



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«15» августа 2017 г.

№ 1023

г. Полярные Зори

Об утверждении Порядка рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией

В целях реализации инвестиционной политики в муниципальном образовании город Полярные Зори с подведомственной территорией **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией (приложение 1).
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования

М.О. Пухов

Визы согласования:

Правовой отдел _____ Соколова С.Н. «___» _____ 20___ г.
(подпись)

Трунина Т.Н.

1 – в дело, 1 – прокуратура, 1 – ОЭРиПР

Направлено в прокуратуру г. Полярные Зори по эл. почте 07.08.2017

Приложение 1
к постановлению администрации города
Полярные Зори с подведомственной тер-
риторией
от 15.08.2017 № 1023

Порядок
рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания
их приоритетными инвестиционными проектами муниципального
образования город Полярные Зори с подведомственной территорией

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией (далее – отбор инвестиционных проектов) определяет процедуры подачи и рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией (далее – муниципальное образование).

1.2. Отбор инвестиционных проектов осуществляется Советом по вопросам предпринимательства и улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании город Полярные Зори с подведомственной территорией (далее – Совет).

1.3. Субъектами инвестиционной деятельности, претендующими на признание их инвестиционных проектов приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования, являются юридические лица и индивидуальные предприниматели, отвечающие требованиям пункта 3.3 Положения об инвестиционной деятельности в муниципальном образовании город Полярные Зори с подведомственной территорией, осуществляемой в форме капитальных вложений (далее – Положение), утвержденного постановлением администрации города (далее – претенденты). Инвестиционные проекты должны соответствовать требованиям, установленным пунктом 2.2 Положения.

1.4. Предлагаемые претендентами к отбору инвестиционные проекты, реализуемые (планируемые к реализации) на территории муниципального образования должны соответствовать приоритетным направлениям инвестиционной деятельности на территории муниципального образования, установленным пунктом 2.1 Положения, критериям экономической, бюджетной и социальной эффективности, установленным Методикой оценки эффективности инвестиционных проектов на основе расчета критериев экономической, бюджетной и социальной эффективности (далее – Методика) (приложение № 1 к настоящему Порядку).

2. Порядок подачи заявки на участие в отборе инвестиционных проектов

2.1. Для рассмотрения инвестиционных проектов претенденты направляют в администрацию города Полярные Зори заявку на участие в отборе инвестиционных проектов (далее – заявка) по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

Заявка от имени юридического лица заверяется его печатью (при ее наличии) и подписывается лицом, имеющим право действовать без доверенности от имени юридического лица в соответствии с его учредительными документами, либо иным уполномоченным лицом.

Заявка от имени индивидуального предпринимателя заверяется печатью (при ее наличии) и подписывается индивидуальным предпринимателем либо его уполномоченным лицом.

Претендент представляет заявку и документы, предусмотренные пунктом 2.2 настоящего Порядка, на бумажном и электронном носителях лично либо посредством почтовой связи по адресу: 184230, г. Полярные Зори, ул. Сивко, д. 1.

2.2. К заявке прилагаются:

1) бизнес-план с указанием экономической, социальной и бюджетной эффективности инвестиционного проекта, а также срока окупаемости инвестиционных затрат (далее – бизнес-план);

2) эскизный проект объекта инвестиционного проекта (в случае если объект инвестиционного проекта является предметом градостроительной деятельности);

3) гарантийное письмо кредитной организации о согласии заключить договор о предоставлении кредита на реализацию инвестиционного проекта с претендентом и наличия собственных средств претендента в размере не менее 30% исполнения обязательств по кредитному договору;

4) копии годовой бухгалтерской отчетности (по форме, утвержденной Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 02 июля 2010 г. № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций») за календарный год, предшествующий году подачи заявки в случае ведения бухгалтерского учета;

5) копия налоговой декларации по налогу, уплачиваемому в случае применения специального налогового режима (по форме, утвержденной федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов), за календарный год, предшествующий году подачи заявки;

6) копия платежного документа с отметкой кредитной организации, подтверждающего день начала финансирования инвестиционного проекта (в случае если претендентом на момент подачи бизнес-плана фактически уже произведены инвестиции в инвестиционный проект);

