



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПОЛЯРНЫЕ ЗОРИ
С ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ
МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 18 » апреля 2014 г.

№ 401

г. Полярные Зори

**О внесении изменений в
ведомственную целевую программу
«Обеспечение жильем молодых семей
муниципального образования
г. Полярные Зори с подведомственной
территорией на 2014–2015 годы»**

В целях реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, в связи утверждением государственной программы Мурманской области "Обеспечение комфортной среды проживания населения региона", постановлением Правительства Мурманской области от 30.09.2013 N 571-ПП, а также в целях создания системы социально-экономической поддержки молодых семей в решении их жилищной проблемы, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации г. Полярные Зори от 18.07.2013 г. № 985 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования г. Полярные Зори с подведомственной территорией на 2014-2015 годы» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления и далее по тексту ведомственной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей муниципального образования г. Полярные Зори с подведомственной территорией на 2014-2015 годы» изменить наименование региональной программы: «постановление Правительства Мурманской области от 14.09.2010 № 414-ПП «О долгосрочной целевой программе «Поддержка и стимулирование жилищного строительства в

Мурманской области» на 2011-2015 годы»»» на «постановление Правительства Мурманской области от 30.09.2013 № 571-ПП «О государственной программе Мурманской области «Обеспечение комфортной среды проживания населения региона»»» в соответствующих падежах.

1.2. Строку «Объемы и источники финансирования» Паспорта программы изложить в новой редакции:

Объемы и источники финансирования	<p>общие затраты на реализацию Программы за счет всех источников финансирования составят 157 307,222 тыс. руб.,</p> <p>в том числе за счет средств:</p> <ul style="list-style-type: none"> - областного и федерального бюджетов – 46 707,9652 тыс. руб.: <li style="padding-left: 20px;">2014 г. - 27 903,5772 тыс. руб.; <li style="padding-left: 20px;">2015 г. – 18 804,388 тыс. руб.; - местного бюджета – 7 169,2766 тыс. руб.: <li style="padding-left: 20px;">2014 г. - 3 981,5076 тыс. руб.; <li style="padding-left: 20px;">2015 г. – 3 187,769 тыс. руб.; - внебюджетных источников – 103 429,9802 тыс. руб.: <li style="padding-left: 20px;">2014 г. – 61 666,7472 тыс. руб.; <li style="padding-left: 20px;">2015 г. – 41 763,233 тыс. руб.
-----------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.3. Строку «Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности» Паспорта программы изложить в новой редакции:

Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности	<ul style="list-style-type: none"> - дополнительное обеспечение жильем 78 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе в 2014 году – 48 молодых семей, в 2015 году – 30 молодых семей; - увеличение общей площади жилых помещений, приобретенных (построенных) молодыми семьями при оказании содействия за счет средств федерального, регионального и местного бюджетов до 4 278 кв. м, в том числе в 2014 году – 2 616 кв. м, в 2015 году – 1 662 кв. м; - привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, собственных средств граждан, - укрепление семейных отношений и снижение социальной напряженности, - стабилизация социальной и демографической ситуации в муниципальном образовании г. Полярные Зори с подведомственной территорией.
-------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

1.4. Таблицу раздела II «Основные цели и задачи Программы, сроки ее реализации, целевые индикаторы и показатели», изложить в новой редакции:

Целевые индикаторы и показатели	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального, регионального и местного бюджетов	11	48	30
Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального, регионального и местного бюджетов, по сравнению с предыдущим годом, %	78,57	436,36	62,5
Площадь жилья приобретенного (построенного) при оказании содействия за счет средств федерального, регионального и местного бюджетов, кв.м	642	2616	1662

1.5. В разделе IV. «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» в абзаце девятом заменить следующие цифры:

«143 385,542» на «157 307,222»;

1.6. В разделе IV. «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» в абзаце десятом заменить следующие цифры:

«7 169,277» на «7 169,2766»;

1.7. Таблицу раздела IV. «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

Источники финансирования	Объем финансирования, том числе по годам, тыс. руб.		
	2014 г.	2015 г.	Всего в 2014-2015 гг.
Областной и федеральный бюджеты:	27 903,5772	18 804,388	46 707,9652
Местный бюджет	3 981,5076	3 187,769	7 169,2766
Внебюджетные источники	61 666,7472	41 763,233	103 429,9802
Всего:	93 551,832	63 755,39	157 307,222

