



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

" 21 " декабря 2015 г.

№ 1440

г. Полярные Зори

**О внесении изменений в
административный регламент
по предоставлению муниципальной
услуги «Признание помещения жилым
помещением, жилого помещения
непригодным для проживания
и многоквартирного дома аварийным
и подлежащим сносу или
реконструкции»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством
п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», утвержденный постановлением администрации г. Полярные Зори от 09.12.2013 № 1740 (ред. от 05.06.2015 г.) (далее - Регламент) следующие изменения:

1.1. В подразделе 2.3. Регламента в абзаце двенадцатом слово «постановления» заменить на «распоряжения»;

1.2. В абзаце втором подраздела 2.4 Регламента слова «50 рабочих дней» заменить словами «65 дней»;

1.3. Подраздел 2.4. дополнить абзацем седьмым следующего содержания: «Срок принятия решения органом местного самоуправления и издания распоряжения - 30 дней со дня получения заключения»;

1.4. Абзац третий пункта 3.2.1. Регламента после слов «передается начальнику» дополнить словами «в день поступления»;

1.5. Абзацы четвертый пункта 3.2.1. Регламента исключить;

1.6. В абзаце пятом пункта 3.2.1. Регламента слова «2-х рабочих дней» заменить словами «одного дня с момента поступления в ОИОиМК»;

1.7. Абзац четвертый пункта 3.2.2. Регламента исключить;

1.8. В абзаце шестом, седьмом пункта 3.2.2. Регламента слова «проект уведомления» заменить словом «уведомление»;

1.9. Абзацы восьмой, десятый пункта 3.2.2. Регламента исключить;

1.10. Абзац двенадцатый пункта 3.2.2. изложить в следующей редакции: «Максимальный срок выполнения действий - 2 дня.»

1.11. В абзаце втором пункта 3.2.3. Регламента слова «межведомственные» заменить словами «межведомственные запросы»;

1.12. Абзац четвертый пункта 3.2.3. Регламента исключить;

1.13. Дополнить пункт 3.2.3. Регламента абзацем седьмым следующего содержания «Максимальный срок выполнения действий – 5 дней.»;

1.14. Пункт 3.2.4. Регламента изложить в следующей редакции: «Межведомственная комиссия:

а) рассматривает заявление и представленные к нему документы;

б) определяет перечень дополнительных документов (заклучения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Положении требованиям;

в) определяет состав привлекаемых экспертов проектно-изыскательских организаций, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;

г) принимает решение о необходимости проведения обследования и проводит обследование помещений;

д) проводит работу по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений для постоянного проживания;

е) составляет заключение в порядке, предусмотренном пунктом 2.3. настоящего регламента, по форме согласно приложению N 1 к Положению;

и) в случае принятия решения о необходимости проведения обследования помещения, составляет на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте обследования, заключение. При этом решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование;

к) направляет заключение в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления для принятия решения.

Срок рассмотрения межведомственной комиссией заявления – 30 дней с даты регистрации заявления.

На основании полученного заключения соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, орган местного самоуправления в течение 30 дней со дня получения заключения в установленном им порядке принимает решение, предусмотренное абзацем двенадцатым пункта 2.3 настоящего регламента, и издает распоряжение с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

1.15. В приложении № 1 к Регламенту исключить слова «план жилого помещения с его техническим паспортом, а».

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.