



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ  
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ  
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» июля 2017 г.

№ 951

г. Полярные Зори

**О внесении изменений в Краткосрочный  
план реализации региональной  
программы капитального ремонта в МКД  
муниципального образования г. Полярные Зори  
с подведомственной территорией на 2018-2019 годы**

В соответствии со статьей 14 постановления Правительства Мурманской области от 24.06.2013г. №1630-01-ГМО «О специализированной некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области»»,

**п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта в МКД муниципального образования г. Полярные Зори с подведомственной территорией на 2018-2019 годы», утвержденный постановлением администрации города от 06.12.2016г. № 1270 (в редакции постановления администрации города от 28.02.2017г. № 229) изменения, изложив его в новой редакции согласно Приложению №1.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования – Пирогова Ю.А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

И.о. главы муниципального образования

В.Н. Семичев

Приложение № 1 к постановлению администрации города Полярные Зори с подведомственной территорией от «14» июля 2017 года

**Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта в МКД муниципального образования г. Полярные Зори с подведомственной территорией на 2018-2019 годы.**

№	Населенный пункт	Улица	Дом	Наименование работы	Плановый ремонт	Период выполнения	Оценочная стоимость, р.	Увеличенная стоимость, р.	Стоимость по смете, р.	Фактическая стоимость, р.	Средства собственников, р.	Финансирование из бюджета, р.	Кредиты, р.
<b>2018 год</b>													
1	г Полярные Зори	ул. Ломоносова	1/1	Ремонт лифта	2018	год	2 855 540,15	0	0	0	2 855 540,15	0	0
2	г Полярные Зори	ул. Энергетиков	19	Ремонт лифта	2018	год	3 037 801,66	0	0	0	3 037 801,66	0	0
3	нп Африканда (г Полярные Зори)	ул. Советская	7	Ремонт крыши	2018	год	894 131,17	0	0	0	894 131,17	0	0
4	нп Африканда (г Полярные Зори)	ул. Советская	3	Ремонт крыши	2018	год	3 667 496,11	0	0	0	3 667 496,11	0	0
<b>2019 год</b>													
5	г Полярные Зори	ул. Строителей	14	Ремонт лифта	2019	год	3 037 801,66	0	0	0	3 037 801,66	0	0
6	г Полярные Зори	ул. Энергетиков	31/1	Ремонт лифта	2019	год	3 037 801,66	0	0	0	3 037 801,66	0	0
7	г Полярные Зори	ул. Ломоносова	21	Ремонт крыши	2019	год	4 679 742,82	0	0	0	4 679 742,82	0	0
8	г Полярные Зори	ул. Сивко	8	Ремонт фасада	2019	год	898 481,40	0	0	0	898 481,40	0	0
9	г Полярные Зори	ул. Строителей	12	Ремонт фасада	2019	год	948 067,75	0	0	0	948 067,75	0	0
10	г Полярные Зори	ул. Строителей	14	Ремонт фасада	2019	год	932 003,15	0	0	0	932 003,15	0	0
11	г Полярные Зори	ул. Станция Полярные Зори	4	Ремонт крыши	2019	год	1 284 129,04	0	0	0	1 284 129,04	0	0
12	нп. Зашеек (г Полярные Зори)	ул. Новая	8	Ремонт крыши	2019	год	3 420 146,49	0	0	0	3 420 146,49	0	0

