_j^{\text{маг}}$	ед./м/год	0,00000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
11.2.	распределительных	$\lambda_j^{\text{расп}}$	ед./м/год	0,00000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
12.	Тепловая нагрузка потребителей присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	$Q_j^{\text{р.откр}}$	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
13.	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	$\beta_j^{\text{откр}}$	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%
14.	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	G_j^p	тонн/ч	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063
15.	Фактический расход теплоносителя	G_j^{ϕ}	тонн/ч	0,19738	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063	5,1063
16.	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	g_j^{ϕ}	тонн/Гкал	2,163	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2	81,2
17.	Нормативная подпитка тепловой сети	ΔG_j^H	тонн/ч	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269
18.	Фактическая подпитка тепловой сети	ΔG_j^{ϕ}	тонн/ч	0,197	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269	0,269
19.	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	E_j^{ϕ}	млн. кВт-ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20.	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	$e_{\text{тн},j}^{\phi}$	кВт-ч/Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 11.3.4

Индикаторы, характеризующие динамику изменения показателей тепловых сетей в системе теплоснабжения угольной котельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Протяженность тепловых сетей, в том числе:	L_j	км	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454
1.1.	магистральных	$L_j^{\text{маг}}$	км	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
1.2.	распределительных	$L_j^{\text{расп}}$	км	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454	1,454
2.	Материальная характеристика тепловых сетей, в том числе:	M_j	тыс. м ²	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162
2.1.	магистральных	$M_j^{\text{маг}}$	тыс. м ²	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.2.	распределительных	$M_j^{\text{расп}}$	тыс. м ²	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162
3.	Средний срок эксплуатации тепловых сетей	Ξ_j	лет	21	22	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10
3.1.	магистральных	$\Xi_j^{\text{маг}}$	лет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.2.	распределительных	$\Xi_j^{\text{расп}}$	лет	21	22	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10
4.	Удельная материальная характеристика тепловых сетей на одного жителя, обслуживаемого из системы теплоснабжения	m_j	м ² /чел	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839	0,839
5.	Присоединенная тепловая нагрузка	Q_j^p	Гкал/ч	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
6.	Относительная материальная характеристика	μ_j	м ² /Гкал/ч	198,647	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286	210,286
7.	Нормативные потери тепловой энергии в тепловых сетях	ΔQ_j^H	тыс. Гкал	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450
7.1.	магистральных	$\Delta Q_j^{H, \text{маг}}$	тыс. Гкал	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
7.2.	распределительных	$\Delta Q_j^{H, \text{расп}}$	тыс. Гкал	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450	0,9450
8.	Относительные нормативные потери в тепловых сетях	Δq_j^H	%	26,2%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%
9.	Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	$\rho_j^{\text{лин}}$	Гкал/м	1,831	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340	2,340
10.	Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	$\Lambda_j^{\text{тс}}$	ед./год	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11.	Удельная повреждаемость тепловых сетей	$\lambda_j^{\text{тс}}$	ед./м/год	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
11.1.	магистральных	$\lambda_j^{\text{маг}}$	ед./м/год	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
11.2.	распределительных	$\lambda_j^{\text{расп}}$	ед./м/год	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
12.	Тепловая нагрузка потребителей присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления (открытая схема)	$Q_j^{\text{р.откр}}$	Гкал/ч	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
13.	Доля потребителей присоединенных по открытой схеме	$\beta_j^{\text{р.откр}}$	%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
14.	Расчетный расход теплоносителя (в соответствии с утвержденным графиком отпуска тепла в тепловые сети)	$G_j^{\text{р}}$	тонн/ч	31,219	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42	29,42
15.	Фактический расход теплоносителя	$G_j^{\text{ф}}$	тонн/ч	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193	29,4193
16.	Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	$g_j^{\text{ф}}$	тонн/Гкал	0,385	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7	78,7
17.	Нормативная подпитка тепловой сети	$\Delta G_j^{\text{н}}$	тонн/ч	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
18.	Фактическая подпитка тепловой сети	$\Delta G_j^{\text{ф}}$	тонн/ч	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
19.	Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	$E_j^{\text{ф}}$	млн. кВт-ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
20.	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	$e_{\text{тн.ж}}^{\text{ф}}$	кВт-ч/Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Таблица 11.4

Индикаторы, характеризующие реализацию инвестиционных планов развития систем теплоснабжения МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на 2023 – 2036 годы

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
1.	Плановая потребность в инвестициях в источники тепловой мощности	$I_j^{\text{план,ист}}$	млн. руб.	0,000	0,000	41,325	32,277	0,469	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
2.	Освоение инвестиций	$I_{i,j}^{\text{факт,ист}}$	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3	В процентах от плана	$I_{i,j}^{\text{ист}}$	%	0,000	0,000	0,000	292,468	292,468	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Плановая потребность в инвестициях в тепловые сети	$I_{i,j}^{\text{план,тс}}$	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	292,468	584,935	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Освоение инвестиций в тепловые сети	$I_{i,j}^{\text{факт,тс}}$	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.	План инвестиций на переход к закрытой системе теплоснабжения	$I_{i,j}^{\text{план,пзс}}$	млн. руб.	0,000	0,000	338,210	396,745	293,892	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	Всего накопленным итогом	$I_{i,j}^{\text{план,пзс}}$	млн. руб.	0,000	0,000	338,210	734,954	1028,846	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
8	Освоение инвестиций в переход к закрытой схеме горячего водоснабжения	$I_{i,j}^{\text{пэс}}$	%																
9	Всего плановая потребность в инвестициях	$I_j^{\text{план}}$	млн. руб.	0,000	0,000	338,210	396,745	293,892	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
10	Всего плановая потребность в инвестициях накопленным итогом	$I_j^{\text{план}}$	млн. руб.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№ п/п	Наименование показателя	Обозначение показателя	Единицы измерения	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
11.	Источники инвестиций			0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
11.1.	Собственные средства	$I_j^{с.с.}$	млн. руб.	3219,43	3933,83	5218,66	4171,45	4321,86	4368,31	4764,78	4958,01	5158,90	5367,05	5585,15	5813,47	6052,11	6301,78	6563,05	6836,84
11.2.	Средства за счет присоединения потребителей	$I_j^{пр.}$	млн. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	2,00	3,00
11.3.	Средства бюджетов	$I_j^{бюдж.}$	млн. руб.	3219,43	3933,83	5218,66	4171,45	4321,86	4368,31	4764,78	4958,01	5158,90	5367,05	5585,15	5813,47	6052,11	6302,78	6565,05	6839,84
12.	Тариф на производство тепловой энергии	$T_j^{произв}$	руб./Гкал	3798,93	4641,92	6158,02	4922,31	5099,80	5154,61	5622,44	5850,45	6087,50	6333,12	6590,48	6859,89	7141,49	7437,28	7746,76	8071,02
13.	Тариф на передачу тепловой энергии	$T_j^{пер}$	руб./Гкал	100,53	122,19	132,66	79,93	103,61	101,07	109,08	104,06	104,05	104,03	104,06	104,09	104,10	104,14	104,16	104,19
14.	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (без НДС)	$T_j^{кон.}$	руб./Гкал	0,000	0,000	41,325	32,277	0,469	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
15.	Конечный тариф на тепловую энергию для потребителя (с НДС)	$T_j^{кон.с\ ндс}$	руб./Гкал	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
16.	Индикатор изменения конечного тарифа для потребителя	ИРТ	%	0,000	0,000	0,000	292,468	292,468	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

А) ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЁТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Таблица 12.1.1

Тарифно-балансовая расчётная модель теплоснабжения потребителей, расположенных в зоне действия мазутной котельной и электрокотельной филиала «АТЭС-Полярные Зори» с учетом предложений по техническому перевооружению

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	157,660	157,660	157,660	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860
Ввод мощности	Гкал/ч										
Вывод мощности	Гкал/ч										
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	142,470	142,470	142,470	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540
Собственные нужды	Гкал/ч	2,703	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	13,841	14,127	14,127	14,127	14,830	14,849	14,849	14,849	14,849	15,125
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,596	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	75,690	82,993	71,677	71,677	70,810	70,810	70,810	70,810	70,810	70,238
Отопление	Гкал/ч	51,140	49,485	49,520	49,520	49,907	49,907	49,907	49,907	49,907	49,457
Вентиляция	Гкал/ч	5,780	5,929	5,929	5,929	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483
ГВС	Гкал/ч	18,770	27,580	16,229	16,229	15,420	15,420	15,420	15,420	15,420	15,298
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	49,640	41,371	52,687	26,757	26,920	26,901	26,901	26,901	26,901	27,198
Доля резерва (от установленной мощности)		34,84%	29,04%	36,98%	22,96%	23,10%	23,08%	23,08%	23,08%	23,08%	23,34%
<u>Тепловая энергия</u>											
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	0,803	1,517	0,991	0,928	1,103	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,136	0,064	0,054	0,046	0,085	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	0,667	1,453	0,937	0,881	1,019	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004
Покупная энергия	тыс. Гкал	176,715	190,060	174,106	193,388	181,133	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	171,701	184,960	168,435	187,639	179,471	179,280	179,280	179,280	179,280	175,399
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	26,368	26,757	27,940	30,399	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079
<i>То же в %</i>	%	15,4%	14,5%	16,6%	16,2%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,3%	17,7%

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	145,3330	158,2033	140,4951	157,2402	148,3920	148,2013	148,2013	148,2013	148,2013	144,3201
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,12397	0,25613	0,22232	0,17477	0,194	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527
Средневзвешенный НУР (на выработку)	кг у.т/Гкал	154,38	168,84	224,36	188,40	175,60	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	92,54	84,61	63,67	75,83	81,35	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	0,87	1,79	1,56	1,22	1,36	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69
Средневзвешенный КИТТ выработки	%	92,54	84,61	63,67	75,83	81,35	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	76,86	81,06	60,20	72,04	81,35	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21
<u>Затраты на выработку тепловой энергии</u>											
<i>Сырье, основные материалы</i>	тыс. руб.	465,68	473,88	209,18	313,06	423,34	544,84	448,77	462,06	475,73	494,73
<i>Расходы на ремонт основных средств, в т.ч.</i>	тыс. руб.	36082,74	38255,58	34673,12	45444,03	53524,79	68886,41	56740,35	58419,87	60149,10	62550,25
материалы на эксплуатацию, в том числе:	тыс. руб.	36082,74	38255,58	34673,12	45444,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на ремонт	тыс. руб.										
<i>вода на технологические цели</i>	тыс. руб.	12009,05	14252,40	4427,62	1524,73	5585,82	11075,08	5864,89	6037,08	6201,85	6444,28
<i>плата за пользование водными объектами</i>	тыс. руб.										
<i>Работы и услуги производственного характера</i>	тыс. руб.	463,80	1034,16	291,50	478,45	257,93	331,96	273,43	281,52	289,85	301,42
услуги транспорта	тыс. руб.										
услуги водоснабжения	тыс. руб.										
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.										
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.					0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Топливо на технологические цели</i>	тыс. руб.	814,92	2329,58	2584,49	1459,83	1570,70	10402,65	1629,33	1662,64	1696,82	1764,55
<i>Покупная энергия всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	244405,08	264759,32	262405,92	297432,24	259628,28	274319,06	280813,95	292046,51	286658,53	315170,46
покупная тепловая энергия и электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	8200,75	12338,43	10645,64	10018,39	14591,37	17083,63	15782,03	16413,31	0,00	17068,53
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.	236204,33	252420,89	251760,28	287413,85	245036,91	257235,43	265031,92	275633,20	286658,53	298101,94
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.										
<i>Затраты на оплату труда</i>	тыс. руб.	19824,64	19455,01	19040,44	21309,16	27420,25	35289,86	29067,56	29927,95	30813,82	32931,27
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	тыс. руб.	5923,60	5484,29	5628,66	6391,15	8105,87	10629,31	8755,15	9014,30	9374,87	9945,24
<i>Амортизация основных средств</i>	тыс. руб.	13840,76	14218,31	14669,76	14573,80	14406,31	13912,04	14406,31	14406,31	14406,31	14406,31