7) график ввода в эксплуатацию объектов капитального строительства, реконструкции (с указанием балансовой стоимости объектов) в период реализации инвестиционного проекта;

8) сведения о лицензии на осуществление видов деятельности (в случае если для осуществления соответствующего вида деятельности необходима лицензия в соответствии с законодательством Российской Федерации);

9) копии устава (типового устава в случае, если юридическое лицо действует на основании типового устава), а также всех изменений и дополнений к нему;

10) копия доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия уполномоченного лица на подписание документов, в случае, если заявка и прилагаемые к ней документы подписываются лицом, уполномоченным на совершение указанных действий от имени юридического лица или индивидуального предпринимателя.

Документы, указанные в подпунктах 4, 5 настоящего пункта, не представляются при реализации инвестиционного проекта юридическим лицом, созданным в году, соответствующем году подачи заявки, или индивидуальным предпринимателем, зарегистрированным в году, соответствующем году подачи заявки.

2.3. Претенденты вправе приложить к заявке следующие документы:

1) справку об исполнении налогоплательщиком (плательщиком сборов, налоговым агентом) обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов;

2) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, выданную не более чем за два месяца до подачи заявки (для юридических лиц);

3) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не более чем за два месяца до подачи заявки (для индивидуальных предпринимателей);

4) сведения об отсутствии в отношении претендента процедур банкротства в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

2.4. Документы, предусмотренные пунктами 2.2, 2.3 настоящего Порядка, должны быть заверены соответственно:

- подписью юридического лица либо его уполномоченного лица;

- подписью индивидуального предпринимателя либо его уполномоченного лица.

Документы, предусмотренные пунктами 2.2, 2.3 настоящего Порядка и содержащие более одного листа, должны быть прошиты, листы должны быть пронумерованы, на оборотной стороне последнего листа каждого документа должна быть сделана запись о количестве листов в документе.

2.5. Заявку и прилагаемые к ней документы, представленные претендентом, принимает и рассматривает отдел экономического развития и потребительского рынка администрации города Полярные Зори (далее – Отдел).

Адрес Отдела: 184230, г. Полярные Зори, ул. Сивко, д. 3.

Электронная почта уполномоченного органа – esopom@pz-city.ru.

2.6. При реализации или планировании к реализации претендентом нескольких инвестиционных проектов заявка и документы, указанные в пункте 2.2 настоящего Порядка, представляются по каждому инвестиционному проекту.

3. Порядок рассмотрения заявки на участие в отборе инвестиционных проектов

3.1. Поступившая заявка регистрируется в течение одного рабочего дня со дня ее поступления.

3.2. Отдел в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявки проводит рассмотрение документов, приложенных к заявке, на соответствие претендента требованиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка, и соответствие документов требованиям, установленным пунктами 2.1, 2.2, и 2.4 настоящего Порядка.

3.3. В случае если претендентом не представлены документы, указанные в пункте 2.3 настоящего Порядка, то они запрашиваются Отделом в рамках межведомственного взаимодействия, а также с использованием сведений Единого федерального реестра сведений о банкротстве, размещенного в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.4. В случае несоответствия претендента требованиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка, и (или) несоответствия представленных документов требованиям, установленным пунктами 2.1, 2.2, и 2.4 настоящего Порядка, Отдел в течение 10 рабочих дней с даты регистрации заявки направляет претенденту уведомление об отказе в приеме заявки и возвращает представленные документы с указанием причин возврата.

3.5. В случае соответствия претендента требованиям, установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка, и соответствия представленных документов требованиям, установленным пунктами 2.1, 2.2, и 2.4 настоящего Порядка, Отдел в течение 10 рабочих дней с даты регистрации заявки проводит сводную интегральную оценку инвестиционного проекта, рассчитанную в соответствии с Методикой, готовит заключение о целесообразности (нецелесообразности) признания инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом муниципального образования и направляет его для рассмотрения в Совет с приложением:

- бизнес-плана;
- эскизного проекта объекта инвестиционного проекта (при наличии);
- сводной интегральной оценки инвестиционного проекта, рассчитанной в соответствии с Методикой;
- заключения о целесообразности (нецелесообразности) признания инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом муниципального образования.

