



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» декабря 2016 г.

№ 1270

г. Полярные Зори

**Об утверждении краткосрочного плана
реализации региональной программы
капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах,
расположенных на территории Мурманской области,
в муниципальном образовании г. Полярные Зори
с подведомственной территорией
на 2018-2019 годы**

В соответствии с законами Мурманской области №1631-01-ЗМО от 24.06.2013г. «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области» и №1630-01-ЗМО от 24.06.2013г. "О специализированной некоммерческой организации "Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области", постановлением Правительства Мурманской области от 31.03.2014г. №170-ПП «Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться НКО «ФКР МО» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт», постановлением Правительства Мурманской области от 30.11.15 г. № 550-ПП «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, на 2016-2017 год», **постановляю:**

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Мурманской области, в муниципальном образовании г. Полярные Зори с подведомственной территорией на 2018-2019 годы в части ремонта лифтового оборудования согласно приложения (Приложение №1).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования

Глава муниципального образования
г. Полярные Зори

М.О. Пухов

Визы согласования:

ПО

(подпись)

« ____ » _____ 2016г.

МКУ «УГХ»

(подпись)

« ____ » _____ 2016г.

МКУ «ОИО и МК»

(подпись)

« ____ » _____ 2016г.

Федотова Л.О.

проект постановления в прокуратуру направлен 29.11.16 г., исх. №1284

1-в дело, 1- прокуратура, 1-ОИОиМК, 1- УГХ

Приложение №1

к постановлению Администрации г. Полярные Зори

от "___" декабря 2016 г. № ___

Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта в МКД муниципального образования г. Полярные Зори с подведомственной территорией на 2018-2019 годы

№	Населенный пункт	Улица	Дом	Наименование работы	Плановый ремонт	Период выполнения	Оценочная стоимость, р.	Укрупненная стоимость, р.	Стоимость по смете, р.	Фактическая стоимость, р.	Средства собственников, р.	Финансирование из бюджета, р.	Кредиты, р.
2018 год													
1	г Полярные Зори	ул.Ломоносова	1/1	Ремонт лифта	2018	год	2855540,15	0,00	0,00	0,00	2855540,15	0,00	0,00
2	г Полярные Зори	ул.Энергетиков	19	Ремонт лифта	2018	год	3037801,66	0,00	0,00	0,00	3037801,66	0,00	0,00
2019 год													
3	г Полярные Зори	ул.Строителей	14	Ремонт лифта	2019	год	3037801,66	0,00	0,00	0,00	3037801,66	0,00	0,00
4	г Полярные Зори	ул.Энергетиков	31/1	Ремонт лифта	2019	год	3037801,66	0,00	0,00	0,00	3037801,66	0,00	0,00

Итого:	2018	5893341,81	0,00	0,00	0,00	5893341,81	0,00	0,00
Итого:	2019	6075603,32	0,00	0,00	0,00	6075603,32	0,00	0,00
Итого:	2018-2019	11968945,13	0,00	0,00	0,00	11968945,13	0,00	0,00

Форма 1. Адресный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего кв.м	Площадь помещений МКД		Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта					Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
		Ввода в эксплуатацию	Завершение последнего капитального ремонта					Всего:	В том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан		Всего:	В том числе:						
												руб.	руб.	руб.	руб.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
город Полярные Зори																		
2018 год																		
1	г. Полярные Зори, ул.Ломоносова, д. 1, корп.1	1987	-	кирпичные	9	1	7145,20	4862,60	4 862,60	215	2 855 540,15	0,00	0,00	0,00	2 855 540,15	587,25	5618,00	2018
2	г. Полярные Зори, ул.Энергетиков, д. 19	1987	-	панельные	9	1	2 761,50	2 214,80	2 214,80	113	3 037 801,66	0,00	0,00	0,00	3 037 801,66	1371,59	4796,00	2018
ИТОГО за 2018 год							9 906,70	7 077,40	7 077,40	328,00	5 893 341,81	0,00	0,00	0,00	5 893 341,81			
2019 год																		
3	г. Полярные Зори, ул.Строителей, д.14	1987	-	панельные	9	1	2 455,90	2 181,40	2 181,40	110	3 037 801,66	0	0	0	3 037 801,66	1392,59	4796,00	2019
4	г. Полярные Зори, ул.Энергетиков, д. 31/1	1991	-	панельные	9	2	5 056,40	4 447,90	4 447,90	208	3 037 801,66	0	0	0	3 037 801,66	682,97	4796,00	2019
ИТОГО за 2019 год							7 512,30	6 629,30	6 629,30	318,00	6 075 603,32	0,00	0,00	0,00	6 075 603,32			
ИТОГО за 2018-2019 годы							17 419,00	13706,70	13706,70	646,00	11 968 945,13	0,00	0,00	0,00	11968 945,13			

* указывается в случае подачи заявки на предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета

** указывается после определения лимитов по каждому муниципальному образованию в соответствии с Методикой предоставления мер государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Мурманской области, утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 15.08.2013 № 459-ПП на основании муниципальных краткосрочных планов

Форма 2. Планируемые виды работ (услуг) по каждому конкретному многоквартирному дому

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного Кодекса РФ											Виды, установленные нормативным правовым актом субъекта РФ		
			Ремонт внутренних инженерных систем	Ремонт или замена лифтового оборудования		Ремонт крыши		Ремонт подвальных помещений		Ремонт фасада		Ремонт фундамента	Строительный контроль*	Разработка проектной документации	Проведение негосударственной экспертизы проектной документации	
				руб.	руб.	ед.	руб.	кв.м.	руб.	кв.м.	руб.					кв.м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого по город Полярные Зори на 2018-2019 гг.		11 968 945,13	0,00	4,00	11 968 945,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2018 год																
1	г. Полярные Зори, ул.Ломоносова, д. 1, корп.1	2 855 540,15	0,00	1,00	2 855 540,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2	г. Полярные Зори, ул.Энергетиков, д. 19	3 037 801,66	0,00	1,00	3 037 801,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
2019 год																
3	г. Полярные Зори, ул.Строителей, д.14	3 037 801,66	0,00	1,00	3 037 801,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
4	г. Полярные Зори, ул.Энергетиков, д. 31/1	3 037 801,66	0,00	1,00	3 037 801,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

* не более 1,5 % от стоимости работ

Форма 3. Планируемые показатели выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов

№ п/п	Наименование МО	Общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего:
				ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
2018-2019 годы		17419	646				4	4				11968945,13	11968945,13
1	город Полярные Зори	17419	646				4	4				11968945,13	11968945,13