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
<i>Прочие затраты всего, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>103360,65</i>	<i>116395,61</i>	<i>115564,96</i>	<i>120607,84</i>	<i>93996,06</i>	<i>119211,33</i>	<i>99401,10</i>	<i>102228,51</i>	<i>105142,62</i>	<i>108770,33</i>
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.										
средства на страхование	тыс. руб.	13,62	15,35	15,35	11,50	10,26	14,25	10,26	10,26	10,26	10,26
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	79,55	43,98	33,57	17,08	16,08	32,36	17,39	18,09	18,81	18,81
расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	6891,01	7260,08	11591,44	10828,14	6676,10	8739,00	7220,87	7509,71	7810,10	7810,10
расходы на обучение персонала	тыс. руб.	221,40	76,90	11,40	82,08	13,57	17,47	14,39	14,81	15,25	15,25
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.										
налог на землю	тыс. руб.										
налог на имущество	тыс. руб.	7137,33	6778,12	6566,14	6295,80	6074,43	5879,82	6074,43	6074,43	6074,43	6074,43
транспортный налог	тыс. руб.										
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.	89017,74	102221,18	97347,07	103373,24	81205,61	104528,42	86063,75	88601,20	91213,76	94841,47
арендная плата	тыс. руб.	577,99	502,97	331,65	336,71	339,13	453,27	339,13	339,13	339,13	339,13
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	6589,52	7644,98	7492,11	7511,89	7508,45	9663,38	7959,53	8195,13	8437,71	8774,54
общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс. руб.	81850,22	94073,23	89523,31	95524,63	73358,02	94411,78	77765,09	80066,94	82436,92	85727,80
Итого расходов	тыс. руб.	437190,93	476658,14	459495,65	509534,31	464919,36	544602,54	497400,84	514486,74	515209,50	552778,85
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.										
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	372,48	438,91	10915,59	14287,14	11536,98	11859,55	11342,71	12169,82
капитальные вложения	тыс. руб.										
дивиденды по акциям	тыс. руб.										
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.										
% за пользование кредитом	тыс. руб.										
услуги банка	тыс. руб.										
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.										
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.										

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.										
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на прибыль	тыс. руб.										
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.										
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.										
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	6773,45	125106,86	0,00	0,00	0,00	
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	437190,93	476658,14	459868,13	509973,22	482608,39	683996,53	508937,82	526346,29	526552,21	564948,68
Тариф на производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	3008,20	3012,95	3273,20	3243,27	3252,25	4615,32	3434,10	3551,56	3552,95	3914,55

Продолжение таблицы 12.1.1

Показатели	Ед. изм.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860	127,860
Ввод мощности	Гкал/ч									
Вывод мощности	Гкал/ч									
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	57	58	59	60	61	62	63	64	65
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540	116,540
Собственные нужды	Гкал/ч	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460	3,460
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125	15,125
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238	70,238
Отопление	Гкал/ч	49,457	49,457	49,457	49,457	49,457	49,457	49,457	49,457	49,457
Вентиляция	Гкал/ч	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483	5,483
ГВС	Гкал/ч	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298	15,298
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198	27,198
Доля резерва (от установленной мощности)		23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%	23,34%
<u>Тепловая энергия</u>										
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220	3,220
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216	0,216
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004	3,004
Покупная энергия	тыс. Гкал	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311	182,311
Отпуск в сеть	тыс. Гкал	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399	175,399
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079	31,079
<i>То же в %</i>	%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%	17,7%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	144,3201	144,3201	144,3201	144,3201	144,3201	144,3201	144,3201	144,3201	144,3201
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527	0,527
Средневзвешенный НУР (на выработку)	кг у.т/Гкал	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69	3,69
Средневзвешенный КИТТ выработки	%	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21	87,21

Показатели	Ед. изм.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
<u>Затраты на выработку тепловой энергии</u>										
<i>Сырье, основные материалы</i>	тыс. руб.	514,45	534,90	556,10	578,09	600,93	624,70	649,46	675,25	702,13
<i>Расходы на ремонт основных средств, в т.ч.</i>	тыс. руб.	65044,13	67629,63	70309,79	73090,55	75978,35	78983,30	82114,19	85374,13	88773,73
материалы на эксплуатацию, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на ремонт	тыс. руб.									
<i>вода на технологические цели</i>	тыс. руб.	6702,50	6971,07	7250,40	7540,92	7843,09	8157,36	8484,23	8824,19	9177,78
<i>плата за пользование водными объектами</i>	тыс. руб.									
<i>Работы и услуги производственного характера</i>	тыс. руб.	313,44	325,90	338,82	352,22	366,13	380,61	395,70	411,41	427,79
услуги транспорта	тыс. руб.									
услуги водоснабжения	тыс. руб.									
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.									
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>Топливо на технологические цели</i>	тыс. руб.	1834,91	1907,84	1983,45	2061,90	2143,36	2228,13	2316,46	2408,42	2504,32
<i>Покупная энергия всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	327736,31	340763,83	354268,30	368279,61	382830,34	397971,28	413746,86	430172,61	447302,08
покупная тепловая энергия и электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	17749,05	18454,57	19185,93	19944,73	20732,75	21552,73	22407,08	23296,64	24224,31
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.	309987,26	322309,25	335082,37	348334,88	362097,59	376418,55	391339,78	406875,97	423077,77
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.									
<i>Затраты на оплату труда</i>	тыс. руб.	35171,54	37554,42	40077,12	42747,20	45605,23	48644,91	51875,80	55319,29	58992,98
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	тыс. руб.	10621,80	11341,44	12103,29	12909,66	13772,78	14690,76	15666,49	16706,43	17815,88
<i>Амортизация основных средств</i>	тыс. руб.	14406,31	14406,31	14406,31	14406,31	14406,31	14406,31	14406,31	14406,31	14406,31
<i>Прочие затраты всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	112538,14	116444,38	120493,63	124694,85	129057,82	133597,75	138327,99	143253,17	148389,36
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.									
средства на страхование	тыс. руб.	10,26	10,26	10,26	10,26	10,26	10,26	10,26	10,26	10,26
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81	18,81
расходы по сомнительным долгам	тыс. руб.	7810,10	7810,10	7810,10	7810,10	7810,10	7810,10	7810,10	7810,10	7810,10
расходы на обучение персонала	тыс. руб.	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25	15,25
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.									
налог на землю	тыс. руб.									

Показатели	Ед. изм.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
налог на имущество	тыс. руб.	6074,43	6074,43	6074,43	6074,43	6074,43	6074,43	6074,43	6074,43	6074,43
транспортный налог	тыс. руб.									
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.	98609,28	102515,52	106564,77	110765,99	115128,96	119668,90	124399,13	129324,31	134460,50
арендная плата	тыс. руб.	339,13	339,13	339,13	339,13	339,13	339,13	339,13	339,13	339,13
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	9124,38	9487,08	9863,05	10253,13	10658,23	11079,77	11518,97	11976,27	12453,17
общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс. руб.	89145,77	92689,31	96362,59	100173,73	104131,59	108250,00	112541,03	117008,91	121668,20
Итого расходов	тыс. руб.	574883,53	597879,72	621787,20	646661,31	672604,35	699685,12	727983,49	757551,20	788492,37
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.									
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	12656,47	13162,75	13689,09	14236,71	14807,87	15404,07	16027,08	16678,03	17359,23
капитальные вложения	тыс. руб.									
дивиденды по акциям	тыс. руб.									
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.									
% за пользование кредитом	тыс. руб.									
услуги банка	тыс. руб.									
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.									
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.									
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.									
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на прибыль	тыс. руб.									
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.									
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.									
Результаты деятельности до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.									
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	587540,00	611042,47	635476,29	660898,02	687412,22	715089,19	744010,57	774229,23	805851,59
Тариф на производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	4071,09	4233,94	4403,24	4579,39	4763,11	4954,88	5155,28	5364,67	5583,78

Таблица 12.1.2

Тарифно-балансовая модель конечного тарифа мазутной котельной и электрокотельной филиала «АТЭС-Полярные Зори» с учетом предложений по техническому перевооружению, руб./Гкал (без НДС)

Показатели	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Тариф на генерацию																			
Тариф на услугу по передаче	3008,20	3012,95	3273,20	3243,27	3252,25	4615,32	3434,10	3551,56	3552,95	3914,55	4071,09	4233,94	4403,24	4579,39	4763,11	4954,88	5155,28	5364,67	5583,78
Тариф на сбыт																			
Всего	3008,20	3012,95	3273,20	3243,27	3252,25	4615,32	3434,10	3551,56	3552,95	3914,55	4071,09	4233,94	4403,24	4579,39	4763,11	4954,88	5155,28	5364,67	5583,78

Таблица 12.2.1.

Тарифно-балансовая расчётная модель теплоснабжения потребителей, расположенных в зоне действия электротельной МУП «Энергия» с учетом предложений по техническому перевооружению

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700
Ввод мощности	Гкал/ч									
Вывод мощности	Гкал/ч									
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	19	20	21	22	23	24	25	26	27
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700
Собственные нужды	Гкал/ч	0,214	0,163	0,151	0,145	0,162	0,159	0,159	0,159	0,159
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	2,673	1,966	1,710	2,123	2,250	2,330	1,958	1,958	1,958
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,049	0,134	0,201	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	4,356	3,219	3,600	3,600	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709
Отопление	Гкал/ч	3,517	2,599	2,599	2,599	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708
Вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	Гкал/ч	0,839	0,620	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	4,408	6,218	6,038	5,724	5,471	5,394	5,766	5,766	5,766
Доля резерва (от установленной мощности)		37,68%	53,14%	51,61%	48,92%	46,76%	46,11%	49,28%	49,28%	49,28%
Резерв с N-1	Гкал/ч									
<u>Тепловая энергия</u>										
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	19,428	20,307	17,075	19,076	19,315	19,557	18,384	18,384	18,384
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,573	0,620	0,472	0,471	0,512	0,501	0,501	0,501	0,501
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	18,855	19,687	16,603	18,605	18,803	19,056	17,883	17,883	17,883
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	6,960	7,464	5,347	6,902	7,100	7,353	6,180	6,180	6,180
То же в %	%	36,9%	37,9%	32,2%	37,1%	37,8%	38,6%	34,6%	34,6%	34,6%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	11,8950	12,2227	11,2560	11,7030	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	2,820	3,068	2,685	3,008	3,046	3,084	2,899	2,899	2,899
Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	145,14	151,10	157,23	157,71	157,71	157,71	157,71	157,71	157,71
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	98,43	94,55	90,86	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	19,74	21,48	18,79	21,06	21,32	21,59	20,29	20,29	20,29

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Средневзвешенный КИТТ выработки	%	98,43	94,55	90,86	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	95,53	91,66	88,35	88,35	88,18	88,26	88,12	88,12	88,12
<u>Затраты на выработку тепловой энергии</u>										
Сырье, основные материалы	тыс. руб.	417,73	203,89	210,87	219,32	228,08	237,16	246,62	256,47	266,69
Вспомогательные материалы, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на эксплуатацию, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на ремонт	тыс. руб.									
вода на технологические цели	тыс. руб.	6810,67	7429,9	7682,44	7987,44	8301,50	8622,94	8956,82	9306,94	9679,87
плата за пользование водными объектами	тыс. руб.									
Работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	8659,52	10004,62	10345,80	10758,69	11185,18	11624,42	12081,46	12558,84	13060,79
в том числе услуги по подрядному ремонту	тыс. руб.	5253,28	5098,21	5272,62	5484,10	5703,19	5930,18	6166,74	6412,91	6668,60
услуги транспорта	тыс. руб.									
услуги водоснабжения/водоотведения	тыс. руб.	3406,24	4906,41	5073,18	5274,58	5481,98	5694,24	5914,72	6145,93	6392,20
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.									
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.									
Топливо на технологические цели	тыс. руб.	50724,25	65510,92	67027,16	65510,92	68321,65	71252,84	68987,74	71057,37	73189,10
Покупная энергия всего, в том числе:	тыс. руб.	4239,84	5191,62	5347,37	5507,79	5673,02	5843,21	6018,51	6199,07	6385,04
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	4239,84	5191,62	5347,37	5507,79	5673,02	5843,21	6018,51	6199,07	6385,04
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.									
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.									
Затраты на оплату труда	тыс. руб.	13972,79	14041,92	14798,68	15770,02	16860,74	18011,83	19265,35	20589,22	21989,87
Отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	4175,5	3992,3	4469,20	4762,55	5091,94	5439,57	5818,14	6217,94	6640,94
Амортизация основных средств	тыс. руб.	3455,22	3346,32	3346,32	3346,32	3279,39	3279,39	3279,39	3279,39	3213,81
Прочие затраты всего, в том числе:	тыс. руб.	8096,53	5420,50	5598,04	5813,32	6036,33	6267,39	6508,19	6758,78	7019,05
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.									
средства на страхование	тыс. руб.									
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.									

