



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14 июля 2017 г.

№ 958

**О внесении изменений в муниципальную программу
«Эффективное использование, содержание
и распоряжение муниципальным имуществом
муниципального образования город Полярные Зори
с подведомственной территорией»**

П о с т а н о в л я ю:

1. Внести в муниципальную программу «Эффективное использование, содержание и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией», утвержденную постановлением администрации г. Полярные Зори от 11.03.2015 № 286 (в редакции от 13.02.2017 № 170), изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Ю.А. Пирогова.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

И.о. главы муниципального образования

В.Н. Семичев

Изменения в муниципальную программу «Эффективное использование, содержание и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией»

1. В паспорте программы строку «Объемы и источники финансирования (всего, в том числе по подпрограммам, годам реализации и источникам финансирования МП, тыс. руб.)» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования (всего, в том числе по подпрограммам, годам реализации и источникам финансирования МП, тыс. руб.)	<p>Общий объем финансирования из средств местного бюджета по Программе составляет 62 139,18 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none">- 2015 год – 8669,2 тыс. рублей;- 2016 год – 12 238 тыс. рублей;- 2017 год – 10 131,2 тыс. рублей;- 2018 год – 11 254,4 тыс. рублей;- 2019 год – 9 055,2 тыс. рублей;- 2020 год – 10 791,18 тыс. рублей. <p>Объем финансирования из средств местного бюджета по Подпрограмме № 1, составляет 4 029,3 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none">- 2015 год – 702,3 тыс. рублей;- 2016 год – 889,3 тыс. рублей;- 2017 год – 671,9 тыс. рублей;- 2018 год – 526,2 тыс. рублей;- 2019 год – 678 тыс. рублей;- 2020 год – 561,6 тыс. рублей. <p>Объем финансирования из средств местного бюджета по Подпрограмме № 2, составляет 58 109,88 тыс. руб., в том числе по годам:</p> <ul style="list-style-type: none">- 2015 год – 7 966,9 тыс. рублей;- 2016 год – 11 348,7 тыс. рублей;- 2017 год – 9 459,3 тыс. рублей;- 2018 год – 10 728,2 тыс. рублей;- 2019 год – 8 377,2 тыс. рублей;- 2020 год – 10 229,58 тыс. рублей.
---	--

	кадастровый учёт бесхозяйных канализационных сетей										
2.3	Количество постановленных на кадастровый учёт бесхозяйных водопроводных сетей	шт.	-	-	-	-	9	-	-	-	-
2.4	Количество постановленных на кадастровый учёт бесхозяйных электрических сетей	шт.	-	-	-	-	4	-	-	-	-
3	Задача 3: Проведение оценки объектов муниципального имущества, для вовлечения их в хозяйственный оборот (передача в аренду, безвозмездное пользование или продажа)										
3.1	Количество объектов подлежащих проведению оценки рыночной стоимости, для приватизации	шт.	-	-	-	6	8	8	2	2	2
3.2	Количество объектов подлежащих проведению оценки размера арендной платы	шт.	-	-	-	16	2	4			
4	Задача 4: Ликвидация аварийного жилого и нежилого фондов										
4.1	Количество жилых домов (квартир) подлежащих признанию аварийными	шт.	-	-	-	7	1	1	1	1	1
4.2	Снятие объектов с кадастрового учёта	шт.	-	-	-	4	4	4	4	4	4
4.3	Количество снесённых аварийных зданий	шт.	-	-	-	-	-	-	1	1	1
5	Задача 5: Вовлечение образованных земельных участков в хозяйственный оборот										
5.1	Количество образованных земельных участков	шт.	-	-	-	5	10	10	10	10	10

3. Пункт 1.3. подпрограммы № 1 изложить в следующей редакции:

1.3. Перечень мероприятий Подпрограммы № 1

№ п/п	Цель, программные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.							Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий							Исполнители
				всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Наименование ед. измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Задача 1: Проведение технического учёта объектов муниципальной собственности для создания условий его эффективного использования																		
1.1	Изготовление технических планов и постановка на кадастровый учёт автомобильных дорог местного значения*	2015-2016	местный бюджет	284,2	267	17,2	51,8	-	-	-	Количество дорог шт.	27	1	3	-	-	-	ОИОиМК, конкурсный отбор
1.2	Изготовление технических планов и постановка на кадастровый учёт внутриквартальных дорог (тротуары)*	2018-2020	местный бюджет	219	0	0	0	10,6	162,4	46	Протяженность дорог км.	0	0	0	0,88	13,4	3,8	ОИОиМК, конкурсный отбор
1.3	Изготовление технических планов и постановка на кадастровый учёт объектов муниципальной собственности**	2016-2017	местный бюджет	461,8	0	166,8	115,9	59	59	59	Количество планов шт.	0	13	4	2	2	2	ОИОиМК, конкурсный отбор
	Итого по задаче № 1		местный бюджет	965	267	184	167,7	69,6	221,4	105								
Задача № 2: Паспортизация и постановка на кадастровый учёт бесхозяйных объектов недвижимого имущества расположенных на территории муниципального образования*																		

