



# СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ

Мурманская область г. Полярные Зори, ул. Сивко,1 тел.7-55-87

## РЕШЕНИЕ № 56

03 февраля 2016г.

г. Полярные Зори

### **О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования и специализированного жилищного фонда**

В связи с приведением в соответствие с действующим законодательством Порядка предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования и специализированного жилищного фонда муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией, Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования и специализированного жилищного фонда муниципального образования город Полярные Зори с подведомственной территорией, утвержденный решением Совета депутатов города Полярные Зори от 21.06.2006 № 55 (в ред. решения Совета депутатов от 20.08.2015 № 651), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2. Порядка изложить в следующей редакции:

«К видам жилых помещений специализированного жилищного фонда относятся:

- служебные жилые помещения;
- жилые помещения в общежитиях;
- жилые помещения маневренного фонда;
- жилые помещения в домах системы социального обслуживания граждан;
- жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев;
- жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами;
- жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан;
- жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.»

1.2. Пункт 1.3. Порядка изложить в следующей редакции:

«В настоящем Порядке под жилищным фондом коммерческого использования понимается совокупность жилых помещений муниципального

жилищного фонда, используемых собственником (муниципальным образованием) для проживания граждан на условиях возмездного пользования, предоставленных гражданам по иным договорам, предоставленных муниципальным образованием лицам во владение и (или) в пользование, за исключением жилых помещений, относящихся к жилищному фонду социального использования (по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, договорам найма жилищного фонда социального использования жилых помещений муниципального жилищного фонда) и специализированному жилищному фонду.»

1.3. В абзаце 2 пункта 1.9. Порядка слова «Включение иных жилых помещений в служебный жилой фонд» заменить словами «Отнесение иных жилых помещений к специализированному жилищному фонду».

1.4. В пункте 1.11. Порядка после слов «трудовых отношений с органом местного самоуправления» дополнить словами «муниципальным унитарным предприятием».

1.5. Пункт 2.8.6. Порядка исключить.

1.6. В пункте 3.1. Порядка слова «отнесенные к фонду коммерческого использования» заменить словами «отнесенные к жилищному фонду коммерческого использования».

1.7. Абзац 2 пункта 3.2. Порядка изложить в следующей редакции:

«Жилые помещения, нанимателями или членами семьи нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых являются дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, могут сдаваться в наем законным представителем несовершеннолетнего с предварительного разрешения органа опеки и попечительства. Денежные средства за пользование жилым помещением подлежат ежемесячному внесению нанимателем на лицевой счет несовершеннолетнего. Контроль за поступлением денежных средств осуществляет законный представитель ребенка.»

2. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования

М.О. Пухов

Председатель Совета депутатов

В.Т. Исаков