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.									
водный налог (ГЭС)	тыс. руб.									
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.									
налог на землю	тыс. руб.									
налог на имущество	тыс. руб.	236,93	230,86	230,86	230,86	230,86	230,86	230,86	230,86	230,86
транспортный налог	тыс. руб.									
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.	7859,60	5189,64	5367,18	5582,46	5805,47	6036,53	6277,33	6527,92	6788,19
арендная плата	тыс. руб.									
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	284,48	519,56	537,33	558,89	581,21	604,35	628,45	653,54	679,60
общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс. руб.	7575,12	4670,08	4829,84	5023,57	5224,26	5432,19	5648,88	5874,38	6108,59
Итого расходов	тыс. руб.	100552,05	115141,99	118825,87	119676,35	124977,84	130578,77	131162,22	136224,02	141445,15
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.									
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
дивиденды по акциям	тыс. руб.									
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.									
% за пользование кредитом	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
услуги банка	тыс. руб.									
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.									
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.									
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.									
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на прибыль	тыс. руб.									
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.									

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.									
Выпадающие расходы по факту предыдущего года	тыс. руб.									
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	100552,05	115141,99	118825,87	119676,35	124977,84	130578,77	131162,22	136224,02	141445,15
Тариф на производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	8453,30	9420,31	10556,67	10226,13	10679,13	11157,72	11207,57	11640,09	12086,23

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700
Ввод мощности	Гкал/ч										
Вывод мощности	Гкал/ч										
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700	11,700
Собственные нужды	Гкал/ч	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159	0,159
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958	1,958
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108	0,108
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709	3,709
Отопление	Гкал/ч	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708	2,708
Вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	Гкал/ч	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001	1,001
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766	5,766
Доля резерва (от установленной мощности)		49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%	49,28%
<u>Тепловая энергия</u>											
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал										
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384	18,384
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501	0,501
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883	17,883
<i>То же в %</i>	%	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180	6,180
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%	34,6%
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703	11,703
Средневзвешенный НУР	кг у.т/Гкал	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899	2,899
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	157,71	157,71	157,71	157,71	157,71	157,71	157,71	157,71	157,71	157,71
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58
Средневзвешенный КИТТ выработки	%	20,29	20,29	20,29	20,29	20,29	20,29	20,29	20,29	20,29	20,29

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58	90,58
<u>Затраты на выработку тепловой энергии</u>		88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12	88,12
<i>Сырье, основные материалы</i>	<i>тыс. руб.</i>										
<i>Вспомогательные материалы, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	133,35	138,63	144,11	149,81	155,73	161,91	168,33	175,04	182,03	189,31
материалы на эксплуатацию, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на ремонт	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<i>вода на технологические цели</i>	<i>тыс. руб.</i>										
<i>плата за пользование водными объектами</i>	<i>тыс. руб.</i>	10067,74	10471,15	10890,73	11327,12	11781,00	12253,07	12744,05	13254,70	13785,82	14338,21
<i>Работы и услуги производственного характера</i>	<i>тыс. руб.</i>										
в том числе услуги по подрядному ремонту	тыс. руб.	13582,01	14123,19	14685,35	15269,60	15877,40	16510,13	17168,57	17854,33	18568,48	19311,95
услуги транспорта	тыс. руб.	6933,67	7208,45	7493,55	7789,62	8097,70	8418,69	8752,91	9101,45	9464,87	9843,56
услуги водоснабжения/водоотведения	тыс. руб.										
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.	6648,33	6914,73	7191,81	7479,98	7779,70	8091,44	8415,66	8752,88	9103,60	9468,39
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.										
<i>Топливо на технологические цели</i>	<i>тыс. руб.</i>										
<i>Покупная энергия всего, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	75384,77	77646,31	79975,70	82374,97	84846,22	87391,61	90013,36	92713,76	95495,17	98360,02
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	6576,59	6773,89	6977,10	7186,42	7402,01	7624,07	7852,79	8088,37	8331,03	8580,96
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.	6576,59	6773,89	6977,10	7186,42	7402,01	7624,07	7852,79	8088,37	8331,03	8580,96
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.										
<i>Затраты на оплату труда</i>	<i>тыс. руб.</i>										
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	<i>тыс. руб.</i>	23479,69	25056,92	26726,31	28513,20	30413,66	32433,67	34586,60	36883,46	39337,26	41964,80
<i>Амортизация основных средств</i>	<i>тыс. руб.</i>	7090,87	7567,19	8071,35	8610,99	9184,93	9794,97	10445,15	11138,80	11879,85	12673,37
<i>Прочие затраты всего, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	3213,81	3213,81	3149,53	3149,53	3149,53	3149,53	3149,53	3149,53	3149,53	3149,53
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.	7288,88	7568,59	7858,80	7929,32	8242,92	8569,67	8909,88	9264,68	9634,61	10020,10
средства на страхование	тыс. руб.										

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.										
отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.										
водный налог (ГЭС)	тыс. руб.										
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.										
налог на землю	тыс. руб.										
налог на имущество	тыс. руб.										
транспортный налог	тыс. руб.	230,86	230,86	230,86							
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.										
арендная плата	тыс. руб.	7058,02	7337,73	7627,94	7929,32	8242,92	8569,67	8909,88	9264,68	9634,61	10020,10
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.										
общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс. руб.	706,61	734,62	763,67	793,84	825,24	857,95	892,01	927,53	964,57	1003,16
Итого расходов	тыс. руб.	6351,41	6603,11	6864,27	7135,47	7417,68	7711,72	8017,87	8337,14	8670,05	9016,94
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.	146817,69	152559,68	158478,98	164510,95	171053,40	177888,62	185038,27	192522,67	200363,78	208588,25
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.										
капитальные вложения	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
дивиденды по акциям	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.										
% за пользование кредитом	тыс. руб.										
услуги банка	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.										
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.										

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.										
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.										
на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.										
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.										
Выпадающие расходы по факту предыдущего года	тыс. руб.										
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.										
Тариф на производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	146817,69	152559,68	158478,98	164510,95	171053,40	177888,62	185038,27	192522,67	200363,78	208588,25

Таблица 12.2.2

Тарифно-балансовая модель конечного тарифа электростанционной МУП «Энергия» с учетом предложений по техническому перевооружению, руб./Гкал (без НДС)

Показатели	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Тариф на генерацию																			
Тариф на услугу по передаче	8453,30	9420,31	10556,67	10226,13	10679,13	11157,72	11207,57	11640,09	12086,23	12545,30	13035,95	13541,74	14057,16	14616,20	15200,26	15811,18	16450,71	17120,72	17823,49
Тариф на сбыт																			
Всего	8453,30	9420,31	10556,67	10226,13	10679,13	11157,72	11207,57	11640,09	12086,23	12545,30	13035,95	13541,74	14057,16	14616,20	15200,26	15811,18	16450,71	17120,72	17823,49

Тарифно-балансовая расчётная модель теплоснабжения потребителей, расположенных в зоне действия электробойлерной МУП «Энергия» с учетом предложений по техническому перевооружению

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
Ввод мощности	Гкал/ч									
Вывод мощности	Гкал/ч									
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
Собственные нужды	Гкал/ч	0,002	0,002	0,002	0,002	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,056	0,065	0,042	0,056	0,056	0,068	0,068	0,068	0,068
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,156	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
Отопление	Гкал/ч	0,140	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121
Вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	Гкал/ч	0,016	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,086	0,098	0,121	0,107	0,106	0,094	0,094	0,094	0,094
Доля резерва (от установленной мощности)		28,67%	32,53%	40,19%	35,65%	35,35%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%
Резерв с N-1										
<u>Тепловая энергия</u>										
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	0,5546	0,6233	0,5290	0,5720	0,5887	0,6092	0,6092	0,6092	0,6092
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,0066	0,0066	0,0060	0,0060	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	0,5480	0,6167	0,5230	0,5660	0,5806	0,6011	0,6011	0,6011	0,6011
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,1440	0,2010	0,1250	0,1660	0,1806	0,2010	0,2010	0,2010	0,2010
<i>То же в %</i>	%	26,3%	32,6%	23,9%	29,3%	31,1%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	0,4040	0,4157	0,3980	0,4000	0,4000	0,4001	0,4001	0,4001	0,4001
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,090	0,087	0,075	0,081	0,083	0,086	0,086	0,086	0,086
Средневзвешенный НУР	кг у.т/Гкал	161,90	140,00	141,24	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	88,24	102,04	101,14	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	0,63	0,61	0,52	0,57	0,58	0,60	0,60	0,60	0,60
Средневзвешенный КИТТ выработки	%	88,24	102,04	101,14	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	87,18	100,97	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
<u>Затраты на выработку тепловой энергии</u>										
<i>Сырье, основные материалы</i>	тыс. руб.		4,74	4,90	5,10	5,30	5,51	5,73	5,96	6,20
<i>Вспомогательные материалы, в том числе:</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на эксплуатацию, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на ремонт	тыс. руб.									
<i>вода на технологические цели</i>	тыс. руб.	42,61	16,69	17,26	17,94	18,65	19,37	20,12	20,91	21,74
<i>плата за пользование водными объектами</i>	тыс. руб.									
<i>Работы и услуги производственного характера</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе услуги по подрядному ремонту	тыс. руб.	0,00								
услуги транспорта	тыс. руб.									
услуги водоснабжения	тыс. руб.									
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.									
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.									
<i>Топливо на технологические цели</i>	тыс. руб.	2783,2	3124,31	3088,67	3124,31	3311,99	3529,99	3635,89	3744,96	3857,31
<i>Покупная энергия всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.									
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.									
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.									
<i>Затраты на оплату труда</i>	тыс. руб.		1945,2	2050,03	2184,59	2335,69	2495,14	2668,79	2852,18	3046,21
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	тыс. руб.		582,06	619,11	659,75	705,38	753,53	805,97	861,36	919,96
<i>Амортизация основных средств</i>	тыс. руб.	52,53	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07	21,07
<i>Прочие затраты всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	659,77	171,56	177,43	184,55	191,92	199,56	207,52	215,80	224,41
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.									
средства на страхование	тыс. руб.									
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.									
отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.									
водный налог (ГЭС)	тыс. руб.									