1.8. Абзацы двенадцатый и тринадцатый раздела VI. «Оценка эффективности социально-экономических результатов реализации Программы» изложить в следующей редакции: «- обеспечить жильем 78 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе в 2014 году – 48 семей, в 2015 году – 30 семей»;

- увеличить общее количество приобретенного (построенного) молодыми семьями жилья при оказании содействия за счет средств регионального и местного бюджетов до 4 278 кв. м, в том числе в 2014 году – 2616 кв. м, в 2015 году – 1662 кв. м,»;

1.9. В таблице "Перечень программных мероприятий" Приложения 1 в строке «Предоставление социальных выплат молодым семьям при условии вхождения в Программу» заменить следующие цифры:

«23 507,257» на «27 903,5772»;

«3 981,508» на «3 981,5076»;

1.10. Абзац 23, 24 Приложения 2 к Программе изложить в следующей редакции: «Планируется, что в 2014 году будет выдано 42 субсидии семьям, имеющим детей, 6 субсидий семьям, не имеющим детей. В 2015 году будет выдано 26 субсидий семьям, имеющим детей, 4 - семьям, не имеющим детей.

В 2012 году было выдано 13 субсидий семьям, имеющим детей, 1 субсидия – семье, не имеющей детей. В 2013 году было 10 субсидий семьям, имеющих детей и 1 субсидия семье, не имеющей детей.»;

1.11. Таблицы № 1, № 2, № 3, № 4 и № 5 Приложения № 2 к Программе изложить в новой редакции (приложение 1);

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Молчанова А.И.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава муниципального образования

М.О. Пухов

Визы согласования

Хальзева О.П. _____

Буркгарт Ю.С. _____

Ерёменко А.Л. _____

Экономический отдел _____

Финансовый отдел _____

Правовой отдел _____

1 – в дело, 1 – ОИО и МК, 1 – прокуратура, 1 – ФО, 1 – ОЭР и ПР, 1 – газета «Городское время»

Таблица № 1. Количество социальных выплат, предоставляемых молодым семьям – участникам Программы

Год	Количество социальных выплат			
	1 категория	2 категория	3 категория	Всего
2014	11	29	8	48
2015	10	20	0	30
Всего за весь период	21	49	8	78

- 1 категория – 2 взрослых, 1 родитель и 1 ребенок;
 2 категория – 1 родитель и 2 детей, 2 родителей и 1 ребенок, 2 родителей и 2 детей.
 3 категория - семьи, не успевшие реализовать социальную выплату в предшествующем году.

Таблица № 2. Расчет общей стоимости жилья для молодых семей - участников Программы

Категория молодой семьи	Размер общей площади жилого помещения (кв. м)	Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья (руб.)	Размер индекса-дефлятора	Средняя стоимость жилья (тыс. руб.)	Количество молодых семей, получивших социальную выплату (сем.)	Общая сумма затрат на приобретение жилья (тыс. руб.)
2014 год						
1	42	34 400	105,7	1 527,1536	5	7 544,7258
1*	42	34 400	105,7	1 527,1536	6	9 053,671
2	54	34 400	105,7	1 963,4832	20	38 801,447
2*	72	34 400	105,7	2 617,9776	9	23 280,8682
3(1*)	42	34 400	-	1 444,800	2	2 889,600
3(2)	54	34 400	-	1 857,600	5	9 288,000 (+ 92,880)*
3(2*)	72	34 400	-	2 476,800	1	2 476,800 (+123,840)*
Итого					48	93 551,832
2015 год						
1	42	36 360,8	105,5	1 611,147	4	6 444,588
1*	42	36 360,8	105,5	1 611,147	6	9 666,882
2	54	36 360,8	105,5	2 071,475	11	22 786,223
2*	72	36 360,8	105,5	2 761,966	9	24 857,697
Итого					30	63 755,39
Всего					78	157 307,222

* - доплата молодым семьям из местного бюджета в случае рождения ребенка

1 категория – 2 взрослых;

1* категория - 1 родитель и 1 ребенок;

2 категория – 2 родителя и ребенок; 1 родитель и 2 детей;

2* категория – 2 родителя и 2 детей;

3(1) семьи категории 1 не успевшие реализовать социальную выплату в предшествующем году;

3 (1*) семьи, категории 1* не успевшие реализовать социальную выплату в предшествующем году;

3 (2) семьи, категории 2 не успевшие реализовать социальную выплату в предшествующем году;

3 (2*) семьи, категории 2* не успевшие реализовать социальную выплату в предшествующем году.