**Итого: 2018 10 454 969,09 0 0 0 10 454 969,090 0**

**Итого: 2019 18 238 173,97 0 0 0 18 238 173,970 0**

**Итого: 2018-2019 28 693 143,06 0 0 0 28 693 143,060 0**

**Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов**

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана чел.	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв. м	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД руб./кв. м	Плановая дата завершения работ	
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		Всего:	В том числе:						руб.
												руб.	руб.	руб.				
2018 год																		
1	г. Полярные Зори, ул.Ломоносова, д. 1, корп.1	1987	-	кирпичные	9	1	7145,20	4862,60	4862,60	215	2855540,15	0,00	0,00	0,00	2855540,15	587,25	5618,00	2018
2	г. Полярные Зори, ул.Энергетиков, д. 19	1987	-	панельные	9	1	2761,50	2214,80	2214,80	113	3037801,66	0,00	0,00	0,00	3037801,66	1371,59	4796,00	2018
3	нп. Африканда (г Полярные Зори), ул. Советская д. 7	1955	-	кирпичные	2	1	234,10	212,30	212,30	13	894131,17	0,00	0,00	0,00	894131,17	4211,64	8936,00	2018
4	нп. Африканда (г Полярные Зори), ул. Советская д. 3	1954	2001	кирпичные	2	2	994,2	870,8	549,3	34	3 667 496,11	0,00	0,00	0,00	3 667 496,11	4211,64		2018
	ИТОГО за 2018 год						11135,0	8160,5	7839	375	10454969,09	0,00	0,00	0,00	10454969,09			
2019 год																		
5	г. Полярные Зори, ул. Строителей д. 14		-	панельные	9	1	2 455,90	2 181,40	2 181,40	110	3037801,66	0,00	0,00	0,00	3037801,66	1392,59	4796,00	2019
6	г. Полярные Зори, ул.Энергетиков, д. 31	1991	-	панельные	9	2	5 056,40	4 447,90	4 447,90	208	3037801,66	0,00	0,00	0,00	3037801,66	682,97	4796,00	2019
7	г. Полярные Зори, ул.Ломоносова, д. 21	1986	-	панельные	5	6	5668,30	4363,60	4299,80	195,00	4679742,82	0,00	0,00	0,00	4679742,82	1072,45	5950,00	2019
8	г. Полярные Зори, ул.Сивко, д. 8	1986	-	деревянные	2	1	322,90	290,30	290,30	16,00	898481,40	0,00	0,00	0,00	898481,40	3095,01	8936,00	2019
9	г. Полярные Зори, ул.Строителей, д. 12	1983	-	панельные	9	1	2786,40	2219,00	2219,00	95,00	948067,75	0,00	0,00	0,00	948067,75	427,25	4796,00	2019
10	г. Полярные Зори, ул.Строителей, д. 14	1987	-	панельные	9	1	2455,90	2181,40	2181,40	110,00	932003,15	0,00	0,00	0,00	932003,15	427,25	4796,00	2019
11	г. Полярные Зори, ул.Станция	1960	-	кирпичные	2	1	336,80	304,90	304,90	16,00	1284129,04	0,00	0,00	0,00	1284129,04	4211,64	8936,00	2019

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта				Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ	
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего: кв.м	В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан кв.м		Всего: руб.	В том числе:						руб.
												За счет средств Федерального бюджета*	За счет средств областного бюджета**	За счет средств местного бюджета				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
	Полярные Зори, д. 4																	
12	нп. Зашеек (г Полярные Зори), ул.Новая д. 8	1985	-	дерев янные	2	2	866,30	812,07	812,07	8,00	3420146,49	0,00	0,00	0,00	3420146,49	4211,64	8936,00	2019
	ИТОГО за 2019 год						19948,90	16800,57	16736,77	758	18238173,97	0,00	0,00	0,00	18238173,97			

**Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому**

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ											Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ		
			Ремонт внутренних инженерных систем	Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Строительный контроль*	Разработка проектной документации	Проведение негосударственной экспертизы проектной документации
				руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по город Полярные Зори на 2018 г.		10454969,09	0	2	5893341,81	1074	4561627,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
1	г. Полярные Зори, ул.Ломоносова, д. 1, корп.1	2855540,15	0,00	1	2855540,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	г. Полярные Зори, ул.Энергетиков, д. 19	3037801,66	0,00	1	3037801,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
3	нп. Африканда (г Полярные Зори), ул. Советская д. 7	894131,17	0,00	0,00	0,00	219,00	894131,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4	нп. Африканда (г Полярные Зори), ул. Советская д. 3	3 667 496,11	0,00	0,00	0,00	855,0	3 667 496,11									
Итого по город Полярные Зори на 2019 г.		18238173,97	0	2	6075603,32	2133	9384018,35	0	0	0	2778552,3	0	0			
5	г. Полярные Зори, ул. Строителей д. 14	3037801,66	0,00	1	3037801,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
6	г. Полярные Зори, ул.Энергетиков, д. 31	3037801,66	0,00	1	3037801,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
7	г. Полярные Зори, ул.Ломоносова, д. 21	4679742,82	0,00	0,00	0,00	1207,00	4679742,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
8	г. Полярные Зори, ул.Сивко, д. 8	898481,40	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	898481,40	0,00	0,00			
9	г. Полярные Зори, ул.Строителей, д. 12	948067,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	948067,75	0,00	0,00			
10	г. Полярные Зори, ул.Строителей, д. 14	932003,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	932003,15	0,00	0,00			
11	г. Полярные Зори, ул.Станция Полярные Зори, д. 4	1284129,04	0,00	0,00	0,00	286,00	1284129,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ											Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ		
			Ремонт внутренних инженерных систем	Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента		Строительный контроль*	Разработка проектной документации	Проведение негосударственной экспертизы проектной документации
				руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	нп. Зашеек (г Полярные Зори), ул.Новая д. 8	3420146,49	0,00	0,00	0,00	640,00	3420146,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

**Форма 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов**

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
2018 г.		11135,0	375				9	9					10454969,09	10454969,09
1	город Полярные Зори	11135,0	375				9	9					10454969,09	10454969,09
2019 г.		19948,9	758										18238173,97	18238173,97
1	город Полярные Зори	19948,9	758										18238173,97	18238173,97