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.									
налог на землю	тыс. руб.									
налог на имущество	тыс. руб.									
транспортный налог	тыс. руб.									
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.	659,77	171,56	177,43	184,55	191,92	199,56	207,52	215,80	224,41
арендная плата	тыс. руб.									
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	22,00	30,68	31,73	33,00	34,32	35,69	37,11	38,59	40,13
общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс. руб.	637,77	140,88	145,70	151,54	157,60	163,87	170,41	177,21	184,27
Итого расходов	тыс. руб.	3538,11	5865,63	5978,47	6197,30	6589,99	7024,18	7365,09	7722,25	8096,90
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.									
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	22,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
капитальные вложения	тыс. руб.									
дивиденды по акциям	тыс. руб.									
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.									
% за пользование кредитом	тыс. руб.									
услуги банка	тыс. руб.									
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.									
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.	22,00								
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.									
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на прибыль	тыс. руб.									
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.									
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.									
Выпадающие расходы по факту предыдущего года	тыс. руб.									
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	3560,11	5865,63	5978,47	6197,30	6589,99	7024,18	7365,09	7722,25	8096,90
Тариф на производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	8813,02604	14109,5689	15021,28	15493,26	16474,98	17555,92	18408,00	19300,65	20237,05

Продолжение таблицы 12.3.1

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
Ввод мощности	Гкал/ч										
Вывод мощности	Гкал/ч										
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300
Собственные нужды	Гкал/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068	0,068
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135	0,135
Отопление	Гкал/ч	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121	0,121
Вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	Гкал/ч	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094	0,094
Доля резерва (от установленной мощности)		31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%	31,41%
Резерв с N-1											
<u>Тепловая энергия</u>											
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	0,6092	0,6092	0,6092	0,6092	0,6092	0,6092	0,6092	0,6092	0,6092	0,6092
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081	0,0081
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	0,6011	0,6011	0,6011	0,6011	0,6011	0,6011	0,6011	0,6011	0,6011	0,6011
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,2010	0,2010	0,2010	0,2010	0,2010	0,2010	0,2010	0,2010	0,2010	0,2010
То же в %	%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%	33,4%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	0,4001	0,4001	0,4001	0,4001	0,4001	0,4001	0,4001	0,4001	0,4001	0,4001
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086	0,086
Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37	141,37
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60	0,60
Средневзвешенный КИТТ выработки	%	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06	101,06

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
<u>Затраты на выработку тепловой энергии</u>											
<i>Сырье, основные материалы</i>	тыс. руб.	3,10	3,22	3,35	3,48	3,62	3,76	3,91	4,07	4,23	4,40
<i>Вспомогательные материалы, в том числе:</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на эксплуатацию, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
материалы на ремонт	тыс. руб.										
<i>вода на технологические цели</i>	тыс. руб.	22,62	23,52	24,46	25,44	26,46	27,52	28,63	29,77	30,97	32,21
<i>плата за пользование водными объектами</i>	тыс. руб.										
<i>Работы и услуги производственного характера</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе услуги по подрядному ремонту	тыс. руб.										
услуги транспорта	тыс. руб.										
услуги водоснабжения	тыс. руб.										
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.										
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.										
<i>Топливо на технологические цели</i>	тыс. руб.	3973,03	4092,22	4214,99	4341,44	4471,68	4605,83	4744,01	4886,33	5032,92	5183,91
<i>Покупная энергия всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.										
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.										
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.										
<i>Затраты на оплату труда</i>	тыс. руб.	3252,60	3471,09	3702,34	3949,88	4213,15	4492,97	4791,22	5109,39	5449,31	5813,30
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	тыс. руб.	982,28	1048,27	1118,11	1192,86	1272,37	1356,88	1446,95	1543,04	1645,69	1755,62
<i>Амортизация основных средств</i>	тыс. руб.	21,07	21,07	21,07							
<i>Прочие затраты всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	233,33	242,57	252,17	262,13	272,50	283,30	294,54	306,27	318,50	331,25
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.										
средства на страхование	тыс. руб.										
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.										

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.										
водный налог (ГЭС)	тыс. руб.										
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.										
налог на землю	тыс. руб.										
налог на имущество	тыс. руб.										
транспортный налог	тыс. руб.										
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.	233,33	242,57	252,17	262,13	272,50	283,30	294,54	306,27	318,50	331,25
арендная плата	тыс. руб.										
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	41,73	43,38	45,09	46,88	48,73	50,66	52,67	54,77	56,96	59,24
общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс. руб.	191,60	199,19	207,07	215,25	223,77	232,64	241,87	251,50	261,55	272,01
Итого расходов	тыс. руб.	8488,02	8901,96	9336,49	9775,24	10259,78	10770,27	11309,26	11878,88	12481,63	13120,68
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.										
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
капитальные вложения	тыс. руб.										
дивиденды по акциям	тыс. руб.										
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.										
% за пользование кредитом	тыс. руб.										
услуги банка	тыс. руб.										
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.										
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.										
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.										
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на прибыль	тыс. руб.										

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.										
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.										
Выпадающие расходы по факту предыдущего года	тыс. руб.										
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	8488,02	8901,96	9336,49	9775,24	10259,78	10770,27	11309,26	11878,88	12481,63	13120,68
Тариф на производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	21214,60	22249,18	23335,22	24431,80	25642,84	26918,75	28265,86	29689,55	31196,04	32793,26

Таблица 12.3.2

Тарифно-балансовая модель конечного тарифа электробойлерной МУП «Энергия» с учетом предложений по техническому перевооружению, руб. / Гкал (без НДС)

Показатели	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Тариф на генерацию																			
Тариф на услугу по передаче	8813,03	14109,57	15021,28	15493,26	16474,98	17555,92	18408,00	19300,65	20237,05	21214,60	22249,18	23335,22	24431,80	25642,84	26918,75	28265,86	29689,55	31196,04	32793,26
Тариф на сбыт																			
Всего	8813,03	14109,57	15021,28	15493,26	16474,98	17555,92	18408,00	19300,65	20237,05	21214,60	22249,18	23335,22	24431,80	25642,84	26918,75	28265,86	29689,55	31196,04	32793,26

Тарифно-балансовая расчётная модель теплоснабжения потребителей, расположенных в зоне действия угольной котельной МУП «Энергия», с учетом предложений по техническому перевооружению

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260
Ввод мощности	Гкал/ч									
Вывод мощности	Гкал/ч									
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	12	13	14	15	16	17	18	19	20
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260
Собственные нужды	Гкал/ч	0,025	0,025	0,025	0,027	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,294	0,289	0,289	0,289	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,813	0,813	0,813	0,813	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768
Отопление	Гкал/ч	0,751	0,751	0,751	0,751	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706
Вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	Гкал/ч	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	3,127	3,134	3,134	3,132	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161
Доля резерва (от установленной мощности)		73,41%	73,57%	73,57%	73,51%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%
Резерв с N-1	Гкал/ч									
<u>Тепловая энергия</u>										
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	3,648	3,687	3,687	3,695	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,081	0,080	0,080	0,088	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	3,567	3,607	3,607	3,607	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,948	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945
То же в %	%	26,6%	26,2%	26,2%	26,2%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	2,618	2,662	2,662	2,662	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,818	0,827	0,827	0,827	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Средневзвешенный НУР	кг у.т/Гкал	224,13	224,25	224,25	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	63,74	63,71	63,71	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	5,72	5,79	5,79	5,79	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33
Средневзвешенный КИТТ выработки	%	63,74	63,71	63,71	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	62,32	62,32	62,32	62,32	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84
<u>Затраты на выработку тепловой энергии</u>										
<i>Сырье, основные материалы</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>549,52</i>	<i>610,46</i>	<i>622,49</i>	<i>643,6</i>	<i>662,62</i>	<i>682,1</i>	<i>682,10</i>	<i>682,10</i>	<i>682,10</i>
<i>Вспомогательные материалы, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>4161,13</i>	<i>4622,61</i>	<i>4385,78</i>	<i>4534,54</i>	<i>4668,53</i>	<i>4805,81</i>	<i>4997,80</i>	<i>5196,71</i>	<i>5404,01</i>
<i>материалы на эксплуатацию, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>4161,13</i>	<i>4622,61</i>	<i>4385,78</i>	<i>4534,54</i>	<i>4668,53</i>	<i>4805,81</i>	<i>4997,80</i>	<i>5196,71</i>	<i>5404,01</i>
<i>материалы на ремонт</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>4 161,13</i>	<i>4 622,61</i>	<i>4385,78</i>	<i>4534,54</i>	<i>4668,53</i>	<i>4805,81</i>	<i>4997,80</i>	<i>5196,71</i>	<i>5404,01</i>
<i>вода на технологические цели</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>75,56</i>	<i>78,88</i>	<i>627,41</i>	<i>84,87</i>	<i>88,26</i>	<i>91,76</i>	<i>88,26</i>	<i>91,76</i>	<i>95,31</i>
<i>плата за пользование водными объектами</i>	<i>тыс. руб.</i>									
<i>Работы и услуги производственного характера</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
в том числе услуги по подрядному ремонту	тыс. руб.									
услуги транспорта	тыс. руб.									
услуги водоснабжения	тыс. руб.									
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.									
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.									
<i>Топливо на технологические цели</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>5 225,13</i>	<i>5 875,05</i>	<i>6163,4</i>	<i>6354,45</i>	<i>6608,63</i>	<i>6872,98</i>	<i>6084,88</i>	<i>6328,27</i>	<i>6581,40</i>
<i>Покупная энергия всего, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>1654,11</i>	<i>590,01</i>	<i>676,51</i>	<i>639,25</i>	<i>664,89</i>	<i>690,87</i>	<i>664,89</i>	<i>690,87</i>	<i>711,60</i>
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	1 654,11	590,01	676,51	639,25	664,89	690,87	664,89	690,87	711,60
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.									
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.									
<i>Затраты на оплату труда</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>9 804,44</i>	<i>9 504,44</i>	<i>10019,57</i>	<i>10359,41</i>	<i>10665,53</i>	<i>10979,14</i>	<i>11738,50</i>	<i>12539,90</i>	<i>13412,60</i>
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>2 960,94</i>	<i>2 870,34</i>	<i>3025,91</i>	<i>3128,54</i>	<i>3220,99</i>	<i>3315,7</i>	<i>3545,03</i>	<i>3787,05</i>	<i>4050,61</i>
<i>Амортизация основных средств</i>	<i>тыс. руб.</i>		<i>98,33</i>	<i>0</i>	<i>96,52</i>	<i>76,29</i>	<i>76,29</i>	<i>76,29</i>	<i>76,29</i>	<i>76,29</i>

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
<i>Прочие затраты всего, в том числе:</i>	<i>тыс. руб.</i>	<i>1454,85</i>	<i>2828,97</i>	<i>3187,34</i>	<i>2976,38</i>	<i>3061,56</i>	<i>3149,08</i>	<i>3273,18</i>	<i>3400,48</i>	<i>3534,55</i>
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.									
средства на страхование	тыс. руб.		28,95	30,78	28,93	28,95	28,93	28,95	28,93	28,93
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.									
отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.									
водный налог (ГЭС)	тыс. руб.									
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.									
налог на землю	тыс. руб.									
налог на имущество	тыс. руб.									
транспортный налог	тыс. руб.		14,37		10,13	8,22	6,55	8,22	6,55	6,55
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.	1454,85	2785,65	3156,56	2937,32	3024,39	3113,6	3236,01	3365,00	3499,07
арендная плата	тыс. руб.									
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	1 014,85	1 127,39	1149,6	1188,6	1223,72	1259,7	1310,23	1362,57	1416,80
расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	217,75	24,02	340,53	25,77	26,8	27,87	26,80	27,87	28,95
общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс. руб.	222,25	1 634,24	1666,43	1722,96	1773,87	1826,03	1898,98	1974,56	2053,32
Итого расходов	тыс. руб.	25885,67	27079,09	28708,42	28817,57	29717,3	30663,74	31150,93	32793,44	34548,48
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.									
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
капитальные вложения	тыс. руб.									
дивиденды по акциям	тыс. руб.									
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.									
% за пользование кредитом	тыс. руб.									
услуги банка	тыс. руб.									