4. Порядок проведения отбора инвестиционных проектов

4.1. Совет на основании представленных Отделом документов, указанных в пункте 3.5 настоящего Порядка, проводит отбор инвестиционных проектов и принимает решения в соответствии с Положением о Совете, утвержденным постановлением администрации города от 06 марта 2015 № 275.

Приложение № 1
к Порядку рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией

**Методика
оценки эффективности инвестиционных проектов
на основе расчета критериев экономической, бюджетной и социальной
эффективности**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика оценки эффективности инвестиционных проектов на основе расчета критериев экономической, бюджетной и социальной эффективности (далее – Методика и Оценка соответственно) определяет процедуру проведения и механизм оценки эффективности инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией.

1.2. Целью проведения Оценки является расчет сводной интегральной оценки эффективности инвестиционных проектов на основе критериев экономической, бюджетной и социальной эффективности, приведенных в приложении к Методике.

2. Проведение оценки эффективности инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией.

2.1. Количественная Оценка критериев, указанных в пункте 1.2 настоящей Методики, рассчитывается в баллах.

2.2. Проведение Оценки осуществляет Отдел экономического развития и потребительского рынка администрации города Полярные Зори.

2.3. Оценка рассчитывается на основе анализа документов, указанных в пунктах 2.2 и 2.3 Порядка рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией, представленных претендентами.

2.4. Расчет итогового значения критерия в баллах производится путем перемножения оценки значения критерия и веса критерия.

2.5. Сводная интегральная оценка инвестиционного проекта производится путем сложения итоговых значений всех критериев в баллах.

2.6. Инвестиционный проект считается эффективным, если сводная интегральная оценка превышает значение 60 баллов.

Приложение к Методике оценки эффективности инвестиционных проектов на основе расчета критериев экономической, бюджетной и социальной эффективности

Форма

Расчет критериев эффективности инвестиционного проекта

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Вес критерия	Оценка значения критерия (от 0 до 1 балла)	Итоговое значение критерия в баллах
1	Соответствие инвестиционного проекта приоритетным направлениям инвестиционной деятельности на территории муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией	Да	20	1	
		Нет		0	
2	Объем инвестиций в проект в течение первых трех лет	от 10 до 50 млн. руб. включительно	20	0,3	
		от 51 до 100 млн. руб. включительно		0,7	
		от 101 млн. руб. и выше		1	
3	Прогнозируемые налоговые отчисления в местный бюджет в период окупаемости проекта	от 0,01 до 0,5 млн. руб. включительно	20	0,3	
		от 0,51 до 5,0 млн. руб. включительно		0,7	
		от 5,01 млн. руб. и выше		1,0	
4	Количество вновь созданных рабочих мест	от 1 до 10 включительно	20	0,3	
		от 11 до 30 включительно		0,7	
		от 31 и выше		1,0	
5	Срок окупаемости	менее 5 лет	10	1	
		более 5 лет		0,5	

№ п/п	Наименование критерия	Значение критерия	Вес критерия	Оценка значения критерия (от 0 до 1 балла)	Итоговое значение критерия в баллах
6	Успешный опыт реализации инвестиционных проектов	Да	10	1	
		Нет		0	

Приложение № 2 к Порядку рассмотрения заявок на отбор инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными проектами муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией

Форма

Заявка на участие в отборе

_____ (наименование инвестиционного проекта)

Наименование претендента:

_____ (юридическое лицо, индивидуальный предприниматель)

Адрес: _____

Тел./факс: _____

Идентификационный номер (ИНН) _____

Наименование, местонахождение объекта инвестиционного проекта

Краткое описание инвестиционного проекта:

Характеристики инвестиционного проекта:

Начало реализации инвестиционного проекта: _____

Дата ввода объекта инвестиционного проекта в эксплуатацию: _____

Срок окупаемости инвестиционного проекта: _____

Инвестиционные вложения: _____

Источники финансирования:

- собственные средства претендента _____

- заемные средства _____

Наименование кредитной организации: _____
(полное наименование юридического лица)

Руководитель _____ (И.О. Фамилия)

_____ (дата) _____ (подпись)

МП