

Коэффициент (К1),
применяемый при определении размера арендной платы за пользование
земельными участками по категориям и видам использования земельных участков

№ п/п	Категория и виды использования земельных участков	Коэффициент (К1)
1	Земли, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства:	
1.1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной и многоэтажной жилой застройки	1,6
1.2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	3,0
1.3	Земли, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	1,6
2	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей, автостоянок	1,8
3	Земельные участки, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	2,3
4	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, рекламы	1,9

5	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии	1,5
6	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения, финансово-кредитными, страховыми, риелторскими организациями, нотариальными и адвокатскими конторами	2,9
7	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц, баз отдыха, кемпингов	2,0
8	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок	1,8
9	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов автосервисного обслуживания (АЗС, мойки, станции технического обслуживания)	1,9
10	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиорелейных, воздушных линий электропередачи, конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов	1,8
11	Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства	1,7