Показатели	Ед. изм.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.									
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.									
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.									
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
на прибыль	тыс. руб.									
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.									
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.									
Выпадающие расходы по факту предыдущего года	тыс. руб.									
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	25885,67	27079,09	28708,42	28817,57	29717,3	30663,74	31150,93	32793,44	34548,48
Тариф на производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	9886,29066	10172,46	10784,53	10825,53	11163,52	11519,06	13105,81	13796,84	14535,22

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Установленная тепловая мощность котельной	Гкал/ч	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260
Ввод мощности	Гкал/ч										
Вывод мощности	Гкал/ч										
Средневзвешенный срок службы котлоагрегатов	лет	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260	4,260
Собственные нужды	Гкал/ч	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305	0,305
Хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Расчетная присоединенная тепловая нагрузка, в том числе:	Гкал/ч	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768	0,768
Отопление	Гкал/ч	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706	0,706
Вентиляция	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
ГВС	Гкал/ч	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161	3,161
Доля резерва (от установленной мощности)		74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%	74,20%
Резерв с N-1	Гкал/ч										
<u>Тепловая энергия</u>											
Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402	3,402
Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080	0,080
Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322	3,322
Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945
<i>То же в %</i>	%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%	28,4%
Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377	2,377
Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761	0,761
Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78	223,78
Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84
Тепловой эквивалент затраченного топлива	тыс. Гкал	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33	5,33
Средневзвешенный КИТТ выработки	%	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84
Средневзвешенный КИТТ выработки и передачи	%	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84	63,84

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
<u>Затраты на выработку тепловой энергии</u>											
<i>Сырье, основные материалы</i>	тыс. руб.	682,10	682,10	682,10	682,10	682,10	682,10	682,10	682,10	682,10	682,10
<i>Вспомогательные материалы, в том числе:</i>	тыс. руб.	5619,74	5843,80	6076,09	6316,89	6566,72	6826,17	7096,14	7377,44	7670,32	7975,75
<i>материалы на эксплуатацию, в том числе:</i>	тыс. руб.	5619,74	5843,80	6076,09	6316,89	6566,72	6826,17	7096,14	7377,44	7670,32	7975,75
<i>материалы на ремонт</i>	тыс. руб.	5619,74	5843,80	6076,09	6316,89	6566,72	6826,17	7096,14	7377,44	7670,32	7975,75
<i>вода на технологические цели</i>	тыс. руб.	99,04	103,01	107,13	111,43	115,89	120,54	125,37	130,39	135,61	141,05
<i>плата за пользование водными объектами</i>	тыс. руб.										
<i>Работы и услуги производственного характера</i>	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
в том числе услуги по подрядному ремонту	тыс. руб.										
услуги транспорта	тыс. руб.										
услуги водоснабжения	тыс. руб.										
услуги по пуско-наладке	тыс. руб.										
расходы по испытаниям и опытам	тыс. руб.										
<i>Топливо на технологические цели</i>	тыс. руб.	6844,66	7118,45	7403,18	7699,31	8007,28	8327,58	8660,68	9007,11	9367,39	9742,09
<i>Покупная энергия всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	732,94	754,93	777,58	800,91	824,93	849,68	875,17	901,43	928,47	956,33
покупная электрическая энергия на технологические цели	тыс. руб.	732,94	754,93	777,58	800,91	824,93	849,68	875,17	901,43	928,47	956,33
покупная тепловая энергия от ведомственных котельных	тыс. руб.										
энергия на хозяйственные нужды	тыс. руб.										
<i>Затраты на оплату труда</i>	тыс. руб.	14334,28	15309,42	16346,64	17444,72	18606,95	19850,99	21174,09	22580,43	24079,31	25678,39
<i>Отчисления на социальные нужды</i>	тыс. руб.	4328,95	4623,45	4936,69	5268,30	5619,30	5995,00	6394,58	6819,29	7271,95	7754,87
<i>Амортизация основных средств</i>	тыс. руб.	76,29	76,29	76,29	76,29						
<i>Прочие затраты всего, в том числе:</i>	тыс. руб.	3674,17	3819,32	3969,93	4126,05	4287,99	4456,09	4630,87	4812,88	5002,45	5200,00
целевые средства на НИОКР	тыс. руб.										
средства на страхование	тыс. руб.	28,93	28,93	28,93	28,93	28,93	28,93	28,93	28,93	28,93	28,93
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс. руб.										
отчисления в ремонтный фонд (в случае его формирования)	тыс. руб.										

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
водный налог (ГЭС)	тыс. руб.										
непроизводственные расходы (налоги и другие обязательные платежи и сборы)	тыс. руб.										
налог на землю	тыс. руб.										
налог на имущество	тыс. руб.										
транспортный налог	тыс. руб.	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55	6,55
другие затраты, относимые на себестоимость продукции, всего, в том числе:	тыс. руб.	3638,69	3783,84	3934,45	4090,57	4252,51	4420,61	4595,39	4777,40	4966,97	5164,52
арендная плата	тыс. руб.										
расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, включая расходы на оплату услуг связи, вневедомственной охраны, коммунальных услуг, юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс. руб.	1473,32	1532,13	1593,22	1656,55	1722,20	1790,31	1861,04	1934,65	2011,34	2091,19
расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	30,08	31,29	32,54	33,84	35,20	36,61	38,08	39,60	41,19	42,84
общепроизводственные и общехозяйственные расходы	тыс. руб.	2135,29	2220,43	2308,69	2400,18	2495,11	2593,69	2696,27	2803,15	2914,44	3030,49
Итого расходов	тыс. руб.	36392,18	38330,77	40375,63	42526,00	44711,16	47108,14	49639,01	52311,07	55137,60	58130,58
Расчетные расходы по производству продукции (услуг)	тыс. руб.										
Прибыль всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
капитальные вложения	тыс. руб.										
дивиденды по акциям	тыс. руб.										
прибыль на прочие цели, в том числе:	тыс. руб.										
% за пользование кредитом	тыс. руб.										
услуги банка	тыс. руб.										
расходы на демонтаж основных фондов	тыс. руб.										
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс. руб.										
прибыль, облагаемая налогом	тыс. руб.										
Налоги, сборы, платежи, всего, в том числе:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
на прибыль	тыс. руб.										

Показатели	Ед. изм.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
плата за выбросы загрязняющих веществ	тыс. руб.										
другие налоги и обязательные сборы и платежи	тыс. руб.										
Выпадающие расходы по факту предыдущего года	тыс. руб.										
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	36392,18	38330,77	40375,63	42526,00	44711,16	47108,14	49639,01	52311,07	55137,60	58130,58
Тариф на производство и передачу тепловой энергии	руб./Гкал	15310,90	16126,50	16986,82	17891,52	18810,86	19819,32	20884,10	22008,29	23197,47	24456,67

Таблица 12.4.2

Тарифно-балансовая модель конечного тарифа угольной котельной МУП «Энергия» с учетом предложений по техническому перевооружению, руб./Гкал (без НДС)

Показатели	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.	2031 г.	2032 г.	2033 г.	2034 г.	2035 г.	2036 г.
Тариф на генерацию																			
Тариф на услугу по передаче	9886,29	10172,46	10784,53	10825,53	11163,52	11519,06	13105,81	13796,84	14535,22	15310,90	16126,50	16986,82	17891,52	18810,86	19819,32	20884,10	22008,29	23197,47	24456,67
Тариф на сбыт																			
Всего	9886,29	10172,46	10784,53	10825,53	11163,52	11519,06	13105,81	13796,84	14535,22	15310,90	16126,50	16986,82	17891,52	18810,86	19819,32	20884,10	22008,29	23197,47	24456,67

Б) ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЁТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Тарифно-балансовая расчётная модель теплоснабжения потребителей и конечного тарифа по единым теплоснабжающим организациям соответствует данным в [таблицах 12.1.1, 12.1.2, 12.2.1, 12.2.2, 12.3.1, 12.3.2, 12.4.1, 12.4.2.](#)

В) РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ОСНОВАНИИ РАЗРАБОТАННЫХ ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫХ МОДЕЛЕЙ

Оценка тарифных последствий реализации проектов Схемы теплоснабжения представлена на [диаграммах 2.1 – 2.4.](#) На них видна тенденция роста тарифов на тепловую энергию в течение прогнозируемого периода 2023 – 2036 годов.

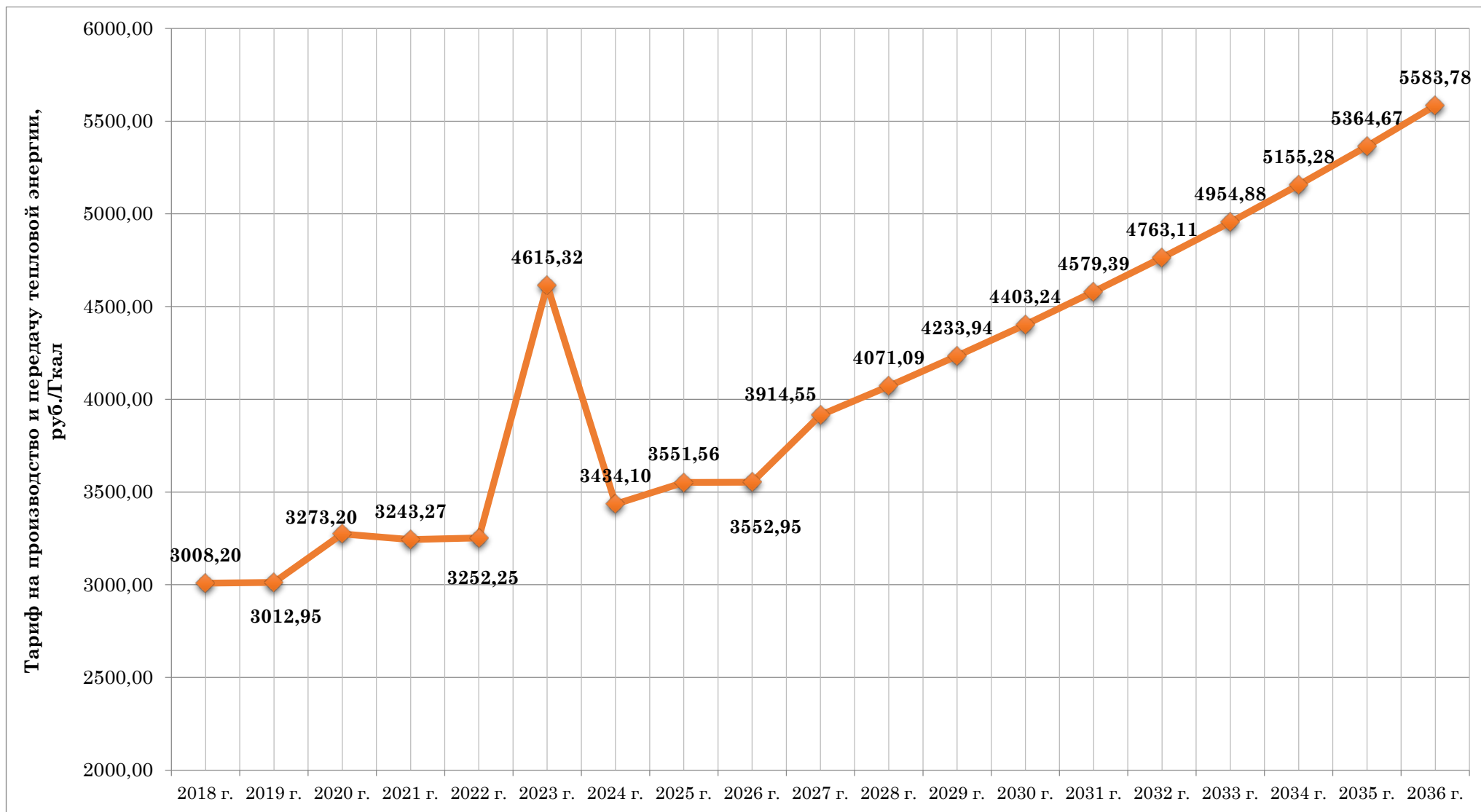


Диаграмма 2.1 – Динамика тарифов на тепловую энергию от мазутной котельной и электрокотельной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - Филиала «АТЭС-Полярные Зори» до 2036 года