№ п/п	Цель, программные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.							Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий						Исполнители	
				всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Наименование ед. измерения	2015	2016	2017	2018	2019		2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
2.1	Постановка на кадастровый учёт бесхозяйных тепловых сетей	2015-2017	местный бюджет	395,6	132,4	263,2	0	0	0	0	Количество сетей шт.	10	16	-	-	-	-	ОИОиМК, конкурсный отбор
2.2	Постановка на кадастровый учёт бесхозяйных канализационных сетей	2017 (2-3 кв.)	местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	Количество сетей шт.	-	-	-	-	-	-	ОИОиМК, конкурсный отбор
2.3	Постановка на кадастровый учёт бесхозяйных водопроводных сетей	2016-2017	местный бюджет	162,8	0	162,8	0	0	0	0	Количество сетей шт.	0	9	-	-	-	-	ОИОиМК, конкурсный отбор
2.4	Количество постановленных на кадастровый учёт бесхозяйных электрических сетей		местный бюджет	68,8	0	68,8	0	-	-	-	Количество сетей шт.	0	4	-	-	-	-	
	Итого по задаче № 2		местный бюджет	627,2	132,4	494,8	0	-	-	-		-	-	-	-	-	-	
Задача 3: Проведение оценки объектов муниципального имущества, для вовлечения их в хозяйственный оборот (передача в аренду, безвозмездное пользование или продажа)																		
3.1	Проведение оценки рыночной стоимости объектов подлежащих приватизации***	2015-2020	местный бюджет	376,8	59,5	40,1	52,7	39,6	39,6	39,6	Количество объектов шт.	6	8	8	2	2	2	ОИОиМК, конкурсный отбор

№ п/п	Цель, программные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.							Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий							Исполнители
				всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Наименование ед. измерения	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Задача 5: Вовлечение образованных земельных участков в хозяйственный оборот																		
5.1	Проведение межевых работ по образованию земельных участков*****	2015-2020	местный бюджет	1018	135,5	105	386,7	159	159	159	Количество зем.участков шт.	5	10	10	10	10	10	ОИОиМК, конкурсный отбор
	Итого по задаче № 5		местный бюджет	1018	135,5	105	386,7	159	159	159								
	Итого по Подпрограмме 1		местный бюджет															
	в т. ч.:																	
	муниципальные услуги (работы)			0	0	0	0	0	0	0								
	публичные обязательства			0	0	0	0	0	0	0								
	мероприятия по содержанию имущества			0	0	0	0	0	0	0								
	иные мероприятия		местный бюджет	4 029,3	702,3	889,3	671,9	526,2	678	561,6								

* - средняя стоимость кадастровых работ (автомобильные дороги, инженерные сети) – 17 270 руб. за 1 шт..

** - средняя стоимость кадастровых работ по объектам (здания, помещения) – 29500 руб. за 1 шт.

*** - данные суммы являются планируемыми, т.к. прогнозные планы приватизации составляются и утверждаются ежегодно. В расчет взяты суммы из прогнозного плана приватизации 2014- 2015 с учётом средней суммы на оценку одного объекта – 19833 руб.

**** - данные суммы на 2016-2020 года являются планируемыми. Средняя суммы на оценку права аренды одного объекта – 8 500 руб.

***** - средняя (практически минимальная) стоимость работ по признанию жилого дома аварийным, составляет около 33 025 руб.

***** - минимальная стоимость сноса одного здания составляет 197,0 тыс. рублей

***** - минимальная стоимость кадастровых работ по межеванию 1 земельного участка составляет около 15 900 руб.

4. В подпрограмме № 2 «Реконструкция, капитальный ремонт и содержание имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией»:

2.1. Таблицу пункта 2.3. «Перечень основных мероприятий подпрограммы 2» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Цель, программные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.							Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий						Исполнители	
				всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019		2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Задача №1: Реконструкция и ремонт объектов (имущества) принадлежащих муниципальному образованию																		
1.1	Содержание (консервация) заброшенных строений в н.п.Африканда (заколачивание дверных проемов и окон)	1-3 кв.2017г.	местный бюджет	81,5			81,5										1 здание	МКУ УГХ, конкурсный отбор
1.2	Капитальный ремонт кровли, покраска фасада центральной аптеки д.10 по ул.Пушкина (Предполагается для передачи в аренду или приватизации)	2-3 кв.2017г.	местный бюджет	863,00						863,00			1 кровля 1 фасад					МКУ УГХ, конкурсный отбор
1.3	Капитальный ремонт 2 этажного здания насосной станции (КНС) н.п.Африканда, д.10/1 по ул.Строительная	2-3 кв.2018г.	местный бюджет	1352,00				1352,00								1		МКУ УГХ, конкурсный отбор
1.4	Утепление стены этажа, ул. Нивский д.12	1-2 кв. 2016	местный бюджет	42,65		42,65						этаж	1					МКУ УГХ, конкурсный отбор
1.5	Ремонт здания администрации	3-4 кв. 2016	местный бюджет	500,00		500,00							1					Администрация, конкурсный отбор
1.6	Восстановление проектной схемы внутридомовой системы отопления по ул.Ломоносова дом 4	1-4 кв. 2016	местный бюджет	37,77		37,77						здание	1					МКУ УГХ, конкурсный отбор