Таблица № 3. Расчет размера расходов из областного и федерального бюджетов

Категория молодой семьи	Средняя стоимость жилья (тыс. руб.)	Размер социальной выплаты из федерального и областного бюджетов (%)	Средний размер социальной выплаты для получения молодой семьей (тыс. руб.)	Количество молодых семей, получивших социальную выплату (сем.)	Общая сумма расходов областного и федерального бюджетов (тыс. руб.)
2014 год					
1	1 527,1536	25	381,7884	5	1 908,942
1*	1 527,1536	30	458,1461	6	2 748,87648
2	1 963,4832	30	589,045	20	11 780,8992
2*	2 617,9776	30	785,3933	9	7 068,53952
3(1*)	1 444,800	30	433,440	2	866,880
3(2)	1 857,600	30	557,280	5	2 786,400
3(2*)	2 476,800	30	743,040	1	743,040
Итого				48	27 903,5772
2015 год					
1	1 611,147	25	402,787	4	1 611,147
1*	1 611,147	30	483,344	6	2 900,065
2	2 071,475	30	621,4424	11	6 835,867
2*	2 761,966	30	828,59	9	7 457,309
Итого				30	18 804,388
Всего				78	46 707,9652

Таблица № 4. Расчет размера расходов из местного бюджета

Категория молодой семьи	Средняя стоимость жилья (тыс. руб.)	Размер социальной выплаты из местного бюджета (%)	Средний размер социальной выплаты для получения молодой семьей (тыс. руб.)	Количество молодых семей, получивших социальную выплату (сем.)	Общая сумма расходов местного бюджета (тыс. руб.)
2014 год					
1	1 527,1536	5	76,35768	5	290,7462
1*	1 527,1536	5	76,35768	6	348,89547
2	1 963,4832	5	98,17416	20	1 495,2662
2*	2 617,9776	5	130,89888	9	897,15973
3(1*)	1 444,800	5	72,240	2	144,480
3(2)	1 857,600	5	92,880	5	464,400 (+ 92,880)*
3(2*)	2 476,800	5	123,840	1	123,840 (+123,840)*
Итого				48	3 981,5076
2015 год					
1	1 611,147	5	80,557	4	322,229
1*	1 611,147	5	80,557	6	483,344
2	2 071,475	5	103,574	11	1 139,311
2*	2 761,966	5	138,098	9	1 242,885
Итого				30	3 187,769
Всего				78	7 169,2766

* - доплата молодым семьям из местного бюджета в случае рождения ребенка

Таблица № 5. Расчет размера расходов из внебюджетных средств

Категория молодой семьи	Средняя стоимость жилья (тыс. руб.)	Размер доплаты из внебюджетных средств (%)	Средний размер доплаты из внебюджетных средств (тыс. руб.)	Количество семей-участников Программы (сем.)	Общая сумма расходов из внебюджетных средств (тыс. руб.)
2014 год					
1	1 527,1536	70	1 069,008	5	5 345,0376
1*	1 527,1536	65	992,65	6	5 955,89904
2	1 963,4832	65	1 276,264	20	25 525,2816
2*	2 617,9776	65	1 701,685	9	15 315,16896
3(1*)	1 444,800	65	939,120	2	1 878,240
3(2)	1 857,600	65	1 207,440	5	6 037,200
3(2*)	2 476,800	65	1 609,920	1	1 609,920
Итого				48	61 666,7472
2015 год					
1	1 611,147	70	1 127,803	4	4 511,212
1*	1 611,147	65	1 047,246	6	6 283,473
2	2 071,475	65	1 346,459	11	14 811,046
2*	2 761,966	65	1 795,278	9	16 157,502
Итого				30	41 763,233
Всего				78	103 429,9802