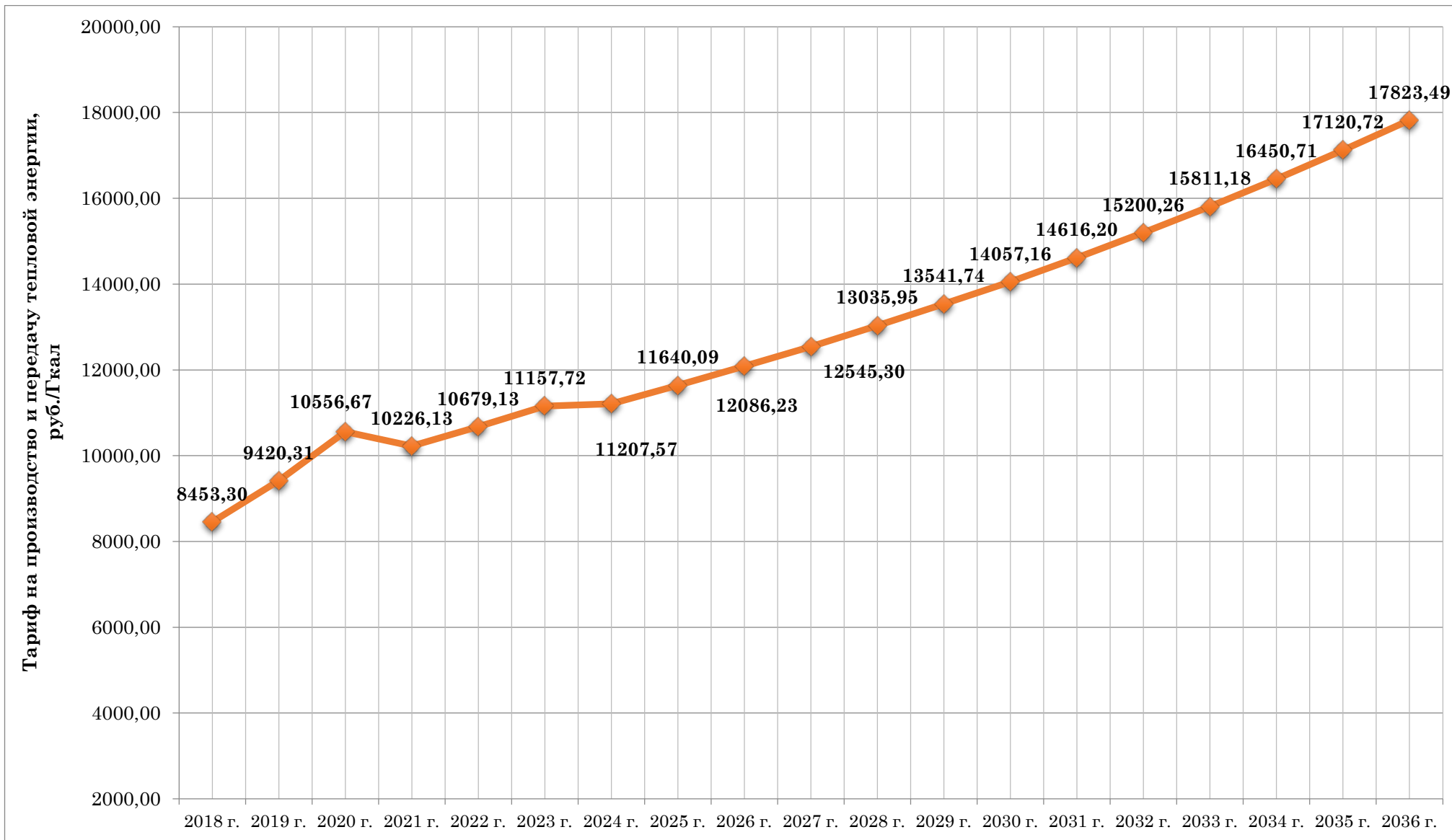


Диаграмма 2.2 – Динамика тарифов на тепловую энергию от электростанции в зоне деятельности единой тепло-снабжающей организации - МУП «Энергия» до 2036 года

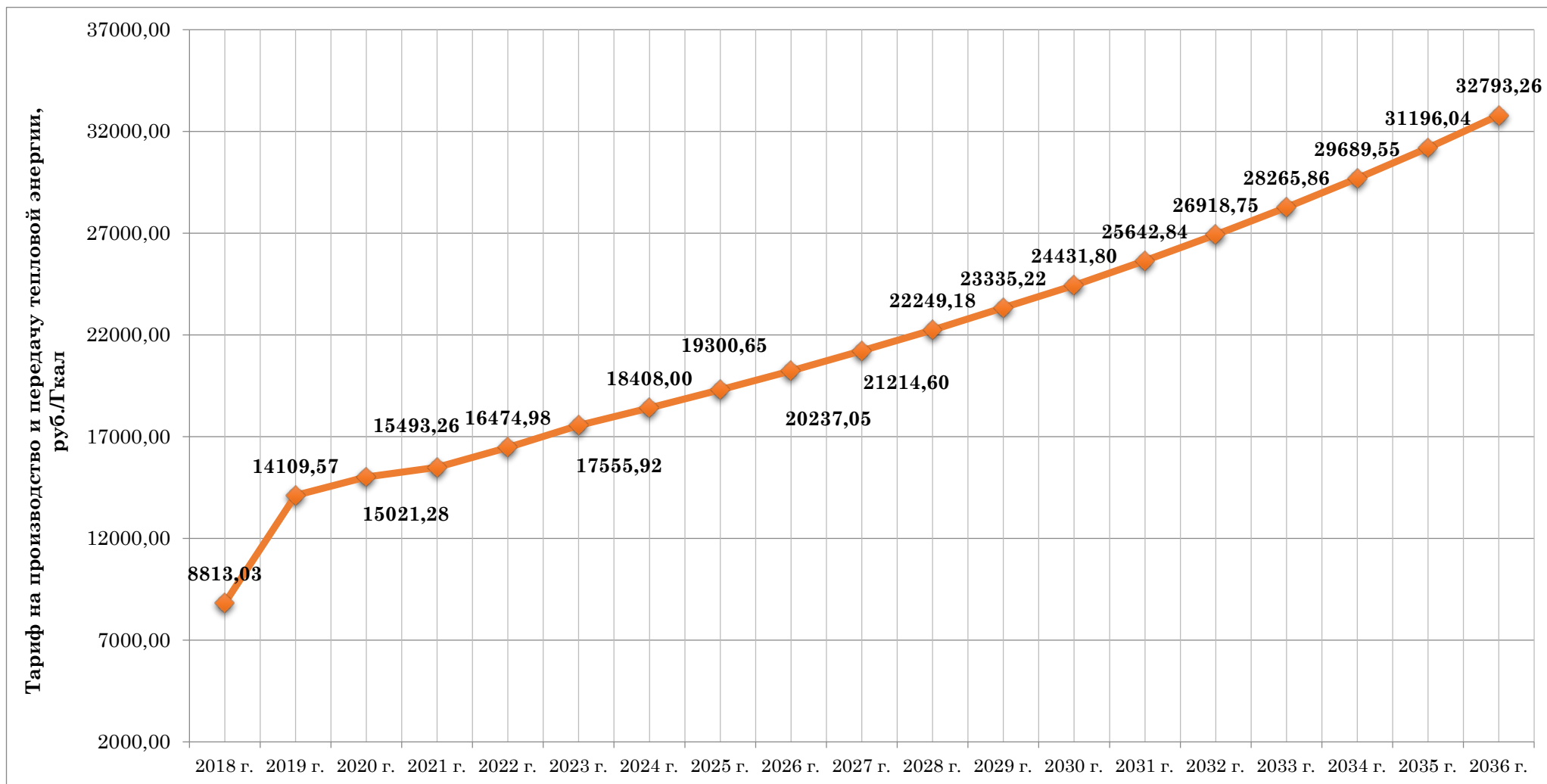


Диаграмма 2.3 – Динамика тарифов на тепловую энергию от электробойлерной в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации - МУП «Энергия» до 2036 года

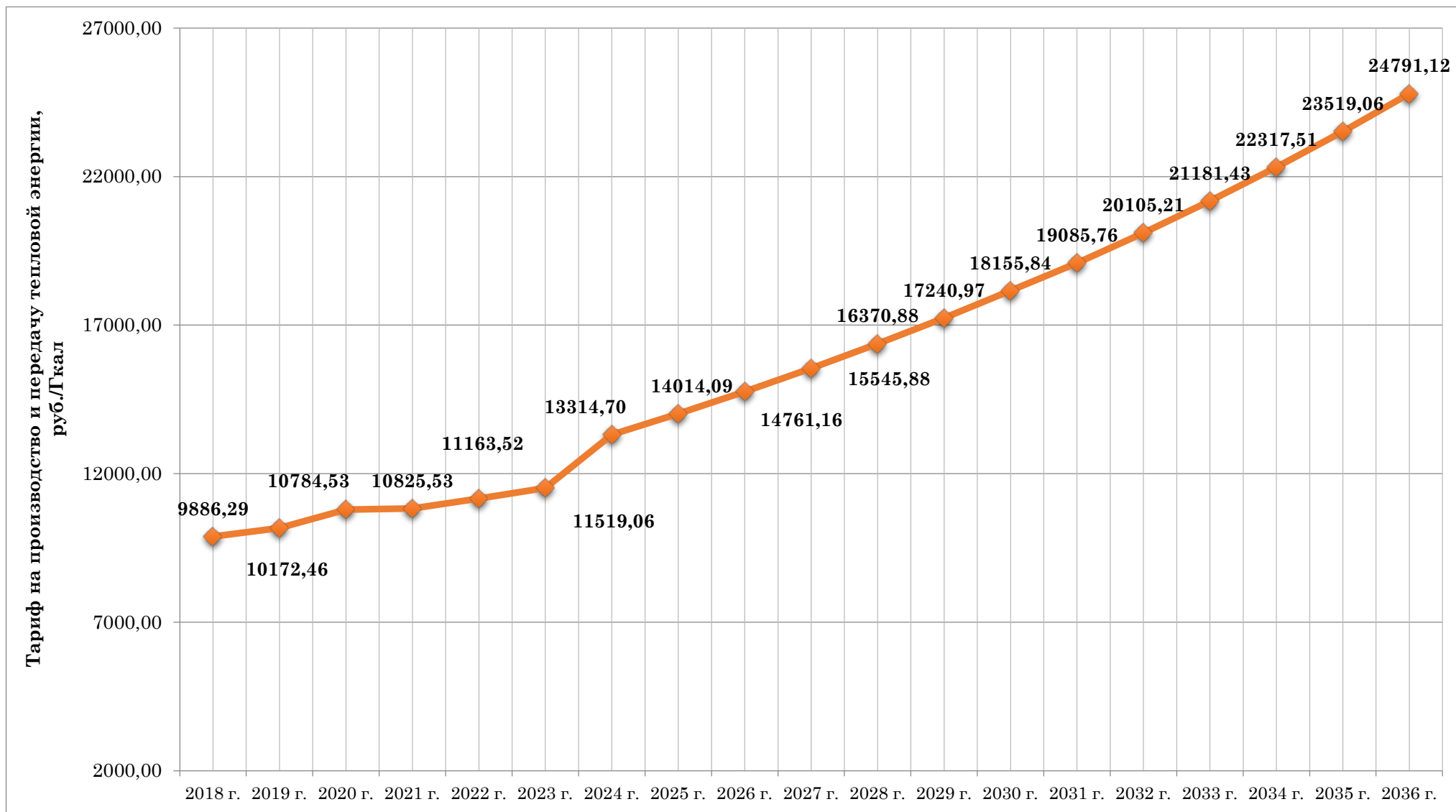


Диаграмма 2.4 – Динамика тарифов на тепловую энергию от угольной котельной в зоне деятельности единой тепло-снабжающей организации - МУП «Энергия» до 2036 года

ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

А) РЕЕСТР СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ДЕЙСТВУЮЩИХ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

На территории МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией можно выделить четыре зоны действия источников тепловой энергии, в числе которых:

- 1). зона действия электркотельной и мазутной котельной (филиал «АТЭС- Полярные Зори»);
- 2). зона действия электркотельной в н.п. Африканда-2 (МУП «Энергия»);
- 3). зона действия электробойлерной в н.п. Африканда-1 (МУП «Энергия»);
- 4). зона действия угольной котельной №561 в н.п. Африканда-1 (МУП «Энергия»).