№ п/п	Цель, программные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.							Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий							Исполнители
				всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1.7	Ремонт наружной сети водоснабжения н.п.Африканда-1 по ул.Привокзальная	4 кв. 2016г	местный бюджет	100,0		100,00					здание		1					МКУ УГХ
Задача № 2: Содержание муниципального имущества																		
2.1	Содержание пустующих жилых помещений	2015-2020	местный бюджет	10702,35	2242,5	3331,05	1764,7	1364,7	1364,7	1091,70	шт.	51	23	23	23	23	23	МКУ УГХ
2.2	Коммунальные услуги (Сивко, д.3 (торговый центр), Промышленная, д. 1, Веденева, 12а)	2015-2020	местный бюджет	33079,694	5477,60	5244,5	5800,0	5800,0	4800,0	5957,60	шт.	3	3	3	3	3	3	МКУ УГХ
2.3	Содержание и обслуживание видеокamer АКБ «Безопасный город»	2015-2020	местный бюджет	1212,937	165,00	85,4	250,0	250,0	250,0	212,50	шт.	8	8	8	8	8	8	МКУ УГХ
2.4	Обслуживание КТП п. Зашеек	2015-2020	местный бюджет	608,63	81,80	90,83	90,0	109,00	109,00	109,00	шт.	1	1	1	1	1	1	МКУ УГХ
2.5	Обслуживание светофорных объектов	2016-2020	местный бюджет	954,55		166,66	139,2	167,0	167,0	286,89	шт.		2	2	2	2	2	МКУ УГХ
2.6	Энергоснабжение светофорных объектов	2016-2020	местный бюджет	237,89		36,00	40,0	41,0	42,0	78,89	шт.		2	2	2	2	2	МКУ УГХ
2.7	Энергоснабжение объектов уличного освещения Зашеек, Африканда и нововведенных объектов (сквер «Детский», площадь героев летчиков, парк отдыха и здоровья)	2016-2020	местный бюджет	2029,33		445,83	438,79	399,5	399,5	385,00	шт.		16	16	16	16	16	МКУ УГХ
2.8	Техническое обслуживание уличного освещения парк отдыха и	2016-2020	местный бюджет	1545,88		145,88	85,3	350,00	350,00	350,00	объект		2	2	2	2	2	МКУ УГХ

№ п/п	Цель, программные мероприятия	Срок выполнения (квартал, год)	Источники финансирования	Объемы финансирования, тыс. руб.							Показатели (индикаторы) результативности выполнения программных мероприятий						Исполнители	
				всего	2015	2016	2017	2018	2019	2020	ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019		2020
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	здоровья, сквер Строителей																	
2.9	Техническое обслуживание уличного освещения новостроек (сквер «Детский», площадь героев летчиков)	2016-2020	местный бюджет	1663,00		183,00	85,6	370,00	370,00	370,00	объект		2	2	2	2	2	МКУ УГХ
2.10	Обслуживание ПУ(Сивко, д.3 (торговый центр), Промышленная, д. 1, Веденеева, 12а)	2016-2020	местный бюджет	473,6		93,60	95,00	95,00	95,00	95,00	шт.		3	3	3	3	3	МКУ УГХ
2.11	Обслуживание инженерных коммуникаций (Сивко, д.3 (торговый центр), Промышленная, д. 1, Пушкина, 12а)	2016-2020	местный бюджет	1317,48		237,48	270,00	270,00	270,00	270,00	объект		3	3	3	3	3	МКУ УГХ
2.12	Обслуживание пожарной сигнализации	2016-2020	местный бюджет	655,0		15,0	160,00	160,00	160,00	160,00	объект		4	4	4	4	4	МКУ УГХ
2.13	Технологические присоединения муниципальных объектов и иные расходы, возникающие в процессе обслуживания объектов муниципального имущества	2016-2017	местный бюджет	117,06		117,06	70,6				шт.		10	7				МКУ УГХ, конкурсный отбор
2.14	Уборка территории после сноса аварийных домов	4 кв. 2016г.	местный бюджет	199,99		199,99					дом		2					МКУ УГХ
2.15.	«Разработка проектов устройства наружного освещения на участках по ул.Сивко от МФЦ до ДШИ, от	4 кв. 2016г.	местный бюджет	276,0		276,0					проекты		2					МКУ УГХ

2.2. Таблицу пункта 2.4. «Ресурсное обеспечение подпрограммы 2» изложить в следующей редакции:

2.4. Ресурсное обеспечение Подпрограммы № 2

Наименование	Всего тыс. руб.	В том числе по годам реализации, тыс. руб.					
		2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 2.	58109,88	7966,9	11348,7	9459,3	10728,2	8377,2	10229,58
в т.ч. средств муниципального бюджета	58109,88	7966,9	11348,7	9459,3	10728,2	8377,2	10229,58
средств областного бюджета	0	0	0	0	0	0	0
средств федерального бюджета	0	0	0	0	0	0	0
внебюджетных средств	0	0	0	0	0	0	0