Перечень систем теплоснабжения и теплоснабжающих организаций представлен в [таблице 13.1](#).

[Таблица 13.1](#)

Перечень систем теплоснабжения и теплоснабжающих организаций

Наименование зоны действия источника тепловой энергии	Наименование теплоснабжающей организации
Электркотельная, мазутная котельная г. Полярные Зори	Филиал "АТЭС-Полярные Зори"
Электркотельная (электробойлерная), н.п. Африканда-1	МУП "Энергия"
Электркотельная, н.п. Африканда-2	
Угольная котельная, в/г Зж н.п. Африканда-1	

Б) РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

В соответствии со статьёй 2 п. 28 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения – организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании крите-

риев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утверждёнными Правительством Российской Федерации».

Статус единой теплоснабжающей организации (ЕТО) присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы теплоснабжения поселения, городского округа, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации приведён в [таблице 13.2](#).

Таблица 13.2

Утверждённые единые теплоснабжающие организации в системах теплоснабжения на территории МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утверждённая ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Электростанция, мазутная котельная г. Полярные Зори	Филиал "АТЭС-Полярные Зори"	<p>Электростанция (установленная мощность - 48,16 Гкал/ч) и мазутная котельная (установленная мощность - 79,7 Гкал/ч)</p> <p>Общая протяжённость тепловых сетей - 67,404 км в однострубно́м исчислении</p>	001	Филиал "АТЭС-Полярные Зори"	Постановление Администрации г. Полярные Зори с подведомственной территорией
2	Электростанция, н.п. Африканда-2	МУП "Энергия"	<p>Электростанция (установленная мощность – 11,7 Гкал/ч)</p> <p>Протяжённость тепловых сетей, присоединённых к электростанцией - 14112 м в однострубно́м исчислении.</p>	002	МУП "Энергия"	Постановление Администрации г. Полярные Зори с подведомственной территорией.

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
3	Электрокотельная (электробойлерная), н.п. Африканда-1	МУП "Энергия"	Электробойлерная (установленная мощность – 0,30 Гкал/ч)	003	МУП "Энергия"	Постановление Администрации г. Полярные Зори с подведомственной территорией
			Протяжённость теплосетей, присоединённых к электробойлерной, составляет 608 м в однострубно́м исчислении.			
4	Угольная котельная, в/г Зж н.п. Африканда-1	МУП "Энергия"	Угольная котельная №561 (установленная мощность – 4,26 Гкал/ч)	004	МУП "Энергия"	Постановление Администрации г. Полярные Зори с подведомственной территорией
			Протяжённость тепловых сетей 1454 м в однострубно́м исчислении			

В) ОСНОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ КРИТЕРИИ, В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИСВОЕН СТАТУС ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

В «Правилах организации теплоснабжения», утверждённых Правительством Российской Федерации, установлены следующие критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен

быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

- в случае наличия двух претендентов статус присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надёжность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надёжность теплоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими режимами, что обосновывается в схеме теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчёты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;
- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

Филиал «АТЭС-Полярные Зори» в полном объёме отвечает критериям, установленным для организации, претендующей на статус единой теплоснабжающей организации, а именно:

- владеет на законном основании источником тепла и тепловыми сетями (на праве собственности) в границах города Полярные Зори и н.п. Зашеек МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией;
- размер собственного капитала на момент актуализации схемы теплоснабжения составляет – 1962,933 млн. руб.
- способно в лучшей мере обеспечить надёжность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения выполняется:

- на предприятии имеются необходимые приборы и инструмент для проведения ремонтных работ на котельных, тепловых сетях, техника для проведения работ по ремонту тепловых сетей;
- на предприятии имеется квалифицированный персонал для ремонта и обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей.

МУП «Энергия» в полном объёме отвечает критериям, установленным для организации, претендующей на статус единой теплоснабжающей организации, а именно:

- владеет на законном основании (на праве хозяйственного ведения) источниками тепла и тепловыми сетями в границах н.п. Африканда-1 и н.п. Африканда-2 муниципального образования города Полярные Зори с подведомственной территорией;
- размер собственного капитала на момент актуализации схемы теплоснабжения составляет – 5708,0 тыс. руб.
- способно в лучшей мере обеспечить надёжность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения выполняется;
- на предприятии имеются необходимые приборы и инструмент для проведения ремонтных работ на котельных и тепловых сетях, техника для проведения работ по ремонту тепловых сетей;
- на предприятии имеется квалифицированный персонал для ремонта и обслуживания котельного оборудования и тепловых сетей.

Таблица 13.3

Сравнительный анализ критериев определения ЕТО в системах теплоснабжения на территории МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м ³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
1	Электрокотельная, мазутная котельная г. Полярные Зори	116,540	Филиал "АТ-ЭС-Полярные Зори"	1962,933	Электрокотельная (установленная мощность - 48,16 Гкал/ч) и мазутная котельная (установленная мощность – 79,7 Гкал/ч)	Собственность	-	Заявление от 03.03.2022 № 100-5-14/500	001	Филиал "АТЭС-Полярные Зори"	Постановление Администрации МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией
					Общая протяжённость тепловых сетей - 67,404 км в однострубно́м исчислении		2897,62				
2	Электрокотельная, н.п. Африканда-2	11,700	МУП "Энергия"	5,708	Электрокотельная (установленная мощность – 11,7 Гкал/ч)	Хоз.ведение	-	Заявление МУП «Энергия» №604 от 08.04.2019 г.	002	МУП "Энергия"	Постановление Администрации МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией
					Протяжённость теплосетей, присоединённых к электрокотельной - 14112 м в однострубно́м исчислении.		-				

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Располагаемая тепловая мощность источника, Гкал/ч	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Размер собственного капитала теплоснабжающей (теплосетевой) организации, млн. руб.	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	Вид имущественного права	Емкость тепловых сетей, м ³	Информация о подаче заявки на присвоение статуса ЕТО	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО
3	Электрокотельная (электробойлерная), н.п. Африканда-1	0,300	МУП "Энергия"	5,708	Электробойлерная (установленная мощность – 0,30 Гкал/ч)	Хоз.ведение	-	Заявление МУП «Энергия» №604 от 08.04.2019 г.	003	МУП "Энергия"	Постановление Администрации МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией
					Протяжённость теплосетей, присоединённых к электробойлерной, составляет 608 м в однострубно-м исчислении.		-				
4	Угольная котельная, в/г Зж н.п. Африканда-1	4,260	МУП "Энергия"	6,209	Угольная котельная №561 (установленная мощность – 4,26 Гкал/ч)	Хоз.ведение	-	Нет данных	004	МУП "Энергия"	Постановление Администрации МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией
					Протяжённость тепловых сетей 1454 м в однострубно-м исчислении		-				

Г) ЗАЯВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДАННЫЕ В РАМКАХ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПРИ ИХ НАЛИЧИИ), НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Теплоснабжающими организациями МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на момент актуализации настоящей Схемы теплоснабжения поданы следующие заявки на присвоения статуса Единой теплоснабжающей организации:

- в г. Полярные зори и н.п. Зашеек Филиалом «АТЭС-Полярные Зори» от 03.03.2022 № 100-5-14/500;
- в н.п. Африканда МУП «Энергия» №604 от 08.04.2019 г.

Д) ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)

Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) приведено в [таблице 13.4](#).

Таблица 13.4

№ п/п	Наименование показателя	Наименование системы теплоснабжения			
		Мазутная котельная и электрокотельная с присоединёнными к ним тепловыми сетями	Электростанция (электрокотельная) и присоединённые к ней тепловые сети	Электростанция и присоединённые к ней тепловые сети	Угольная котельная и присоединённые к ней тепловые сети
1	Название Единой теплоснабжающей организации	Филиал ООО "АТЭС-Полярные Зори"	МУП "Энергия"		
2	Границы зоны действия Единой теплоснабжающей организации	г. Полярные Зори, н.п. Зашеек.	н.п. Африканда 1	н.п. Африканда 2	в/г Зж в н.п. Африканда 1

Е) ОПИСАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗОНАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПРОИЗОШЕДШИХ ЗА ПЕРИОД, ПРЕДШЕСТВУЮЩИЙ АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, И АКТУАЛИЗИРОВАННЫЕ СВЕДЕНИЯ В РЕЕСТРЕ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И РЕЕСТРЕ ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

За период, предшествующий актуализации Схемы теплоснабжения, изменения в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации не зафиксированы.

Таблица 13.5

Анализ изменений в границах систем теплоснабжения и утверждённых зон деятельности ЕТО в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (тепловой) организации	№ зоны деятельности	Утверждённая ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
1	Электрокотельная, мазутная котельная г. Полярные Зори	Филиал "АТЭС-Полярные Зори"	Электрокотельная (установленная мощность - 48,16 Гкал/ч) и мазутная котельная (установленная мощность - 79,7 Гкал/ч)	001	Филиал "АТЭС-Полярные Зори"	Не планируются	Не требуется
			Общая протяжённость тепловых сетей - 67,404 км в однострубно́м исчислении				
2	Электрокотельная, н.п. Африканда-2	МУП "Энергия"	Электрокотельная (установленная мощность – 11,7 Гкал/ч)	002	МУП "Энергия"	Не планируются	Не требуется
			Протяжённость тепловых сетей, присоединённых к электрокотельной - 14112 м в однострубно́м исчислении.				

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (тепловые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (тепловой) организации	№ зоны деятельности	Утвержденная ЕТО	Изменения в границах системы теплоснабжения	Необходимая корректировка в рамках актуализации схемы теплоснабжения
3	Электростанция (электростанция), н.п. Африканда-1	МУП "Энергия"	Электростанция (установленная мощность – 0,30 Гкал/ч)	003	МУП "Энергия"	Не планируются	Не требуется
			Протяженность тепловых сетей, присоединенных к электростанции, составляет 608 м в одноструйном исчислении.				
4	Угольная котельная, в/г Зж н.п. Африканда-1	МУП "Энергия"	Угольная котельная №561 (установленная мощность – 4,26 Гкал/ч)	004	МУП "Энергия"	Не планируются	Не требуется
			Протяженность тепловых сетей 1454 м в одноструйном исчислении				

ГЛАВА 16. РЕЕСТР ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

А) ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Перечень мероприятий по строительству и техническому перевооружению котельных в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией представлен в [таблице 14.1](#).

Таблица 14.1

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению котельных в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036 годы

Уникальный номер мероприятия	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. (с НДС)	Срок реализации проекта		Ожидаемые эффекты	Исполнитель: Эксплуатирующая организация и/или иная (указать)	Источник инвестиций
				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия			
001.01.03.001	Замена фильтров ХВО (2 ед.)	Оборудование водоподготовки котлов: фильтры Натрионитовые 2 шт., расположенные внутри мазутной котельной г. Полярные Зори	955,63	2025	2025	Повышение коэффициента надёжности оборудования с 78% до 99%	Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Полярные Зори	Собственные средства
001.01.03.002	Установка грязевика шламоотводителя магнитного сетевого типа MOS на обратном трубопроводе тепловой сети, г. Полярные Зори	Теплообменное оборудование (охладитель конденсата; охладитель подпиточной воды), расположенное внутри мазутной котельной г. Полярные Зори	5 534,47	2023	2023	Снижение собственных нужд на 49 Гкал в год	Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Полярные Зори	Собственные средства

Уникальный номер мероприятия	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. (с НДС)	Срок реализации проекта		Ожидаемые эффекты	Исполнитель: Эксплуатирующая организация и/или иная (указать)	Источник инвестиций
				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия			
001.01.03.003	Теплоизоляция трубопроводов мазутной котельной	Трубопроводы мазутной котельной г. Полярные Зори, ул. Котельная, д. 1	3 350,24	2023	2023	Снижение собственных нужд на 128 Гкал в год	Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Полярные Зори	Собственные средства
001.01.01.004	Строительство (установка) модульной котельной	Установленная мощность - Гкал/ч	360 000,00	2023	2024	Снижению затрат на генерацию тепловой энергии, снижение негативного воздействия на окружающую среду, повышение надёжности системы теплоснабжения, снижение тарифов	Филиал ООО «АтомТеплоЭлектроСеть» в г. Полярные Зори	Привлечённые средства
ВСЕГО:			369840,34					

Б) ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

Перечень мероприятий по реконструкции тепловых сетей и сооружений на них в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией представлен в [таблице 14.2](#).

Таблица 14.2

Перечень мероприятий по реконструкции тепловых сетей в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией на период 2023 – 2036 годы

Уникальный номер мероприятия	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. (с НДС)	Срок реализации проекта		Ожидаемые эффекты	Исполнитель: Эксплуатирующая организация и/или иная (указать)	Источник инвестиций
				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия			
001.02.03.005	Реконструкция тепловых сетей в части замены тепловой изоляции (на н.п. Зашеек)	Протяжённость L = 2939,0 м, Ду = 300 мм / Ду = 250 мм	24 791,40	2023	2023	Снижение потерь тепловой энергии на 452 Гкал в год	Филиал ООО «АтомТепло-ЭлектроСеть» в г. Полярные Зори	Собственные средства
001.02.03.006	Реконструкция магистрального трубопровода тепловой сети г. Полярные Зори, ул. Энергетиков	Протяжённость L = 523,5 м, Ду = 400 мм	10 947,61	2023	2023	Снижение потерь тепловой энергии на 205 Гкал в год	Филиал ООО «АтомТепло-ЭлектроСеть» в г. Полярные Зори	Собственные средства
001.02.03.007	Реконструкция участка тепловых сетей ТК-150 до ТП-1	Протяжённость L = 405,6 м, Ду = 400 мм	8 482,05	2024	2024	Снижение потерь тепловой энергии на 69,5 Гкал в год	Филиал ООО «АтомТепло-ЭлектроСеть» в г. Полярные Зори	Собственные средства

Уникальный номер мероприятия	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. (с НДС)	Срок реализации проекта		Ожидаемые эффекты	Исполнитель: Эксплуатирующая организация и/или иная (указать)	Источник инвестиций
				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия			
002.02.03.001	Реконструкция тепловых сетей в части замены тепловой изоляции	Протяжённость L = 593 м, Ду = 300 мм	4 631,53	2023	2023	Снижение потерь тепловой энергии на 977 Гкал в год	МУП "Энергия"	Собственные средства
002.02.03.002	Замена 2х обратных трубопроводов Ду150 мм на один трубопровод Ду300 мм	Протяжённость L = 2480 м, Ду = 300 мм	23 794,96	2024	2024	Снижение потерь тепловой энергии на 178 Гкал в год	МУП "Энергия"	Собственные средства
002.02.03.003	Замена участка теплосети от ТК-3 через проезжую часть	Протяжённость L = 90 м, Ду = 100 мм	954,35	2023	2023	Снижение потерь тепловой энергии на 9,11 Гкал в год	МУП "Энергия"	Собственные средства
002.02.03.004	Замена участка трубопровода теплосети от ТК-33 до ТК-36	Протяжённость L = 60 м, Ду = 50 мм	469,05	2025	2025	Снижение потерь тепловой энергии на 9,11 Гкал в год	МУП "Энергия"	Собственные средства
ВСЕГО:			74070,95					

в) Перечень мероприятий, обеспечивающих перевод открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения в МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией представлен в [таблице 14.3](#).

Таблица 14.3

Уникальный номер мероприятия	Наименование мероприятия	Краткое описание мероприятия	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб. (с НДС)	Срок реализации проекта		Ожидаемые эффекты	Исполнитель: Эксплуатирующая организация и/или иная (указать)	Источник инвестиций
				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия			
б/н	Перевод потребителей эксплуатационной зоны действия ООО "АТЭС" в г. Полярные Зори и н.п. Зашеек, МУП "Энергия" в зоне действия н.п. Африканда-2 с открытого водозабора на закрытый	Установка водоводяных подогревателей (ВВП) при сохранении существующей схемы присоединения.	584 935,10	2024	2025	Исполнение требований законодательства	Исполнитель будет определён аукционным	Привлечённые средства
ВСЕГО:			584 935,10					

ГЛАВА 17. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

А) ПЕРЕЧЕНЬ ВСЕХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, ПОСТУПИВШИХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ, УТВЕРЖДЕНИИ И АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Замечания и предложения при актуализации Схемы теплоснабжения не поступали.

Б) ОТВЕТЫ РАЗРАБОТЧИКОВ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Все поступившие замечания и предложения будут учтены в составе проекта актуализированной Схемы теплоснабжения.

В) ПЕРЕЧЕНЬ УЧТЁННЫХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, А ТАКЖЕ РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВНЕСЁННЫХ В РАЗДЕЛЫ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ГЛАВЫ ОБОСНОВЫВАЮЩИХ МАТЕРИАЛОВ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Перечень учтённых замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесённых в разделы Схемы теплоснабжения и главы Обосновывающих материалов к Схеме теплоснабжения приведён в [таблице 15](#).

Таблица 15

Таблица поступивших замечаний (предложений) и ответов на замечания (предложения) к проекту схемы МО г. Полярные Зори с подведомственной территорией

N п/п	N книги, страницы	Существующий текст	Предложения новой редакции	Принятое решение

ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Изменения, выполненные в доработанной и актуализированной Схеме теплоснабжения:

Таблица 16

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Обосновывающие материалы к Схеме теплоснабжения		
Глава 1	Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения	<p>Обновлена структура и технические характеристики основного оборудования котельных.</p> <p>Приведены скорректированные тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.</p> <p>Сформированы балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.</p> <p>Сформированы балансы теплоносителя.</p> <p>Скорректированы топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом.</p> <p>Определена надёжность теплоснабжения.</p> <p>Приведены технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевой организаций.</p> <p>Скорректированы цены (тарифы) в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования.</p> <p>Скорректировано описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения муниципального образования.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p> <p>Глава дополнена частью 12 «Экологическая безопасность теплоснабжения», в соответствии с требованиями письма Министерства энергетики РФ от 15.04.2020 г. № МЮ-4343/09 «Об утверждении схем теплоснабжения поселений, городских округов»</p>

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Глава 2	Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения	<p>Приведены данные базового уровня (2021 г.) потребления тепла на цели теплоснабжения.</p> <p>Скорректированы прогнозы объёмов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Глава 3	Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	Изменений нет
Глава 4	Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	<p>Скорректированы балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии.</p> <p>Скорректированы выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Глава 5	Мастер-план развития систем теплоснабжения муниципального образования	<p>Приведено описание перспективного развития систем теплоснабжения муниципального образования.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Глава 6	Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах	<p>Определена расчётная величина нормативных потерь теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии.</p> <p>Приведён нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зонах действия источников тепловой энергии.</p> <p>Сформирован существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учётом развития системы теплоснабжения.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p> <p>Раздел скорректирован в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 (в ред. постановления Правительства РФ от 31.05.2022 № 997).</p>
Глава 7	Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	Сформированы мероприятия по строительству и техническому перевооружению котельных.
Глава 8	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	Сформированы мероприятия по реконструкции тепловых сетей.
Глава 9	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	Раздел скорректирован в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 (в ред. постановления Правительства РФ от 31.05.2022 № 997).
Глава 10	Перспективные топливные балансы	<p>Скорректированы расчёты по источникам тепловой энергии перспективных годовых расходов основного вида топлива.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Глава 11	Оценка надёжности теплоснабжения	<p>Приведены метод и результаты обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в системе теплоснабжения.</p> <p>Приведены метод и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в системе теплоснабжения.</p> <p>Приведены результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединённым к распределительным теплопроводам.</p> <p>Приведены результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки.</p> <p>Приведены результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источника тепловой энергии.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Глава 12	Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	<p>Проведена оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.</p> <p>Сформированы обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей.</p> <p>Приведены расчёты экономической эффективности инвестиций.</p> <p>Приведены расчёты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Глава 13	Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения	<p>Раздел включён в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Глава 14	Ценовые (тарифные) последствия	<p>Раздел включён в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Сформированы тарифно-балансовые расчётные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения.</p> <p>Приведены результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Глава 15	Реестр единых теплоснабжающих организаций	<p>Раздел включён в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Сформирован реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в системе теплоснабжения.</p> <p>Сформирован реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации.</p> <p>Приведены основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией.</p> <p>Приведено описание границ зоны деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Глава 16	Реестр проектов схемы теплоснабжения	<p>Раздел скорректирован в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 (в ред. постановления Правительства РФ от 31.05.2022 № 997).</p> <p>Приведён перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии.</p> <p>Приведён перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей и сооружений на них.</p> <p>Для каждого мероприятия определён:</p> <ul style="list-style-type: none"> а) уникальный номер в составе всех проектов схемы теплоснабжения; б) краткое описание; в) срок реализации (начало, окончание нового строительства, реконструкции и технического перевооружения); г) объем планируемых инвестиций на реализацию проекта в целом и по каждому году его реализации; д) источник инвестиций. <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Глава 17	Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения	<p>Раздел включён в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Структура и содержание главы разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Глава 18	Сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения	<p>Раздел включён в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Сформирована таблица изменений, выполненных в актуализированной Схеме теплоснабжения.</p>

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Схема теплоснабжения (утверждаемая часть)		
Раздел 1	Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории муниципального образования	<p>Обновлены данные о существующих и перспективных объёмах потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчётном элементе территориального деления на каждом этапе.</p> <p>Раздел выполнен в соответствии с актуальными требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Раздел 2	Существующий и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	<p>Обновлены данные о существующих и перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.</p> <p>Обновлены данные о существующих и перспективных балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.</p> <p>Раздел выполнен в соответствии с актуальными требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Раздел 3	Существующие и перспективные балансы теплоносителя	<p>Обновлены данные о существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплоснабжающими установками потребителей.</p> <p>Обновлены данные о существующих и перспективных балансах производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.</p> <p>Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Раздел 4	Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения муниципального образования	Раздел включен в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154. Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.
Раздел 5	Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	Раздел изменён в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.
Раздел 6	Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	Раздел изменён в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.
Раздел 7	Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения	Раздел скорректирован в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 (в ред. постановления Правительства РФ от 31.05.2022 № 997).
Раздел 8	Перспективные топливные балансы	Обновлены данные о существующих и перспективных топливных балансах для каждого источника тепловой энергии. Раздел выполнен в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154. Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Раздел 9	Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения муниципального образования, поселения, городского округа, города федерального значения	Утверждаемая часть дополнена разделом 9 «Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения муниципального образования, поселения, городского округа, города федерального значения», в соответствии с требованиями письма Министерства энергетики РФ от 15.04.2020 г. № МЮ-4343/09 «Об утверждении схем теплоснабжения поселений, городских округов»
Раздел 10	Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	<p>Обновлены данные об инвестициях в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию.</p> <p>Раздел скорректирован в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154 (в ред. постановления Правительства РФ от 31.05.2022 № 997).</p> <p>Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Раздел 11	Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	Раздел изменён в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.
Раздел 12	Решение о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии	Не менялся.
Раздел 13	Решения по бесхозяйным тепловым сетям	Не менялся.
Раздел 14	Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта российской федерации и (или) муниципального образования, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования	Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.

№ главы/раздела	Наименование главы/раздела	Описание изменений
Раздел 15	Индикаторы развития систем теплоснабжения муниципального образования	<p>Раздел включен в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>
Раздел 16	Ценовые (тарифные) последствия	<p>Раздел включен в соответствии с актуальными требованиям постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. №154.</p> <p>Структура и содержание раздела разработаны в соответствии с требованиями «Методических указаний по разработке схем теплоснабжения», утверждённых приказом Минэнерго России от 05.03.2019 г. №212.</p>